



www.achtkarspelen.nl

achtkarspelen
GEMEENTE

Bewoners Rienkswyk / Wide Pet

Dossiernummer : Z2021-03680
Stuknummer : S2022-08623
Behandeld door : Frank Zwiers
Email : gemeente@achtkarspelen.nl

Uw brief van	Uw kenmerk	Bijlage	Verzenddatum
			19 mei 2022

Onderwerp

Reactie op ingekomen brief Bouwplan Rienkswyk te Harkema d.d. 28.03.2022.

Geachte bewoners van de Rienkswyk / Wide Pet te Harkema,

Wij hebben uw brief in goede orde ontvangen. Daarnaast hebben wij ook begrepen dat u inmiddels telefonisch contact heeft gehad met enkele medewerkers van de gemeente.

Allereerst willen wij even kort ingaan op hetgeen u schrijft over het uitblijven van een inhoudelijke reactie in 2020. Wij hebben begrip voor uw zorg over geplande woningbouw aan de overzijde van de Rienkswyk. Verder begrijpen wij dat u graag inhoudelijk reactie had gezien op uw brief. Helaas was dat destijds vanuit de gemeente nog niet mogelijk omdat er nog geen formele plannen waren ingediend. De plannen zijn enkel gepresenteerd aan de raad in de informatiecarrousel. Dit hebben wij destijds ook aan u medegedeeld door middel van een reactie op de brief.

In de informatiebrief geeft de ontwikkelaar aan dat de ontwikkeling is opgenomen in de woningbouwprogrammering en dat voor dit plan 7 woningen zijn gereserveerd. Dit is juist. Deze afspraken zijn wij als gemeente met de provincie overeengekomen. Echter, het project bevindt zich nog niet in een stadium waarin het college van B&W en/of de gemeenteraad een oordeel hebben geveld en een besluit hebben genomen ten aanzien van deze ontwikkeling.

Er is een (concept) voorontwerpbestemmingsplan opgesteld voor deze locatie. Hierin is een hoofdstuk gewijd aan de volkshuisvestelijke onderbouwing van dit plan en wordt uiteengezet hoe dit plan passend is bij het beleid van zowel de gemeente, de provincie als het rijk. Op korte termijn zal aan het college van B&W worden voorgesteld om het voorontwerp ter inzage te leggen voor een periode van 4 weken. Op dat moment heeft eenieder de mogelijkheid om een inspraakreactie in te brengen op het voorliggende plan.

bezoekadres Stationsstraat 18, 9285 NH Buitenpost
postadres Postbus 2, 9285 ZV Buitenpost

t 14 0511 f (0511) 54 81 10
e gemeente@achtkarspelen.nl

BIC-code bank B.N.G., Den Haag
IBAN NL50 BNGH 0285 0001 01

Omdat dit plan inhoudelijk nog niet is beoordeeld door het college vinden wij het in dit stadium nog niet passend om u van een inhoudelijk antwoord te voorzien. Echter, gezien het feit dat het plan, onder voorwaarde dat het wordt vrijgegeven voor inspraak en overleg door het college, op zeer korte termijn voor een periode van 4 weken ter inzage wordt gelegd zien wij uw brief als inspraakreactie op het voorontwerpbestemmingsplan. Wij zullen dan ook na de termijn van ter inzagelegging inhoudelijk op uw brief reageren.

Op dit moment willen we u wel graag informeren over de procedure. Behalve de mogelijkheid om een inspraakreactie te geven op het voorontwerpbestemmingsplan kunt u in een later stadium ook nog een zienswijze indienen op het ontwerpbestemmingsplan. Ook heeft u de mogelijkheid om in te spreken tijdens de informatiecarrousel op het moment dat dit plan geagendeerd staat voor een raadsvergadering.

Ondanks dat wij begrijpen dat u graag een inhoudelijke reactie had ontvangen op de plannen van de ontwikkelaar vertrouwen wij erop dat wij door middel van bovenstaande voldoende hebben gereageerd op uw brief. Uiteraard zijn wij bereid een mondelinge toelichting te geven op deze brief.

Met vriendelijke groet,

burgemeester en wethouders van Achtkarspelen,

de secretaris/directeur,
mr. M.P. de Jong

de burgemeester,
mr. O.F. Brouwer