



MINISTERIËLE BESCHIKKING

VAN

**de minister van Arbeid, Energie en Integratie, belast met de leiding van het ministerie van
Huisvesting, Infrastructuur, Interne Diensten en Telecommunicatie**

handelende in overeenstemming met de minister van Financiën en Cultuur, belast met het beleid
van het ministerie van Financiën, Economische Zaken en Primaire Sector

Gelezen:

- de de Ministeriële Beschikking no. 6644/24 d.d. 12 november 2024, waarbij is afgezien van een openbare en onderhandse aanbesteding voor het evalueren van verzoeken om tegemoetkoming in planschade en deze werkzaamheden uit de hand zijn gegund aan Pels Rijcken & Droogleever Fortuijn N.V.;
- de aanvullende offerte d.d. 11 december 2025 van Pels Rijcken & Droogleever Fortuijn N.V. inzake juridische ondersteuning bij vijftien planschadezaken voortvloeiend uit het Ruimtelijk Ontwikkelingsplan met Voorschriften (ROPV);
- het ambtelijk advies van de Directie Infrastructuur en Planning inzake de noodzaak tot voortzetting en uitbreiding van de juridische ondersteuning in lopende planschadeprocedures.

Overwegende:

- dat de Directie Infrastructuur en Planning meerdere verzoeken om tegemoetkoming in planschade heeft ontvangen die voortvloeien uit het Ruimtelijk Ontwikkelingsplan met Voorschriften (ROPV) en de Landsverordening ruimtelijke ontwikkeling;
- dat deze planschadeverzoeken gezamenlijk een geclaimde waarde vertegenwoordigen van circa Afl. 701.386.394,-, hetgeen de aanzienlijke financiële impact voor het Land Aruba onderstreept;
- dat de beoordeling en afhandeling van planschadeverzoeken juridisch complex is en een diepgaande kennis vereist van het planschaderecht, bestuursprocesrecht en ruimtelijk ordeningsrecht;
- dat in een aantal zaken reeds procedures aanhangig zijn bij de bezwaaradviescommissie en het Gerecht, waardoor sprake is van lopende en deels tijd kritische trajecten;
- dat het Land Aruba gehouden is tot een zorgvuldige, consistente en juridisch verdedigbare besluitvorming, mede ter beperking van financiële risico's en vervolgprocedures;
- dat Land Aruba juridische bijstand nodig heeft bij de behandeling van de planschadezaken;

- dat de hiermee gemoeide kosten meer dan Afl. 200.000,- bedragen zodat in principe een openbare aanbesteding gehouden dient te worden;
- dat Pels Rijcken & Droogleever Fortuijn N.V. beschikt over gespecialiseerde expertise en ruime ervaring op het gebied van planschadeprocedures en bestuursrechtelijke geschillen;
- dat dit kantoor reeds intensief betrokken is bij de behandeling van de lopende planschadezaken en daardoor beschikt over specifieke dossierkennis en inzicht in de Arubaanse context;
- dat het inschakelen van een andere partij zou leiden tot verlies van opgebouwde kennis, vertraging in de procedures en verhoogde juridische en financiële risico's;
- dat de aanvullende offerte van Pels Rijcken & Droogleever Fortuijn N.V. voorziet in juridische bijstand bij onder meer hoorzittingen, het opstellen van (aanvullende) verweerschriften, ondersteuning bij gerechtelijke procedures en vervolgstappen na uitspraken;
- dat de geraamde kosten voor deze aanvullende werkzaamheden € 243.185,- bedragen;
- dat sprake is van een specifieke vorm van dienstverlening die op dit moment niet beschikbaar is bij het Land en vertrouwen bij de opdrachtverlening van essentieel belang is;
- dat gelet op het bovenstaande een openbare aanbesteding niet doelmatig is en artikel 10 van de Aanbestedingsverordening ingevolge artikel 16, eerste lid, onder b en h, van deze verordening buiten toepassing dient te blijven en de opdracht uit de hand dient te worden gegund;

Gelet op:

- Artikel 16 van de Aanbestedingsverordening (AB 2019 no. 61);

HEEFT BESLOTEN:

- I. te bepalen dat om redenen genoemd in de considerans, artikel 10 van de Aanbestedingsverordening buiten toepassing blijft voor de voor de juridische ondersteuning bij de behandeling van verzoeken om tegemoetkoming in planschade en deze opdracht uit de hand te gunnen aan Pels Rijcken & Droogleever Fortuijn N.V voor een bedrag van € 243.185,-;
- II. dat de onder I. genoemde kosten ten laste komen van de begrotingspost 16135001.4361 Directie Infrastructuur en Planning;

- III. dat deze ministeriële beschikking binnen 10 dagen na dagtekening wordt bekendgemaakt op www.gobierno.aw

Oranjestad, 27 februari 2026

de minister van Arbeid, Energie en Integratie, belast met de leiding van het ministerie van Huisvesting, Infrastructuur, Interne Diensten en Telecommunicatie

Afschrift dezer te zenden aan:

de ministers voornoemd;

de directeur van de Directie Financiën;

de Algemene Rekenkamer van Aruba;

de directeur van de Centrale Accountantsdienst;

het Bureau Voorlichting.