

# PLANNING & FASERING PROJECT OPWAARDERING CARMELWIJK

## Planning

**We starten op 1 juni a.s. met de werkzaamheden.** Het civieltechnische deel willen we afronden vóór de Kerst 2026. De Groenvoorzieningen en werkzaamheden t.b.v. Gezonde Buurten en Speeltuin De Speeltrein worden in het voorjaar van 2027 uitgevoerd.

## Fasering

### Fase 1

Van 1 juni tot half juli wordt gewerkt aan het riool en de bestrating vanaf de Carmelstraat tot aan de achterkant van de flat aan de Kennedylaan 1 t/m 96. **De Carmelstraat is hiervoor ongeveer één week tijdelijk afgesloten.**

### Fase 2A

Van half juni tot half juli wordt gewerkt aan het riool en de bestrating aan de voorkant van de flats Kennedylaan 49 t/m 96. Ook worden aan de achterkant van de flats (bij Eisenhowerlaan 97 t/m 144 en Kennedylaan 49 t/m 96) meerdere waterbuffers uitgegraven.

### Fase 2B

Van eind juni tot eind juli wordt gewerkt aan het riool, de bestrating en het uitgraven van waterbuffer O1. Dit gebeurt vanaf de Prins Mauritslaan richting de buffers die in fase 2A zijn gemaakt.

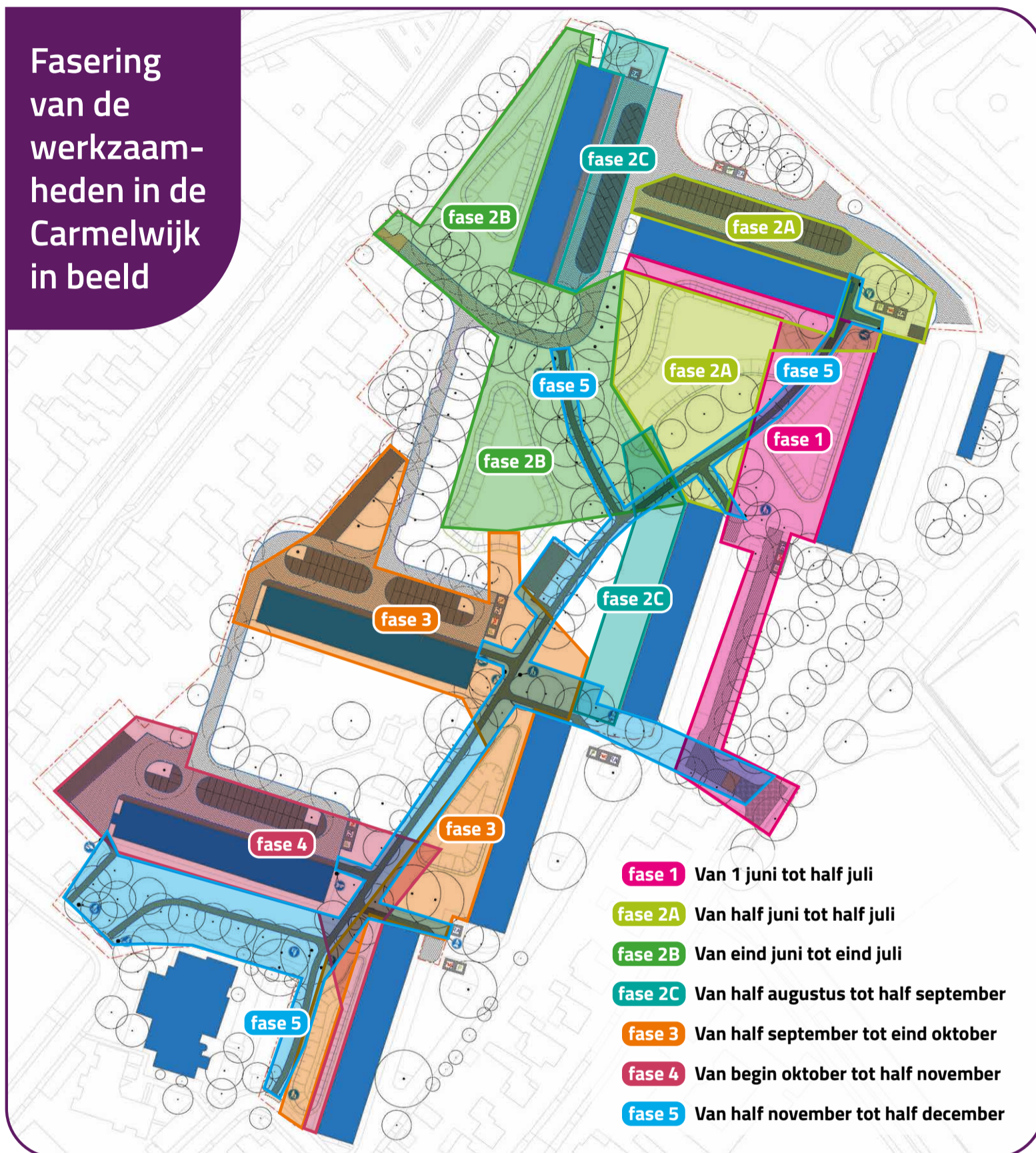
### Fase 2C

Van half augustus tot half september wordt gewerkt aan het riool en de bestrating aan de voorkant van de flats Kennedylaan 97 t/m 144. Ook wordt gewerkt aan het riool aan de achterkant van de flats Eisenhowerlaan 97 t/m 144.

### Fase 3

Van half september tot eind oktober wordt gewerkt aan het riool en de bestrating aan de voor- en achterkant van de flats Rooseveltlaan 49 t/m 96. Daarnaast wordt gewerkt aan het riool achter de flats Eisenhowerlaan 49 t/m 96.

## Fasering van de werkzaamheden in de Carmelwijk in beeld



### Fase 4

Van begin oktober tot half november wordt gewerkt aan het riool en de bestrating aan de voor- en achterkant van de flats Rooseveltlaan 1 t/m 48. Ook wordt gewerkt aan het riool achter de flats Eisenhowerlaan 1 t/m 48.

### Fase 5

Half november tot half december worden de voetpaden aangelegd. Hierbij wordt asfalt met een gele slijtlaag gebruikt.

## Afwerking

De laatste werkzaamheden en afwerking duren tot aan Kerstmis.

## Werkwijze

De werkzaamheden worden uitgevoerd door verschillende gespecialiseerde ploegen. Eerst verwijdert een voorbereidingsploeg het asfalt en de bestrating. Daarna legt een rioolploeg het nieuwe riool aan en wordt de sleuf weer aangevuld.

Tijdens de werkzaamheden worden ook de waterbuffers uitgegraven en voeren onderaannemers aanvullende werkzaamheden uit, zoals asfalt frezen en het plaatsen van stapelstenen. Stratenmakers zorgen vervolgens voor het netjes aanbrengen van de bestrating.

De aanleg van het groen, voorzieningen voor Gezonde Buurten en de speeltuin willen we in het voorjaar van 2027 uitvoeren.

### Heeft u vragen?

Als u vragen heeft over de werkzaamheden, neem tijdens kantooruren contact op met de uitvoerder van de firma Gebr. Van der Lee, dhr. Jerry van Tongeren. Telefoonnummer 06-782 7294. Heeft u vragen over het ontwerp, dan kunt u contact opnemen met de projectleider van de gemeente Beek, dhr. Noël Jacobs. Telefoonnummer 046 - 43 89 222.