



Nieuwsbrief

Dommelen-Zuid

December 2021

Beste inwoner,

De afgelopen periode is gewerkt aan de verkeersmaatregelen van de Westerhovenseweg, tot de bocht Goudenrijderhof. Deze werkzaamheden zijn afgerond en de voorbereidingen voor de Brouwerijdreef zijn in volle gang. Met deze nieuwsbrief informeren wij u over de definitieve ontwerpen van de Brouwerijdreef. We geven u inzicht in de werkzaamheden in uw wijk.

Wat gaat er gebeuren en wat kunt u verwachten?

Deze nieuwsbrief over Dommelen-Zuid ontvangt u in de brievenbus omdat u direct aanwonende bent van de Brouwerijdreef. Overige bewoners ontvangen deze digitaal, als zij zich ingeschreven hebben voor de digitale nieuwsbrief. Inschrijven kan via dommelenzuid@valkenswaard.nl

Nieuwsgierig naar de input op de voorlopige ontwerpen? Ga naar www.valkenswaard.nl

Nieuwe N69 en herinrichting Dommelen-Zuid

De nieuwe N69 is onlangs opengesteld voor verkeer. De voorbereidingen voor de herinrichting van de wegen in Dommelen krijgen steeds meer vorm. De Westerhovenseweg is opengesteld en het ontwerp voor de Brouwerijdreef ligt voor u. De voorbereidingen voor de Bergstraat en Norbertusdreef starten in januari waarna ook de Dommelseweg en Venbergseweg volgen.

Wat krijgt u ervoor terug?

Voor de Brouwerijdreef streven we naar om een groene woonstraat, waar rustiger gereden wordt (30 km/u zone) en fietsers de ruimte krijgen. Er worden ruime, brede parkeerplaatsen aangelegd zodat uw auto niet half op de straat geparkeerd staat. Door het aanleggen van deze parkeerplaatsen zal de Brouwerijdreef één parkeerplaats minder hebben dan in de huidige situatie. Ook is gekeken naar het afvoeren van water bij extreme neerslag zodat er minder overlast ontstaat. De kwaliteit en groeiplaats van de bestaande bomen zijn beoordeeld. Een aantal bomen wordt vervangen door nieuwe bomen met goede groeiplaatsvoorzieningen zodat de bomen goed kunnen uitgroeien. Daar waar mogelijk wordt het bestaande groen uitgebreid doordat het verharde oppervlak verkleind wordt. Dit draagt bij aan het verminderen van hittestress. Diverse inwoners en de klankbordgroep hebben de afgelopen jaren hard meegewerkt om tot het beste resultaat te komen voor uw wijk!

Wat gaat er gebeuren?

De komende periode zal een aannemer geselecteerd worden die de werkzaamheden gaat uitvoeren. De verwachting is dat de aannemer in het 2de kwartaal van 2022 start met de uitvoering van de werkzaamheden. Eerst zal de bestaande verharding gefaseerd worden verwijderd, daarna wordt gestart met de aanleg van de nieuwe indeling van de weg, trottoirs, parkeervakken en groenvakken.

Om alle werkzaamheden snel en goed uit te voeren, houden we er rekening mee dat de Brouwerijdreef ongeveer vier maanden voor doorgaand verkeer wordt afgesloten. De werkzaamheden worden in fases uitgevoerd, waardoor aanwonenden hier waarschijnlijk minder lang hinder van ondervinden. De exacte planning kunnen we pas geven zodra de aannemer bekend is. We begrijpen dat dit een lange periode is. De aannemer en gemeente werken samen een detailplanning uit. Een belangrijk aandachtspunt bij het selecteren van de aannemer is communicatie. Wij vinden het belangrijk direct aanwonenden goed te informeren, zodat u weet wat er gaat gebeuren. De aannemer zal u tijdig informeren over zijn aanpak en wat

dat voor u betekent. Zo is het bijvoorbeeld best mogelijk dat u gedurende een deel van de werkzaamheden uw auto toch voor de deur kunt parkeren. Daarnaast wordt er voor gezorgd dat de zijstraten en hofjes waar mogelijk via een zijstraat te bereiken zijn. De aandacht is erop gericht om de doorlooptijd van de uitvoering zo snel mogelijk te laten gebeuren. Met loopplaten kan eenieder sowieso zijn woning bereiken. Ook voor minder valide bewoners. Verder is de bereikbaarheid voor hulpdiensten en calamiteiten goed op orde. Aannemers doen dit soort werkzaamheden dagelijks, hebben contacten met de hulpdiensten en zorgen ervoor dat veiligheid en bereikbaarheid gewaarborgd zijn. De aannemer informeert u over wat er precies gaat gebeuren en wat er mogelijk is.

Speeltuin Dollarhof

In de gehele gemeente worden diverse speelplekken opgewaardeerd om een speeltrekpleister te laten ontstaan voor alle leeftijdscategorieën. Inmiddels zijn diverse speelplekken aan het Tiendhof, Schildhof en Helenadal aangepast. Het gevolg hiervan is dat enkele kleinere speelplekken verdwijnen, waaronder de speelplek aan het Dollarhof. Deze ruimte gebruiken we om de kruising Brouweijdreef-Keersopperweg te optimaliseren.

Laden elektrische auto's

Tijdens de werkzaamheden is het helaas niet mogelijk om altijd met de auto de eigen woning te bereiken. Hierdoor is het voor bezitters van elektrische auto's niet mogelijk om de auto op eigen terrein op te laden. De gemeente zal u informeren over de locatie van openbare laadpalen in de buurt.

Parkeren in aanliggende straten

Wanneer de werkzaamheden aan de Brouwerijdreef worden uitgevoerd zijn er minder parkeerplaatsen beschikbaar. Wij vragen u daarom om tijdens de werkzaamheden, tijdelijk uw auto in de aanliggende straten te parkeren.

Omleidingsroutes

Om het verkeer zo goed mogelijk om te leiden, worden tijdig borden geplaatst. Het doorgaande verkeer vanuit het winkelcentrum de Belleman richting de Brouwerij wordt omgeleid via de Tienendreef, Norbertusdreef en de Bergstraat.



Hoe zit het nu precies? Kort samengevat!

In het 2e kwartaal weet de gemeente welke aannemer de werkzaamheden gaat uitvoeren aan de Brouwerijdreef. In overleg met deze aannemer wordt bepaald hoe de fasering van de wegwerkzaamheden eruit komt te zien. Dit betekent dat we dan aan kunnen geven wanneer welk stukje weg wordt aangepakt. Het kan best zijn dat uiteindelijk een gedeelte van de weg maar een paar weken dicht gaat. De exacte details komen nog. Een aannemer zal er alles aan doen om uw veiligheid en bereikbaarheid te waarborgen. Inwoners hoeven zich geen zorgen te maken over bereikbaarheid van hulpdiensten bij calamiteiten. Ook is er contact met de afval ophaaldiensten.

We proberen de overlast zoveel te mogelijk beperken. Wanneer de aannemer bekend is, zal hij:

- exact uitleggen hoe hij te werk gaat, wanneer hij welke stukje weg aanpakt
- een vaste contactpersoon aanstellen waar u altijd terecht kunt met uw vragen
- goed contact onderhouden met u en alle bedrijven in de omgeving
- toegankelijkheid van de Brouwerij in de gaten houden
- goed nadenken over omleidingsroutes en bewegwijzering
- eventueel helpen met boodschappen of vuilnis aan de weg zetten.

Vragen?

We begrijpen dat de maatregelen overlast geven voor u en uw naasten. We proberen in overleg met de aannemer alle werkzaamheden zo snel mogelijk te laten verlopen. Onze excuses voor het ongemak. We hopen op uw begrip en medewerking.

Heeft u vragen? Laat het ons dan weten. Mail of bel naar verkeerdommelenzuid@valkenswaard.nl of 040 – 208 35 99. Ook als u zich aan wilt melden, voor de nieuwsbrief. Kijk op www.valkenswaard.nl voor de meest actuele informatie.

Colofon:

















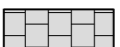


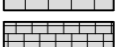

Uitgave gemeente Valkenswaard. Tekst en realisatie: Insight communicatie
Oplage: 250 stuks. Deze nieuwsbrief wordt verspreid onder inwoners van Dommelen en diverse belangenorganisaties. Nieuwsbrief digitaal ontvangen? schrijf in via dommelenzuid@valkenswaard.nl.

Voor meer informatie

Projectsecretariaat Dommelen-Zuid
Telefoon 040 - 208 35 99

E-mail: dommelenzuid@valkenswaard.nl Bezoekadres: De Hofnar 15, 5554 DA Valkenswaard. Postadres: Postbus 10100, 5550 GA Valkenswaard



	Rijbaan - asfalt - kleur: zwart
	Rijbaan - betonstraatstenen kf geluidsreducerend - kleur: paars
	Rijbaan plateau - betonstraatstenen kf geluidsreducerend - kleur: grijs
	Rijbaan - betonstraatstenen kf - kleur: conform bestaand
	Rijbaan - betonstraatstenen kf - kleur: conform bestaand
	Rijbaan - betonstraatstenen df - kleur: conform bestaand
	Fietspad / fietssuggestiestrook - asfalt - kleur: rood
	Fietspad - betontegels - kleur: rood
	Groenvak - gras
	Groenvak - beplanting
	Parkeerstrook (kader) - betonstraatstenen kf - kleur: grijs
	Parkeervak - betonstraatstenen kf - kleur: antraciet
	Parkeervak - betonstraatstenen kf - kleur: conform bestaand
	Parkeervak - betonstraatstenen kf - kleur: conform bestaand
	Parkeervak - betonstraatstenen df - kleur: conform bestaand
	Trottoir - betontegels - kleur: grijs
	Trottoir - betonstraatstenen df - kleur: conform bestaand
	Inrit in trottoir - betontegels - kleur: grijs
	Inritconstructie - betonstraatstenen dkf - kleur: grijs
	Geleider printbeton - niet overrijdbaar - kleur: grijs
	Geleider printbeton - overrijdbaar - kleur: grijs