

Verslag 2e gespreksronde omgevingsvisie *Centrum en woongebieden dorp Aalten*

Datum : 12 februari 2025
Tijdstip : 19.30-21.30 uur
Plaats : De Pol, Aalten

Inleiding

De gemeente Aalten staat voor de opgave om samen met haar inwoners een nieuwe omgevingsvisie voor het hele grondgebied van de gemeente te maken. Dat doen we o.a. door gebiedsgericht in gesprek te gaan met onze inwoners en andere belanghebbenden over wat zij belangrijk vinden voor de toekomst van hun eigen leefomgeving.

Dit is het verslag van het tweede gesprek in en met het centrumgebied en de woongebieden van de kern Aalten. In de eerste gespreksronde werd met beide genoemde deelgebieden een apart gesprek gevoerd, maar in deze tweede gespreksronde zijn beide deelgebieden gecombineerd. Aan het gesprek namen in totaal zo'n 50 inwoners deel. Het gesprek werd begeleid door 6 medewerkers van de gemeente Aalten.

Heeft u op- of aanmerkingen op dit verslag? Geef deze dan door via omgevingsvisie@aalten.nl. Wilt u nog wat meegeven voor de nieuwe omgevingsvisie van de gemeente Aalten, gebruik dan ook dit e-mailadres.



Voor meer informatie: zie www.aalten.nl/omgevingsvisie. Alle verslagen van alle gevoerde gesprekken (ook in andere deelgebieden) kunt u daar vinden.

Wat was de bedoeling van dit tweede gesprek?

In de eerste gespreksronde hebben we opgehaald (1) wat de inwoners typerend vinden aan het deelgebied in kwestie, (2) hebben we opgehaald welke leefomgevingsonderwerpen als belangrijk(st) worden gezien richting 2040 en (3) hebben we gevraagd naar wel en niet wenselijke ontwikkelingen richting 2040.

In deze tweede gespreksronde hebben we vooral stellingen voorgelegd en hebben we meningen opgehaald over drie thema's:

- Wonen
- Groen
- Sociale samenhang

Hoe was de opzet en indeling van dit tweede gesprek?

Deze tweede gespreksronde bestond uit de volgende onderdelen:

- Opening, kennismaking en agenda.
- Welkom in 2040: Hoe ziet de wereld er wellicht uit in 2040? Waar moeten we in de omgevingsvisie dus rekening mee houden of op anticiperen?
- Het hoe en waarom van de omgevingsvisie, een toelichting door de gemeente.
- **Onderdeel 1:** Wat vindt u belangrijk richting 2040? Wat moet worden behouden, verbeterd, aangepakt et cetera? Via Mentimeter konden de deelnemers aangeven wat zij willen meegeven voor de omgevingsvisie
- **Onderdeel 2:** Rondje keuzes en stellingen. Via Mentimeter konden deelnemers op keuzes en stellingen hun voorkeur uitspreken.
- **Onderdeel 3:** In groepen in gesprek over de 3 thema's (wonen, groen en sociale samenhang). Wat vinden inwoners belangrijk om richting 2040 mee te geven op deze thema's?
- Vervolg en afsluiting.



Uitkomsten onderdelen 1 en 2 (Mentimeter)

Als bijlage van dit verslag de uitkomsten van onderdelen 1 en 2 (met gebruik van Mentimeter). Zie de separaat bijgevoegde PDF. In aanvulling hierop zijn 'op geeltjes' nog de volgende opmerkingen meegegeven:

- In de Hogestraat, waar vroeger Terstal zat, kunnen daar geen betaalbare appartementen voor jongeren komen?
- Het oude pand daartegenover, naast de fontein, pizzeria/shoarmazaak, staat al tientallen jaren leeg. Vreselijk! En Kota Radja staat ook al jaren te vervallen. Vreselijk! Die locaties zouden zo goed (her)gebruikt kunnen worden.
- Verder in de Hogestraat is gelukkig veel mooi opgeknapt, en er wordt gebouwd. Fijn!
- Zuinig op zijn: monumentale panden, groen, het heuvelachtige karakter, en zorg dat er veel te doen blijft.
- Meer parkeergelegenheid in het centrum.
- Stoepen opnieuw bestraten.
- Handhaven, want mag er op of voor opritten geparkeerd worden? Zo niet, waar blijft de politie?
- Autovrij centrum.
- Leegstand winkels voorkomen/aanpakken.
- Verkeersveiligheid.
- Deelauto's.
- Zorg voor betaalbare woningen en appartementen, ook in de huursector.
- Veiligheid buurt Servatiusstraat; daar is niet veilig te wandelen, fietsen, auto's gaan het trottoir over.
- Verbeteren zebra's op diverse wegen in het centrum, al jaren slecht (maar klagen helpt niet).
- Servatiusstraat slecht onderhoud.
- Meer groen.

- Meer buurtfeesten.
- Meer woningbouw (of woningsplitsing) voor veel inwoners, zeker om de jeugd in Aalten te houden.
- Evenementen in het centrum, een bruisend centrum met voldoende detailhandel en horeca (in ieder geval in het kernwinkelgebied) behouden.

Uitkomsten onderdeel 3

NB: Inwoners hebben (op verzoek) met een nummer (dus anoniem) aangegeven (op een kaart) in welke wijk/buurt zij wonen. Dit als extra (achtergrond)informatie voor de omgevingsvisie.



Wijkindeling Aalten

Tafel 1, thema wonen

- Wijk 3: De Pol afbreken en daar 100 appartementen bouwen voor starters en ouderen (kan de gemeente € 3,4 miljoen opleveren)
- Wijk 3: Dorcas afbreken, idem
- Wijk 3: Kota Radja en Voskuil opkopen en daar woningen bouwen (en er zijn nog meer plekken)
- Wijk 3: Met De Woonplaats andere afspraken maken, zodat mensen uit andere plaatsen met een bepaalde 'sociale achtergrond' niet of nauwelijks kunnen inschrijven totdat de woningnood is opgelost (nu 600 inschrijvingen op 1 woning!). Weten we hoeveel Aaltenaren een woning zoeken en hoeveel gelukszoekers er zijn van buitenaf (met een uitkering en veel sociale problemen)?
- Wijk 3: Hoger bouwen, meer lagen (dan hadden we meer woningen kunnen bouwen op het voormalige terrein van de technische school)
- Wijk 3: Een nieuwe rondweg aanleggen en de Nijverheidsweg van Kobus tot aan de Bocholtsestraat volbouwen, zodat Kobus bij het dorp aangetrokken wordt
- Wijk 6: Meer woningen voor kleine huishoudens.
- Wijk 6: Vervallen panden slopen, daar nieuwbouw, eventueel hoogbouw
- Wijk 6: Tennisbaan verplaatsen, AZSV, et cetera.
- Wijk 6: Schaersvoorde verplaatsen, daar woningbouw.
- Wijk 6: Van vervallen gebouwen appartementen maken (bijvoorbeeld oude Chinees).
- Wijk 6: Van leegstaande panden huizen en appartementen maken (ook van winkels).
- Wijk 6: Huizen/appartementen bouwen bij oude schaatsbaan.
- Wijk 6: Pand achter de fontein opknappen.
- Wijk 6: Plan als Driessenshof moderniseren.
- Wijk 6: Deelwoningen boven winkels faciliteren.

- Wijk 6: Stimuleer de sloop van slechte panden, en zorg voor huurwoningen voor jongeren en ouderen
- Wijk 6: Verplaats de tennisbaan naar Sportpark-Zuid, en maak daar woningen.
- Wijk 6: Kota Radja onteigenen en daar woningen maken.
- Wijk 6: De Pol behouden, misschien in afgeslankte vorm, met huurwoningen erbij.
- Wijk 6: Meer bouwen voor kleine huishoudens.
- Wijk 6: Energiezuinig en klimaatbestendig bouwen.
- Wijk 6: Vervallen panden, doe er wat mee!
- Wijk 6: Oude Welkoop-gebouw woningen maken.
- Wijk 6: Geluidsoverlast wordt blijkbaar in centrumgebied niet ervaren, ondanks alle evenementen.
- Wijk 2/7: Aalten heeft veel vervallen panden. Is daar niet wat mee te doen? Oude Welkoop bijvoorbeeld is een prima plek voor bebouwing.
- Wijk 2/7: Woningen zijn 'gerenoveerd'/'verduurzaamd', maar er is totaal niet naar de woningen zelf gekeken: oud koud huis, oud houten vloeren, kelders die onderlopen met grondwater, et cetera.
- Wijk 2/7: Verschil tussen koop en huur is groot.
- Wijk 2/7: Mantelzorgwoningen in tuinen plaatsen.
- Wijk 2/7: Bij woningen met veel grond meer mogelijkheid bieden om bij te bouwen.
- Wijk 2/7: Ouderen en jongeren bij elkaar laten wonen in flats e.d.
- Wijk 2/7: Winkelpanden ombouwen tot woningen in kernwinkelgebied; winkelpanden die al lang leegstaan onteigen en woningen van maken.
- Wijk 2/7: Makkelijker maken om meerdere mensen/gezinnen in bijvoorbeeld boerderijen te laten wonen.
- Wijk 8: Gebied Chinees restaurant Lichtenvoordsestraatweg aanpakken; Voskuil; geen voorstander van hoogbouw.
- Wijk 10: Denk dat groen wijkt voor bebouwing in 2040.
- Wijk 10: Heb ook liever groen, het liefst een tuin(tje) voor het huis.
- Wijk 10: Tegels er uit, groen in bakken.

Tafel 2, thema wonen

- Wijk 3: Wijken creëren voor senioren en zo behouden. Voorbeeld: Koeweide / Manschot nu ook veel jonge mensen. In beide wijken is de sociale samenhang hierdoor afgenomen.
- Wijk 6: De Woonplaats moet snel weer woningen gaan bouwen in plaats van badkamers opknappen, keukens plaatsen e.d. terwijl dit niet/minder nodig is.
- Wijk 7: Meer kleine woningen, tiny houses, voor ouderen en jongeren en singles.
- Wijk 7: Meer knarrenhofjes / samenwonen / alle leeftijdscategorieën, bevordert ook het naoberschap.
- Wijk 7: Hoogbouw op meer plekken.
- Wijk 7: Meer woningen splitsen (is meer van belang voor het buitengebied), rood voor rood, meer woningen op één erf
- Wijk 7: Procedures moeten sneller kunnen.
- Wijk 8: Hoogbouw meer in het centrum.
- Wijk 8: Meer en snellere doorstroom van leegstaande woningen.
- Wijk 8: Makkelijker mogelijk maken van samen onder één dak wonen.
- Wijk 8: Pand Voskuil, Kota Radja vervangen door hoogbouw.
- Wijk 8: Geen hoogbouw.
- Wijk 8: Meer kleine in plaats van grote woningen, en meer huur.
- Wijk 8: Winkels centreren in de kern.
- Wijk 8: Leegstaande winkelpanden vervangen door woningen.
- Wijk 8: Meer seniorenwoningen, eventueel hoogbouw (max. 3 lagen).
- Groei doorvoeren naar 30.000 inwoners.
- Bouwen voor mensen van buiten Aalten.
- Meer splitsen van woningen.
- Tiny houses voor starters, of appartementen.
- Ook in Aalten-zuid een supermarkt.
- Flats in plaats van laagbouw.
- Mogelijk maken dat in achtertuinen woningen voor ouders/ouderen mogen worden bijgezet.
- Meer knarrenhofjes, ook met meerdere etages. Er zijn best veel mensen die hoog willen wonen.
- Winkels centreren in de kern.

- Kleinere woningen.
- Meer sociale huur.
- Nog een plan als Kobus.
- Meer woningen voor starters.
- Kota Radja herbestemmen voor wonen.
- Drie hoog max.
- Onnodige leegstand aanpakken.
- Woningen voor ouderen centreren.

Tafel 3, thema wonen

- Wijk 2: Meer betaalbare woningen voor leeftijd 20-40, zodat ze hier blijven.
- Wijk 2: Niet alleen maar seniorenwoningen bouwen. Wat moeten we daar in 2050 nog mee? Jongeren moeten dan in te grote dure huizen? Lost niks op.
- Wijk 2: Minder nieuwkomers toelaten in sociale huurwoningen. Zorgen voor onveiligheid en overlast. Resulteert in verpaupering van voorheen nette woonwijken.
- Wijk 2: Ik ben voor uitbreiden, bijvoorbeeld weiland 't Smees. Vol is vol in de kern. Het moet leefbaar blijven qua aantallen personen per vierkante meter.
- Wijk 4: Leegstaande panden appartementen van maken.
- Wijk 4: Jong en oud door elkaar laten wonen in tiny houses.
- Wijk 4: Liefst inbreiden, en let op voldoende groen (bomen, geveltuinen e.d.)
- Wijk 4: Boerderijen splitsen, van schuren woningen maken.
- Wijk 4: Wees creatief, een winkelpand kan ook een woning worden (mits niet in kernwinkelgebied)
- Wijk 4: Schaersvoorde Slingelaan verbouwen tot een appartementencomplex.
- Wijk 4: Kleinere woningen moeten normaler worden, minder vierkante meters per bewoner.
- Wijk 4: Inwoning moet mogelijk zijn zonder heel strenge (belasting) regels.
- Wijk 4: Doorstroom makkelijker maken (scheefwonen).
- Wijk 4: Weinig bouwgrond.
- Wijk 4: Ruimte voor tiny houses.
- Wijk 4: Terug naar een eigen gemeentelijke wooncorporatie.
- Wijk 4: Invoeren leegstandboete.
- Wijk 4: Verkleinen van woonruimtes.
- Wijk 4: Geen uitbreiding.
- Wijk 4: Nieuwe wijk rond Schaersvoorde Slingelaan en sportveld. Maak van Schaersvoorde woonappartementen.
- Wijk 4: Woonprojecten met een gezamenlijke tuin. Zie voorbeeld Silvolde.
- Wijk 5: Woningbouw beperken en zoveel mogelijk reserveren voor lokale (jongere) mensen
- Wijk 5: Groene zones/stukken in de kern niet volbouwen
- Wijk 5: In buitengebied woningbouw centreren in de kernen
- Wijk 5: Nieuwbouwwijken plannen ten noorden van de ringweg.
- Wijk 7: Te weinig bouwen voor 70+, gelijkvloers. Veel mensen met een groot vrijstaand huis willen kleiner wonen, met een tuintje.
- Wijk 7: Weer een lokale wooncorporatie oprichten.
- Wijk 7: Bouwen, een straatje erbij als het kan.
- Wijk 7: Woningsplitsing makkelijker maken.
- Wijk 7: Bijvoorbeeld 3 woningen bouwen op de plek van 1 boerderij.
- Wijk 7: Winkelpanden ombouwen tot woningen. Idem wat betreft leegstaande bedrijfspanden.
- Wijk 7: Wellicht een leegstandsboete invoeren voor panden die langer dan 2 jaar leegstaan.
- Wijk 7: Veel meer bouwen voor ouderen, die daardoor hun eengezinswoning kunnen verlaten.
- Wijk 7: Terugkeren naar de verzorgingstehuizen.
- Wijk 7: Geen achterstandswijken creëren.
- Wijk 8: Kobus. Woningen of appartementen bouwen voor starters, zodat de jeugd in Aalten blijft wonen.
- Wijk 8: Maak van De Pol inclusief de parkeerplaats een appartementencomplex, ga de hoogte in.

Tafel 4, thema wonen

- Wijk 5: Meer betaalbare woningen, meer sociale woningbouw, minder voorschriften.
- Wijk 5: Meer woningen voor ouderen, zodat er meer doorstroming komt.

- Wijk 5: Meer sociale woningbouw, mag ook hoogbouw.
- Wijk 5: Terug naar verzorgingshuizen of iets dergelijks, waar ouderen zoveel mogelijk zelfstandig kunnen wonen.
- Wijk 6: Woningruil stimuleren voor ouderen en jongeren, vrijwillig uiteraard.
- Wijk 6: Bejaardencentra in ere herstellen.
- Wijk 6: Meer appartementen in het centrum. Denk ook aan knarrenhofjes.
- Wijk 6: Meer woningen voor ouderen, knarrenhofjes.
- Wijk 6: Meer woningen en woonvormen voor jongeren, zodat zij niet uit Aalten hoeven. Denk ook aan tiny houses e.d.
- Wijk 6: Rem op westerlingen die deze kant op komen.
- Wijk 6: Liever niet hoger bouwen dan max. 3 verdiepingen.
- Wijk 6: Makkelijker maken om te bouwen door snellere en eenvoudiger vergunningprocedures. En specifieke ideeën serieus nemen, desnoods daar aparte spreekuren e.d. voor regelen.
- Wijk 6: Terug naar bejaardenhuizen, zorgcentra e.d. Niet wachten tot mensen bijna niets meer kunnen.
- Wijk 10: Meer appartementen, het liefst kleinschalig, met 2 of 3 verdiepingen, met 1 of 2 slaapkamers.
- Wijk 10: Geen sportscholen meer in het centrum, maar appartementen.
- Wijk 10: Leegstand aanpakken en opvullen.
- Wijk 10: Net als in Lichtenvoorde, leegstaande winkelpanden voor 1 euro per jaar verhuren aan ondernemers, om leegstand tegen te gaan.
- Wijk 10: Meer goedkopere starterswoningen.
- Wijk 10: Regels voor aanleunwoningen versoepelen.
- Wijk 10: Wijk maken met tiny houses, appartementen, starterswoningen (ijsvereniging De Hare, Oranjelaan).
- Wijk 10: Verzorgings-/bejaardenwoningen in samenkomst met jeugd?
- Wijk 10: Extra groene kamer, tegenover Karwei, rotonde, knibbelweide groter.
- Wijk 10: Meer behoefte aan eigen volk in plaats van westerlingen of buitenlanders.
- Wijk 10: Tekort aan woningen voor 2-persoons-gezinnen, het liefst in de buurt zelf, laagbouw.
- Wijk 10: Vervang industriële gebouwen waar (bijna) geen medewerkers zijn (zoals Beele, tegenover het station).

Tafel 5, thema wonen

- Wijk 1: Bestaande gebouwen die leegstaan ombouwen. En als de gemeente plannen heeft, de mensen van wie de grond is op tijd inlichten.
- Wijk 5: Max. 3 á 4 bouwlagen, niet hoger.
- Wijk 5: Aaltense es? 't Smees?
- Wijk 5: Bepert inbreiden, aandacht voor groen.
- Wijk 6: Maak meer parkeergarages in de grond.
- Wijk 6: Oude panden opknappen, gemeentelijke monumentenwet werkt niet meer.
- Wijk 6: Winkelpanden ruimer bestemmen, als er aan de achterkant een woning in kan: toestaan!
- Wijk 6: Bouwlocaties: 't Smees, buiten de ring bouwen, bij woontoren, De Pol weg (nieuwbouw), winkels ombouwen.
- Wijk 6: Locaties: verkleinen kernwinkelgebied en transformeren; geen hoogbouw.
- Wijk 6: Winkelpanden ombouwen tot woningen, liefst sociale huur.
- Wijk 7: De Woonplaats heeft teveel verkocht, het aanbod is te duur voor de jeugd.
- Wijk 9: Eerst leegstand van winkels aanpakken, verbouwen tot woningen.
- Wijk 9: De Pol kleiner terugbouwen met woningen voor jong en oud.
- Wijk 9: Lichtenvoordsestraatweg: Chinees, Voskuil.
- Bestaande winkelpanden uit de jaren 60 slopen en mooie nieuwbouw (hoog) neerzetten.
- Procedures veel meer versnellen en geen 7-10 jaar durend, zodat er ook een stip op de horizon is voor de jeugd.

Tafel 1, thema groen

- Wijk 3: Mijn buurt is nu groen, maar er is een bouwplan ingediend waardoor veel groen en bomen dood gaan of zullen verdwijnen. De gemeente vindt dat dit een serieuze kans van slagen heeft. Dit verbaast mij, omdat dit veel problemen mee gaat brengen voor het leefgebied van mens en dier. Dus wat groen is, moet groen blijven!

- Wijk 3: Er worden wel bomen gekapt, maar niet teruggeplaatst en waar wel bomen worden teruggeplaatst, worden deze slecht onderhouden.
- Wijk 3: Wat moet blijven of juist meer, zijn de mooie plantsoenen en rotondes. Dit geeft een mooi beeld. Bij de bibliotheek is erg mooi. Maar er zou een plan voor heel Aalten moeten komen, dat aansluit op elkaar.
- Wijk 3: Meer bomen langs of op trottoirs betekent dat trottoirs minder makkelijk te bewandelen zijn, maar wel meer groen, wat voordelen heeft (klimaat, water, hitte e.d.).
- Wijk 4+6: Midden in het centrum te weinig groen; meer groen zou echt veel beter zijn.
- Wijk 4+6: Aanrijwegen zijn mooi aangelegd met bloemperken e.d.
- Wijk 4+6: Meer perkjes in het dorp zelf.
- Wijk 6: In kernwinkelgebied bomen weggehaald, en veel steen, weinig schaduw (ook om lopend naar het centrum te gaan).
- Wijk 6: Parkeergebieden meer vergroenen.
- Wijk 6: Op plekken van leegstand/vervallen panden eventueel parkjes aanleggen; onderhoudsarme bomen, geveltuintjes e.d.
- Wijk 6: Bomen/groen beter onderhouden.
- Wijk 6: Vanuit het dorp wel zo in het buitengebied, maar in het dorp zelf te weinig groen en daardoor ook te weinig schaduw.
- Wijk 6: Zorg voor goede afwatering, meer bomen voor meer schaduw en een fijne leefomgeving, meer groene zones en subsidie voor bijvoorbeeld sedumdaken.
- Wijk 6: Meer bomen. Parkeerplaats Hogestraat vergroenen. Maak van de Beeklaan een echte laan.
- Wijk 6: Stel een verbod in op het kappen van bomen.
- Wijk 6: Op diverse plekken wordt niet voldaan aan 3-30-300.
- Wijk 2/7: Beter onderhoud van bomen. Wortels drukken de stoeptegels omhoog. Verder vind ik het groen voldoende.
- Wijk 8: Meer beplanting in perken. Bijvoorbeeld Admiraal de Ruyterstraat. Maar dan wel beter/goed onderhouden.
- Wijk 8: Op veel plekken wordt niet voldaan aan 3-30-300.
- Wijk 8: Bij hogere bomen rekening houden met zonnepanelen.
- Wijk 8: Verharding moet zoveel mogelijk uit het straatbeeld.

Tafel 2, thema groen

- AVA '70 bomen niet weer op dezelfde plek teruggekomen; zonde; meer bomen, en terug!
- Wijk 2: Hoge beplanting vervangen eventueel door gras in verband met slecht onderhoud
- Wijk 2: Water in wadi's opvangen en niet direct het riool in.
- Wijk 3: Bestaand groen behouden en uitbreiden.
- Wijk 3: Dode bomen weghalen, en altijd nieuwe plaatsen, op dezelfde plek.
- Wijk 3: Hemelwaterafvoer afkoppelen.
- Wijk 6: Meer bomen in de straten.
- Wijk 6: Beter onderhoud van het groen.
- Wijk 7: Meer bomen/schaduw in verband met hittestress.
- Wijk 7: Waterplekken, kan verticaal. Wadi's.
- Wijk 7: Te weinig prullenbakken voor hondenpoep.
- Wijk 7: Niet nog meer bomen verwijderen, juist meer erbij.
- Wijk 7: Tuin voor de huizen, in plaats van steen.
- Wijk 8: Minder rigoureuus snoeien, meer natuurlijke beplanting, minder poepzakjes in het groen.
- Wijk 8: Meer veldbloemen stroken/hoekjes, meer groen, meer biodiversiteit, wadi's aanleggen, regenwater opvangen.

Tafel 3, thema groen

- Wijk 2: Meer biodiversiteit in de beplanting. Bijvoorbeeld sociale huur Ludgerstraat, daar werden kamperfoelies beloofd. Ik heb nog geen kamperfoelie gezien.
- Wijk 2: Meer doen tegen hoge waterstanden. Mijn kelder staat regelmatig blank.
- Wijk 2: Meer bomen!
- Wijk 2: De Nijverheidsweg is druk. Qua groen en rustig: neem voorbeeld aan Admiraal De Ruyterstraat.
- Wijk 2: Liever eenrichtingsverkeer MET groen dan tweerichtingsverkeer zonder.

- Wijk 2: Er wordt steeds meer gebouwd, stadsinbreiding, maar dit gaat ten koste van parkjes e.d. (zie bijvoorbeeld sociale huur bij Ludgerstraat), jammer!
- Wijk 4: Meer grote (lei)bomen, bloemperken e.d.
- Wijk 4: Grote vrijstaande bomen vrij laten groeien (zonder er ook maar een tak van af te halen, zowel in buitengebied als in de kern(en)).
- Wijk 4: Pleinen zo weinig mogelijk steen en rondom en op parkeerplaatsen meer bomen.
- Wijk 4: Meer natuurlijke speelplaatsen.
- Wijk 4: De speeltuintjes in de wijken vergroenen. Nu zijn het saaie plekken zonder 'ontdek-mogelijkheden'. Dus veel bomen, struiken e.d. (win-win). Aantrekkelijk voor mens en klimaat.
- Wijk 4: Meer bomen langs de straat, ook als de straat daardoor smaller moet worden. Dat remt meteen ook mooi af.
- Wijk 4: Als er geen plek is voor bomen langs de straat, wijk dan uit naar de voortuinen.
- Wijk 4: Regenwater moet niet de riolering in
Wijk 4: Subsidies op tegels wippen en zaaigoed (buurtproject van maken).
- Wijk 4: Meer bomen, 3-30-300.
- Wijk 4: Actie tegelwippen. Alle tuinen in Nederland samen zijn het grootste natuurgebied.
- Wijk 4: Groene daken bevorderen.
- Wijk 4: Struikroven.
- Wijk 4: Parkeren op grasstenen.
- Wijk 5: (Veel) meer groen en bomen in de straten.
- Wijk 5: Bij ruimtegebrek voor groen kunnen veel straten worden ingericht als eenrichtingverkeer, dat schept ruimte voor groen.
- Wijk 5: Mensen stimuleren om beton, grind e.d. uit de tuin te halen en te vervangen door groen.
- Wijk 7: De mix tussen groen en bestrating is nu goed. Ook voldoende waterafvoer. Kan zo blijven.
- Wijk 7: Bewoners stimuleren om hun eigen tuin groen te houden, maar geen verplichtingen opleggen.
- Wijk 7: Ook de woningstichting(en) moeten tuin(en) onderhouden (zie Driessenshof), vooral door nieuwe bewoners.
- Wijk 8: Samenwerken met groene bedrijven uit Aalten om pakketten aan te bieden voor inwoners om hun tuin groener te maken.
- Wijk 8: Mix tussen groen en straat is goed zoals het nu is.

Tafel 4, thema groen

- Wijk 5: AH, meer bomen, meer bloembakken.
- Wijk 5: Meer (speel)velden, meer gevelbekleding.
- Wijk 5: Meer bomen waar geen of weinig voortuinen zijn.
- Wijk 6: Hoe belangrijk is De Pol voor de bevolking en wat kan de gemeente hierin betekenen?
- Wijk 6: Akkerranden in Boomkamppad.
- Wijk 6: Met groene gevels hittestress voorkomen.
- Wijk 6: Bosje achter gemeentekantoor behouden graag!
- Wijk 6: Groen in de Kerkstraat, de grote bomen die geveld zijn vervangen. En gebruik meer groene gevelbekleding.
- Wijk 6: Regenwaterafvoer. In tijden van hitte/droogte de regenpijpen zodanig aanpassen dat het regenwater rechtstreeks de tuin in kan.
- Wijk 6: Kappen van particuliere groene (gezonde) bomen beperken/verbieden.
- Wijk 6: Waar mogelijk bomen langs straten en wegen planten.
- Wijk 6: Stimuleren van groene tuinen. Bonus geven.
- Wijk 6: Mooi zoals bloemen staan in de grote plantenbakken voor het gemeentekantoor. Mag ook op andere plekken.
- Wijk 10: Groen wijkt voor bebouwing.
- Wijk 10: Stimuleren van groene tuinen.
- Wijk 10: Meer (kleine) bomen in de straten.
- Wijk 10: Geen akkerranden meer, geen insecten, vinders e.d. naar het gif lokken, maar ingezaaide grasveldjes in het dorp.
- Wijk 10: Waterkwaliteit verbeteren in slotjes en vijvers in de woonwijken.
- Wijk 10: Groen op 'nutteloze' plekken in plaats van opofferen van parkeerplaatsen (Dijkstraat).
- Wijk 10: Groene bermen maken.

- Wijk 10: Minder cortenstaalbakken, vervuilen de blik op de omgeving en laten het minder groen lijken.
- Wijk 10: Beter onderhouden en aantrekkelijker maken van speeltuinen.

Tafel 5, thema groen

- Wijk 1: Groen is plan Kobus, water kan goed weg, maar of er 30% schaduw is?
- Wijk 1: Kobus is perfect groen, maar trottoir is niet op te wandelen door open stenen, dus voor ouderen en kinderen niet te doen.
- Wijk 1: 3-30-300 voldoet naar mijn idee.
- Wijk 5: Genoeg zicht op bomen/groen; eiken geven nu nog overlast (maar wil ze niet missen).
- Wijk 5: Te weinig groen; er wordt teveel opgeofferd aan parkeerplekken voor auto's.
- Wijk 5: 't Smees bij het dorp trekken. Park van maken.
- Wijk 5: Geen 3 bomen zichtbaar, niet 30% groen, wel een klein groen parkje.
- Wijk 5: Bredevoortsestraatweg wordt gerenoveerd, dus dan wordt alles beter.
- Wijk 5: Geen overbodige verharding. De Hessenweg zou verhard mogen worden tot aan de manege, met klinkers in plaats van met stof en/of modder.
- Wijk 6: Erg weinig groen in de wijk; recent grote bomen gekapt.
- Wijk 6: Geen vogels door ongeschikte daken en omgeving.
- Wijk 6: Tegelwipactie voor tuinen.
- Wijk 6: Asfalt weg.
- Wijk 6: Grind op perkjes? Niet mooi en vogelonvriendelijk!
- Wijk 6: Veel saaie grasperkjes.
- Wijk 6: Panden van Buesink en Voskuil parkje van maken?
- Wijk 6: Meer bakken met groen, ook aan gevels.
- Wijk 7: Aanplanten Driessenshof met hoge bomen.
- Wijk 7: Geen parkeerplaatsen in voortuinen.
- Wijk 9: 30% ja is aanwezig, parkje niet aanwezig.
- Wijk 9: Verharding: 1 kant fietspad, andere kant meer groen (zoals in dorp/centrum).
- Wijk 9: 30% groen is aanwezig, er is niet teveel verharding, en we hebben ruimte genoeg om in het groen te komen.
- 't Smees, kans voor ontwikkeling van een park, nu alleen maar gras.
- Groen beheersbaar in tijd en groei.

Tafel 1, thema sociale samenhang

- Wijk 2: Ik/wij zijn in een buurt komen wonen met veel ouderen. Hier hebben wij vanaf dag 1 al gedoe mee, omdat zij vinden dat wij er niet tussen horen.
- Wijk 2: De jeugd die bij ons door de straten loopt, manieren leren. Het is constant aanvaring na aanvaring. School zegt haar best te doen, maar dit bevordert de band tussen jong en oud niet.
- Wijk 3: Er is geen sociale samenhang tussen gemeente en burger
- Wijk 3: Hervorming van de organisatie van de gemeente Aalten: minder beleid maken, meer luisteren naar de burger, efficiënter werken, eerlijk en transparant, slagvaardig en lef tonen door de problemen op te lossen.
- Wijk 3: Ik vind het heel fijn wonen in Aalten, maar heb wel zorgen over de toekomst met de komst van veel migranten, Oekraïners en westerlingen.
- Wijk 3: Ik vind de sociale samenhang goed omdat ik meedoe door lokaal te winkelen, events te bezoeken, buurtfeest te organiseren, burens/kennissen te helpen, vrijwilligerswerk te doen (als je zelf niet beweegt, dan kun je geen sociaal vangnet verwachten).
- Wijk 4: Eigenlijk is bij ons in de buurt niks te klagen, maar nu zijn we zelf nog niet woningzoekend. Wel bereid om in de toekomst vaker bij te springen met een helpende hand.
- Wijk 6: Goede, fijne buurt, met jaarlijks een buurtfeest. Jong en oud mixen. Vrijwilligerswerk is als je jong bent leuk, dus triggeren om te helpen.
- Wijk 6: Er is al best heel veel in Aalten, gemeente moet dit blijven stimuleren.
- Wijk 6: Feesten e.d. (Aaltendagen, Koningsdag e.d.) blijven vieren en faciliteren.
- Wijk 6: Stimuleren van ontmoetingen (buurtschapshuis).
- Wijk 6: Gemeente mag meer bijdragen in bepaalde activiteiten.
- Wijk 6: De Pol / culturele plek erg belangrijk, ook voor verenigingen.
- Wijk 6: Kerk multifunctioneel maken.
- Wijk 6: Gemeenschapshuis in centrum, niet aan de rand of bij een sportpark.

- Wijk 6: Figulus ondersteunen in haar activiteiten.
- Wijk 6: Samenhang in centrum/kernwinkelgebied is erg laag. Wel veel gezellige evenementen.
- Wijk 8: Sociale samenhang wordt minder door teveel migranten in één woonwijk (blijven nog veel in de eigen cultuur).
- Wijk 8: Jong en oud mixen.

Tafel 2, thema sociale samenhang

- Wijk 2: Stankoverlast (riool) (Lage Veld)
- Wijk 2: Meer buurtverenigingen.
- Wijk 3: Geen mix van jongeren en ouderen in wonen. Alleen als jongeren bereid zijn deel te nemen in de buurt.
- Wijk 3: Iedereen moet naar elkaar omkijken. Niet geïsoleerd wonen.
- Wijk 3: Voor iedereen moeten faciliteiten makkelijk bereikbaar zijn (supermarkt, dokter e.d.).
- Wijk 3: Iedereen MOET mee (kunnen) doen.
- Wijk 6: Veel stankoverlast tot in het huis. Er is dringende behoefte aan een meldpunt en aan handhaving.
- Wijk 6: Drankketen versterken de sociale samenhang (jeugd).
- Wijk 7: Houtkachels er uit. Heel Aalten zit in de rook (meer dan in andere dorpen). Je kunt niet meer fatsoenlijk lopen zonder troep in te ademen, zowel overdag als 's avonds. Dat is niet voor elkaar zorgen!
- Wijk 7: In principe is de basis goed. Als je de jongeren hier weet te houden, blijft e.e.a. in stand (verenigingen e.d.).
- Wijk 7: Wel vaak rioollucht. Ook overlast van burens die hout stoken. Zie Amersfoort: stook-alert.
- Wijk 8: Aanhanger-verhuur te regelen door gemeente, eventueel tegen betaling, voor grote huisraad
- Wijk 8: Meer buurtkoffie, gezellige inloopochtenden en -avonden e.d.
- Leen-hanger, stichting Actief, subsidies hiervoor terug.
- Keet: groep vertrouwen, positief.

Tafel 3, thema sociale samenhang

- Wijk 2: Bewust jong en oud mixen in betaalbare woningen!
- Wijk 2: Ik zie in 2040 voor me dat er mooie groene straten zijn met in iedere wijk een groen park met biodiversiteit en bankjes waar mensen elkaar ontmoeten.
- Wijk 2: Ik heb een nieuw huis gekocht op de Kemenaweg en daar heeft de buurt gezamenlijk een picknicktafel gekocht. Supergezellig. Sponsor picknickbanken!
- Wijk 4: Het contact met de buurt is goed, maar niet intensief. Ik zie weinig betrokkenheid en zie dat ook niet toenemen. Dit vind ik zorgelijk en zou ik willen ombouwen, maar hoe? Inventariseren in de buurt wat iedereen wenselijk vindt? Elkaar leren kennen, want onbekend maakt onbemind. Vraag en aanbod op een makkelijke manier regelen, via een speciale app?
- Wijk 4: Mentaliteitsverandering.
- Wijk 4: Meer buurthuizen opzetten.
- Wijk 4: Activiteiten zoals kermis, Aaltense dagen, Sjoksfestival, bier- en wijnfeesten e.d. zorgen behalve voor overlast ook voor veel sociale contacten.
- Wijk 4: Wijkverpleging.
- Wijk 7 (koopwoningen): Sociale samenhang in mijn wijk is nu goed. In naburige wijken is dat soms een stuk minder, omdat de wooncorporatie daar een verkeerd toewijzingsbeleid heeft gehanteerd. Een goede mix tussen jong en oud is belangrijk.
- Wijk 8: Sociale huur vol met nieuwkomers bovenop sociale huur die er al was, heeft gezorgd voor nul sociale samenhang. Eerder onveiligheid.
- Wijk 8: Meer picknickbanken.
- Ik voorzie toch voor de toekomst dat je op jezelf bent aangewezen wanneer je hulpbehoevend bent. Je kunt dit van de burens ook niet verwachten.

Tafel 4, thema sociale samenhang

- Wijk 5: Specifieke woonvoorzieningen gericht op een goede mix van jong en oud.
- Wijk 5: behoud van culturele en sociale centra.
- Wijk 5: Vrijwilligerspools gericht op specifieke (leeftijds)groepen.
- Wijk 6: Stadskamer-idee uit Doetinchem ook in Aalten toepassen. Inloophuizen e.d.

- Wijk 6: Zie de Stadskamer in Doetinchem, samen naar elkaar omzien, ontmoetingsruimten, dagelijks open. Zie artikel in De Gelderlander van 12-02-2025.
- Wijk 6: Schermtijd helpen verminderen, breed aanpakken met de hele gemeenschap.
- Wijk 10: Burendag interessant maken.
- Wijk 10: Organisatie van activiteiten bevorderen/aanjagen (ouderensoos, kindermiddagen e.d.).
- Wijk 10: Leuke feesten, tradities e.d. in gang zetten. Denk aan carnaval. De Pol speelt hier een grote rol in.
- Wijk 10: Verenigingsleven instandhouden, vrijwilligerswerk bevorderen.
- Wijk 10: Dart-wedstrijden, pub-quizzes e.d.
- Wijk 10: Referendum voor inwoners bij moeilijke beslissingen door de raad met vele verschillen.
- Wijk 10: Naoberschap neemt snel af, er komen steeds jongere bewoners en die hebben hun eigen vrienden, waardoor het blijft bij hooguit een "hallo". Hopen dat het met een buurtapp beter wordt!
- De maatschappij is aan het verharderen. Ikke ikke en de rest mag stikke. Ik denk niet dat de gemeente hier veel aan kan veranderen. Het moet vanuit de samenleving zelf komen.

Tafel 5, thema sociale samenhang

- Wijk 1: Zorg voor werk op alle niveaus.
- Wijk 1: Fijne buurt, buurtfeest, helpen elkaar, buurtapp.
- Wijk 1: Verkeersveiligheid, ontwikkeling Kobus; leeft bij iedereen.
- Wijk 1: Werkgelegenheid en scholing.
- Wijk 1: Goede winkels behouden.
- Wijk 1: Veiligheid, drugs, handhaving.
- Wijk 5: Wij kennen elkaar goed, enkelingen uitgezonderd. We hebben een buurtvereniging en buurtapp.
- Wijk 5: Ik doe vrijwilligerswerk en heb vrienden die naar elkaar omzien.
- Wijk 6: Normale mensen zijn sociaal, maar er wonen ook bijzondere burens in woonpakhuisen.
- Wijk 6: Elkaar helpen gebeurt (ik ben mantelzorger).
- Wijk 7: Wij zorgen in de buurt voor elkaar (boodschappen, mantelzorg).
- Wijk 9: Buurt zorgt nu nog voor elkaar, maar weet niet of dat zo blijft.
- Wijk 9: Buurtschapshuis in centrum.
- Wijk 9: Gemeente zou beter kunnen informeren wat al geregeld is in Aalten. Dingen gebeuren nu dubbel.
- Als buurt zorgen wij voor elkaar, maar breder getrokken zie ik daar wel problemen mee komen door egoïstischer gedrag van mensen. En om dat te keren?
- Zorgen dat de jongeren in Aalten kunnen blijven wonen, want deze kunnen het sociale leven versterken.

Hoe nu verder?

Na de tweede gespreksronde gaan we alle input (inclusief beleid van andere overheden e.d.) omschrijven naar één integrale, samenhangende en zo concreet mogelijke concept/voorstel omgevingsvisie, waarin voor Aalten als geheel maar ook voor de afzonderlijke deelgebieden staat aangegeven wat richting 2040 de wel en niet gewenste ontwikkelingen zijn en (op hoofdlijnen) hoe we de gewenste leefomgeving in 2040 willen gaan realiseren. Met dit concept/voorstel komen we in een derde en laatste ronde eerst nog terug bij de deelgebieden, met de vraag: Wat vinden jullie ervan? Pas daarna gaan we met de ontwerp-omgevingsvisie naar de gemeenteraad.

NB: Deze derde en laatste gespreksronde over de omgevingsvisie wordt NIET maart 2025, maar wat later in het voorjaar! U krijgt daar op een later moment nog bericht over.