



Openbare besluitenlijst college B&W-vergadering van 9 september 2025

Vaststellen besluitenlijst college B&W-vergadering van 2 september 2025

Besluit:

Het college heeft besloten:

1. De concept besluitenlijst van de vergadering van het college van burgemeester en wethouders van 2 september 2025 vast te stellen.
2. De vastgestelde openbare besluiten van de vergadering van het college van burgemeester en wethouders van 2 september 2025 ter kennis te brengen van de gemeenteraad.

Inkoop nieuw intranet gemeente Beekdaelen

Samenvatting:

Het intranet van de gemeente is een platform voor interne kennisdeling. De leverancier van het huidige intranet heeft besloten haar product uit de markt te halen. Bestaande klanten, zo ook gemeente Beekdaelen, moeten een nieuwe inkoop uitvoeren om te komen tot een nieuw intranet voor het einde van het jaar. De bijgevoegde inkoopstrategie beschrijft de inkoop en gekozen partij.

Besluit:

Het college heeft besloten in te stemmen met de inkoopstrategie ter vervanging van het intranet.

Straatnaamgeving Centrumplan III Schimmert

Samenvatting:

In het kader van de gebiedsontwikkeling Centrumplan III in Schimmert, waar de komende jaren 114 woningen gerealiseerd zullen worden, is het noodzakelijk om straatnamen vast te stellen voor de openbare ruimte binnen het plangebied. Het college wordt gevraagd in te stemmen met de voorgestelde straatnamen, zodat deze verwerkt kunnen worden in de verdere planuitwerking en communicatie met onder meer nutsbedrijven en toekomstige bewoners.

Besluit:

Het college heeft besloten in te stemmen met de voorgestelde straatnamen voor de woningbouwontwikkeling Centrumplan III in Schimmert, zijnde: Pachtdael, De Stigt, Poelweide, Huisweide, Dassenburcht, Aan de Poel en Wegscheiderpad.

Incidentele onderhoudsbijdrage gemeenschapsaccommodaties

Samenvatting:

De gemeente Beekdaelen is ontstaan uit een fusie van drie gemeenten met verschillend beleid voor gemeenschapshuizen, wat tot ongelijkheid heeft geleid. Om dit recht te trekken, is een structurele onderhoudsbijdrage aangekondigd. Daarnaast wordt de raad voorgesteld om gemeenschapshuizen die eerder zelf verantwoordelijk waren voor onderhoud een eenmalige subsidie te geven voor investeringen of renovaties.

Besluit:

Het college heeft besloten:

1. De raad conform het raadsvoorstel voor te stellen om:
 - a. In te stemmen met het verstrekken van een incidentele onderhoudsbijdrage aan gemeenschapshuizen die niet in eigendom zijn en die historisch geen gemeentelijke onderhoud(-bijdrage) hebben ontvangen.
 - b. In te stemmen met het toevoegen van de overtollige middelen 2024 die beschikbaar zijn in de voorziening 'onderhoud gebouwen in MOP' ad € 800.000 aan een nieuw te vormen reserve accommodatiebeleid.
 - c. In te stemmen met de votering van een krediet van € 800.000 voor de transitie van het accommodatiebeleid en de kosten ten laste te brengen van de nieuw gevormde reserve accommodatiebeleid.
 - d. In te stemmen met de begrotingsvoorstel 9.3 transitie accommodatiebeleid gemeenschapshuizen.
2. In te stemmen met het mandateren van de afdelingsmanager sociaal voor de verlening van de incidentele bijdrages, op basis van de voorgestelde spelregels.

Het toevoegen van een woning Wolfhagen tussen 23 en 31 te Schinnen

Samenvatting:

Er is een omgevingsvergunningsaanvraag ingediend door de initiatiefnemer om een woning toe te voegen op de locatie Wolfhagen tussen 23 en 31 te Schinnen. Het betreft een starterswoning. In het verleden is er een principeverzoek ingediend om op deze locatie een woning toe te voegen. Hieraan is toen medewerking verleend. Thans wordt de raad voorgesteld om hiervoor een verklaring van geen bedenkingen op grond van de Wabo te verlenen.

Besluit:

Het college heeft besloten de raad conform het raadsvoorstel voor te stellen om:

- a. Een verklaring van geen bedenkingen, ex artikel 2.27 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en artikel 6.5 van het Besluit omgevingsrecht, te verlenen voor het toevoegen van een woning op de locatie Wolfhagen tussen 23 en 31 te Schinnen.
- b. Indien er geen zienswijzen worden ingediend, de verdere afdoening te delegeren aan het college.

Aanleg parkeerplaats Quabeeksweg 1 te Bingelrade

Samenvatting:

De auto- en fietsparkeerplaatsen op het perceel Quabeeksweg 1 worden uitgebreid. Een nieuwe ingang, een oprit en een grote parkeerplaats voor 26 auto's worden aangelegd. Het fietsparkeren wordt uitgebreid met 15 fietsklemmen, naar een totaal van 30 fietsparkeerplaatsen. Om dit mogelijk te maken wordt de raad voorgesteld om het hiervoor benodigde krediet beschikbaar te stellen.

Besluit:

Het college heeft besloten de raad conform het raadsvoorstel voor te stellen om:

- a. Een krediet ad € 157.000 beschikbaar te stellen voor de uitvoering van het voorstel 'Aanleg parkeerplaats Quabeeksweg 1'.
- b. In te stemmen met de begrotingswijziging 9.1/2025 behorende bij voorstel 'Aanleg parkeerplaats Quabeeksweg 1'.

Omgevingsvisie 'Leven en werken in het landschap' gemeente Beekdaelen

Samenvatting:

De gemeente Beekdaelen heeft de Ontwerp Omgevingsvisie via het Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO) 6 weken ter inzage gelegd. Er zijn 2 zienswijzen ingediend en dit heeft geleid tot een kleine aanpassing. De Omgevingsvisie 'Leven en werken in het landschap' vormt het strategisch ruimtelijk kader tot 2040 en is tot stand gekomen na een brede consultatieronde. Na vaststelling door de raad wordt de visie gepubliceerd in het DSO en verwerkt in beleid, uitvoeringsprogramma's en het Omgevingsplan. De voortgang wordt periodiek gemonitord, zodat de visie actueel en toekomstbestendig blijft.

Besluit:

Het college heeft besloten de raad conform het raadsvoorstel voor te stellen om de Omgevingsvisie 'Leven en werken in het landschap' gemeente Beekdaelen, inclusief de nota van zienswijzen vast te stellen.

Woningbouwontwikkeling Altaarstraat te Schinnen

Besluit:

Het college heeft het voorstel aangehouden.

Gebiedsontwikkeling Doenrade-Zuid

Samenvatting:

Het college van B&W van Beekdaelen stelt de raad voor om het ontwikkelperspectief Doenrade-Zuid verder uit te werken en hiervoor €150.000 beschikbaar te stellen. Het plan omvat de herontwikkeling van de voormalige voetbalvelden en de bedrijfslocatie 'De Uiver' tot een woonwijk met ± 110 woningen, een dorpspark, een nieuwe ontsluiting op de Provincialeweg en mogelijk ter plaatse van de bedrijfslocatie 'De Uiver' een Aldi-supermarkt. In het aangepaste perspectief is meer aandacht voor wonen in het groen, het versterken van recreatieve verbindingen, ontmoeting en verkeersveiligheid. Het plan draagt bij aan de leefbaarheid van het dorp en sluit aan op de identiteit van Doenrade.

Besluit:

Het college heeft besloten de raad conform het raadsvoorstel voor te stellen om:

- a. In te stemmen met het verder uitwerken van het ontwikkelperspectief Doenrade-Zuid.
- b. Een bedrag van € 150.000 beschikbaar te stellen voor het verder uitwerken van het voorliggende plan.
- c. In te stemmen met het begrotingsvoorstel 9.4/2025 Voorbereidingskrediet Gebiedsontwikkeling Doenrade-Zuid.

Nota van wijziging Centrumplan Nuth

Samenvatting:

Het Centrumplan Nuth is op een aantal kleine punten gewijzigd. Voor de wijzigingen wordt verwezen naar Nota van wijziging Centrumplan Nuth.

Besluit:

Het college heeft besloten in te stemmen met de Nota van wijziging Centrumplan Nuth.