



Openbare besluitenlijst college B&W-vergadering van 3 februari 2026

Vaststellen besluitenlijst college B&W-vergadering van 27 januari 2026

Besluit:

Het college heeft besloten:

1. De concept besluitenlijst van de vergadering van het college van burgemeester en wethouders van 27 januari 2026 vast te stellen.
2. De vastgestelde openbare besluiten van de vergadering van het college van burgemeester en wethouders van 27 januari 2026 ter kennis te brengen van de gemeenteraad.

Aanvraag omgevingsvergunning voor het bouwen van chalets en het uitbaten van een B&B aan Thull 12A

Samenvatting:

Aanvrager wil chalets bouwen voor een B&B. Er is sprake van strijd met het bestemmingsplan. Er zijn meerdere redenen om niet mee te werken aan het afwijken van het bestemmingsplan ten gunste van het initiatief. Het advies is dan ook om de gevraagde vergunning te weigeren.

Besluit:

Het college heeft besloten de vergunning voor het bouwen van chalets en het uitbaten van een B&B te weigeren.

Beantwoording artikel 32 vragen RvO fractie Vernieuwingsgroep inzake gezondheidsrisico's rond geitenhouderijen

Samenvatting:

In 2025 heeft de Gezondheidsraad advies uitgebracht over mogelijke gezondheidsrisico's (verhoogd risico op longontsteking) voor omwonenden van geitenhouderijen. In juli 2025 en in december 2025 heeft de Gezondheidsraad twee deeladviezen hierover uitgebracht. De fractie Vernieuwingsgroep Beekdaelen heeft medio december 2025 - op basis van artikel 32 van het Reglement van Orde - schriftelijke vragen gesteld over gezondheidsrisico's rond geitenhouderijen. De beantwoordingstermijn is op 17 december 2025 verdaagd met 4 weken. Met dit voorstel wordt in de beantwoording voorzien.

Besluit:

Het college heeft besloten in te stemmen met de beantwoording van de artikel 32 vragen RvO van de fractie Vernieuwingsgroep over geitenhouderijen.

Voortgang inzet straatcoaches

Samenvatting:

Sinds medio 2023 maakt de gemeente Beekdaelen gebruik van de inzet van straatcoaches. Met de bijgevoegde raadsinformatiebrief ontvangt de gemeenteraad meer informatie over de inzet van straatcoaches in Beekdaelen.

Besluit:

Het college heeft besloten in te stemmen met de inhoud en verzending van de raadsinformatiebrief over de voortgang van de inzet van de straatcoaches in Beekdaelen.

Principeverzoek voor het realiseren van een woning en vakantieappartementen binnen bestaande bebouwing

Samenvatting:

Het vooroverleg betreft de transformatie van een deel van de bestaande carréhoeve naar één woning en twee vakantieappartementen. Hoewel het plan strijdig is met de agrarische bestemming, wordt het ruimtelijk en functioneel verantwoord geacht door herbestemming, behoud van het karakter en voorkoming van leegstand. Het initiatief blijft kleinschalig en past binnen toeristisch recreatieve en volkshuisvestelijke kaders.

Besluit:

Het college heeft besloten in principe medewerking te verlenen aan het realiseren van een woning en vakantieappartementen binnen de bestaande bebouwing.

Bezwaarschriften met betrekking tot een omgevingsvergunning voor een in pandige verbouwing te Vaesrade

Samenvatting:

Op 13 augustus 2025 heeft het college een technische omgevingsvergunning verleend ten behoeve van een bouwplan (een in pandige verbouwing) in Vaesrade. Hiertegen zijn vier bezwaarschriften ingediend. Een nadere bestudering van de inhoudelijke bezwaren heeft - na het horen van betrokkenen - uitgewezen dat alle bezwaarmakers om uiteenlopende redenen niet ontvankelijk behoren te worden verklaard en dat hun bezwaarschriften verder buiten behandeling behoren te worden gelaten.

Besluit:

Het college heeft besloten de vier bijgevoegde bezwaarschriften overeenkomstig het advies van de ambtelijke bezwaarbehandelaar van 27 januari 2026 (Kenmerk: Z/25/217471-399204) - en de zestien bijgevoegde conceptbesluiten - niet ontvankelijk te verklaren en verder buiten behandeling te laten.

Steunverklaring Stichting Biesonder Thuis Schimmert

Samenvatting:

Stichting Biesonder Thuis Schimmert (voorheen stichting Mooi Leven Huis Limburg) realiseert in Schimmert een warm en veilig thuis voor 32 mensen met een (ernstige) meervoudige beperking. Daarnaast zet zij zich actief in om de leefbaarheid en sociale samenhang in Schimmert te versterken en start zij binnenkort met het project 'Samen bouwen aan een leefbare/inclusieve gemeenschap'. In dit kader verzoekt de stichting de gemeente Beekdaelen om een steunverklaring ten behoeve van het indienen van een subsidieaanvraag binnen de regeling Leefbaarheid initiatieven stichtingen, verenigingen en coöperaties 2025–2026.

Besluit:

Het college heeft besloten

1. In te stemmen met het ondertekenen van de steunverklaring van stichting Biesonder Thuis Schimmert zodat zij voor het project 'Samen bouwen aan een leefbare/inclusieve gemeenschap' een Subsidie Leefbaarheid initiatieven stichtingen, verenigingen en coöperaties 2025-2026 kunnen aanvragen bij de provincie Limburg.
2. Wethouder Janssen te machtigen voor de ondertekening van de steunverklaring.

Project weerbare samenleving

Samenvatting:

De Veiligheidsregio Zuid Limburg (VRZL) werkt aan de landelijke weerbaarheidsopgave: het versterken van de voorbereiding en veerkracht van de samenleving bij noodsituaties. Alle Zuid Limburgse gemeenten, waaronder Beekdaelen, nemen hieraan deel. De gemeenteraad wordt via deze brief geüpdatet over de voortgang, met speciale aandacht voor de pilot Noodsteunpunten en de lokale context voor Beekdaelen.

Besluit:

Het college heeft besloten in te stemmen met de inhoud en verzending van de raadsinformatiebrief inzake het project weerbare samenleving.

Grondprijzenbrief 2026

Samenvatting:

In de Grondprijzenbrief 2026 zijn de grondprijzen voor het komende jaar opgenomen. Hierbij wordt ook ingegaan op diverse categorieën, de vierkante meters van de percelen en de gehanteerde methodiek voor de prijsbepaling. De grondprijzenbrief zorgt voor actuele, marktconforme prijzen en biedt duidelijkheid en rechtszekerheid aan initiatiefnemers en andere belanghebbenden.

Besluit:

Het college heeft besloten:

1. De Grondprijzenbrief 2026 van de gemeente Beekdaelen vast te stellen.
2. De portefeuillehouder te mandateren om nog een wijziging toe te voegen.

MT Jaarplan Beekdaelen 2026

Samenvatting:

Elk jaar wordt op basis van de afdelingsplannen ruimte, sociaal en dienstverlening een MT-Jaarplan Beekdaelen opgesteld. Dit plan geeft inzicht in welke extra en grotere activiteiten door onze organisatie worden opgepakt; de going-concern zaken staan hier niet in opgenomen. Het jaarplan Beekdaelen sluit aan op onze strategische visie, coalitieprogramma, programmabegroting en bestaande beleidsvisies.

Besluit:

Het college heeft besloten in te stemmen met het MT-Jaarplan Beekdaelen 2026.