

MEMO

aan: Raadsleden gemeente Achtkarspelen
van: College van B&W
datum: 9 december 2021
onderwerp: Gemeentelijke adviescommissie ruimtelijke kwaliteit planning
stuknummer: S2021-30810
dossiernummer: Z2021-04918

MEMO gemeentelijke adviescommissie ruimtelijke kwaliteit (Omgevingswet wegwijzer 6)
Vóór de invoering van de Omgevingswet zal er door de gemeenteraad een gemeentelijke adviescommissie moeten worden aangewezen. Deze gemeentelijke adviescommissie heeft als taak om omgevingsvergunningen te voorzien van een advies met betrekking tot ruimtelijke kwaliteit. Voor welke omgevingsvergunningen een gemeentelijke adviescommissie moet worden aangegeven wordt tevens door de raad beslist met uitzondering van de wettelijk verplichte omgevingsvergunningen voor monumenten.

De gemeente Achtkarspelen is momenteel onderdeel van de GR Hus en Hiem. Deze GR zou in theorie aangewezen kunnen worden als gemeentelijke adviescommissie. De gemeente Tytsjerksteradiel maakt gebruik van adviesorganisatie voor omgevingskwaliteit en cultureel erfgoed Libau te Groningen voor omgevingsvergunningen betreft monumenten, overige advisering wordt intern afgedaan.

Om na de invoering van de Omgevingswet bouwplannen te kunnen voorzien van een advies met betrekking tot ruimtelijke kwaliteit moet er door de gemeenteraad worden besloten. Mocht er geen gemeentelijke adviescommissie worden aangewezen voor de invoering van de Omgevingswet kunnen gemeenten bouwplannen niet toetsen op basis van ruimtelijke kwaliteit en voldoen gemeenten niet aan de vereisten om omgevingsvergunningen betreft monumenten te kunnen toetsen.

Alhoewel de gemeente Tytsjerksteradiel en Achtkarspelen vóór de invoering van de Omgevingswet een andere manier van welstandsadvisering hanteren willen de beide gemeentes het onderwerp 'welstandstoetsing onder de Omgevingswet' zo veel mogelijk in een paralleltraject behandelen in beide gemeenteraden.

De planning voor de behandeling is;

Achtkarspelen

April 2022	Opiniërend	Omgevingswetproof; aanwijzen gemeentelijke adviescommissie ruimtelijke kwaliteit
Juni 2022	Besluitvormend	Omgevingswetproof; aanwijzen gemeentelijke adviescommissie ruimtelijke kwaliteit
November 2022	Besluitvormend	Deelname wel/niet continueren Gemeenschappelijke Regeling hûs en heim