



Ontwerp Nieuwe Stelp kan beginnen!

De gemeenteraad van Ameland heeft maandag 23 november unaniem ingestemd met een krediet voor de ontwerpfase van De Nieuwe Stelp, het toekomstige centrum voor de ouderenzorg op Ameland. Dit betekent dat het geselecteerde architectenbureau van start kan met het voorlopig ontwerp van de nieuwbouw. Ook kunnen de ruimtelijke procedures worden gestart.

Met het besluit geeft de raad verder invulling aan het adagium 'een leven lang wonen op Ameland'. De gemeente Ameland maakt zich samen met KwadrantGroep, Thuiszorg het Friese Land en zorgverzekeraar De Friesland al jaren sterk voor hoogwaardige ouderenzorg op het eiland. De gemeente en

KwadrantGroep hebben een principeafspraken over de realisatie van De Nieuwe Stelp, waarbij de gemeente het gebouw realiseert en de KwadrantGroep de zorg organiseert.

De officiële samenwerkingsovereenkomst tussen gemeente Ameland en KwadrantGroep is op 4 december ondertekend.

Eerder al besloot de gemeenteraad dat De Nieuwe Stelp gebouwd wordt op de locatie bij het sportcomplex bij 'Ons Hol' in Hollum, waar onder meer ook de kinderopvang en het buurthuis zijn gevestigd.

Het combineren van verschillende functies op deze locatie heeft maatschappelijke voordelen: inwoners van verschillende leeftijden gaan in de toekomst gebruik maken van hetzelfde gebied.



Raadsfracties aan het woord

Algemeen Belang Ameland

"Wij zijn content met de unanieme stap die nu gezet is voor nieuwbouw bij Ons Hol. Herbouw van de Stelp op de oude locatie zorgt voor veel overlast en hoge kosten. Er is nu perspectief voor de ouderenzorg, waarin ook de sportieve, sociale en welzijnsaspecten zijn meegenomen. Een stap in de goede richting!"

Ameland'82

"Een belangrijke horde is genomen in de ontwikkeling van de Stelp op Ameland in de nieuwe vorm. Ameland '82 is hier altijd ambitieus en enthousiast over

geweest en kan niet wachten tot de fundering wordt gelegd voor deze prachtige toekomst van de ouderenzorg op Ameland."

AmelandEén

"Maandag 23 november is er door de gemeenteraad een belangrijk besluit genomen. Hierdoor is het vrijwel zeker dat de ouderenzorg op Ameland behouden blijft. Er zal een prachtig nieuw zorgcentrum gerealiseerd worden, dat voldoet aan de huidige eisen in de zorg. 'Een leven lang op Ameland' wordt werkelijkheid!"

CDA

"CDA Ameland staat voor een nieuwe generatie ouderenzorg op ons eiland. Met waardigheid en trots, maar rekening

houdend met de financiële armsglag die wij ons als gemeente kunnen permitteren."

Sociale Fractie Ameland

"Een keuze voor behoud van ouderenzorg op het eiland is in de ogen van SFA de enige juiste. Dus nu vooruit en aanpakken!"

VVD

"We zijn blij dat de kogel door de kerk is. We zouden graag zien dat er niet alleen ouderzorg genoemd wordt, maar dat het een breed zorgcentrum wordt en dat de mogelijkheid komt dat alle zorg op Ameland mogelijk wordt."

Wethouder Piet IJnsen:

'We steken onze nek uit voor de ouderenzorg'

Er wordt al lang gesproken over de ouderenzorg, beaamt wethouder Piet IJnsen. Dat komt doordat het ingewikkelde materie is. Amelanders willen een compleet zorgaanbod op het eiland, maar dat is eigenlijk gewoon te duur. Toch hebben de gemeente en de zorgorganisaties zich al die jaren ingespannen om het onmogelijke mogelijk te maken. "De raad heeft ons daar steeds in gesteund", stelt IJnsen tevreden vast.

"De zorgpartijen en de gemeente steken hun nek uit voor het behoud van de ouderenzorg op het eiland", zegt wethouder Piet IJnsen. "KwadrantGroep staat voor de zorg met een innovatieve zorgvisie en de gemeente neemt de

realisatie van het nieuwe zorgcentrum voor haar rekening. Ik ben erg blij dat de raad hierachter staat en nu groen licht heeft gegeven voor de ontwerpfase. Dit betekent dat de architect nu echt aan de slag kan."



Het kostenplaatje van het nieuwe zorgcentrum laat zien hoe ingewikkeld het is om met de beperkte schaalgrootte van een eiland toch volwaardige zorg aan te bieden. De realisatie van De Nieuwe Stelp vergt een investering van in totaal 13,7 miljoen euro. Een deel van dit bedrag, 4,8 miljoen euro, geldt als 'onrendabele top'. De gemeente heeft hiervoor al een bedrag gereserveerd van 3,2 miljoen. Voor de resterende 1,6 miljoen zoekt het college nog naar subsidies en andere financieringsbronnen. Daarnaast zijn er aanpassingen gewenst aan de omgeving van Ons Hol, die begroot zijn op 2 miljoen; dit bedrag moet in de toekomst in de begroting opgenomen worden.

Vanuit de B&W-kamer op het gemeentehuis feliciteerde wethouder Piet IJnsen op dinsdag 24 november via een beeldverbinding de bewoners en medewerkers van de Stelp. De avond ervoor gaf de gemeenteraad groen licht voor de ontwerpfase van De Nieuwe Stelp. In de Stelp werd dit nieuws gevierd met koffie en gebak.

Voortgang

Hoe gaat het nu verder?

- Architectenbureau 19 Het Atelier presenteerde eerder al een schetsontwerp voor De Nieuwe Stelp. De architect gaat nu verder met het voorontwerp.
- Daarna volgen het definitief ontwerp, het technisch ontwerp en de selectie van de aannemer
- Parallel hieraan wordt de procedure voor wijziging van het bestemmingsplan in gang gezet en daarna de procedure voor de omgevingsvergunning.
- 'Als de procedures zijn afgerond, het definitief ontwerp is goedgekeurd, het bestek is opgesteld en er aannemers zijn geselecteerd, beslist de raad over de uitvoering. De verwachting is dat de raad hier vóór de gemeenteraadsverkiezingen van maart 2022 over kan besluiten. Bij groen licht vindt de aanbesteding plaats en kan de bouw beginnen.'

Vragen of ideeën?

Heeft u vragen of ideeën naar aanleiding van deze nieuwsbrief?

Laat het ons weten door contact op te nemen met procesbegeleider

Han Westerhof via

hanwesterhof@hetnet.nl of
telefoonnummer 06-20324232.

'Goed nieuws voor bewoners en medewerkers'

"We zijn trots dat we na jaren van gesprekken samen met de gemeente het prachtige plan De Nieuwe Stelp gaan realiseren. Dit is ontzettend goed nieuws voor onze bewoners en medewerkers en voor alle Amelanders. In De Nieuwe Stelp kunnen Amelanders ook in de toekomst rekenen op deskundige zorg: verpleeghuiszorg, eerstelijns verblijf, thuiszorg en dagbesteding."

Bestuursvoorzitter Jan Maarten
Nuijens van KwadrantGroep

Gemeente Ameland

Jelmeraweg 1
9162 EA, Ballum-Ameland
Postbus 22
9160 AA, Hollum-Ameland

Tel. (0519) 555 555
Fax: (0519) 555 599
info@ameland.nl
www.ameland.nl

Gemeente **Ameland**