



ACTUEEL

Raad geeft richting aan De Stelp

Er zit vaart in de besprekingen over de ouderenzorg op Ameland. Voor de zomer hebben de samenwerkende zorgpartijen hun plannen aan de gemeente gepresenteerd en de gemeenteraad heeft hier verder richting aan gegeven. In deze nieuwsbrief licht Durk Kooistra namens de zorgpartijen de plannen toe. Wethouder Piet IJnsen vertelt welke vervolgstappen nu worden gezet. Hij is blij met het perspectief voor De Stelp en voor duurzame zorg op het eiland.

Het wordt steeds duidelijker hoe duurzame ouderenzorg op Ameland eruit gaat zien. Vlak voor de zomervakantie kwamen de KwadrantGroep, Thuiszorg het Friese Land en De Friesland Zorgverzekeraar met het langverwachte plan van aanpak voor de zorg in en om De Stelp. Dat plan bevatte verschillende scenario's, waarvan twee varianten verder zijn uitgewerkt. In de eerste wordt De Stelp deels vernieuwd en deels gerenoveerd; de tweede variant gaat uit van volledige

nieuwbouw. Inmiddels heeft het college van burgemeester en wethouders gekozen voor volledige nieuwbouw op de huidige locatie. Vorige maand stemde ook de gemeenteraad hier van harte mee in.

Kern en schil

In de plannen voor De Stelp is sprake van een zogeheten 20/20/20-verdeling. Dit betekent dat er een kernvoorziening komt van twintig wooneenheden voor mensen met een zware zorgvraag, een

flexibele eerste schil van twintig wooneenheden voor mensen met een wat lichtere zorgvraag en daarnaast een tweede flexibele schil van nog eens twintig woningen voor mensen die alleen een lichte vorm van zorg nodig hebben. De woningen voor deze laatste groep hoeven niet bij De Stelp gesitueerd te zijn, maar kunnen ook elders op het eiland liggen.

Gemeente investeert

Het plan is dat het Gemeentelijk Woningbedrijf het vastgoed op de locatie van De Stelp gaat financieren en langdurig gaat verhuren aan de zorgpartijen. De schil er omheen wordt aan particulieren verhuurd die een lichtere 'dagvraag' hebben. Naar aanleiding van een motie heeft de gemeenteraad besloten dat in de eerste flexibele schil ook ruimte is voor begeleide bewoning door mensen met een beperking.

Wethouder Piet IJnsen

'Blij dat we nu aan de slag kunnen'

"Een denkproces van jaren komt nu tot invulling. Dat is prachtig om te zien." Wethouder Piet IJnsen is blij met de voortgang die de zorgpartijen en de gemeente maken bij het inkleuren van de plannen voor toekomstbestendige zorg op het eiland. "Als straks de schop de grond in gaat, ben ik zeer tevreden."

Op de plek waar die schop de grond in gaat, de locatie van zorgcentrum De Stelp, gaat veel gebeuren. "De intentie is om 24-uurs verpleegzorg te concentreren op de huidige locatie van De Stelp. We hebben gekozen voor complete nieuwbouw en niet voor gedeeltelijke renovatie. Nieuwbouw is iets duurder, maar er ontstaat een kwalitatief veel beter geheel, dat we bovendien over een langere periode kunnen inzetten. Uiteindelijk is dat de meest gunstige oplossing."

Langlopend huurcontract

Het is een groot voordeel dat de gemeente Ameland een eigen woningbedrijf heeft, zegt IJnsen: "Het Gemeentelijk Woningbedrijf is prima in staat om de investering in de gebouwen voor zijn rekening te nemen. De zorgorganisaties gaan een huurcontract aan voor langere tijd. Als gemeente kunnen we die investering goed verantwoorden; we hebben een solide basis voor een langdurige samenwerking rond de ouderenzorg."

Betrokken Amelanders

De gemeente hecht veel waarde aan de samenwerking van de zorgpartijen met de Zorgcoöperatie Ameland, zegt IJnsen. "Voor ons is de Zorgcoöperatie heel belangrijk omdat ze de wensen van de leden direct kan inbrengen. Via de coöperatie zijn Amelanders betrokken bij de zorg op het eiland en hebben ze straks ook een stem in het zorgaanbod. Hoe dat precies vorm gaat krijgen, daar denken de partijen nu over na."

Taken verdeeld

Nu de raad een duidelijke richting heeft gewezen, wordt ook duidelijk wat de vervolgstappen zijn. IJnsen: "Eerst moet nu het programma van eisen worden uitgewerkt. Daarvoor hebben de zorgpartijen en de gemeente de taken verdeeld, zodat we de vaart erin kunnen houden. Intussen gaan we de financiële kant van de zaak verder in detail uitwerken. Dat moet natuurlijk zorgvuldig gebeuren; we gaan niet over één nacht ijs. Ook de

consequenties van tijdelijke huisvesting moeten in kaart worden gebracht. We laten ons als gemeente adviseren door een deskundige partij."



Wethouder Piet IJnsen

'Zorgpartijen willen zich langdurig aan Ameland verbinden'

Na een korte periode van afwezigheid was Durk Kooistra deze zomer weer terug als procesleider namens de drie zorgpartijen: de KwadrantGroep, Thuiszorg het Friese Land en De Friesland Zorgverzekeraar. Kooistra spreekt regelmatig met het college en met andere betrokken partijen. In hoog tempo vallen nu de puzzelstukken op hun plaats.

Aanvankelijk hadden de zorgpartijen in hun plan van aanpak vijf scenario's opgenomen voor de modernisering van De Stelp. Na overleg met het college en bespreking in de gemeenteraad is nu gekozen voor volledige nieuwbouw op de locatie van De Stelp. "We maken met De Stelp een compleet nieuwe start. Er komt een kernvoorziening met daaraan een schil van woningen waarvan de bewoners naar behoefte gebruik kunnen maken van de zorgfaciliteiten."

Aan de slag

"De zorgpartijen willen zich graag langdurig aan Ameland verbinden. Dat betekent: toekomstbestendig bouwen en investeren in voorzieningen die jaren mee kunnen. Daar willen we snel mee aan de slag. We werken nu langs parallelle sporen aan het programma van eisen. De KwadrantGroep werkt het programma voor de ondersteunende ruimtes uit, de gemeente het programma voor de algemene ruimtes en welzijn. Intussen zijn we ook in gesprek met de tandarts, fysiotherapeuten en huisartsen en werken we hun wensen verder uit."

Snel en zorgvuldig

Parallel werken levert snelheid op en dat is positief. Kooistra nuanceert: "Nu de plannen er liggen, willen alle partijen graag snelheid maken. De gemeente wil dat en wij zelf ook. Tegelijk weet iedereen dat je dit zorgvuldig moet doen. En natuurlijk blijft tijdens de verbouwing de winkel open, zoals dat heet. We gaan die nieuwbouw zo aanpakken dat de bewoners er zo min mogelijk last van hebben."



Durk Kooistra is bestuursadviseur bij Kwadrant Groep, een grote organisatie die oudere en kwetsbare mensen ondersteunt in hun eigen leefomgeving, in wijken en dorpen.

Samen met de gemeente kijken we naar de tijdelijke huisvesting die nodig is voor de periode rond de sloop en de nieuwbouw."

Elkaar versterken

"Om allerlei redenen is het belangrijk dat er op Ameland één organisatie komt voor de zorg. Dat hebben we nadrukkelijk afgesproken. Samen met onze medewerkers maken we dat nu concreet. Wat we willen, is het beste van de zorgorganisaties bij elkaar brengen, zodat we elkaar echt versterken. Onze mensen zijn daar heel nauw bij betrokken."



Negen uitgangspunten voor langdurige zorg

1. Langer zelfstandig wonen

Mensen willen en kunnen langer zelfstandig in hun eigen huis wonen. Daardoor neemt de behoefte aan intensieve zorg binnen een instelling geleidelijk af.

2. Aanpassingen van de woning

Om langer zelfstandig te kunnen wonen maken ouderen vaker gebruik van technische oplossingen en zijn soms aanpassingen aan de woning nodig.

3. Integrale zorg

Omdat bij de zorg vaak verschillende partijen en personen (mantelzorgers en vrijwilligers) betrokken zijn, wordt die zorg goed op elkaar afgestemd en als één pakket aangeboden.

4. 60 woningen, zo normaal mogelijk

Woningen waar ouderen en mensen met een zorgvraag wonen, zijn 'gewone' woningen, passend in het normale straatbeeld. Een aanbod van 60 van deze woningen is passend voor Ameland.

5. Betaalbare, marktconforme huren

6. Flexibel woningaanbod

De woningen worden zo gebouwd dat ze voor zware en minder zware zorg inzetbaar zijn. Zo kan Ameland flexibel inspelen op de wisselende zorgvraag.

7. Doelmatig

De huisvesting van ouderen wordt zo ingericht dat de zorg zo doelmatig en efficiënt mogelijk geboden kan worden.

8. Wonen en zorg in principe gescheiden

Wonen en zorg worden in de toekomst qua financiering volledig van elkaar gescheiden. De bewoner neemt de woonkosten voor zijn rekening en de zorgaanbieder levert de noodzakelijke zorg.

9. Eén uitvoeringsorganisatie

Er komt in principe één organisatie voor de uitvoering van de gehele ouderenzorg. Deze zorgaanbieder levert dus zorg volgens de Wet langdurige zorg (Wlz) en conform de Zorgverzekeringswet (Zvw).

Vragen of ideeën?

Heeft u vragen of ideeën naar aanleiding van deze nieuwsbrief? Laat het ons weten door contact op te nemen met Han Westerhof via hanwesterhof@hetnet.nl of telefoonnummer 06-20324232.

Gemeente Ameland

Jelmeraweg 1
9162 EA, Ballum-Ameland
Postbus 22
9160 AA, Hollum-Ameland

Tel. (0519) 555 555
Fax: (0519) 555 599
info@ameland.nl
www.ameland.nl