



Openbare besluitenlijst college B&W-vergadering van 16 september 2025

Vaststellen besluitenlijst college B&W-vergadering van 9 september 2025

Besluit:

1. De concept besluitenlijst van de vergadering van het college van burgemeester en wethouders van 9 september 2025 met een tekstuele wijziging vast te stellen.
2. De vastgestelde openbare besluiten van de vergadering van het college van burgemeester en wethouders van 9 september 2025 ter kennis te brengen van de gemeenteraad.

Aanbod woning A Ge Water 9 te 6451 CB Schinveld - Wvg Schinveld

Samenvatting:

De eigenaar van de woning A Ge Water 9 te 6451 CB Schinveld biedt de woning in het kader van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) te koop aan. De Wvg is gevestigd op deze woning omdat deze deel uitmaakt van het Masterplan 2.0 centrum Schinveld. De gemeente dient aan de eigenaar schriftelijk te bevestigen of zij de onderhandeling voor de aankoop van de woning wil starten. Hiertoe dient het College van B&W een beginselbesluit als bedoeld in artikel 12, eerste lid van de Wet voorkeursrecht gemeenten te nemen.

Besluit:

Het college heeft besloten op basis van het beginselbesluit als bedoeld in artikel 12, eerste lid van de Wet voorkeursrecht gemeenten, het aankooptraject met de vervreemder van de woning A Ge Water 9 te 6451 CB Schinveld (perceel A 6201) te starten.

Aanbesteding E-HRM-applicatie en salarisadministratie

Samenvatting:

De gemeente Beekdaelen maakt sinds de fusiedatum van 1 januari 2019 gebruik van het huidige HR- en salarissysteem. Na ruim zes jaar gebruik van onze huidige HR- en salarisapplicatie constateren we dat de technologische ontwikkelingen in de markt snel gaan. De mogelijkheden van moderne systemen zijn aanzienlijk toegenomen. De gemeente zoekt een E-HRM-applicatie en salarisadministratie die het beste past bij de behoeften van de organisatie.

Besluit:

Het college heeft besloten in te stemmen met het opstarten van een Europese aanbestedingsprocedure voor de aanschaf en gebruik van een nieuwe E-HRM-applicatie en salarisadministratie.

Besluit last onder dwangsom Hoofdstraat 76 Amstenrade inzake onveilige boeiboorden

Samenvatting:

De boeiboorden aan de voorzijde van het pand gelegen aan de Hoofdstraat 76 te Amstenrade zijn in een dusdanige slechte staat dat deze naar beneden aan het vallen zijn. Dit brengt risico's met zich mee voor de veiligheid van het pand en de directe omgeving. Door de afzetting van het trottoir kunnen burgers met een fysieke beperking of met een kinderwagen geen gebruik maken hiervan. Er is geen dichtbijgelegen oversteekplaats.

Besluit:

Het college heeft besloten een last onder dwangsom op te leggen aan de eigenaar van het pand gelegen aan de Hoofdstraat 76 te Amstenrade.

Project weerbare samenleving

Samenvatting:

De zestien Zuid-Limburgse gemeenten en de Veiligheidsregio Zuid-Limburg werken samen aan het versterken van de maatschappelijke weerbaarheid tegen uitval van vitale voorzieningen zoals stroom, water en internet. Het project richt zich op bewustwording bij inwoners en het waarborgen van de continuïteit van kritieke processen, onder andere via communicatiecampagnes en noodvoorzieningen. Er wordt aangesloten bij landelijke initiatieven en samengewerkt met vitale partners zoals netbeheerders en zorginstellingen.

Besluit:

Het college heeft besloten in te stemmen met de raadsinformatiebrief inzake het project weerbare samenleving.

Inkoop werk bouwrijp maken Centrumplan III Schimmert

Samenvatting:

Voorgesteld wordt om een meervoudig onderhandse aanbesteding te houden met als doel het contracteren van een geschikte aannemer die de werkzaamheden voor het bouwrijp maken van het bestemmingsplan Schimmert III, conform bestek en tekeningen, zal uitvoeren.

Besluit:

Het college heeft besloten:

1. In te stemmen met het aanbesteden van het bestek bouwrijp maken van het bestemmingsplan Centrumplan III Schimmert, conform bijgevoegde inkoopstrategie.
2. In te stemmen met het mandateren van de manager Ruimte voor opdrachtverlening van het werk na positief gunningsadvies.

Afwijken van collegenota 388900 en in 2 fasen werkzaamheden onderbrengen bij groot onderhoud partijen - De Gyselaar in Amstenrade

Samenvatting:

De gefaseerde gebiedsontwikkeling rondom de Gyselaar in Amstenrade verloopt gestaag. Om ervoor zorg te dragen dat bij opening van het kindcentrum de verkeersafwikkeling veilig kan verlopen dient de aanleg van de tweede helft van de huidige nieuwe parkeerplaats en de reconstructie van de Kleine Gyselaar z.s.m. te worden opgestart. Dit kan door de werkzaamheden in 2 fasen uit te voeren en in afwijking van inkoopstrategie Z/25/214590/388718 behorend bij collegenota 388900 de werkzaamheden uit te voeren onder de lopende grootonderhoudscontracten.

Besluit:

Het college heeft besloten:

1. Gemotiveerd en met positief advies van het Tenderboard af te wijken van inkoopstrategie Z/25/214590/388718 behorend bij collegenota 388900.
2. De geplande werkzaamheden onder de voorwaarden van de lopende grootonderhoudscontracten (elementenverharding en asfalt) uit te laten voeren.

Verzoek om verlenging recht van opstal voor een periode van 10 jaar betreffende het perceel Panhuijsstraat 2a in Wijnandsrade (cafetaria Wienandsroa)

Samenvatting:

Voor de exploitatie van Cafetaria Wienandsroa is op 30 november 2016 de registerverklaring verlenging recht van opstal geregistreerd bij het kadaster onder Onroerende Zaken Hyp4: 69510/70. De verlenging eindigt op 31 december 2026. De exploitant verzoekt de gemeente voor een tweede verlenging van het recht van opstal voor een periode van 10 jaar (bijlage 1). Geadviseerd wordt een verlenging van 5 jaar met een optie voor een tweede periode van 5 jaar vanwege toekomstige planologische ontwikkelingen in Wijnandsrade.

Besluit:

Het college heeft besloten in te stemmen met een verlenging van het bestaande recht van opstal voor een periode van 5 jaar met een optie tot een tweede periode van 5 jaar.

Artikel 32 vragen RvO fracties GroenLinks en PvdA inzake de Nuinhofwijk in Nuth

Samenvatting:

De fracties GroenLinks en PvdA hebben in het kader van art. 32 van het Reglement van Orde schriftelijke vragen gesteld over de Nuinhofwijk in Nuth. Met dit voorstel is de beantwoording van deze vragen gegeven.

Besluit:

Het college heeft besloten in te stemmen met de beantwoording van de artikel 32 vragen van de fracties GroenLinks en PvdA inzake de Nuinhofwijk te Nuth.

Woningbouwontwikkeling Altaarstraat in Schinnen

Besluit:

Het college heeft het voorstel aangehouden.