

## ***Verslag informatieavond***

Project: : Pastoor Greijmansstraat – Nieuwwijkstraat, Schinveld

Projectnummer : 23.099

Datum, tijd en plaats : 14 maart 2024, 18.30 uur, Biej de Tant, Schinveld

Aanwezigen : Wethouder J. Hermans Gemeente Schinveld  
De heer M. Schutte Gemeente Schinveld  
Mevr. M. Outjers Gemeente Schinveld  
De heer. M. Frederichs Gemeente Schinveld  
Mevr. S. Vrieling Plangroep Heggen  
De heer R. Haenraets Plangroep Heggen  
Ca. 30 belangstellenden

---

### ▪ **Opening**

Wethouder Hermans opent de avond en heet de aanwezigen welkom.

### ▪ **Programma**

- Voorstellen aanwezigen
- Aanleiding
- Plangebied
- Kaders
- Verkeersanalyse
- Afkoppelen woningen
- Planning
- Ophalen informatie bewoners

### ▪ **Aanleiding**

De aanleiding voor het reconstrueren van de rijweg is dat zowel de bovengrond als de ondergrond toe is aan vervanging. De kwaliteit van de rijweg is verslechterd en past qua indeling niet bij de andere straten in de wijk, maar ook de kwaliteit van het rioolstelsel is slecht. Daarnaast is de capaciteit van het riool te laag om de piekbuien door de huidige klimaatveranderingen op te vangen. Om deze reden zal er een gescheiden rioolstelsel worden aangebracht. Zo hoeft het schone regenwater niet naar de rioolwaterzuiveringsinstallatie.

### ▪ **Plangebied**

Het plangebied bestaat uit de Nieuwwijkstraat en een gedeelte van de Pastoor Greijmansstraat, huisnummer 1 tot en met 27c.

### ▪ **Kaders**

In het project wordt alleen gewerkt binnen de beschikbare ruimte. Dit houdt in dat alleen de ruimte tussen de kadastrale grenzen/gebruiksgrenzen wordt aangepakt. Daarnaast zijn er diverse richtlijnen waar een 30 km/u zone aan moet voldoen. Ook dient het ontwerp afgestemd te worden met de nutsbedrijven. Ook de inbreng van bewoners is belangrijk, daarom worden er twee bewonersavonden georganiseerd. De input van de bewoners wordt meegenomen tijdens het ontwerpproces.

Een gedeelte van de Pastoor Greijmansstraat is al gereconstrueerd. Hier liggen aan de zijkanten van de rijweg zeven strekken en het midden van de rijweg is van asfalt. Dit concept wordt in het andere gedeelte van de Pastoor Greijmansstraat en de Nieuwwijkstraat ook toegepast. Een ander referentieproject is de Bouwbergstraat.

- **Verkeersanalyse**

In de twee straten is een verkeersanalyse uitgevoerd om te kijken naar de snelheden en de rijrichtingen van het verkeer. Hieruit is gebleken dat in de Pastoor Greijmansstraat 50% van het verkeer vanuit de Broekstraat komt en 50% vanuit de Nieuwwijkstraat. Hierdoor is het toepassen van een éénrichtingsweg niet noodzakelijk. Uit de snelheidscijfers is gebleken dat de snelheid bij V85, 38 km/u is. Dit houdt in dat de snelheid voldoet aan de normen (de maximale snelheid met een marge van 10 km/u).

In de Nieuwwijkstraat is gebleken dat 70% van het verkeer vanuit de Plus de straat inrijdt en 30% vanuit de Heringsweg. Hier liggen meer kansen om te kijken naar een (deels) éénrichtingsweg. Uit de snelheidscijfers is gebleken dat de snelheid bij V85, 42 km/u is. Dit houdt in dat hier volgens de normen (de maximale snelheid met een marge van 10 km/u) te snel wordt gereden en moet worden gekeken naar verschillende snelheidsremmende maatregelen. Voor de Nieuwwijkstraat zijn drie verschillende inrichtingsmogelijkheden uitgewerkt.

De eerste variant is een rijweg van 6,80 meter. Dit betreft 4,80 m voor de minimale rijbreedte van een tweerichtingsweg en daarnaast een gedeelte van 2 meter breed waar auto's op de rijweg kunnen parkeren. De tweede variant is een rijbreedte van 5,50 meter. Bij deze variant wordt er op de rijweg geparkeerd, dit is niet gereguleerd. Hierdoor zullen auto's op elkaar moeten wachten, maar wordt het trottoir breder en is het dus veiliger voor de voetganger. De laatste variant is een éénrichtingsstructuur. Dit kan toegepast worden in de hele Nieuwwijkstraat of een gedeelte van de straat zoals van huisnummer 2 tot en met 30. Alle drie de varianten zijn opties om te bewoners een beeld te geven. Qua ontwerp en inrichting staat nog niks vast.

- **Afkoppelen woning**

In de huidige situatie wordt het schone regenwater en het vuile water naar een rioolstelsel geleid, wat vervolgens naar een zuiverwateringssysteem wordt gebracht. De gemeente wilt een extra rioolbuis in de grond leggen waarop het regenwater gekoppeld kan worden. Bewoners hebben de mogelijkheid om het regenwater af te koppelen van het vuilwater riool en aan het regenwater riool aan te sluiten. Hiervoor zijn subsidies beschikbaar en er zal aan het einde van de avond een informatieblad worden meegegeven met informatie over het afkoppelen van de woning.

- **Planning**

Tijdens de presentatie is een globale planning getoond. De planning is afhankelijk van de voortgang van de ontwerpfase, bestekfase, onderzoeken, stikstof en werkzaamheden nutsbedrijven. Het streven is om de uitvoering te laten beginnen in het eerste kwartaal van 2025.

- **Ophalen informatie bewoners**

Voor het ophalen van informatie zijn tekeningen uitgeprint van de twee straten en reactieformulieren waarop bewoners tips en tops kunnen opschrijven. Van de reactieformulieren en tekeningen wordt een opmerkingenlijst gemaakt. De lijst wordt meegenomen tijdens het maken van het ontwerp van de straten. De opmerkingen staan in bijlage 1.

- **Opmerkingen bewoners**

Bewoners geven aan dat in de straat veel wordt geduwd om voorrang te krijgen. Daarnaast is de vraag gesteld of er plannen zijn met trekking tot het warmtenet. Bewoners zouden het jammer vinden als het trottoir weer snel open moet nadat deze opnieuw is gelegd. Hierop wordt door de heer J. Hermans aangegeven dat de gemeente vooral inzet op hybride warmtepompen en dat een warmtenet economisch niet haalbaar is. Ook is het moeilijk om afspraken te maken met de nutsbedrijven en dan vooral de telecombedrijven. Ook geeft de gemeente aan dat Enexis binnen 5-8 jaar extra transformatorhuisjes gaat plaatsen in heel Schinveld in verband met de capaciteit van het stroomnet.

- **Bijlagen:**

Bijlage 1:                   Lijst opgehaalde informatie bewoners d.d. 14 maart 2024