

Beantwoording schriftelijke vragen artikel 47 Reglement van Orde

Kenmerk van de vraag	: 22-19
Datum indienen vraag	: 9 augustus 2022
Naam vraagsteller	: Dhr. A.G. van Dijk (FVD)
Portefeuillehouder	: Mevr. L. van der Tuin-Kuipers
Ambtenaar	: Mevr. B. van der Wal/Mevr. L. de Vries/Mevr. F. van der Lugt
Datum akkoord college	:
Zaaknummer	:

Underwerp

Omgevingswet

Op 9 augustus heeft de FVD-fractie schriftelijke vragen gesteld over de Omgevingswet. Hieronder vindt u de inleiding en de vragen namens de FVD-fractie. Daaropvolgend kunt u de reactie van het college vinden:

Ynlieding

FVD: De nieuwe omgevingsverordening begint steeds meer gestalte te krijgen. Daarnaast wordt naar alle waarschijnlijkheid op 1 januari 2023 het startsein gegeven voor de nieuwe Omgevingswet. Deze wet betekent voor veel gemeenten een grote verandering in de procedures voor het aanvragen van omgevingsvergunningen en bestemmingsplan-wijzigingen. Daarnaast veranderen de participatie en de inspraakmogelijkheden voor burgers bij deze nieuwe projecten. FVD kan zich voorstellen dat er vragen zullen komen van de inwoners van onze gemeente. FVD vindt het belangrijk om breed te onderzoeken in hoeverre gemeenten klaar zijn voor de nieuwe Omgevingswet en hoe zij die denken te gaan uitvoeren. FVD is voor de invoering van de nieuwe Omgevingswet vanwege het achterliggende idee van een kleinere overheid, het vereenvoudigen van procedures en een vereenvoudigde aanvraagprocedure. Bovendien wordt participatie vanaf het begin van een project verplicht gesteld. Een en ander valt of staat bij een goede uitvoering waarbij het risico bestaat dat gemeenten en projectontwikkelaars de eenvoudiger regels in hun voordeel gaan gebruiken ten koste van de burger. Om dit risico goed in kaart te brengen hebben wij technische vragen opgesteld. Met deze vragen willen wij inzichtelijk maken in hoeverre de burger straks nog inspraak heeft bij nieuwe projecten en tot op welke hoogte de raad er nog toezicht op heeft. Bovendien willen wij de input gebruiken voor het debat over de definitieve start van de Omgevingswet per 1 januari. Dit debat zal medio oktober plaatsvinden.

Fragen

1. Bestaat er in de gemeente een zogenaamde 'Gecoördineerde procedure' waarbij de losse procedures van een bestemmingsplanwijziging en die van een omgevingsvergunning in elkaar worden geschoven tot 1 versnelde procedure?
Zo ja, hoe ziet die procedure er uit?
2. Zo ja, wie of welke instantie bepaalt binnen de gemeente of een gecoördineerde procedure wordt ingezet voor een bepaald traject en hebben aanvragers van een project hier invloed op door specifiek om deze procedure te kunnen vragen?
3. Heeft de gemeenteraad als bevoegd orgaan om mee te beslissen over planologische structuren en nieuwbouwprojecten een deel van zijn mandaat gedelegeerd aan het college om zodoende procedures voor de aanvraag van een omgevingsvergunning te versnellen?
Zo ja, op welke wijze en voor wat voor soort projecten?

4. Biedt de gemeente ambtelijke hulp om projectaanvragen op voorhand ambtelijk voor te bereiden en op te stellen?
Zo ja, om wat voor hulp gaat het dan en berekent de gemeente een vergoeding voor deze ambtelijke hulp?
Zo ja, hoe hoog is deze vergoeding?
5. Welke momenten worden er onderscheiden in de besluitvorming over een project? In welk stadium van de besluitvorming wordt aan burgers de mogelijkheid geboden om te participeren? Wordt er in dit kader al geparticipeerd volgens de intentie van de nieuwe Omgevingswet?

Reaksje kolleezje

De vragen zijn beantwoord op basis van de huidige werkwijze. Met de komst van de omgevingswet kunnen hier veranderingen in komen.

1. Op 5 december 2012 is de coördinatieverordening vastgesteld. Op basis van deze verordening is het mogelijk gelijktijdig en in samenhang besluiten voor te bereiden in één gezamenlijke procedure volgens de coördinatieregeling van Afdeling 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening. Deze verordening is alleen van toepassing op het coördineren van de voorbereiding van een besluit om een bestemmingsplan, uitwerkingsplan of wijzigingsplan vast te stellen met het besluit over één of meer daarmee samenhangende omgevingsvergunningen. Een gelijktijdige ter inzage periode maakt daar onderdeel van.
2. De gemeente geeft vaak aan dat dit een mogelijkheid is, maar aanvragers kunnen hier zelf ook om verzoeken. Niet elk traject leent zich echter voor de coördinatie-regeling, wanneer bijvoorbeeld een onderdeel van de omgevingsvergunning nog incompleet is kent de regeling geen meerwaarde ofwel tijdsversnelling. De afweging kan worden gemaakt na onderling overleg.
3. De gemeenteraad stelt de bestemmingsplannen vast. Om flexibiliteit in het bestemmingsplan te brengen kan er gebruik gemaakt worden van onder andere een wijzigingsbevoegdheid of binnenplanse afwijking opgenomen in het bestemmingsplan. Hiermee geeft de gemeenteraad het college van B&W mogelijkheden om af te wijken van het bestemmingsplan. Een wijzigingsbevoegdheid biedt de mogelijkheid tot het aanpassen van een deel van het vigerende bestemmingsplan. Bijvoorbeeld bij het wijzigen van bestemmingen. In het bestemmingsplan is de mogelijkheid opgenomen tot deze aanpassingen, mits aangetoond wordt dat deze aanpassing inpasbaar is. Een plan met een wijzigingsbevoegdheid wordt een compleet bestemmingsplan waarop omgevingsvergunningen kunnen worden verleend. Een binnenplanse afwijking geeft de mogelijkheid om in beperkte mate af te wijken van het plan. Deze afwijkingen mogen echter niet leiden tot een bestemmingswijziging.

De Wabo maakt het eveneens mogelijk dat het college in afwijking van een bestemmingsplan een vergunning verleent. Deze bevoegdheid ligt bij het college. Voor het verlenen van een vergunning met uitgebreide afwijking is in sommige gevallen een VVGB (verklaring van geen bedenkingen) van de gemeenteraad noodzakelijk. Voor een aantal categorie bouwwerken is deze VVGB niet noodzakelijk. Deze gevallen staan op een lijst die is vastgesteld op 15 december 2011 door de gemeenteraad.

4. Conform de legesverordening is deze optie mogelijk. Hiervoor worden leges in rekening gebracht bij de aanvragers. Initiatiefnemers kunnen een vooroverleg of principeverzoek indienen. De haalbaarheid hiervan wordt vervolgens onderzocht en indien noodzakelijk wordt er een voorstel aan het college voorgelegd. Uiteraard worden daarbij ook alternatieven aangedragen. Ook wordt in sommige gevallen initiatiefnemer geïnformeerd een adviseur in de hand te nemen en waarop hierbij te letten.
5. Dit is afhankelijk van het type project en de omvang. We geven verzoekers altijd mee om on overleg te gaan met de omwonenden. Ook zijn er pilots in het kader van de omgevingswet, waarbij we omgevingstafels organiseren waarbij verzoekers en belanghebbenden om tafel zitten om de plannen te bespreken. Voor de omgevingswet wordt gewerkt aan een participatieplan.

Het college van burgemeester en wethouders van Achtkarspelen,

secretaris, burgemeester,

dhr. mr. M.P. de Jong dhr. mr. O.F. Brouwer