

Vragen betreffende ontwerp schoolgebouw en omgeving 9-7-2026

Bijeenkomst 9 juli 2026 Gemeentehuis Schinnen

Tijdens de vorige bijeenkomst heeft wethouder Janssen aangegeven dat ihkv de overlast voor de direct omwonenden, het gebouw wellicht verdiept kon worden aangelegd, er geluidswallen en groenvoorziening kon worden voorzien, en dat de ingang van de school en de buitenruimtes alleen vanaf de voorzijde van de school (bij de Kiss & Ride-plek) zou worden gepland. Hoe worden deze aspecten in het conceptdesign meegenomen?

1. Plaatsing van het gebouw en de speelplaats

- Welke afwegingen zijn gemaakt tussen het woonbelang van omwonenden en de inrichting van het terrein?
- Is het mogelijk de speelplaats verder van de woningen af te situeren?
- Kan de meest intensief gebruikte speelruimte aan een andere zijde van het terrein worden geplaatst?

2. Geluidsoverlast

- Is een akoestisch onderzoek uitgevoerd of wordt dat nog gedaan?
- Wat wordt de verwachte geluidsbelasting op onze woning tijdens schooluren en buiten de schooluren?
- Welke maatregelen worden genomen om geluid te beperken?
 - o geluidswal;
 - o groene buffer;
 - o geluidsscherm;
 - o slimme positionering van speeltoestellen.

3. Inkijk en privacy

- Kijken klaslokalen of speelplaatsen rechtstreeks de tuin of woonkamer in?
- Hoe wordt onze privacy beschermd?
- Komen er bomen, hagen of andere groene afscheidingen?

4. Veiligheid

- Waar komen de in- en uitgangen?
- Welke afrasteringen komen er op en langs het terrein?

5. Gebruik van de speelplaats

- Welke leeftijdsgroepen maken gebruik van deze speelplaats?
- Op welke tijden wordt buiten gespeeld?
- Is de speelplaats ook na schooltijd openbaar toegankelijk?
- Wie houdt toezicht buiten schooltijd?
- Wordt de speelplaats in vakanties gebruikt?

6. Groen en uitzicht

- Hoeveel groen blijft behouden?
- Komen er extra bomen?
- Kan een groene buffer tussen de woningen en de speelplaats worden aangelegd?
- Hoe hoog wordt het gebouw?
- Hoever komt het gebouw van de kant van de weg?

7. Toekomst

- Welke onderdelen liggen al vast?
- Hoe worden opmerkingen van omwonenden daadwerkelijk meegenomen?
- Is het ontwerp nog aanpasbaar?
- Krijgen omwonenden het schetsontwerp nog te zien voordat het definitief wordt?

8. Algemeen

- Hoe wordt aantoonbaar voldaan aan een goed woon- en leefklimaat voor omwonenden?
- Welke concrete maatregelen bent u bereid in het ontwerp op te nemen om de overlast voor direct omwonenden te beperken?