



LANDSCOURANT

VAN ARUBA

JAARGANG: 2024

12 JULI 2024

EDITIE NO. 14

INHOUD	PAGINA
ONDERCULATESTELLINGEN	1-2
OPROEPINGEN	2
BEKENDMAKING CBA	2
MEDEDELING MONUMENTENBUREAU	2
WIJZIGING VAN DE HANDLEIDING VOOR DE TOEPASSING VAN DE RIJKSWET OP HET NEDERLANDERSCHAP 2003 TOEGESPITST OP HET GEBRUIK IN ARUBA	3
OPROEPING SCHULDEISERS	3
BENOEMING VEREFFENAAR	3
LIQUIDATIES	3-6
AANKONDIGINGEN DEURWAARDERS	6-8
VERKORTE BALANS CBA	9
LANDSBESLUIT VAN 4 JUNI 2024 NO. 1	10-11
WIJZIGINGEN PRIJSREGELING EERSTE LEVENSBEHOEFTE	12-14

Abonnementsprijs ingaande 3 juni 2004, inclusief portokosten, per jaar bij vooruitbetaling Afl. 85,--

Losse nummers Afl. 6,--.

Uitgever: Directie Wetgeving en Juridische Zaken, Ministerie van Algemene Zaken, Innovatie, Overheidsorganisatie, Infrastructuur en Ruimtelijke Ordening

ONDERCULATESTELLING

Krachtens beschikking van 25 juni 2024, behorend bij EJ nummer AUA202400981 van het Gerecht in Eerste Aanleg van Aruba is Laura Valeria PIETERSZ, geboren op 28 april 1939 in Aruba onder curatele gesteld. Tot curatrice over de onder curatele gestelde is benoemd, Anouschka Juliska PIETERSZ, geboren op 3 februari 1971 in Aruba en wonende in Sint-Maarten.

De advocaat,
mr. C.B.A. Coffie

ONDERCULATESTELLING

Bij beschikking van 12 juni 2024, behorend bij EJ nr. AUA202400354 van het Gerecht in Eerste Aanleg van Aruba, is de heer Ruben Junior Florencio, geboren op 2 mei 1963 in Aruba, onder curatele gesteld, met benoeming van de heer Reuben Tadeos Florencio, wonende in Aruba, tot curator.

De advocaat,
mr A.E. Barrios

ONDERCULATESTELLING

Bij beschikking van 5 juni 2024, behorend bij EJ nr. AUA202401367 van het Gerecht in Eerste Aanleg van Aruba, is de heer Mark Anthony Salomon Gonzalez, geboren op 11 oktober 1985 in Aruba, onder curatele gesteld, met benoeming van mevrouw Cherryl Jasmine Caraballo, wonende in Aruba, tot curatrice.

De curatrice,
C.J. Caraballo

ONDERCULATESTELLING

Krachtens beschikking van 22 augustus 2023, behorend bij EJ nummer AUA202301593 van het Gerecht in Eerste Aanleg van Aruba, is CALIXTA DE CUBA, geboren op 14 oktober 1933 in Aruba, wonende in Aruba, onder curatele gesteld en benoemt over de onder curatele gestelde tot curatrice haar nicht, Ruchella Vivienne Arendsz, geboren op 2 december 1979 in Aruba, wonende in Aruba.

De gerechtsdeurwaarder,
B.R. Roos

ONDERCURATELESTELLING

Bij beschikking van 2 juli 2024, behorend bij EJ nr. AUA202302280 van 2024, van het Gerecht in Eerste Aanleg van Aruba, is mw Milida Filomena Wout, geboren op 11 augustus 1940 in Aruba, onder curatele gesteld, met benoeming van haar nicht Charmaine Jeannine Pietersz, wonende in Aruba, tot curatrice.

De curatrice,
C.J. Pietersz

OPROEPING

De griffier van het Gerecht in Eerste Aanleg van Aruba roept hierbij op:

- RAS, Jasmine Ludmila, zonder bekende woon- en/of verblijfplaats,

om op dinsdag, 3 september 2024 om 09:45 uur voor de rechter in het Gerechtsgebouw in Aruba te verschijnen, voor de mondelinge behandeling in verband met een door FUNDACION GUIA MI ingediend Voogdijzakenverzoek AUA202401892 EJ.

De griffier,
E.E. de Weever

OPROEPING

De griffier van het Gerecht in Eerste Aanleg van Aruba roept hierbij op:

- MALDONADO SANCHEZ, Adriana Lisbeth, zonder bekende woon- of verblijfplaats,

om op dinsdag, 1 oktober 2024 om 09:45 uur voor de rechter in het Gerechtsgebouw in Aruba te verschijnen, voor de mondelinge behandeling in verband met een door TOLEDO GOMEZ, Maria Jose e.a. ingediend Adoptieverzoek AUA202401901 EJ.

De griffier,
E.E. de Weever

BEKENDMAKING

Ingevolge artikel 14b lid 2 van de Landsverordening toezicht verzekeringsbedrijf (AB 2000 no. 82) (Ltv) maakt de Centrale Bank van Aruba hierbij bekend dat zij – op grond

van artikel 14a lid 2 van de Ltv – op 17 mei 2024 voorwaardelijk toestemming heeft verleend aan First Star Inc. om haar gekwalificeerde deelnemingen in Nagico Aruba N.V. en Nagico Life Insurance Aruba N.V. te vergroten van 61 procent naar 81,2 procent.

Oranjestad, 3 juli 2024

BEKENDMAKING

Ingevolge artikel 8 lid 1 van de Landsverordening toezicht geldtransactiebedrijven (AB 2003 no. 60) (Ltg) deelt de Centrale Bank van Aruba hierbij mede dat zij op 17 mei 2024 - op verzoek van Post Aruba NV en conform artikel 7 lid 1 onderdeel a van de Ltg - de inschrijving van Post Aruba NV in het register van geldtransactiebedrijven heeft doorgehaald.

Oranjestad, 8 juli 2024

**MEDEDELING EX ARTIKELEN 7 jo. 4,
TWEDE LID, VAN DE MONU-
MENTENVERORDENING
(AB 1991 NO. GT 46)**

Hierbij wordt medegedeeld dat:

- de beschikking van 26 juni 2024, no. BM24-02, houdende aanwijzing tot beschermd monument van het monument, kadastraal bekend als sectie A, afd. 1, nummer 689, 501 en plaatselijk bekend als Wilhelminastraat 7 (Casa Veneranda), Oranjestad, alsmede
- de kennisgeving AM24/02 van 26 juni 2024 aan de eigenaar of beperkt gerechtigde van het voorbedoelde monument.

sinds 26 juni 2024 ter inzage liggen bij het Monumentenbureau.

Namens de Minister van Financiën
en Cultuur,
De wnd. Directeur van het
Monumentenbureau,
Raul A. Gei, B.Sc

**WIJZIGING VAN DE HANDLEIDING
VOOR DE TOEPASSING VAN DE
RIJKSWET OP HET NEDERLANDER-
SCHAP 2003, TOEGESPITST OP HET
GEBRUIK IN ARUBA**

Een wijziging van de Handleiding voor de toepassing van de Rijkswet op het Nederlandschap 2003, toegespitst op het gebruik in Aruba, heeft plaatsgevonden. Het wijzigingsbesluit is geplaatst in de navolgende uitgave van de Nederlandse Staatscourant:

Stcrt. 2024, nr. 19102

De integrale versie van de Handleiding is te vinden op de website: www.wetten.nl

OPROEP SCHULDEISERS

BIJ BESCHIKKING VAN 25 JUNI 2024 BEHORENDE BIJ EJ. NR. AUA202300361 VAN HET GERECHT IN EERSTE AANLEG VAN ARUBA IS DE STICHTING FUNDACION HERENCIA ARUBA, GEVESTIGD OP ARUBA AAN DE WESTSTRAAT NO. 13 TOT VEREFFENAAR BENOEMD VAN DE ONBEHEERDE NALATENSCHAP VAN DE ERFLATERS FELIX ALEXANDER VIOLENES, GEBOREN OP 3 JUNI 1909 TE SINT MAARTEN EN OVERLEDEN IN ARUBA OP 10 AUGUSTUS 1979 EN MARY AUGUSTA HODGE GEBOREN OP 24 MAART 1911 EN OVERLEDEN IN ARUBA OP 15 JULI 1987.

SCHULDEISERS KUNNEN BINNEN ZES WEKEN NA PUBLICATIE VAN DEZE ADVERTENTIE HUN VORDERING INDIENEN BIJ DE VEREFFENAARS.

DE VEREFFENAAR,
FUNDACION HERENCIA

BENOEMING VEREFFENAAR

BIJ BESCHIKKING VAN 25 JUNI 2024 BEHORENDE BIJ EJ. NR. AUA202300361 VAN HET GERECHT IN EERSTE AANLEG VAN ARUBA IS DE STICHTING FUNDACION HERENCIA ARUBA, GEVESTIGD OP ARUBA BENOEMT TOT VEREFFENAAR VAN DE

ONBEHEERDE NALATENSCHAP VAN DE ERFLATERS VAN FELIX ALEXANDER VIOLENES EN MARY AUGUSTA HODGE.

DE ADVOCaat,
MR. DAVID G. KOCK

LIQUIDATIE

A.M.J.E. REAL ESTATE N.V.
(in liquidatie)

Bij besluit van de algemene vergadering van de aandeelhouders gehouden op 17 juni 2024 is besloten de vennootschap te ontbinden.

Vanwege het feit dat de vennootschap geen activa c.q. baten heeft, zullen er geen uitkeringen worden gedaan.

Ingevolge artikel 31 lid 7 Boek 2 van het Burgerlijk Wetboek van Aruba, is de vereffening van de rechtspersoon beëindigd.

Deze verklaring is gedeponneerd bij het handelsregister.

De vereffenaar,
M.C. Henriquez

LIQUIDATIE

GITI CONSTRUCTION N.V.
(in liquidatie)

Bij besluit van de aandeelhouders van de bovengenoemde rechtspersoon genomen op 18 juni 2024 is besloten de rechtspersoon per 18 juni 2024 te ontbinden en algeheel te liquideren.

SLOTVERANTWOORDING

De vereffenaar heeft terstond bij zijn aantreden vastgesteld dat geen aan hem bekende baten aanwezig zijn en dat derhalve ingevolge artikel 31, zevende lid, van Boek 2 van het Burgerlijk Wetboek van Aruba de vereffening van de rechtspersoon is beëindigd. Deze verklaring is bij het handelsregister gedeponneerd.

De vereffenaar,
Wilson Villalobos

LIQUIDATIE
EIZA CONSTRUCTION V.B.A.
(in liquidatie)

Bij besluit van de aandeelhouders van de bovengenoemde rechtspersoon genomen op 6 juni 2024 is besloten de rechtspersoon per 6 juni 2024 te ontbinden en algeheel te liquideren.

SLOTVERANTWOORDING

De vereffenaar heeft terstond bij haar aantreden vastgesteld dat geen aan haar bekende baten aanwezig zijn en dat derhalve ingevolge artikel 31, zevende lid, van boek 2 van het Burgerlijk Wetboek van Aruba de vereffening van de rechtspersoon is beëindigd. Deze verklaring is bij het handelsregister gedeponeerd.

De vereffenaar,
Eiza Margarita Petit de Cambero
Van de Veen Zeppenfeldstraat 69 - A
San Nicolas

SLOTVERANTWOORDING
NIEBLES ENTERPRISES N.V.
(in liquidatie)

De ondergetekenden, mevrouw Veronica Y.A. Calle en mevrouw Ahida I.T. Vega, te dezen handelend in hun hoedanigheid van Vereffenaars van de naamloze vennootschap Niebles Enterprises N.V., in liquidatie, hiertoe benoemd door de algemene vergadering van aandeelhouders op 10 juni 2024, Verklaaren hierbij:

Dat zij terstond bij hun aantreden als Vereffenaars hebben vastgesteld dat er geen aan hen bekende baten aanwezig zijn en dat derhalve ingevolge artikel 2:31, lid 7 van het Burgerlijk Wetboek van Aruba de vereffening is geëindigd.

Deze verklaring geldt tevens als slotverantwoording als bedoeld in artikel 2:31, lid 8 van het Burgerlijk Wetboek van Aruba en zal worden gedeponeerd ten kantore van het Handelsregister van de Kamer van Koophandel en Nijverheid van Aruba.

Aruba, 10 juni 2024
Veronica Y.A. Calle
Ahida I.T. Vega

SLOTVERANTWOORDING VAN
BALICA N.V.
(in liquidatie)

Slotverantwoording met betrekking tot liquidatie van de Naamloze Vennootschap, opgericht naar het recht van Aruba: Balica N.V. (in liquidatie), statutair gevestigd in Aruba, hierna genoemd: “de Vennootschap”.

Vanwege het feit, dat de Vennootschap geen activa c.q. baten heeft, zullen er geen uitkeringen worden gedaan. (Artikel 31, zevende lid, van Boek 2 van het Burgerlijk Wetboek van Aruba.

De vereffening is hiermede voltooid en de Vennootschap is opgehouden te bestaan.

De Kamer van Koophandel wordt verzocht de inschrijving van Balica N.V. per 6 juni 2024 door te halen.

De vereffenaar,
Dhr. Otmar Heve Sibilo

LIQUIDATIE
CURADO TRUST HOLDINGS N.V.
(in liquidatie)

Curado Management Services N.V. in haar hoedanigheid van vereffenaar (de “Vereffenaar”) van Curado Trust Holdings N.V. (in liquidatie), statutair gevestigd te Aruba, met haar vestigingsadres te 15015 Felicidad 26, Tanki Leendert, Aruba en ingeschreven in het Handelsregister gehouden door de Kamer van Koophandel en Nijverheid onder nummer H30528.0 (de “Vennootschap”), geeft hierbij de verklaring als bedoeld in artikel 2:31 lid 6 van het Burgerlijk Wetboek en maakt deze verklaring hierbij bekend op de voorgeschreven wijze.

Geen bekende baten en slotverantwoording

De Vereffenaar verklaart en maakt bekend dat de Vereffenaar heeft vastgesteld dat er geen aan de Vereffenaar bekende baten meer aanwezig zijn. De Vereffenaar heeft een slotverantwoording opgesteld als bedoeld in artikel 2:31 lid 8 Burgerlijk Wetboek die ter inzage is gelegd ten kantore van het Handelsre-

gister gehouden door de Kamer van Koophandel en Nijverheid en op het adres waar de Vennootschap kantoor hield. Per de datum van deze verklaring en bekendmaking is de vereffening geëindigd, is de Vennootschap als rechtspersoon opgehouden te bestaan en is de Vereffenaar afgetreden als vereffenaar van de Vennootschap.

De Vereffenaar

LIQUIDATIE

**THIAMO & THIAGO HOLDING REAL
ESTATE VBA**
(in liquidatie)

Bij besluit van de aandeelhouders van de bovengenoemde rechtspersoon genomen op 2 juli 2024 is besloten de rechtspersoon per 3 juli 2024 te ontbinden Thiamo & Thiago Holding Real Estate VBA en algeheel te liquideren.

SLOTVERANTWOORDING

De vereffenaar heeft terstond bij haar aantreden vastgesteld dat geen aan haar bekende baten aanwezig zijn en dat derhalve ingevolge artikel 31, zevende lid, van Boek 2 van het Burgerlijk Wetboek van Aruba de vereffening van de rechtspersoon is beëindigd. Deze verklaring is bij het handelsregister gedeponneerd.

De vereffenaar,

Hellen Willemsen-Leijdekkers, geboren op
20/06/1976
te Amsterdam
huidige adres Bloemond 28D

LIQUIDATIE

KOZLOV DANCE INTERNATIONAL NV
(in liquidatie)

Bij besluit van de aandeelhouders van de bovengenoemde rechtspersoon genomen op 1 januari 2024 is besloten de rechtspersoon per 1 januari 2024 te ontbinden en algeheel te liquideren.

SLOTVERANTWOORDING

De vereffenaar heeft terstond bij zijn aantreden vastgesteld dat geen aan hem bekende baten aanwezig zijn en dat derhalve ingevolge artikel 31, zevende lid, van Boek 2 van het

Burgerlijk Wetboek van Aruba (AB 1989 no. GT 100 de vereffening van de rechtspersoon is beëindigd. Deze verklaring is bij het handelsregister gedeponneerd.

De vereffenaar,
Leonid V Kozlov
Caya Frere Petrus 4
Oranjestad, Aruba

SLOTVERANTWOORDING SOLIMAR INTERNATIONAL TRUST CO. N.V.

(in liquidatie)

Slotverantwoording met betrekking tot de liquidatie van de Naamloze Vennootschap SOLIMAR INTERNATIONAL TRUST CO. N.V., opgericht naar het recht van Aruba, statutair gevestigd te Aruba, hierna genoemd: "De Vennootschap".

Vanwege het feit dat de vennootschap geen activa c.q. baten (meer) heeft, zullen er geen uitkeringen worden gedaan. De vereffening is hiermede voltooid en de vennootschap is opgehouden te bestaan.

De Kamer van Koophandel wordt bij deze verzocht de inschrijving van De Vennootschap per 1 juli 2024 door te halen.

De vereffenaar,
Richie J. Kock

SLOTVERANTWOORDING Q.T.P. INVESTMENTS A.V.V.

(in liquidatie)

Slotverantwoording met betrekking tot de liquidatie van de Naamloze Vennootschap Q.T.P. INVESTMENTS A.V.V., opgericht naar het recht van Aruba, statutair gevestigd te Aruba, hierna genoemd: "De Vennootschap".

Vanwege het feit dat de vennootschap geen activa c.q. baten (meer) heeft, zullen er geen uitkeringen worden gedaan. De vereffening is hiermede voltooid en de vennootschap is opgehouden te bestaan.

De Kamer van Koophandel wordt bij deze verzocht de inschrijving van De Vennootschap per 1 juli 2024 door te halen.

De bestuurder/vereffenaar,
Richie J. Kock

LIQUIDATIE

SMECA (STEEL MECANIC ELECTRIC COMPANY) N.V.
(in liquidatie)

Door middel van een aandeelhoudersbesluit van 12 februari 2024 is besloten tot ontbinding en liquidatie van bovengenoemde vennootschap per 12 februari 2024.

De vennootschap zal op korte termijn al haar schulden voldoen, waarna het resterend liquidatie saldo zal worden gedistribueerd overeenkomstig de bepalingen in de statuten van de vennootschap.

Deze publicatie wordt neergelegd ten kantore van het handelsregister bij de Kamer van Koophandel en Nijverheid van Aruba.

De vereffenaar,
Stanley Felix Gil

LIQUIDATIE

BETTER BUILDINGS N.V.
(in liquidatie)

Middels een aandeelhoudersbesluit van 29 mei 2024 is besloten de bovengenoemde rechtspersoon per 29 mei 2024 te ontbinden en geheel te liquideren, waarbij Postma Tax & Legal N.V. tot vereffenaar is benoemd.

SLOTVERANTWOORDING

De vereffenaar heeft terstond bij haar aantreden vastgesteld dat geen aan hem bekende baten aanwezig zijn en dat derhalve ingevolge artikel 31, zevende lid, van Boek 2 van het Burgerlijk Wetboek van Aruba de vereffening van de rechtspersoon is beëindigd. Deze verklaring is bij het handelsregister gedeponneerd.

De vereffenaar,
Postma Tax & Legal N.V.
Wilhelminastraat 74 lokaal 5
Oranjestad, Aruba

LIQUIDATIE

O.L. HERNANDEZ & ASSOCIATE N.V.
(geliquideerd)

De vereffening van bovengenoemde vennootschap is voltooid en de naam is op 20 juni 2023 in het handelsregister doorgehaald.

De vereffenaar,
Maria Esmeralda Geerman
Morgenster # 32
Oranjestad
Aruba

LIQUIDATIE

**AUDIOVISUAL PRODUCTIONS
ZARRAGA N.V.**
(geliquideerd)

De vereffening van bovengenoemde vennootschap is voltooid en de naam is op 2 juli 2024 in het handelsregister doorgehaald.

De vereffenaar,
Jorge Luis Zarraga Saladrigas
Montaña 79
Aruba

LIQUIDATIE

FUNDACION UNION TA HACI FORSA
(geliquideerd)

De vereffening van bovengenoemde vennootschap is voltooid en de naam is op 4 juli 2024 in het stichtingenregister doorgehaald.

De vereffenaar,
Edgar Arends

AANKONDIGING OP GROND VAN ARTIKEL 5 (TEN 7°) VAN HET WET- BOEK VAN BURGERLIJKE RECHTS- VORDERING VAN ARUBA (AB 2005 NO. 34)

Bij exploit van de ondergetekende, deurwaarder van 27 juni 2024, waarvan een afschrift is gelaten aan de Directeur DWJZ in Aruba, die het oorspronkelijke voor GEZIEN heeft getekend, is ten verzoeken van de naamloze vennootschap ARUBA BANK N.V., gevestigd en kantoorhoudende te Camacuri nr. 12 in Aruba,

AAN: SHEANDRA BLOM, laatst bekend Nieuwkerkstraat nr. 5, thans zonder bekende woon- en/of verblijfplaats in Aruba of elders,

BETEKEND:

een brief opdat hij van een en ander niet onkundig zoude zijn en opdat hij van een en ander tijdig en legaal kennis drage;

De gerechtsdeurwaarder,
Magali M.C. Croes

AANKONDIGING OP GROND VAN ARTIKEL 5 (TEN 7^o) VAN HET WET-BOEK VAN BURGERLIJKE RECHTS-VORDERING VAN ARUBA (AB 2005 NO. 34)

Bij exploit van de ondergetekende, deurwaarder van 27 juni 2024, waarvan een afschrift is gelaten aan de Directeur DWJZ in Aruba, die het oorspronkelijke voor GEZIEN heeft getekend, is ten verzoeken van de naamloze vennootschap ARUBA BANK N.V., gevestigd en kantoorhoudende te Camacuri nr. 12 in Aruba,

AAN: JEINY CEDANO CASTILLO, laatst bekende adres te Caya Frere Bernardinus nr. 3, thans zonder bekende woon- en/of verblijfplaats in Aruba of elders,

BETEKEND:

een brief opdat hij van een en ander niet onkundig zoude zijn en opdat hij van een en ander tijdig en legaal kennis drage;

De gerechtsdeurwaarder,
Magali M.C. Croes

AANKONDIGING OP GROND VAN ARTIKEL 5 (TEN 7^o) VAN HET WET-BOEK VAN BURGERLIJKE RECHTS-VORDERING VAN ARUBA (AB 2005 NO. 34)

Bij exploit van de ondergetekende, deurwaarder van 27 juni 2024, waarvan een afschrift is gelaten aan de Directeur DWJZ in Aruba, die het oorspronkelijke voor GEZIEN heeft getekend, is ten verzoeken van de naamloze vennootschap ARUBA BANK N.V., gevestigd en kantoorhoudende te Camacuri nr. 12 in Aruba,

AAN: JOSE A.P. GOMEZ, laatst bekend adres Bushiri nr. 379, thans zonder bekende woon- en/of verblijfplaats in Aruba of elders,

BETEKEND:

een brief opdat hij van een en ander niet onkundig zoude zijn en opdat hij van een en ander tijdig en legaal kennis drage;

De gerechtsdeurwaarder,
Magali M.C. Croes

AANKONDIGING OP GROND VAN ARTIKEL 5 (TEN 7^o) VAN HET WET-BOEK VAN BURGERLIJKE RECHTS-VORDERING VAN ARUBA (AB 2005 NO. 34)

Bij exploit van de ondergetekende, deurwaarder van 27 juni 2024, waarvan een afschrift is gelaten aan de Directeur DWJZ in Aruba, die het oorspronkelijke voor GEZIEN heeft getekend, is ten verzoeken van de naamloze vennootschap ARUBA BANK N.V., gevestigd en kantoorhoudende te Camacuri nr. 12 in Aruba,

AAN: GERBRAND GROOT, laatst bekende adres te Caya Frere Johannes nr. 9, thans zonder bekende woon- en/of verblijfplaats in Aruba of elders,

BETEKEND:

een brief opdat hij van een en ander niet onkundig zoude zijn en opdat hij van een en ander tijdig en legaal kennis drage;

De gerechtsdeurwaarder,
Magali M.C. Croes

AANKONDIGING OP GROND VAN ARTIKEL 5 (TEN 7^o) VAN HET WET-BOEK VAN BURGERLIJKE RECHTS-VORDERING VAN ARUBA (AB 2005 NO. 34)

Bij exploit van mij, Josefin P. Locadia, deurwaarder voor burgerlijke zaken bij het Gemeenschappelijk Hof van Justitie van Aruba, Curaçao, Sint Maarten en van Bonaire, Sint Eustatius en Saba, en bij het Gerecht in Eerste Aanleg van Aruba, d.d. 27 juni 2024, waarvan een afschrift is gelaten aan de directeur van de DWJZ in Aruba, die het origineel

hiervan voor GEZIEN heeft getekend, is aan Mallaiki Ferridi Lozano, zonder bekende woon- of verblijfplaats in Aruba

BETEKEND:

een door mij, deurwaarder, op 24 juni 2024 opgemaakt proces-verbaal, waarbij uit kracht van de daarin vermelde executoriaal derden-beslag is gelegd, ten verzoeken de stichting Fundacion Servicio Laboratorio Medico Aruba ten laste van de gerequireerde.

De gerechtsdeurwaarder,
Josefin P. Locadia

AANKONDIGING OP GROND VAN ARTIKEL 5 (TEN 7^o) VAN HET WETBOEK VAN BURGERLIJKE RECHTSVORDERING VAN ARUBA (AB 2005 NO. 34)

Bij exploit van de ondergetekende deurwaarder van 2 juli 2024, waarvan een afschrift is gelaten aan de Directeur van de DWJZ in Aruba, die het oorspronkelijke voor GEZIEN heeft getekend, is ten verzoeken van SAM ASATUR, wonende in de Verenigde Staten van Amerika, aan: sub 2 SERAFINO BARONE, thans zonder bekende woon- en/of verblijfplaats in Aruba of elders,

BETEKEND:

een grosse van een vonnis in kort geding van 19 juni 2024 van het Gerecht in Eerste Aanleg van Aruba, met daarin het bevel het pand gelegen te Aruba aan de Diamante 111, Noord, BINNEN 14 DAGEN na betekening te ontruimen en te verlaten zulks op verbeurte van een dwangsom van Afl. 250,00 per dag(deel) met een maximum van Afl. 10.000,00, zoals vermeld in de uitspraak en naar de inhoud waarvan hierbij korthedshalve verwezen wordt.

De gerechtsdeurwaarder,
B.R. Roos

VERKORTE BALANS VAN DE CENTRALE BANK VAN ARUBA
(in duizenden Afl.)
Per 31 december 2023

(ARTIKEL 32 VAN DE CENTRALE BANKVERORDENING)

ACTIVA	AFL.	PASSIVA EN EIGEN VERMOGEN	AFL.
Goud ¹⁾	410.864	Bankbiljetten in omloop	315.409
Vorderingen in buitenlandse geldsoorten	2.258.822	Verplichtingen aan ingezetenen:	
Gebouwen en inventaris	19.520	- Overheid	82.270
Voorraad herdenkingsmunten	629	- Banken	1.861.461
Vorderingen op lokale banken	640	- Overige	2.688
Drukkosten bankbiljetten	459	Verplichtingen aan niet-ingezetenen	23.939
Diverse vorderingen	10.722	Gelden in consignatie	2.165
		Overige schulden	16.973
		Herwaardering goud en deviezen	259.727
		Algemene reserve en onverdeelde winst	127.024
		Kapitaal	10.000
	<u>2.701.656</u>		<u>2.701.656</u>
	=====		=====

PRAKASH MUNGRA
WND. PRESIDENT
CENTRALE BANK VAN ARUBA

Belengingsrente geldig vanaf 9 oktober 2023

Overnight Lending Facility rate:	5.87 procent
Primary Lending Facility rate:	6.37 procent
Secondary Lending Facility rate:	6.87 procent
Tertiary Lending Facility rate (TLF): >-	7.87 procent*

* De voorwaarden van de TLF, waaronder de rente, worden per geval door de CBA vastgesteld. Derhalve dient de aangegeven rentevoet als referentie te worden beschouwd.

1) Goud wordt per kwartaal gewaardeerd tegen de geldende marktwaarde. De herwaardering vindt plaats in maart, juni, september en december van elk jaar

LANDSBESLUIT
VAN 4 JUNI 2024 No. 1
DE GOUVERNEUR VAN ARUBA

Op voordracht van de Minister van Algemene Zaken, Innovatie, Overheidsorganisatie,
Infrastructuur en Ruimtelijke Ordening en de Minister van Financiën en Cultuur

Overwegende:

dat bij notariële akte van 8 mei 1996 ten behoeve van mevrouw Lourdes Mercedes Angela, het recht van erfpacht is verleend als bouwterrein, op een perceel domeingrond, groot 842 vierkante meters, gelegen te Sabana Grandi in Aruba, kadastraal bekend als Eerste Afdeling, sectie T, nummer 875 en ingeschreven op 9 mei 1996 in Register C, deel 394, onder nummer 14, ten Hypotheekkantore in Aruba;

dat destijds bij de aanwijzing van de grenzen van het betreffende perceel door het Land, de grenspennen niet op het perceel met kadastrale aanduiding 1-T-875 zijn geplaatst, maar abusievelijk onjuist zijn geplaatst op een kavel vlak in de buurt van het betreffende perceel gelegen te Sabana Grandi, dat grotendeels in eigendom toebehoort aan het Land (met kadastrale aanduiding 1-T-2561) en gedeeltelijk op een stuk grond die in eigendom toebehoort aan particulieren (met kadastrale aanduiding 1-T-257);

dat het onjuiste aangewezen perceel voor wat betreft de vorm en grootte nagenoeg overeen komt met de vorm en grootte van het perceel met kadastrale aanduiding 1-T-875;

dat betrokkene haar woning vervolgens conform de aanwijzing van het Land heeft gebouwd op het – achteraf gebleken – verkeerde perceel domeingrond met kadastrale aanduiding 1-T-2561, waarbij een klein gedeelte van de woning feitelijk uitsteekt op het perceel privégrond met kadastrale aanduiding 1-T-257;

dat betrokkene al geruime tijd aan het Land verzoekt om bovengenoemde situatie recht te trekken, zodat de juridische rechtstoestand overeenkomt met de feitelijke toestand maar deze situatie ongewijzigd is gebleven en het verzoek tot op heden niet is ingewilligd waardoor er een geschil is ontstaan tussen partijen;

dat gelet op het bovenstaande het Land, na overleg met betrokkene, thans bereid is om dit geschil te willen oplossen en beëindigen door middel van een overeenkomst als bedoeld in artikel 30, tweede lid, van de Comptabiliteitsverordening 1989 (AB 1989 no. 72);

dat de kosten verbonden aan het realiseren hiervan minder dan Afl. 100.000,-- bedragen;

dat een overeenkomst ter beëindiging van een geschil omtrent een recht op een zaak met een geldelijk belang van minder dan Afl. 100.000,-- wordt gesloten met voorafgaande machtiging, verkregen bij landsbesluit;

dat het derhalve noodzakelijk is de ministers van Algemene Zaken, Innovatie, Overheidsorganisatie, Infrastructuur en Ruimtelijke Ordening onderscheidenlijk Financiën en Cultuur bij

landsbesluit te machtigen om een overeenkomst als bovenbedoeld te sluiten;

Gelet op:

artikel 30, tweede, derde en vierde lid, van de Comptabiliteitsverordening 1989 (AB 1989 no. 72);

Gehoord:

de Raad van Advies (het advies van 18 april 2024 met kenmerk RvA 21-24);

Gezien:

de brief van de Voorzitter van de Staten van 17 mei 2024 (met kenmerk US/23-24/059);

HEEFT BESLOTEN:

- I. met ingang van heden, de ministers van Algemene Zaken, Innovatie, Overheidsorganisatie, Infrastructuur en Ruimtelijke Ordening onderscheidenlijk Financiën en Cultuur te machtigen om een overeenkomst ter beëindiging van een geschil als bedoeld in artikel 30, tweede lid, van de Comptabiliteitsverordening 1989 (AB 1989 no. 72) met mevrouw Lourdes Mercedes Angela te sluiten;
- II. dat dit landsbesluit in de Landscourant van Aruba zal worden bekendgemaakt.

Oranjestad, 4 juni 2024
J.A. Boekhoudt

De Minister van Algemene Zaken,
Innovatie, Overheidsorganisatie, Infrastructuur
en Ruimtelijke Ordening,
E.C. Wever-Croes

De Minister van Financiën
en Cultuur,
X.J. Maduro

**MINISTERIËLE REGELING
VAN 3 JULI 2024**

DE MINISTER VAN ECONOMISCHE ZAKEN, COMMUNICATIE,
DUURZAME ONTWIKKELING

In overweging genomen hebbende:

dat het wenselijk is de hoogst toelaatbare groothandels- en kleinhandelsprijzen voor bepaalde producten behorende tot de eerste levensbehoeften, zoals vastgesteld in de Prijsregeling eerste levensbehoeften (AB 1990 no. 86) te wijzigen;

HEEFT BESLOTEN:

Artikel I

De bijlage van de Prijsregeling eerste levensbehoeften (AB 1990 no. 86) wordt als volgt gewijzigd:

<u>Artikel/Merk</u>	<u>Inhoud</u>	<u>Hoogst toelaatbare prijs aan de kleinhandel (Afl)</u>	<u>Hoogst toelaatbare prijs aan de consument (Afl)</u>
<i>a. Maismeel.</i>			
PAN	Gelezen:		
-amarilla	20/1 kg.	49.15	3.01
-blanca	20/1 kg.	49.15	3.01
<i>b. Koffie.</i>			
BUENDIA	Gelezen:		
-cafe instantaneo	12/85 gr.	120.07	12.26
	12/170 gr.	190.23	19.43
MAXWELL HOUSE	Gelezen:		
-100% colombian medium	6/10.5 oz.	59.49	12.15
-half caff medium	6/11 oz.	59.49	12.15

Deze Ministeriële Regeling treedt in werking met ingang van de dag van haar plaatsing in de Landscourant van Aruba en indien die dag na 29 juni 2024 ligt, dan werkt deze regeling terug tot en met 29 juni 2024.

mr. Geoffrey B. Wever

**MINISTERIËLE REGELING
VAN 4 JULI 2024**

**DE MINISTER VAN ECONOMISCHE ZAKEN, COMMUNICATIE,
DUURZAME ONTWIKKELING**

In overweging genomen hebbende:

dat het wenselijk is de hoogst toelaatbare groothandels- en kleinhandelsprijzen voor bepaalde producten behorende tot de eerste levensbehoeften, zoals vastgesteld in de Prijsregeling eerste levensbehoeften (AB 1990 no. 86) te wijzigen;

HEEFT BESLOTEN:

Artikel I

De bijlage van de Prijsregeling eerste levensbehoeften (AB 1990 no. 86) wordt als volgt gewijzigd:

<u>Artikel/Merk</u>	<u>Inhoud</u>	<u>Hoogst toelaatbare prijs aan de kleinhandel (Afl)</u>	<u>Hoogst toelaatbare prijs aan de consument (Afl)</u>
<i>a. Rijst.</i>			
PALOMA -white 5% broken	Gelezen: 25/1 kg.	69.63	3.38
	12/2 kg.	72.20	7.31
	5/5 kg.	75.22	18.28
	4/10 kg.	120.34	36.55
RICO -long grain	Gelezen: 10/3 lbs.	42.31	5.14
	4/5 lbs.	28.91	8.78
	3/20 lbs.	84.63	34.28
	-parboiled 10/3 lbs.	44.01	5.35
	4/5 lbs.	28.91	8.78
	6/10 lbs.	88.01	17.82
<i>b. Koffie.</i>			
NESCAFE -nescafe decaf xp	Gelezen: 12/120 gr.	168.95	17.26
<i>c. Eetbareolie.</i>			
REAL -corn oil	Gelezen: 24/16 oz.	98.86	4.86
	12/24 oz.	72.55	7.15
	9/48 oz.	84.16	11.06
	6/96 oz.	97.11	19.14
	2/17.5 lbs.	90.48	53.51
	-vegetable oil 24/16 oz.	89.96	4.43
	12/24 oz.	66.74	6.58
	9/48 oz.	75.45	9.92
	6/96 oz.	85.69	16.89

SANE	2/17.5 lbs.	79.52	47.03
-sunflower	Gelezen:		
<i>d.Melkpoeder.</i>	15/920 ml.	60.80	4.79
COLANTA	Gelezen:		
-instant	1/900 gr.	20.25	23.95
FRISIAN FLAG	Gelezen:		
-instant sachets	24/350 gr.	146.19	7.20
	12/800 gr.	155.12	15.29
-instant can	6/1800 gr.	171.74	33.86
	6/2500 gr.	226.69	44.69

Deze Ministeriële Regeling treedt in werking met ingang van de dag van haar plaatsing in de Landscourant van Aruba en indien die dag na 15 juni 2024 ligt, dan werkt deze regeling terug tot en met 15 juni 2024.

mr. Geoffrey B. Wever