

Verslag 1e gespreksronde omgevingsvisie Deelgebied Dinxperlo

Datum : Woensdag 19 februari 2025
Tijdstip : 19.30-21.30 uur
Plaats : Kulturhus Dinxperlo

Inleiding

Dit is het verslag van de eerste gespreksronde over de omgevingsvisie in deelgebied Dinxperlo. Aan het gesprek namen in totaal zo'n 55 inwoners deel. Het gesprek werd begeleid door vijf medewerkers van de gemeente Aalten.

Heeft u op- of aanmerkingen op dit verslag? Geef deze dan door aan a.vannijkerken@aalten.nl en/of aan a.vanstraten@aalten.nl. Wilt u nog wat meegeven voor de nieuwe omgevingsvisie van de gemeente Aalten, gebruik dan ook deze e-mailadressen.



Wat was de bedoeling van dit eerste gesprek?

Op 1 januari 2024 is landelijk de Omgevingswet in werking getreden. Gemeenten moeten binnen drie jaar na deze datum een nieuwe omgevingsvisie opstellen die voldoet aan de eisen die de Omgevingswet hieraan stelt. Eén van die eisen is dat overheden meer gebiedsgericht moeten werken. Een andere eis is dat de nieuwe omgevingsvisie samen met belanghebbenden (en dus de inwoners) wordt opgesteld. De gemeenteraad heeft het laatste woord.

Gemeente Aalten voert in de periode van september 2024 tot en met juni 2025 gebiedsgericht gesprekken over de nieuwe omgevingsvisie. In totaal zijn hiervoor in Aalten twaalf deelgebieden onderscheiden. Per deelgebied worden drie gesprekken gevoerd.

Voor meer informatie: zie www.aalten.nl/omgevingsvisie. Alle stukken (foto's verslag, toelichtende presentatie) kunt u hier per deelgebied vinden.

Hoe was de opzet en indeling van dit eerste gesprek?

Dit eerste gesprek bestond uit drie onderdelen:

1. Een kort gesprek over dat wat het deelgebied (in dit geval: Dinxperlo) uniek maakt, anders maakt dan andere gebieden, en wat hierin aandachtspunten zijn naar de toekomst toe.
2. Een kort gesprek over onderwerpen (thema's) in de leefomgeving die de deelnemers naar de toekomst toe het belangrijkste vinden voor het eigen deelgebied of voor Aalten als geheel (top 3).
3. Een wat langer gesprek over hoe de deelnemers de gewenste leefomgeving in 2024 voor zich zien, en wat zij (op die lijn) wel en niet gewenste ontwikkelingen vinden richting 2040.

Het gesprek werd in drie verschillende deelgroepen gevoerd, aan drie verschillende tafels, onder begeleiding van één medewerker van de gemeente.



Wat waren de uitkomsten van dit eerste gesprek?

Hieronder per onderdeel de uitkomsten van dit eerste gesprek.

Onderdeel 1: Over het deelgebied zelf (DNA)

In onderdeel 1 ging het dus om de vraag wat Dinxperlo uniek maakt, anders maakt dan andere gebieden, en wat hierin aandachtspunten zijn richting 2040. Hierover is het volgende gezegd:

Tafel 1:

- Goede leefomgeving.
- Vriendelijkheid van de mensen.
- Openheid.
- Ruimte voor natuur.
- Integratie met andere kant van de grens.
- Gastvrijheid en tweetaligheid voor Duitse publiek.
- Goede voorzieningen vooral voor ouderen.
- Rust, groen, geen windmolens.
- Grensplaats/regio.
- Rustig.
- Rust, voorzieningen, wonen, groen.
- Unieke ligging tegen Duitsland.
- Gemoedelijk.
- Veel voorzieningen (school, sport, winkels).
- Direct in het groen.
- Goede bereikbaarheid van/via de snelweg.

Als aandachtspunten voor de kernkwaliteiten van Dinxperlo naar de toekomst toe zijn genoemd:

- Op B-wegen wordt te hard gereden. 80 km/uur moet 60 km/uur worden.
- Slecht openbaar vervoer (2x genoemd).
- Weinig winkels, goede horeca.
- Weinig verenigingsleven, minder saamhorigheid.
- Geluidsoverlast, trillingen.
- Achteruitgang middenstand, steeds minder winkels en bedrijven.
- Verkeer loopt ten dele spaak, daardoor soms slechte bereikbaarheid.
- Slechte digitale infrastructuur.
- Beleid en visie laadpalen/laadpunten.
- Waarom niet 1 snellaadpunt in Dinxperlo?
- Bereikbaarheid voor ambulances.
- Bereikbaarheid van voorzieningen/overheidsdiensten.
- Meer zorgwoningen en zorg dat het groen blijft.
- Zorg voor meer industrie (3x genoemd).

Tafel 2:

- Groene huiskamer?
- De markt.
- Grensgebied.
- Monumentale panden.
- Groen.
- Mooi centrum.
- Goed te bereiken.
- Prachtige omgeving, coulisselandschap.
- Naoberschap.
- Veel activiteiten zoals sport, feesttent, kermis e.d.
- Saamhorigheid.
- Ruimte.
- Grensplaats.

Als aandachtspunten voor de kernkwaliteiten van Dinxperlo naar de toekomst toe zijn genoemd:

- Huizen voor ouderen.
- Veiligheid van het centrum.
- Behoud van monumentale panden.
- Geïsoleerde ligging.
- Niet veel groen.

Tafel 3:

- Grensgemeente (4x genoemd).
- Weekmarkt (2x genoemd).
- Warenmarkt.
- Kleine kerkje (2x genoemd).
- Leefbare kern (2x genoemd).
- Integratie, grensbeleving (2x genoemd).
- Primaire voorzieningen.
- Volkzaamheid.
- Openheid bevolking.
- Gerichtheid op Duitse bureaus.
- Klein, maar alles is er.
- Groen en wonen bij elkaar.
- Kleine ondernemers, uniek centrum.
- Gemoedelijkheid (2x genoemd).
- Naoberschap (2x genoemd).
- Verenigingsleven.

Als aandachtspunten voor de kernkwaliteiten van Dinxperlo naar de toekomst toe zijn genoemd:

- Behoud aanbod winkels.
- Veiligheid infrastructuur.
- Verenigingsleven.

Tafel 4:

- Openheid van de bevolking.
- Samenhang, saamhorigheid.
- Levendigheid.
- Centrum, markt.
- Leefbaarheid, kwaliteit van leven.
- Samenwerking met Suderwick, samen festiviteiten.
- Goed bereikbaar per openbaar vervoer.
- Busverbinding naar Doetinchem wel goed, rijdt elk uur.
- Busverbinding Dinxperlo-Bocholt ook prima.

Als aandachtspunten voor de kernkwaliteiten van Dinxperlo naar de toekomst toe zijn genoemd:

- Overdag nog wel via buurtbus richting Aalten-Winterswijk, maar 's avonds niet mogelijk.
- Buurtbus draait volledig op vrijwilligers.
- Afkalving van het welzijnswerk (door het ravijnjaar).
- Vergrijzing, verlies van aantrekkelijkheid voor jongeren.
- Openbaar vervoer, bereikbaarheid.
- 1 wijkagent voor maximaal 2 dagen/week.
- Verdwijnen van winkels, zwembad?, gezondheidszorg?
- Niet genoeg voorzieningen voor jongeren.
- Werkgelegenheid valt tegen.
- Voor jongeren weinig te doen. Figulus slaat hier onvoldoende op aan.
- Gebrek aan levendigheid voor de jeugd.

Tafel 5:

- Achterhoekse mentaliteit.
- Duitsers.
- Grensdorp, grensstreek (4x genoemd).
- Veel sport.
- Sociaal wonen.
- Gemoedelijk (2x genoemd).
- Kleinschalig (2x genoemd).
- Veilig.
- Eenheid, saamhorigheid.
- Sociale cohesie met Duitsers.
- Natuurlijke, rustige omgeving (2x genoemd).
- Groen karakter.
- Naoberschap.
- Grensoverschrijdende activiteiten.
- Verenigingsleven.
- Winkelaanbod.
- Inrichting van het centrum.
- Nabijheid buitengebied (2x genoemd).
- Sportvoorzieningen.
- Veiligheid in het algemeen.
- Markt (2x genoemd).
- Behoudend, niet zo modern.
- Gesloten karakter inwoners.
- Horeca, ambachten, bibliotheek.

Als aandachtspunten voor de kernkwaliteiten van Dinxperlo naar de toekomst toe zijn genoemd:

- Te weinig voorzieningen.
- Voorzieningenniveau.
- Krapte arbeidsmarkt.
- Te weinig horeca.
- Winkelaanbod.
- Import uit het westen.
- Gesloten/besloten dorp, westerlingen lijken niet welkom.
- Niet daadkrachtig.
- Vergrijzing, zorgaanbod.
- Mix van jong en oud.
- Behoud van groene karakter.
- Jeugd in de gemeente houden, evenals ouderen.
- Bedrijvigheid, werkgelegenheid (2x genoemd).
- Breed onderwijs.
- Bomen en biodiversiteit.
- Zorgen over zwembad.
- Waken om slaapdorp te worden.

Onderdeel 2: Over de belangrijkste onderwerpen naar de toekomst toe

In onderdeel 2 werd gevraagd naar de onderwerpen (thema's) in de leefomgeving die de deelnemers naar de toekomst toe het belangrijkste vinden voor Dinxperlo of voor Aalten als geheel. Verzocht werd om op een lijst met 24 onderwerpen in de leefomgeving (variërend van geluid, water e.d. tot en met bouwen, infrastructuur, landbouw en natuur) een eigen top 3 aan te geven. De uitkomsten waren als volgt:

Tafel 1 (het vaakst werden genoemd, in volgorde):

1. Maatschappelijke basisvoorzieningen (5x genoemd).
2. Leefbaarheid en kwaliteit van leven (5x genoemd).
3. Woningbouw en bebouwing (3x genoemd).
4. Economie en werkgelegenheid (3x genoemd).

Tafel 2 (het vaakst werden genoemd, in volgorde):

1. Economie en werkgelegenheid (5x genoemd).
2. Leefbaarheid en kwaliteit van leven (4x genoemd).
3. Cultureel erfgoed (3x genoemd).
4. Milieu, geluid, geur, stand, luchtkwaliteit (3x genoemd).

Tafel 3 (het vaakst werden genoemd, in volgorde):

1. Gezondheid, zorg en vitaliteit (4x genoemd).
2. Woningbouw en bebouwing (4x genoemd).
3. Sociale samenhang en meedoen (3x genoemd).

Tafel 4 (het vaakst werden genoemd, in volgorde):

1. Woningbouw en bebouwing (6x genoemd).
2. Maatschappelijke basisvoorzieningen (5x genoemd).
3. Gezondheid, zorg en vitaliteit (4x genoemd).

Tafel 5 (het vaakst werden genoemd, in volgorde):

1. Gezondheid, zorg en vitaliteit (4x genoemd).
2. Landschappelijke kwaliteit en waarden (3x genoemd).
3. Veiligheid en sociale veiligheid (3x genoemd).
4. Mobiliteit en verkeersveiligheid (3x genoemd).

Onderdeel 3: Wat wel en niet gewenst naar de toekomst toe

In onderdeel 3 ging het om de vraag hoe de deelnemers de gewenste leefomgeving in 2040 voor zich zien, en wat zij (op die lijn) wel en niet gewenste ontwikkelingen vinden naar de toekomst toe. De uitkomsten waren als volgt:

Tafel 1:

Voor Aalten als geheel, **gewenst**:

- *Niet benoemd.*

Voor Aalten als geheel, **ongewenst**:

- *Niet benoemd.*

Specifiek voor Dinxperlo, **gewenst**:

- Zorgen dat jeugd in Dinxperlo wil en kan blijven wonen.
- Woningen voor starters.
- Woningen voor 1 persoon, zodat gezingswoningen beschikbaar komen.
- Verbeteren van het openbaar vervoer (2x genoemd).
- Faciliteiten voor jongeren.
- Vermaak voor de jeugd (en niet alleen voor kleine kinderen).
- Werkgelegenheid op alle niveaus, Dinxperlo moet ook aantrekkelijk zijn voor bijvoorbeeld hoger opgeleiden,
- Behouden van de natuur (2x genoemd).
- Aandacht voor ouderen.
- Landschap, meer groen en bomen (2x genoemd).
- Meer biodiversiteit.
- Behoud van het landschap.
- Meer groen.
- Aandacht voor participatie.
- Aandacht voor maatwerk.
- Aandacht voor veiligheid.
- Veiligheid centrum (druk met auto's). Nu onveilig voor oudere kinderen, auto's rijden geen 30 km/uur of minder.
- Grote bomen beter snoeien.
- Beter openbaar vervoer, ook richting Winterswijk.

Specifiek voor Dinxperlo, **ongewenst**:

- Geluidsoverlast en trillingen door de Aaltenseweg.
- Geen gezonde bomen kappen.
- Geluid verkeer Terborgseweg (2x genoemd).
- Geluid bocht Wendelenkamp.
- Geluid verkeer Beggelderdijk.
- Gras in plaats van struiken of bloeiende planten (voor insecten); in de zomer constant herrie van grasmaaiers e.d.
- Wendelenkamp verkeersveiliger maken, er zijn geen trottoirs.

Tafel 2:

Voor Aalten als geheel, **gewenst**:

- *Niet benoemd.*

Voor Aalten als geheel, **ongewenst**:

- *Niet benoemd.*

Specifiek voor Dinxperlo, **gewenst**:

- Meer woningen, maar ook behoud van groen.
- Meer betaalbare woningen.
- Meer dingen te doen voor jongeren (van 12-20 jaar).

- Beter verhuurbeleid in samenwerking met De Woonplaats (en daarmee ook verloedering van wijken tegengaan).
- Beter beheer/management van het centrum; mooi, maar nu al rommelig.
- Leegstand van panden aanpakken.
- Ondernemers ondersteunen bij verhelpen van leegstand.
- Betere toegankelijkheid van het gemeentekantoor (geen afspraak maken).
- Een gezonde leefomgeving, ook als dat betekent: windmolens en minder landbouw.
- Saamhorigheid.
- Meer openbaar meubilair.
- Beter onderhoud van het openbaar groen.
- Meer groen, maar wel passend en goede keuze van bomen maken (2x genoemd).
- Behoud balans wonen/groen (inheems).
- Bij toewijzing van woningen ook kijken naar binding met Dinxperlo (werk, geboren e.d.) (2x genoemd).
- Vasthouden aan laagbouw.
- Gedifferentieerde woningbouw.
- Aandacht voor de wandelroutes van wijk naar centrum, o.a. voor mensen met een rollator; heb aandacht voor parkeren van auto's.
- Voldoende schaduw door bomen.
- Aandacht voor supermarkten/verkeersveiligheid.
- Aandacht voor bereikbaarheid en openbaar vervoer (5x genoemd).
- Beter openbaar vervoer (liefst gratis).
- Goed drinkwater.
- Subsidie voor het Kulturhus.
- Figulus voor ouderen (2x genoemd).
- Aandacht voor parkeren in de oude wijken.
- Sporthal meer groen en aandacht voor gevel.
- Meer kunst.
- Uitkijktoren oude vuilnisbelt.
- Aandacht voor grensoverschrijdende integratie.
- Maakindustrie (2x genoemd).
- Beter verbinding naar het industrieterrein.
- Voorzieningenniveau op peil houden.
- Merkpunten Euregionaal aanpakken.
- Verkeersveiligheid in het algemeen.
- Meer aandacht voor parkeerbeleid; mensen moeten nu op straat lopen omdat auto's op de stoep parkeren e.d. (2x genoemd)

Specifiek voor Dinxperlo, **ongewenst**:

- Zeurpieten en negatievelingen.
- Windmolens (2x genoemd).
- Zonneweiden.
- Kerncentrale.
- Wegbrengen van grof afval nu te duur (2x genoemd).
- Houtstook in tuinen.

Tafel 3:

Voor Aalten als geheel, **gewenst**:

- *Niet benoemd.*

Voor Aalten als geheel, **ongewenst**:

- *Niet benoemd.*

Specifiek voor Dinxperlo, **gewenst**:

- Nieuwbouw.
- Zorg voor meer doorstroommogelijkheden (2x genoemd).
- Nieuwbouw voor jongeren.

- Meer generatiewoningen.
- Meer 60+ woningen.
- Bescherming en uitbreiding van de natuur (2x genoemd).
- Meer groen.
- 30 km/uur.
- Betere ontsluiting.
- Meer fiets- en voetpaden.
- Verbetering fietsnetwerk (Aaltenseweg).
- Betere informatievoorziening rondom evenementen.
- Zelfvoorzienend zijn (winkels, zwembad e.d.) (2x genoemd).
- Meer supermarkten.
- Meer prioriteit bij eigen inwoners.
- Meer beperking van verkeer.
- Voortgezet onderwijs.
- Aandacht voor ontsluiting m.b.t. rondwegen (2x genoemd).
- Behouden van voorzieningen, zoals openbaar vervoer, zwembad, onderwijs (3x genoemd).
- Behoud van cultureel erfgoed.
- Behoud van het verenigingsleven.
- Aandacht voor het winkelgebied.
- In toewijzingsbeleid van woningen (vooral bij sociale huur) ruimte geven aan lokale jongeren.
- Naar voorbeeld van Lichtenvoorde: leegstaande winkelpanden voor 1 euro verhuren.
- Vrachtverkeer over Anholtseweg, niet door dorp/Nieuwstraat.
- Aandacht voor werkgelegenheid.
- Behoud van DNA van Dinxperlo.
- Dinxperlo leefbaar houden, voor elke leeftijd.
- Bouwen voor de toekomst.

Specifiek voor Dinxperlo, **ongewenst**:

- Kaalslag voorzieningen.
- Hoogbouw.
- Uitstroom van jongeren.
- Instroom van alleen volk van buiten.
- Bomen kappen.
- Verdwijnen van horeca, ambachten.
- Toename bebouwing industrie.
- Toename van verkeer in woonwijken.
- Lege industrieterreinen (2x genoemd).
- Verkeersdrukte.
- Vrachtverkeer in het dorp.
- Toewijzingssysteem sociale huur: evenwichtiger verdeling tussen import en eigen inwoners; kansen voor jongeren om in eigen kern te wonen.
- Teveel import.
- Leegstand.
- Zelfrijdende auto's op doorgaande wegen.

Tafel 4:

Voor Aalten als geheel, **gewenst**:

- *Niet benoemd.*

Voor Aalten als geheel, **ongewenst**:

- *Niet benoemd.*

Specifiek voor Dinxperlo, **gewenst**:

- Meer huisartsen, tandartsen en scholen.
- Woningen duurzaam maken.
- Diversiteit van bewoners, gelijkwaardig.
- Beweegvriendelijke leefomgeving, voor vitaliteit.

- Aandacht voor voorzieningen zoals huisarts, tandarts, thuiszorg, scholen.
- Een gemeenschappelijke ruimte voor jongeren met flipperkasten e.d. ter vermaak.
- Meer variatie qua sportvoorzieningen.
- Behoud winkelbestand.
- Behoud Kulturhus.
- Behoud bibliotheek.
- Een supermarkt op rollatorafstand.
- Woningssplitsing makkelijker maken.
- Diversiteit in buurten, spreiding.
- Beter luisteren naar inwoners als het gaat om overlast door bomen.
- Meer woningssplitsing, krasse knarren buurt(en), o.a. op voormalig MAVO-terrein.
- Meer gebruik van zonnepanelen en warmtepompen.
- Te weinig technisch personeel, dus opleiden.
- Werkgelegenheid: houdt jongeren in Dinxperlo.
- Winkels behouden, voor de leefbaarheid.

Specifiek voor Dinxperlo, **ongewenst**:

- Lawaai door warmtepompen.
- Ouderen mogen niet samenwonen en daardoor veel mensen alleen in een groot huis; ondermijnt ook het zorgen voor elkaar.
- Druk voor de huisartsen neemt toe.
- Personeelstekort in de thuiszorg.

Tafel 5:

Voor Aalten als geheel, **gewenst**:

- *Niet benoemd.*

Voor Aalten als geheel, **ongewenst**:

- *Niet benoemd.*

Specifiek voor Dinxperlo, **gewenst**:

- Al het groen volbouwen.
- Woningverhuur corporatie.
- Meer groen (5x genoemd) en beter onderhouden.
- Zonnepanelen, maar zoveel mogelijk op het industrieterrein.
- Aandacht voor bereikbaarheid.
- Betere verkeersstroom in oost.
- Een snellaadpaal op parkeerterrein Wilhelminastraat.
- Goed openbaar vervoer (2x genoemd).
- Parkeren buiten het dorp, verbinden met treintje.
- Parkeerterrein.
- Behouden school en sport.
- Meer biodiversiteit.

Specifiek voor Dinxperlo, **ongewenst**:

- Verlies van winkels.
- Centrum staat op de tocht.
- Uitbreiding industrieterrein met zware industrie.
- Windmolens en zonneparken.
- Teveel bebouwing (huizen) in het buitengebied.
- Industrie in het dorp.

Datum tweede gesprek

Het tweede gesprek in en over deelgebied Dinxperlo vindt plaats op:

Datum: Woensdag 26 maart 2025

Tijd: 19.30-21.30 uur

Locatie: Kulturhus Dinxperlo (Maurits Prinsstraat 6, Dinxperlo)

Tijdens het tweede gesprek gaan we in op specifieke vraagstukken, dilemma's en keuzes die gemaakt moeten worden, omdat we ook rekening hebben te houden met beleid van andere overheden, met wettelijke en financiële beperkingen, et cetera.

Graag tot dan!