

artikel 10 Groenvoorzieningen

lid 1 doeleindenomschrijving

De op de kaart voor groenvoorzieningen aangewezen gronden zijn bestemd voor plantsoenen, beplantingen, water, oeverstroken, weg-aansluitingen, paden en nutsvoorzieningen.

Indien de gronden zijn aangeduid met 'compensatie oppervlaktewater', dient ter compensatie van verhardingen in het plangebied 0,75 ha aan oppervlaktewater te worden gerealiseerd.

Indien de gronden zijn aangeduid met 'doorsteek naar botenhuizen' zijn doorsteken naar botenhuizen toegestaan.

Ten dienste van en in verband met de bestemming zijn op deze gronden andere bouwwerken, verhardingen en andere werken toegestaan.

lid 2 bebouwingsvoorschriften

Voor het bouwen op de in lid 1 omschreven gronden gelden de volgende bepalingen.

- a.** Op deze gronden mogen geen gebouwen worden opgericht.
- b.** De hoogte van de andere bouwwerken mag niet meer bedragen dan 15 meter, met uitzondering van erf- en terreinafscheidingen waarvan de hoogte niet meer dan 2 meter mag bedragen.
- c.** Indien de gronden zijn aangeduid met 'rioolpersleiding' mogen binnen 3 meter aan weerszijden van de leiding geen bouwwerken worden opgericht.