

Quickscan flora en fauna
Doctor A. Hoyneck van Papendrechtstraat 4 te Bergeijk
(2404188MHU, versie 1)



Quickscan flora en fauna

in opdracht van

Rho Adviseurs

t.a.v. [REDACTED]

Weena 505

3013 AL Rotterdam

betreffende locatie

Doctor A. Hoyneck van Papendrechtstraat 4, 6 en 8

Bergeijk

documentkenmerk

2404188MHU

versie

1

vestiging

Nuenen

datum

6 mei 2025

opgesteld door:

[REDACTED]

Projectleider ecologie

gecontroleerd door:

[REDACTED]

Projectleider ecologie

Op dit rapport is een disclaimer van toepassing; zie <https://www.tritium.nl/disclaimer/29-04-2021/>

Tritium Advies B.V.

Adviseurs in bouwen, milieu en veiligheid

T. 088 44 02 900

E. info@tritium.nl

I. www.tritium.nl

KvK-nr. 17108024

Tritium Advies is gevestigd in:

Breda >> Nuenen >> Rijkevoort

Inhoudsopgave

1	Inleiding	1
1.1	Quickscan flora en fauna	1
1.2	Natuurbescherming	1
2	Projectinformatie	2
3	Gebiedsbescherming	5
3.1	Natura 2000	5
3.2	Natuurnetwerk Nederland	6
4	Houtopstanden	8
5	Soortbescherming	9
5.1	Flora	9
5.2	Vogels	10
5.3	Grondgebonden zoogdieren	14
5.4	Vleermuizen	17
5.5	Amfibieën, reptielen en vissen	22
5.6	Ongewervelden	24
6	Zorgplicht	25
7	Conclusies	27
8	Literatuurlijst	29
	 Bijlagen	 28
	Bijlage 1: Overzicht algemene vrijstellingen soorten	28

1 Inleiding

1.1 Quicksan flora en fauna

Een Quicksan flora en fauna is een verkennend onderzoek waarin de ecologische waarden van een plangebied worden nagegaan. Het doel ervan is te bepalen of de voorgenomen wijzigingen binnen het plangebied mogelijk leiden tot overtreding van de Omgevingswet. Het is noodzakelijk om voorafgaand aan ruimtelijke inrichting en aan ruimtelijke ingrepen te toetsen of de geplande activiteiten geen negatief effect hebben op beschermde leefgebieden, op beschermde planten en of op beschermde diersoorten. Dit onderzoek voorziet in deze toetsing.

Op basis van een Quicksan flora en fauna zal blijken of er een overtreding van de geldende natuurwetgeving te verwachten is. Hiermee kan worden voorkomen dat er in strijd met de Omgevingswet wordt gehandeld. Het uitvoeren van een verkennend onderzoek kan voldoende zijn om aan te tonen of een planvoornemen uitgevoerd kan worden met of zonder enkele eenvoudige maatregelen of aanpassingen om een overtreding van de Omgevingswet te voorkomen. Soms zijn er echter meer soortgegevens nodig en is aanvullend ecologisch onderzoek noodzakelijk. Een Quicksan flora en fauna stelt dit vast.

1.2 Natuurbescherming

In Nederland geldt sinds 1 januari 2024 de Omgevingswet. Deze wet geeft invulling aan de bescherming van natuurgebieden, van dieren en van planten en vloeit voort uit de Europees vastgelegde natuurwetgeving. De Nederlandse provincies bepalen het natuurbeleid voor hun gebied.

Het onderzoek dat in dit document gerapporteerd wordt, behandelt de bescherming van gebieden, soorten en houtopstanden en komt dusdanig in aanraking met Natura 2000-gebied, het Natuurnetwerk Nederland en de lijst van in Nederland beschermde soorten.

2 Projectinformatie

De ontwikkeling betreft de percelen kadastraal bekend gemeente Bergeijk, sectie B, nummers 4438 en 4710, plaatselijk bekend als Doctor A. Hoyneck van Papendrechtstraat 4, 6 en 8 te Bergeijk. De percelen hebben een totale oppervlakte van circa 1878 m².

Het plangebied bestaat uit drie woningen, waarvan twee bewoond zijn (woning nr. 4 en nr. 6), een voormalige KPN-kopercentrale en het omliggend grasgebied. De bebouwing is in het bezit van Woningstichting Woningbelang. Het planvoornemen is om deze gebouwen te slopen en twaalf nieuwe woningen te realiseren. Binnen het plangebied zijn verschillende groenstructuren te vinden zoals grasvelden, bomen en tuinstructuren van de huidige woningen. Er bevinden zich geen waterlichamen in het plangebied.

Het plangebied bevindt zich aan de rand van het dorp Bergeijk, Noord-Brabant, maar is compleet omringd door bebouwing. Het dorp zelf is gelegen in een agrarisch landschap.

Woningstichting Woningbelang heeft een gebiedsontheffing met kenmerk Z/118258-253854 voor de soorten huismus, gierzwaluw, huiszwaluw, gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, laatvlieger, ruige dwergvleermuis en steenmarter.

(ODBN, 2021). De gebiedsontheffing voor Woningstichting Woningbelang (document met kenmerk Arcadis D10006724:35 dd. 3 april 2020) beslaat de woningen, zowel als vastgoed binnen de gemeenten Valkenswaard, Bergeijk en omgeving waarbij rekening wordt gehouden met een wisselend woningbestand. Het plangebied valt binnen het woningbestand van Woningstichting Woningbelang, waardoor de gebiedsontheffing van kracht is op het plangebied.



Figuur 2.1: Ligging projectlocatie



Figuur 2.2: Omgevingsbeeld van ligging planlocatie

Onderstaande foto's, gemaakt op 16 januari 2025, geven een beeld van de huidige situatie van het plangebied.



Foto A: Straatbeeld Doctor A. Hoynck van Papendrechtstraat, kijkrichting zuid



Foto B: Woningen binnen het plangebied, kijkrichting zuid



Foto C: Woning binnen het plangebied, kijkrichting west



Foto D: Grasveld binnen het plangebied, kijkrichting oost



Foto E: Grasveld binnen het plangebied, kijkrichting west



Foto F: begroeid pad naar kopercentrale, kijkrichting west



Foto G: Bestraat pad richting kopercentrale, kijkrichting west



Foto H: Achtertuin woning huisnummer 8, kijkrichting west

Figuur 2.3: Foto's van de huidige situatie van het plangebied

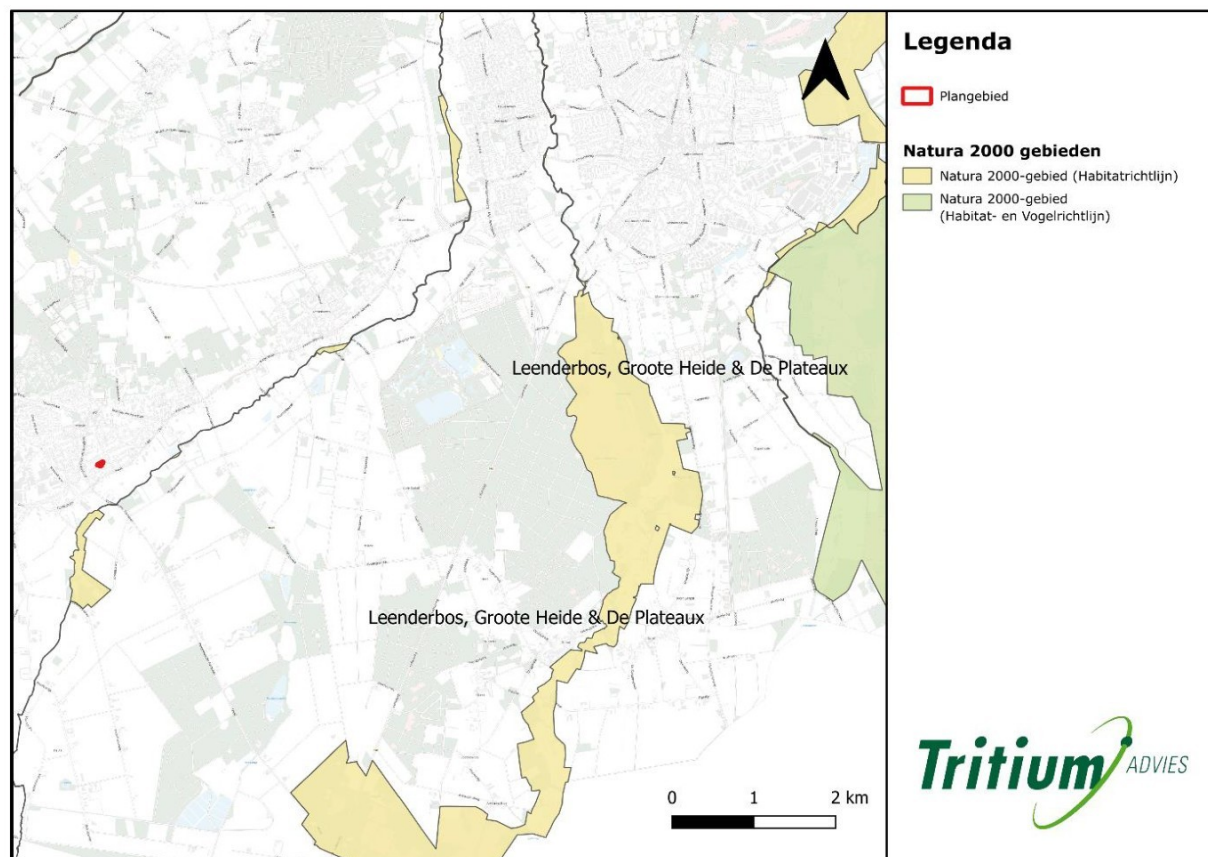
3 Gebiedsbescherming

3.1 Natura 2000

Op basis van de Omgevingswet is het niet toegestaan plannen en/of projecten te realiseren die significante negatieve gevolgen kunnen hebben voor een Natura 2000-gebied. In dit hoofdstuk wordt getoetst of significante gevolgen van diverse storingsfactoren op voorhand uitgesloten kunnen worden. Het plangebied is niet gelegen binnen de grenzen van een Natura 2000-gebied, navolgende tabel 3.1 en figuur 3.1 geven de locatie van het plangebied ten opzichte van de dichtstbijzijnde Natura 2000-gebieden weer.

Tabel 3.1: Afstand tot dichtstbijzijnde Natura 2000-gebieden

Dichtstbijzijnde natura 2000-gebieden	Afstand tot plangebied
Leenderbos, Groote Heide & De Plateaux	460 m



Figuur 3.1: Plangebied ten opzichte van de dichtstbijzijnde Natura 2000-gebieden.

Conclusie Natura 2000

Het plangebied is niet gelegen binnen de grenzen van een Natura 2000-gebied, het meest nabije Natura 2000-gebied ligt op 460 meter afstand. Externe effecten als gevolg van onder andere licht, trillingen en geluid door de voorgenomen werkzaamheden zijn, gezien de afstand tot de meest nabijgelegen Natura 2000-gebieden niet te verwachten. Negatieve effecten ten gevolge van stikstofdepositie zijn door de afstand van Natura 2000-gebieden niet op voorhand uit te sluiten. Om met zekerheid uit te kunnen sluiten dat er geen negatieve gevolgen kunnen plaatsvinden op Natura 2000-gebieden ten gevolge van stikstofdepositie is een stikstofberekening noodzakelijk.

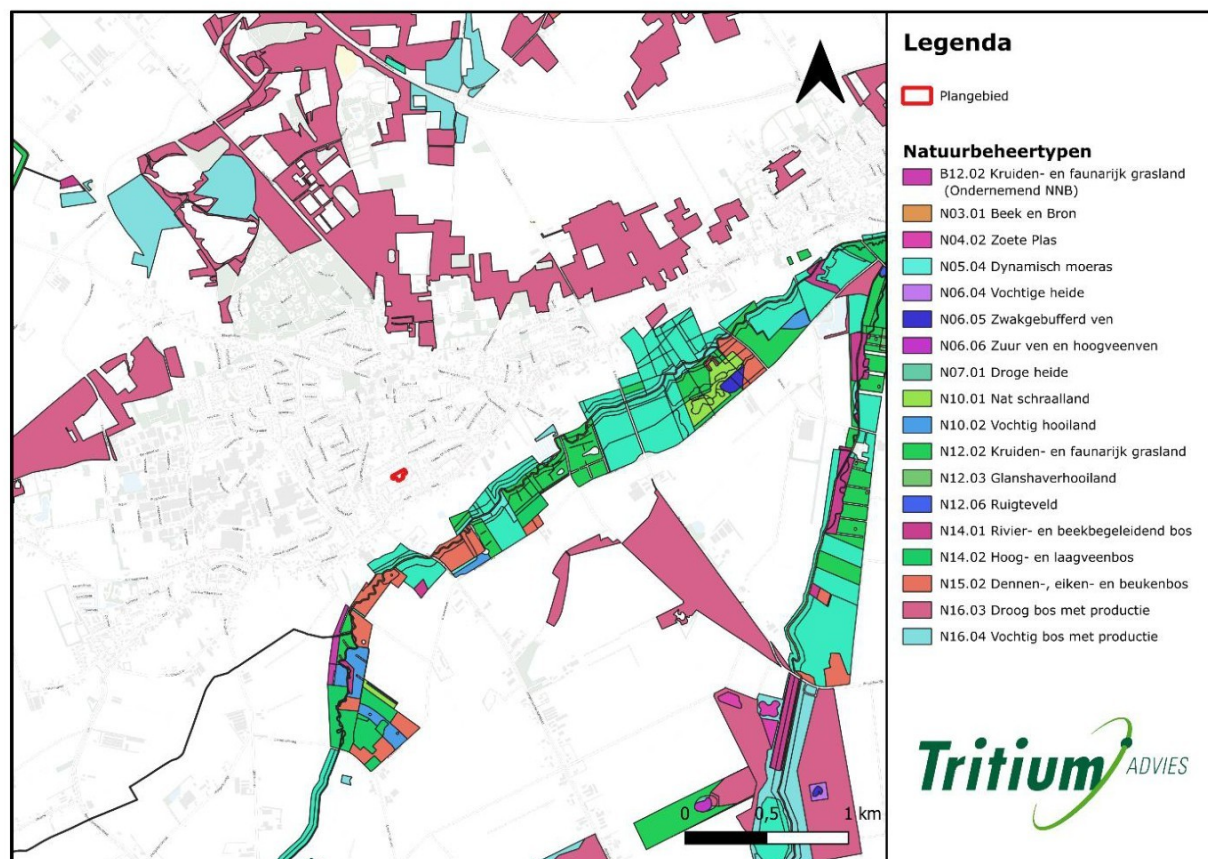
3.2 Natuurnetwerk Nederland

Het plangebied is niet gelegen binnen de grenzen van een natuurbeheertype dat deel uitmaakt van het Natuurnetwerk Nederland (NNN), indirecte aantasting van NNN-beheertypen door werkzaamheden in de buurt van die gebieden moet in rekening gebracht worden, met uitzondering van de verspreiding van stoffen via de lucht of het water. Navolgende tabel 3.2 en figuur 3.2 geven de locatie van het plangebied ten opzichte van de dichtstbijzijnde beheertypen binnen Natuurnetwerk Nederland weer.

Tabel 3.2: Afstand tot dichtstbijzijnde NNN-beheertypen

Dichtstbijzijnde NNN-beheertypen	Afstand tot plangebied
N12.02 Kruiden- en faunairijk grasland	370 m
N05.04 Dynamisch moeras	460 m
N15.02 Dennen-, eiken- en beukenbos	470 m
N03.01 Beek en bron	480 m
N14.01 Rivier - en beekbegeleidend bos	620 m
N10.02 Vochtig hooiland	650 m
N14.02 Hoog - en laagveenbos	730 m
N16.03 Droog bos met productie	740 m
B12.02 Kruiden- en faunairijk grasland (ondernemend NNB)	820 m
N16.04 Vochtig bos met productie	820 m
N10.01 Nat schraalland	1,2 km
N04.02 Zoete plas	2,3 km
N06.06 Zuur ven en hoogveenven	2,6 km
N07.01 Droge heide	2,6 km

N12.03 Glanshaverhooiland	3 km
N12.06 Ruigteveld	3,1 km
N06.05 Zwakgebufferd ven	3,1 km
N06.04 Vochtige heide	3,1 km



Figuur 3.2: Plangebied ten opzichte van de dichtstbijzijnde NNN-beheertypen

Conclusie Natuurnetwerk Nederland

Het plangebied ligt buiten de begrenzing van het Natuurnetwerk Nederland. De provincie Noord-Brabant hanteert externe werking als het gaat om het Natuurnetwerk Nederland. Mogelijke aantasting van natuurgebieden door werkzaamheden in de buurt van het Natuurnetwerk Nederland wordt buiten beschouwing gelaten, omdat er tussen het plangebied en de NNN-gebieden nog stedelijk gebied en agrarisch landschap tussen zit, die al verstorend zijn. Om die reden zal de verstoring van de werkzaamheden geen extra effect hebben op de NNN – gebieden.

4 Houtopstanden

Een houtopstand is een zelfstandige eenheid van bomen, boomvormers, struiken, hakhout of griend. Een houtopstand valt onder de werking van de Omgevingswet als deze aan een minimale oppervlakte voldoet. Houtopstanden van minimaal 10 are (1000 m²) en rij- of laanbeplantingen van 21 of meer bomen, vallen onder de werking van de Omgevingswet. Bij het kappen van deze houtopstanden, of delen daarvan, is een melding en herbeplanting verplicht. Dus ook voor het kappen van een oppervlakte van minder dan 10 are is een melding verplicht.

De Omgevingswet beschermt houtopstanden buiten de bebouwde kom. De gemeente dient hiervoor een bebouwingscontour houtkap vast te stellen. Met de bebouwingscontour houtkap geeft de gemeente aan waar de grens ligt tussen stedelijk gebied en buitengebied. Naast de ligging binnen de bebouwingscontour houtkap zijn er nog enkele andere uitzonderingen op de meldings- en herplantingsplicht:

- binnen de bebouwde kom (bebouwingscontour houtkap);
- op erven en in tuinen;
- fruitbomen en windschermen langs boomgaarden;
- kweekgoed;
- uit populieren of wilgen bestaande beplantingen langs (water)wegen;
- uit populieren of wilgen bestaande beplantingen in 1 rij langs landbouwgronden;
- naaldbomen, bedoeld als kerstbomen, als deze niet ouder zijn dan 20 jaar;
- het dunnen van een houtopstand;

Conclusie houtopstanden

Er zijn binnen het plangebied geen houtopstanden die middels het planvoornemen zullen verdwijnen. Er bestaan dan ook geen verdere verplichtingen aangaande houtopstanden binnen de Omgevingswet.

5 Soortbescherming

Aan de hand van literatuuronderzoek is bepaald welke soorten potentieel voorkomen in de directe omgeving van het plangebied. Daarnaast zijn waarnemingen uit de Nederlandse Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) gebruikt, alle waargenomen soorten in de afgelopen 5 jaar binnen een straal van 3 km zijn beschouwd. Van elk van deze soorten is de status van bescherming volgens de Omgevingswet nagegaan. In de onderstaande paragrafen, die telkens één soortgroep behandelen, wordt de soortverspreiding voor de betreffende soortgroep verder toegelicht.

Tijdens een bezoek aan het plangebied is zoveel mogelijk informatie verzameld over de aan- of afwezigheid van beschermde soorten. Hierbij zijn waarnemingen, zowel visueel als auditief, en sporenonderzoek cruciaal. Er is gekeken naar de aanwezigheid van vraat-, loop- en veegsporen, nesten, hollen, uitwerpselen, prooi-resten en haren. Daarnaast is op basis van terreinkenmerken beoordeeld of het plangebied geschikt is voor de in de regio voorkomende beschermde soorten.

Een Quicksan flora en fauna is een momentopname en geen veldinventarisatie omdat veldinventarisaties meerdere seizoensgebonden opnamerondes inhouden die volgens standaardmethoden worden uitgevoerd. Het kan dus voorkomen dat soorten niet worden waargenomen tijdens het veldbezoek. Hierdoor kan slechts in beperkte mate uitsluitel worden gegeven over de aan- of afwezigheid van soorten. Aan de hand van *expert judgement* (beoordeling door experts) en bekende ecologische principes is daarom een inschatting gemaakt over het kunnen voorkomen van beschermde plant- en diersoorten in het plangebied.

Tabel 5.1: Gegevens veldbezoek

Datum	16 januari 2025
Dagdeel	ochtend
Temperatuur	1 °C
Weersomstandigheden	bewolkt, motregen, mist
Windkracht	1 Bft

5.1 Flora

In Nederland groeien ca. 80 plantensoorten die een beschermde status hebben op Europese en/of nationale schaal. Deze soorten komen veelal voor in gebieden die beschermd zijn via de Europese habitatrichtlijn maar enkele soorten, zoals bijvoorbeeld de schubvaren, komen ook voor in het stedelijk gebied. Tijdens het veldbezoek is nagegaan of het plangebied geschikt is voor beschermde planten. Ook is de eventuele aanwezigheid van invasieve exoten – uitheemse planten die een bedreiging vormen voor de inheemse soorten – vastgesteld.

Tijdens het veldbezoek zijn er binnen het plangebied geen beschermde plantensoorten aangetroffen. Ze zijn er ook niet te verwachten door de ondergroei van verschillende planten soorten, waaronder klimop dominant aanwezig is. Beschermde soorten komen vooral voor op voedselarme, kalkhoudende grond en in ecologisch omstandigheden die plantendiversiteit stimuleren.

Conclusie Flora

Er zijn geen negatieve effecten te verwachten met betrekking tot de flora.

5.2 Vogels

Alle niet-exotische, in het wild levende vogels die in Nederland broeden, te gast zijn of doortrekken, in totaal zo'n 290 soorten, zijn beschermd via de Vogelrichtlijn (Brochure MEZ). In de onderstaande tabel zijn de vogelsoorten opgenoemd waarvan de nestplaatsen jaarrond beschermd zijn in de provincie van het plangebied. Het betreft vogels die gebonden zijn aan vaste broedlocaties en daardoor niet kunnen uitwijken naar andere mogelijk geschikte locaties in de omgeving van het plangebied. Omdat het vernietigen of verstoren van hun broedplaatsen in strijd is met de Omgevingswet, is tijdens het veldbezoek nagegaan of deze soorten in het plangebied voorkomen en broeden. Hierbij zijn de verspreidingskaarten gebruikt zoals opgehaald uit de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFD).

Tabel 5.2: Vogelsoorten met jaarrond beschermde nesten in de provincie Noord - Brabant

Categorie	Vogelsoorten met jaarrond beschermde nesten	
1	Jaarrond gebruikte nesten	steenuil
2	Koloniebroeders – honkvast of gebouwfankelijk	gierzwaluw, huismus, roek
3	Niet koloniebroeders – honkvast of gebouwfankelijk	grote gele kwikstaart, kerkuil, oehoe, ooievaar, slechtvalk
4	Jaarlijkse terugkeer naar nest	boomvalk, buizerd, havik, ransuil, sperwer, wespandief, zwarte wouw
	Vogelsoorten met jaarrond beschermde nesten bij ecologisch zwaarwegende redenen	
5	Honkvast maar flexibel	blauwe reiger, boerenwaluw, bonte vliegenvanger, boomklever, boomkruiper, bosuil, brilduiker, draaihals, eidereend, ekster, gekraagde roodstaart, glanskop, grauwe vliegenvanger, groene specht, grote bonte specht, hop, huiswaluw, ijsvogel, kleine bonte specht, kleine vliegenvanger, koolmees, kortsnavelboomkruiper, oeverwaluw, pimpelmees, raaf, ruigpootuil, spreeuw, tapuit, torenvalk, zeearend, zwarte kraai, zwarte mees, zwarte roodstaart, zwarte specht

Tijdens het veldbezoek zijn de onderstaande soorten waargenomen binnen of in de directe omgeving van het plangebied. Het plangebied is dus voor deze soorten geschikt als onderdeel van het leefgebied.

Tabel 5.3: Lijst van de tijdens het veldbezoek waargenomen vogelsoorten

Vogelsoort	Aantal	Type waarneming	Nest
boomkruiper	1	sporen	nee
houtduif	4	auditief	nee
huismus	7	visueel	nee
koolmees	2	visueel	nee
merel	1	visueel	nee
pimpelmees	1	visueel	nee
roodborst	1	visueel	nee

Foerageer- en leefgebied

Uit de bovenstaande waarnemingen en de observaties ter plekke blijkt dat het plangebied geschikt is als foerageergebied voor bovenstaande vogelsoorten. Het plangebied is echter geen essentieel foerageergebied voor de voorkomende soorten omdat er in de buurt van het plangebied alternatief foerageergebied aanwezig is. Voorbeelden zijn struiken en tuinen in de omgeving. Ook zal het gebied deels als foerageergebied in gebruik blijven na het uitvoeren van de voorgenomen werkzaamheden.

Tabel 5.4: Details van de tijdens het veldbezoek aangetroffen vogelsporen

Vogelsoort of soortgroep	Beschrijving van de sporen	Locatie van de sporen
Boomkruiper	Krijtsporen onder de nok	Woning met huisnummer 8
Koolmees	Dood individu	In de kopercentrale



Foto A: Krijtsporen (mogelijk boomkruiper) onder de nok van woning nr. 8



Foto B: Overleden koolmees in hal van kopercentrale aan de noordwestzijde van het gebouw

Figuur 5.1: Foto's van aangetroffen vogelsporen

Natuurgebonden nesten

Hoewel er geen nesten zijn waargenomen binnen het plangebied kunnen de aanwezige bomen en struiken wel dienen als broedgelegenheid voor vogels zonder jaarrond beschermde nesten. Broedende vogels zijn erg gevoelig voor verstoring door werkzaamheden. Door de algemene beschermingsstatus van vogels in Nederland kunnen sloop-, bouw- of inrichtingswerkzaamheden alleen plaatsvinden als er geen broedende vogels aanwezig zijn op of in de directe omgeving van het plangebied. Wanneer er zo gehandeld wordt, zijn er geen nadelige effecten te verwachten voor broedende vogels.

Tabel 5.5: Aangetroffen nesten en potentiële nestlocaties

	Locatie binnen het plangebied	Beschrijving van de nestlocaties	In-/uitvliegende vogel(s) waargenomen
1	Oostzijde van de kopercentrale	Ruimte achter regenpijp die omhult is	Nee
2	Bij de voorkant en in de achtertuinen van de woningen binnen het plangebied	Vogelhuisjes	Nee
3	Aan de noordzijde van woning nr. 4	Gat in de hoek van de muur	Nee
4	Op het dak van woning nr. 8	Tien zonnepanelen	Nee
5	Op het dak van woning nr. 8	Open dakraam op het dak	Nee
6	Aan de noordwestzijde van de kopercentrale	Hal in kopercentrale met buis die een doorgang geeft naar buiten	Nee, wel één overleden koolmees waargenomen



Foto A: Mogelijke verblijfplaats voor huismus achter de regenpijp, aan de oostkant van de kopercentrale



Foto B: Gat in muur van woning nr. 4



Foto C: Zonnepalen op woning nr. 8 (onbewoond), mogelijke verblijfplaats voor de huismus



Foto D: Een paar vogelhuisjes die te vinden zijn binnen het plangebied



Foto E: Open dakraam van woning nr. 8 (onbewoond)

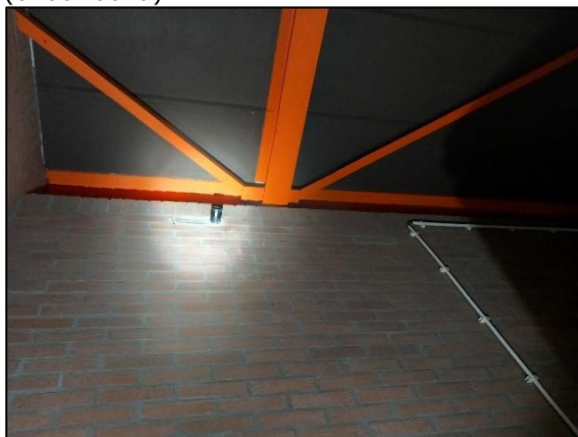


Foto F: Ruimte achter regenpijp aan de voorzijde van alle woningen in het plangebied

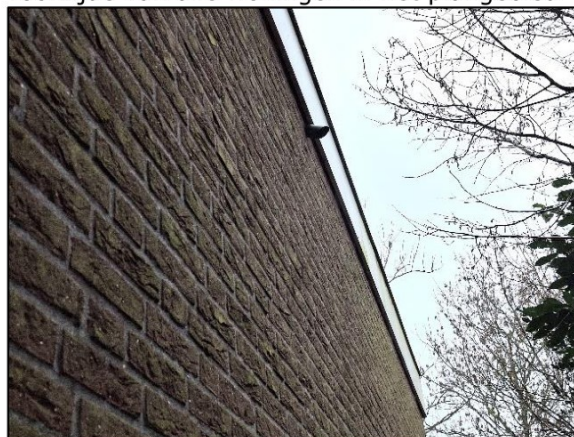


Foto G: Hal in kopercentrale met buis dat direct naar buiten leidt

Foto H: Buis aan de kopcentrale dat direct naar binnen leidt

Figuur 5.2: Foto's van mogelijk geschikte nestplaatsen voor de huismus en algemeen voorkomende soorten

Gebouwgebonden nesten

Het plangebied is geschikt bevonden als vaste verblijfplaats voor de onderstaande soorten met een jaarrond beschermd nest.

Huisumus

Binnen het plangebied is de huismus (*Passer domesticus*) waargenomen (zie bovenstaande waarnemingstabel). In de daken van de aanwezige bebouwing zijn ruimtes aanwezig die geschikt zijn als jaarrond beschermde verblijfplaatsen voor huismussen. Tijdens het veldbezoek is de huismus ook waargenomen in de directe omgeving van de bebouwing wat kan wijzen op de aanwezigheid van jaarrond beschermde nesten. In de tabel 5.5 en figuur 5.2 zijn de details van de mogelijke nestlocaties weergegeven.

Categorie 5 soorten

De bebouwing binnen het plangebied is geschikt om als nestlocatie te fungeren voor de boomkruiper en spreeuw. Nesten van deze soorten vallen onder een categorie 5 bescherming. Dit

betekent dat zij vaak terugkeren naar een eerdere broedlocatie, maar wel over voldoende flexibiliteit beschikken om, als de broedlocatie verloren is gegaan, zich elders te vestigen. Categorie 5 beschermde nesten zijn alleen jaarrond beschermd als zwaarwegende feiten of ecologische omstandigheden dat rechtvaardigen. In dit geval zijn er voldoende alternatieve locaties in de omgeving waarnaar deze soorten kunnen uitwijken. Voorbeelden van alternatieve nestlocaties zijn boerderijen en woningen in de directe omgeving. Zodoende is aanvullend onderzoek naar deze soorten niet noodzakelijk.

Conclusie vogels

Naar alle waarschijnlijkheid benut een aantal vogelsoorten met jaarrond beschermd nest het plangebied als broedgebied. Het betreft de huismus. De huismus is opgenomen in de gebiedsontheffing van woningstichting Woningbelang. Aanvullend onderzoek naar de huismus is nodig

Een aantal algemeen voorkomende vogelsoorten benut het plangebied als foerageer- en broedgebied. Dit vormt echter geen belemmering voor het planvoornemen. Het plangebied zal geen essentieel foerageergebied zijn voor deze soorten. Soorten zonder jaarrond beschermd nest kunnen blijven broeden in de directe omgeving van het plangebied. Dit geldt ook voor soorten waarvan het nest jaarrond beschermd is bij ecologische zwaarwegende redenen. Er kunnen geen versturende werkzaamheden zoals sloop- en bouwwerkzaamheden of verwijdering van beplanting plaatsvinden wanneer er broedende vogels aanwezig zijn in de nabije omgeving. Indien er op deze manier wordt gehandeld, treden er geen nadelige effecten op ten aanzien van de algemeen voorkomende vogels, de vogelsoorten zonder jaarrond beschermde nesten en de soorten waarvan het nest jaarrond beschermd is bij ecologische zwaarwegende redenen. Wanneer de werkzaamheden in het geheel plaatsvinden tussen begin oktober en half februari worden er eveneens geen nadelige effecten verwacht voor deze vogels.

5.3 Grondgebonden zoogdieren

Alle Nederlandse zoogdieren zijn beschermd, voor enkele algemeen voorkomende soorten geldt echter een provinciale vrijstelling bij ruimtelijke ontwikkelingen. Soorten die zijn vrijgesteld van bescherming in de provincie zijn in dit hoofdstuk buiten beschouwing gelaten. Voor deze soorten geldt wel de algemene zorgplicht welke verder is toegelicht in hoofdstuk 6. Beschermde zoogdiersoorten die niet zijn vrijgesteld, en die in de omgeving van het plangebied zijn waargenomen zijn; bever, boomarter, bunzing, damhert, eekhoorn, steenarter, wezel en wolf (NDFF).

Van de bovenstaande soorten kunnen vaste rust- en/of verblijfplaatsen van de bever, boomarter, bunzing, damhert, eekhoorn, wezel en wolf op voorhand worden uitgesloten binnen de invloedssfeer van het plangebied vanwege het ontbreken van bosrijk gebied, sloten en greppels in en rondom het plangebied. In de omgeving van het plangebied zijn voldoende alternatieven aanwezig in de vorm van bos, akkers en weilanden om als foerageergebied te dienen voor algemeen voorkomende soorten. Tijdens het veldbezoek zijn geen exemplaren of voortplantings- en/of verblijfplaatsen van soorten aangetroffen die zijn beschermd volgens de Habitatrichtlijn of van soorten die niet zijn vrijgesteld door de provincie.

Steenmarter

De steenmarter komt vooral voor in parklandschap en heeft een voorkeur voor gebieden met kleinschalige landbouw met oude schuren of gebouwen. Daarbij is de aanwezigheid van elementen zoals groenstroken, heggen, bosjes, greppels en bermen van belang. De steenmarter gebruikt verblijfplaatsen zoals boomholtes, takkenhopen, dichte struwelen, zolders, kruipruimtes, spouwmuren en onder dakbedekkingen. Er zijn binnen het plangebied geschikte openingen en plekken gevonden, maar geen sporen gevonden die duiden op de aanwezigheid van een steenmarter.

Tabel 5.6: Lijst van aangetroffen potentiële vaste verblijfplaatsen en leefgebieden van de steenmarter

	Locatie binnen het plangebied	Beschrijving van de locatie	Dieren waargenomen
1	achtertuin van woning nr. 4	ruimtes onder schutting en deur om onderdoor te kruipen,	nee
2	achtertuin van woning nr. 8 (onbewoond)	een lege volière die openstond met gat in de deur	nee
3	achtertuin van woning nr. 8 (onbewoond)	een stapel stenen langs de lege volière	nee



Foto A: Ruimte onder schutting in de achtertuin van woning nr. 4



Foto B: Ruimte onder de deur in de achtertuin van woning nr. 4



Foto C: Lege volière in de achtertuin van woning nr. 8 (onbewoond)



Foto D: Stapel stenen naast lege volière in achtertuin van woning nr. 8 (onbewoond)

Figuur 5.3: Foto's van mogelijk geschikte verblijfplaatsen en geschikt leefgebied voor de

steenmarter binnen het plangebied

Kleine marters

Tijdens een bezoek aan het plangebied voor aanvullend onderzoek naar Alpenwatersalamander op 17 april 2025, zijn uitwerpselen en vraatresten gevonden van kleine marters, zie figuur 5.4. Voor kleine marters is aanvullend onderzoek niet noodzakelijk en kan mitigatie meteen geregeld worden.

Tabel 5.7: Lijst van aangetroffen sporen van kleine marters

	Locatie binnen het plangebied	Beschrijving van sporen	Dieren waargenomen
1	Aan de noordkant van het plangebied, bij ingang poort KPN-centrale	Aangevreten eierschaal op reptielenplaat	nee
2	Aan de noordkant van het plangebied, bij ingang poort KPN-centrale	Uitwerpsel	nee



Foto A: Aangevreten eierschaal



Foto B: Uitwerpselen van kleine marter

Figuur 5.4: Foto's van aangetroffen sporen van kleine marters

Conclusie Grondgebonden zoogdieren

Binnen het plangebied zijn (potentiële) vaste verblijf- of voortplantingsplaatsen vastgesteld van soorten die zijn beschermd via de Habitatrichtlijn of van soorten die niet zijn vrijgesteld door de provincie. Het betreft de steenmarter. De steenmarter is opgenomen in het de gebiedsontheffing van woningstichting Woningbelang, aanvullend onderzoek naar de steenmarter is noodzakelijk, Algemeen voorkomende soorten zijn door de provincie vrijgesteld van de verbodsbepalingen als het een ruimtelijke ingreep of inrichting betreft. Wel geldt de zorgplicht voor dergelijke soorten. Zolang de zorgplicht wordt nageleefd zijn er daarom geen negatieve effecten te verwachten voor deze zoogdiersoorten.

5.4 Vleermuizen

Alle in Nederland voorkomende vleermuizen hebben een beschermde status. Het is verboden hun verblijfplaatsen aan te tasten, hun essentieel foerageergebied te vernietigen of hun vliegroutes te verstoren. Vleermuizen huizen in grotten, in boomholten of in spouwen of zolders van huizen. Ze maken gebruik van vliegroutes om zich te verplaatsen van verblijfplaatsen naar foerageergebieden. Hiervoor worden lange, aaneengesloten bomenrijen en andere lijnvormige landschapsstructuren zoals heggen en houtwallen gebruikt. Tijdens het veldbezoek is nagegaan (i) of er op het plangebied locaties zijn die kunnen dienen als winter-, kraam-, paar-, zomer- en/of jaarrondverblijfplaats voor vleermuizen, (ii) of het plangebied geschikt is als foerageergebied voor vleermuizen en, (iii) of er essentiële vliegroutes door het plangebied lopen. Onderstaande tabel geeft een overzicht van de vleermuissoorten die zijn waargenomen in de omgeving van het plangebied (NDFF).

Tabel 5.8: Soorten vleermuizen in de omgeving van het plangebied

Nederlandse soortnaam	Verblijfplaatsen	Gebiedsontheffing
Baardvleermuis	zomer: gebouwen, bomen winter: groeven, bunkers, kelders	
Franjestaart	gebouwen, bomen	
Gewone dwergvleermuis	gebouwen	√
Gewone grootoorvleermuis	zomer: gebouwen, bomen winter: ondergrondse ruimten	√
Grijze grootoorvleermuis	gebouwen	
Ingekorven vleermuis	zomer: gebouwen winter: gebouwen, groeven	
Laatvlieger	gebouwen	√
Rosse vleermuis	bomen	
Ruige dwergvleermuis	zomer: gebouwen, bomen winter: gebouwen, bomen	√

Informatie via Vleermuis.net (Vleermuiswerkgroep Nederland (VLEN)).

Verblijfplaatsen

Gebouwbewonende vleermuissoorten

De bebouwing die aanwezig is binnen het plangebied is gedeeltelijk geschikt als vaste verblijfplaats voor gebouwbewonende vleermuizen. Er zijn toegangen en ruimten aanwezig die geschikt zijn als paar-, kraam-, en zomerverblijfplaatsen voor vleermuizen. Voor de gebiedsontheffing-soorten is aanvullend onderzoek ook noodzakelijk. Voor de baardvleermuis, franjestaart, grijze grootoorvleermuis, ingekorven vleermuis en kleine dwergvleermuis is geen gebiedsontheffing opgesteld. In tabel 5.8 en figuur 5.4 zijn de details van de mogelijke locaties weergegeven.

Boombewonende vleermuissoorten

In één boom binnen het plangebied is een holtes aangetroffen die dienst zouden kunnen doen als vaste verblijfplaats voor boombewonende vleermuizen. Voor de gebiedsontheffing-soorten is aanvullend onderzoek noodzakelijk. Voor de baardvleermuis, franjestaart, ingekorven vleermuis, kleine dwergvleermuis en Rosse vleermuis is geen gebiedsontheffing opgesteld. In tabel 5.9 en 5.5 figuur zijn de details van de mogelijke locaties weergegeven.

Massawinterverblijfplaats

Een massawinterverblijfplaats heeft een zeer belangrijke functie voor vleermuizen waarbij een groot aantal dieren uit verschillende kraamgroepen samen komen om te overwinteren. Gebouwen die geschikt voor de functie massawinterverblijfplaats zijn zeer divers en variëren van klein tot zeer groot. Massawinterverblijven van gewone/ruige dwergvleermuizen worden vaak aangetroffen in gebouwen met de volgende kenmerken; een groot bouwvolume, zijn vorstvrij, houden niet te veel warmte vast en behouden een stabiele temperatuur tussen de 0°C en 10°C.

De woonhuizen en de kopercentrale voldoen gedeeltelijk aan deze eisen, waardoor de aanwezigheid van de functie massawinterverblijfplaats niet op voorhand uitgesloten kan worden.

Baardvleermuis

Baardvleermuizen worden vooral aangetroffen in bossen, aan bosranden en in kleinschalige gesloten landschappen. De baardvleermuis bewoont in de zomer bomen, nest- of vleermuiskasten, zolders, of de ruimte achter gevelbetimmeringen en vensterluiken van gebouwen. Kraamkolonies bereiken groottes van 10 tot 100 individuen. Het merendeel van de dieren jaagt binnen een afstand van 1 tot 3 km van de verblijfplaats. De baardvleermuis vliegt bij voorkeur langs lijnvormige structuren in het landschap.

Als winterverblijf worden vooral ondergrondse ruimten gebruikt: mergelgroeven, bunkers, forten, vestingwerken, oude steenfabrieken, ijskelders en (kasteel)kelders. Het plangebied is niet geschikt als leefgebied - en foerageergebied voor de baardvleermuis, door de afwezigheid van geschikte bebouwing en bosgebied. Aanvullend onderzoek naar de baardvleermuis is om die reden niet noodzakelijk.

Franjestaart

De franjestaart jagen in bosrijke gebieden met waterpartijen of waterrijke gedeelten. Kolonies zijn te vinden in bomen en recent ook in spleetvormige ruimtes en zolders van kerken en boerderijen. Heel soms zijn ze te vinden in nestkasten en vleermuiskasten. In Nederland gebruiken franjestaarten vooral ondergrondse ruimten zoals groeven, forten, ijskelders en bunkers als winterverblijfplaats. Daarbij kruipen ze meestal diep weg in scheuren en kieren. Het plangebied is niet geschikt als leefgebied - en foerageergebied voor de franjestaart, door de afwezigheid van geschikte bebouwing, waterlichamen en bosgebied. Aanvullend onderzoek naar de fransjestaart is om die reden niet noodzakelijk.

Grijze grootoorvleermuis

De grijze grootoorvleermuis is sterk gebonden aan menselijke nederzettingen. De soort is alleen in gebouwen aangetroffen en kan regelmatig van verblijfplaats wisselen binnen de verschillende perioden, maar is wel plaatstrouw. Ze zijn voornamelijk te vinden in (kerk)zolders en zolders van kastelen, veelal gedekt met leisteen. De grijze grootoorvleermuis kunnen goed tegen de kou en overwinteren in een breed scala aan verblijfplaatsen. Ze worden in de klassieke winterverblijfplaatsen - zoals forten, ijskelders, bunkers en mergelgroeven - teruggevonden. Doordat de grijze grootoorvleermuis voornamelijk in grote en hoge gebouwen zoals kerken te vinden zijn, is het plangebied niet geschikt als leefgebied voor de grijze grootoorvleermuis. Om die reden is aanvullend onderzoek naar deze soort niet nodig.

Ingekorven vleermuis

De ingekorven vleermuis gebruikt gedurende het hele jaar vooral gebouwen als verblijfplaats. In de zomer zijn dit zolders van kerken, abdijen en kloosters. Hierbij heeft de ingekorven vleermuis een voorkeur voor zolders met een temperatuur tussen de 20 en 30° graden, waar het niet geheel

donker is. In de winter gebruikt de ingekorven vleermuis vooral koele grotten, tunnels en kelders om zijn winterslaap te houden. Het jachtgebied bestaat uit kleinschalig bosrijk landschap, nabij boerderijen, kerken, tuinen en parken. Ook jaagt het dier vaak in stallen op vliegen en andere insecten die op het vee of de mest afkomen. Het plangebied is niet geschikt als leefgebied - en foerageergebied voor de ingekorven vleermuis, door de afwezigheid van geschikte bebouwing en bosgebied. Aanvullend onderzoek naar de ingekorven vleermuis is om die reden niet noodzakelijk.

Rosse vleermuis

De Rosse vleermuis is bewoner van oude bomen op landgoederen, oude stadsparken, langs wegen en bossen. De soort jaagt vooral in open, waterrijke landschappen zoals uiterwaarden, moerassen, infiltratiegebieden, veenplassengebieden, akkercomplexen en grote wateren. Voor de grotere kraamkolonies geldt dat zowel oud bos als moeras voldoende aanwezig moeten zijn. De kraamverblijfplaatsen van Rosse vleermuizen bevinden zich doorgaans in oude spechtengaten die binnenin naar boven toe zijn uitgehold. Deze gaten bevinden zich regelmatig, maar niet uitsluitend in beuken, essen, eiken, populieren, paardenkastanjes en esdoorns. Er zijn ook waarnemingen bekend van kraamkolonies in vleermuiskasten. Er is op het plangebied één boom gevonden met één holte erin. Echter is deze holte niet groot genoeg voor de Rosse vleermuis, doordat de inkruipruimte half dicht is en de opening te klein is voor de Rosse vleermuis (figuur 5.5-J). Om die reden is het plangebied niet geschikt voor de Rosse vleermuis en is aanvullend onderzoek niet nodig.

Tabel 5.9: Aangetroffen potentiële vaste verblijfplaatsen van vleermuizen

	Locatie binnen het plangebied	Beschrijving van de locatie	Dieren waargenomen
1	Aan de zuidkant van woning nr.8	Kleine gaten in de muur bij het voegsel (figuur 5.4-A)	Nee
2	Aan alle zijden van de kopercentrale	Kleine open stootvoegen (figuur 5.4-B)	Nee
3	Aan alle zijden van de kopercentrale	Ruimte onder boeiboorden (figuur 5.4-C)	Nee
4	Noordzijde van de kopercentrale	Groot gat in de bovenkant van de muur (figuur 5.4-D)	Nee
5	Huizen buiten het plangebied aan de zuidkant	Open stootvoegen (figuur 5.4-E)	Nee
6	Alle woningen in het plangebied	Open ruimtes onder nokpannen (figuur 5.4-F)	Nee
7	Achtertuint van woning nr. 6	Ruimte onder golfplaten (figuur 5.4-G)	Nee
8	Alle woningen in het plangebied	Ruimte onder overhellende daken (figuur 5.4-H)	Nee
9	Achtertuint van woning nr. 4	Ruimte onder boeiboord (figuur 5.4-I)	Nee
10	Open grasveld aan de westkant van het plangebied	Holte in boom (figuur 5.4-J)	Nee



Foto A: Gat in muur bij voegsel, bij woning nr. 8 (onbewoond)



Foto B: Kleine stootvoegen, aan alle zijden van de kopercentrale



Foto C: Ruimte onder boeiborden, aan alle zijden van de kopercentrale



Foto D: Groot rond gat in muur, aan de noordzijde van de kopercentrale



Foto E: Open stootvoegen bij huizen net buiten het plangebied aan de zuidkant er van.

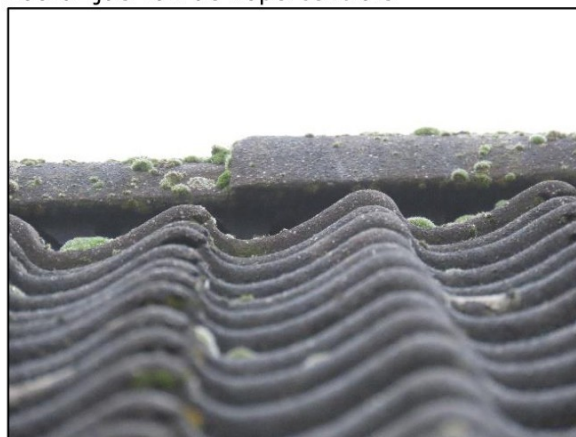


Foto F: Ruimte onder nokpannen, bij alle woningen in het plangebied



Foto G: Ruimte onder golfplaten in achtertuin van woning nr. 6



Foto H: Ruimte onder overhellende pannen, bij alle woningen in het plangebied

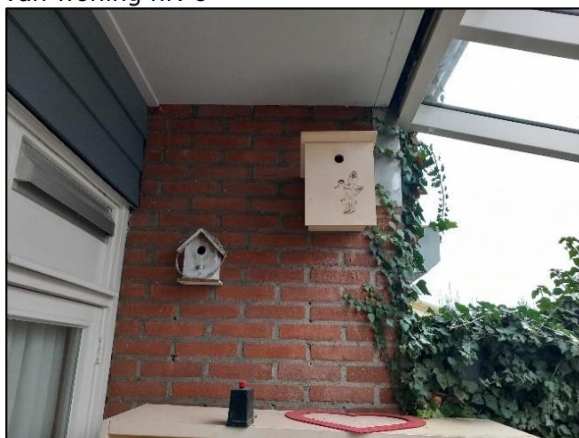


Foto I: Ruimte onder boeiboorden in achtertuin van woning nr. 4



Foto J: Holte in gewone es, aan de westkant van het plangebied, rond drie meter hoogte

Figuur 5.5: Foto's van aangetroffen potentiële vaste verblijfplaatsen van vleermuizen

Voerageergebied

Mogelijk zal het plangebied gebruikt worden als voerageergebied. Het is echter geen essentieel voerageergebied voor vleermuizen omdat in de directe omgeving voldoende alternatieve voerageergebieden aanwezig zijn, zoals de omliggende weilanden en akkerlanden.

Vliegroutes

Binnen het plangebied zijn geen lange, aaneengesloten bomenrijen en andere lijnvormige landschapsstructuren zoals hoge heggen en houtwallen aanwezig die dienst kunnen doen als vliegroutes voor vleermuizen.

Conclusie vleermuizen

Er zijn binnen het plangebied locaties aangetroffen die mogelijk geschikt zijn als vaste verblijfplaats voor gebouw- en boombewonende vleermuizen. De soorten gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, laatvlieger en ruige dwergvleermuis zijn opgenomen in de gebiedsontheffing. Voor deze soorten is aanvullend onderzoek noodzakelijk. Ook zijn andere vleermuissoorten die niet onder het gebiedsontheffing vallen waargenomen in het verspreidingsgebied van het plangebied. Dit zijn de baardvleermuis, franjestaart, grijze grootoorvleermuis, ingekorven vleermuis en Rosse vleermuis. Het plangebied is voor hun alle

ongeschikt gevonden. Mogelijk wordt er gefoerageerd binnen en nabij het plangebied. Foerageergebied is alleen beschermd wanneer dit gebied noodzakelijk is om de functionaliteit van een vaste verblijfplaats te behouden. Een negatief effect op vaste vliegroutes is niet te verwachten.

5.5 Amfibieën, reptielen en vissen

Amfibieën en reptielen

Alle Nederlandse Amfibieën en reptielen zijn beschermd, voor enkele algemeen voorkomende soorten geldt echter een provinciale vrijstelling bij ruimtelijke ontwikkelingen. Soorten die zijn vrijgesteld van bescherming in de provincie zijn in dit hoofdstuk buiten beschouwing gelaten. Voor deze soorten geldt wel de algemene zorgplicht welke verder is toegelicht in hoofdstuk 7. Beschermd reptielen en amfibieën die niet zijn vrijgesteld, en die in de omgeving van het plangebied zijn waargenomen zijn; alpenwatersalamander, heikikker, kamsalamander, poelkikker, rugstreeppad, vinpootsalamander, gladde slang, hazelworm, levendbarende hagedis en muurhagedis (NDFF).

Van de bovenstaande soorten kunnen vaste rust- en/of verblijfplaatsen van de heikikker, op voorhand worden uitgesloten binnen de invloedssfeer van het plangebied vanwege het ontbreken van geschikt leefgebied in en rondom het plangebied.

Alpenwatersalamander

De Alpenwatersalamander plant zich voor in stilstaande wateren zoals, greppels, bospoelen en vennen. Op het land komt de alpenwatersalamander voornamelijk voor in bos en struweel, in heidegebieden, agrarisch gebied en ruderaal terrein, zoals bouwterreinen, industrieterreinen, slootkanten en plantsoenen. In de winter is de alpenwatersalamander te vinden op vorstvrije plekken op het land, vaak onder de grond of in de strooisellaag in bosjes of onder struwelen. In de omgeving van het plangebied is de Alpenwatersalamander waargenomen (NDFF) en er bevinden geschikte waterlichamen in de achtertuinen van de woningen die de Alpenwatersalamander kan gebruiken als voorplantingswater. Ook zijn er verschillende struwelen en ligt er begroeiing waar de Alpenwatersalamander zich onder kan verschuilen in de winterperiode rondom de kopercentrale. Om die reden kan niet worden uitgesloten dat de Alpenwatersalamander voorkomt in het plangebied en is aanvullend onderzoek naar deze soort noodzakelijk. Bij naderonderzoek zal ook moeten uitblijken of mitigatie naar een andere locatie nodig is of compensatie, waarbij op het werkterrein geschikte habitat moet worden gecreëerd voor de Alpenwatersalamander.

Tabel 5.10: Aangetroffen geschikte verblijfplaatsen en leefgebied van de alpenwatersalamander

	Locatie binnen het plangebied	Beschrijving van de locatie	Dieren waargenomen
1	Achtertuint van woning nr. 8	Kleine waterbak in lege volière	nee
2	Achtertuint van woning nr. 4	Een kleine vijver aan de rand van een gebruikte volière	nee
3	Rondom de kopercentrale	Klimop begroeiing aan de grond en begroeiing onder struwelen en struiken	Nee



Foto A: Waterbak in lege volière in achtertuin van woning nr. 8 (onbewoond)



Foto B: Kleine vijver in achtertuin van woning nr. 4



Foto C: Begroeiing van klimop op de grond bij de kopercentrale



Foto D: Begroeiing onder en naast het struweel bij de kopercentrale

Figuur 5.6: Foto's van geschikte verblijfplaatsen en leefgebied voor de Alpenwatersalamander

Vissen

Binnen het plangebied is oppervlaktewater aanwezig. Het gaat om twee vijvers en een kleine waterbak. De vijvers en waterbak bevinden zich allemaal in de achtertuinen van woningen nr. 4 en nr. 8. Beschermde soorten kunnen niet in dit oppervlaktewater komen. De aanwezigheid van beschermde vissen kan daarom worden uitgesloten.

Conclusie amfibieën, reptielen en vissen

Binnen het plangebied zijn vaste verblijf- of voortplantingsplaatsen vastgesteld van soorten die zijn beschermd via de Habitatrichtlijn of van soorten die niet zijn vrijgesteld door de provincie. Het betreft de Alpenwatersalamander. Aanvullend onderzoek naar deze soort is nodig. Algemeen voorkomende soorten, zoals bijvoorbeeld de gewone pad en de bruine kikker, zijn door de provincie vrijgesteld van de verbodsbepalingen als het een ruimtelijke ingreep of inrichting betreft. Wel geldt de zorgplicht voor deze soorten. Zolang de zorgplicht wordt nageleefd zijn er geen negatieve effecten te verwachten met betrekking tot amfibieën, reptielen en vissen.

5.6 Ongewervelden

Meer dan vijftig soorten insecten, onder andere vlinders, libellen en kevers, zijn wettelijk beschermd in Nederland. Daarnaast genieten sommige weekdieren, zoals mossels, ook bescherming. Veelal stellen deze soorten bijzondere eisen aan hun habitat en komen ze dus voor op specifieke plaatsen, zoals bijvoorbeeld poelen met helder water of graslanden met bloemrijke vegetatie. Tijdens het veldbezoek is nagegaan of het plangebied geschikt is voor beschermde ongewervelden.

Beschermde soorten ongewervelden zijn niet waargenomen en ook niet te verwachten binnen het plangebied. Aan de specifieke eisen die deze soorten stellen aan hun leefgebied is binnen het plangebied niet voldaan. Door de afwezigheid van oppervlaktewater en de aanwezige beplanting is het plangebied voor veel soorten niet geschikt.

Conclusie ongewervelden

Er zijn geen negatieve effecten te verwachten van dit planvoornemen met betrekking tot ongewervelde fauna.

6 Zorgplicht

Voor alle in het wild levende plant- en diersoorten en voor hun directe leefomgeving geldt een zorgplicht (Omgevingswet – artikel 11.27, Bal). Met deze zorgplicht worden naast de nationaal en Europees aangewezen beschermde soorten en gebieden ook algemenere overige inheemse soorten beschermd. De zorgplicht houdt in dat men handelingen waarvan redelijkerwijs kan worden vermoed dat deze nadelige gevolgen kunnen hebben voor in het wild levende dieren en planten;

- achterwege laat;
- indien achterwege laten niet passend is, maatregelen neemt om nadelige gevolgen te voorkomen;
- indien die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, deze zoveel mogelijk beperkt of ongedaan maakt.

Het is wettelijk verplicht invulling te geven aan deze zorgplicht. Bij de uitvoering van sloop- en bouwprojecten kunnen werkzaamheden veelal niet achterwege gelaten worden. Het is daarbij verplicht om maatregelen te nemen en daarmee de nadelige gevolgen op inheemse plant- en diersoorten te beperken of te voorkomen.

Nadelige gevolgen kunnen veelal voorkomen worden door te werken in de minst-kwetsbare periode, zoals buiten de winterslaap, voortplantingstijd en periode van afhankelijkheid van jongen. De kwetsbare perioden zijn niet voor alle soortgroepen gelijk. In het algemeen geldt de periode van half oktober tot eind november als 'veilige' periode voor alle diergroepen. Dit is de periode waarin de voortplantingstijd achter de rug is en dieren als de egel en amfibieën nog niet in winterslaap zijn en de mogelijkheid hebben om zich te verplaatsen. Bovendien zijn de jongen uit het laatste legsel van late broeders zoals de houtduif dan ook uitgevlogen (Vogelbescherming Nederland).

Daarnaast kunnen negatieve gevolgen op algemeen voorkomende soorten beperkt worden door tijdens de werkzaamheden zodanig te werken dat dieren het plangebied kunnen verlaten zodat verwonding of doding van individuen wordt voorkomen. Voorbeelden zijn: de werkzaamheden in de richting van een vluchtgebied uitvoeren, de werkzaamheden langzaam opstarten en/of langzaam werken zodat dieren de tijd hebben om het plangebied te ontvluchten, voorafgaand aan de start van werkzaamheden verstoring creëren zodat dieren uit het plangebied vluchten. Een voorbeeld om negatieve gevolgen op de aanwezige vegetatie te voorkomen is het beschermen van bomen om zo beschadiging van de stammen te voorkomen. Verder worden negatieve gevolgen op inheemse fauna beperkt door werkzaamheden zo veel mogelijk overdag uit te voeren. Bij gebruik van verlichting dient deze zo geplaatst te worden dat enkel de werkzaamheden gericht verlicht worden. Lichtverstrooiing kan vermeden worden door het gebruik van kappen.

Zorgplicht algemene broedvogels

Indien vooraf bekend is dat werkzaamheden moeten worden uitgevoerd binnen het broedseizoen van algemeen voorkomende broedvogels (globaal van 15 maart tot 15 juli) dan is het noodzakelijk ervoor te zorgen dat het gebied vóór de start van het broedseizoen, en zonder de verstoring van andere soorten, ongeschikt is gemaakt als broedlocatie. Door het plangebied ongeschikt te maken kan worden voorkomen dat vogels zich binnen het plangebied vestigen. Broedgevallen die tijdens of vlak voor de werkzaamheden ontstaan in en direct grenzend aan het plangebied, zijn immers ook onderhevig aan de zorgplicht. Het ongeschikt maken van het plangebied voor algemene broedvogels dient te gebeuren door de aanwezige struiken, bomen en grasland kort te snoeien en

te maaien vóór aanvang van het broedseizoen en deze ook kort te houden gedurende het broedseizoen. Indien werken binnen het broedseizoen noodzakelijk is, dient men voorafgaand aan de start van de werkzaamheden een broedvogelcheck te laten uitvoeren door een bevoegd ecooloog. Bij aanwezigheid van broedgevallen binnen de verstoringzone van de geplande werkzaamheden dienen aanvullende maatregelen genomen te worden of kunnen werkzaamheden geen doorgang vinden.

Acties bij aantreffen beschermde soorten

Indien er tijdens de werkzaamheden, ondanks voorgenomen maatregelen, toch beschermde soorten of broedgevallen binnen het plangebied zijn gevestigd dienen de werkzaamheden te worden stilgelegd en dient een ecologisch deskundige te worden ingeschakeld. Hiermee kan schade en verstoring van deze individuen zo veel mogelijk worden voorkomen en wordt er geen overtreding op de Omgevingswet gemaakt.

7 Conclusies

Uit de quickscan flora en fauna is het volgende gebleken:

- Om eventuele stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden aan te tonen of uit te sluiten dient een stikstofberekening te worden gemaakt.
- Nader onderzoek naar huismussen is noodzakelijk
- Nader onderzoek naar steenmarters is noodzakelijk
- Nader onderzoek naar vleermuizen
- Uit de aanvullende onderzoeken moet blijken of eventuele ontheffing en mitigerende maatregelen noodzakelijk zijn.
- Nader onderzoek naar de Alpenwatersalamander is noodzakelijk.
- De omschreven werkwijzen met betrekking tot zowel de zorgplicht als ten aanzien van vogels dienen in acht te worden genomen zodat een overtreding van de natuurwetgeving wordt voorkomen.
- Om een verstorend effect op foeragerende vleermuizen uit te sluiten, dienen de voorgenomen sloop- en bouwwerkzaamheden overdag te worden uitgevoerd.
- Het plangebied dient voorafgaand aan het broedseizoen (globaal vanaf 15 maart) ongeschikt te worden gemaakt als broedlocatie voor algemene broedvogels, of er moet gewerkt worden buiten het broedseizoen.
- Voor algemeen voorkomende soorten geldt een algemene vrijstelling als het ruimtelijke ingrepen betreft.

Onderstaande tabel geeft de te verwachten overtredingen en de benodigde vervolgstappen weer.

Tabel 7.1: Te verwachten overtredingen en de benodigde maatregelen/onderzoeken

	Overtreding omgevingswet	Te treffen maatregelen	Noodzakelijke onderzoeken
Natura 2000	mogelijk	Zorgplicht	Stikstofberekening
Natuurnetwerk Nederland	-	Zorgplicht	-
Houtopstanden	-	Navraag vergunningsplicht gemeente*	-
Planten	-	Zorgplicht	-
Vogels	mogelijk	Zorgplicht	Aanvullend onderzoek benodigd naar huismus
Grondgebonden zoogdieren	mogelijk	Zorgplicht	Aanvullend onderzoek benodigd naar steenmarter
Vleermuizen	mogelijk	Zorgplicht	Aanvullend onderzoek benodigd naar boom – en gebouwbewonende vleermuizen
Amfibieën	mogelijk	Zorgplicht	Aanvullend onderzoek naar Alpenwatersalamander
Reptielen	-	Zorgplicht	-
Vissen	-	Zorgplicht	-
Ongewervelden	-	Zorgplicht	-

* Enkel van toepassing wanneer er houtopstanden worden verwijderd.

Onderstaande tabel geeft per soort een overzicht van de periode waarin de aanvullende onderzoeken gespreid gepland moeten worden en van het aantal veldbezoeken en waarnemers (per bezoek) dat noodzakelijk is. De procedures voor deze onderzoeken liggen vast in soortinventarisatieprotocollen (Netwerk Groene Bureaus) en kennisdocumenten (BIJ12).

Soort	Periode*											
	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D
vleermuizen												
huismus												
steenmarter												
alpenwatersalamander												

* Donker geel geeft de optimale onderzoeksperiodes weer, lichtgeel geeft de periodes aan waarin slechts een deel van het onderzoek kan gebeuren.

8 Literatuurlijst

- BIJ12.** Natuur en Landschap (BIJ12, Utrecht, Nederland). [Online] bij12.nl.
- Brochure MEZ.** Ministerie van Economische Zaken - Soortbescherming bij ruimtelijke ingrepen - versie 1.3 (Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit, Den Haag, Nederland). [Online]
- Hunink, S. 2024.** *Lijst beschermde soorten omgevingswet*. sl : Natuurinclusief, 2024.
- Natura 2000.** Natura 2000 in Nederland (Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit, Den Haag, Nederland). [Online] natura2000.nl.
- NDFF.** Nationale Databank Floa en Fauna (NDFF) - Verspreidingsatlas (Nijmegen, Nederland). [Online] verspreidingsatlas.nl.
- Netwerk Groene Bureaus.** Brancheorganisatie voor kwaliteitsbevoordering en belangenbehartiging (NGB, Odijk, Nederland). [Online] netwerkgroenebureaus.nl/.
- ODBN. 2021.** *gebiedsontheffing krachtens artikelen 3.3, 3.8 en 3.10 juncto artikel 3.8 van de Wet natuurbescherming voor ruimtelijke ingrepen van het woningenbezit van Woningstichting Woningbelang, binnen de gemeenten Bergeijk en Valkenswaard. Z/118258-253854*. 2021.
- RAVON.** Soorten (Nijmegen en Amsterdam, Nederland). [Online] ravn.nl.
- SOVON.** Vogelinfo. Informatie per soort. (Nijmegen, Nederland). [Online] sovon.nl.
- Vleermuiswerkgroep Nederland (VLEN).** [Vleermuis.net](https://vleermuis.net). [Online] vleermuis.net.
- Vogelbescherming Nederland.** Vogelgids (Zeist, Nederland). [Online] vogelbescherming.nl.
- Waarneming.nl.** 2021 (Observation International, Aarlanderveen, Nederland). [Online] waarneming.nl.
- Zoogdiervereniging.** Zoogdiersoorten (Zoogdiervereniging Nederland, Nijmegen, Nederland). [Online] zoogdiervereniging.nl.

Bijlage 1: Overzicht algemene vrijstellingen soorten

Overzicht algemene vrijstellingen soorten per bevoegd gezag. Op basis van de door PS vastgestelde provinciale verordeningen en Or d.d. 1 september 2024*

Nederlandse Naam	Wetenschappelijke Naam	Drenthe	Flevoland	Friesland	Gelderland	Groningen	Limburg	Noord-Brabant	Noord-Holland	Overijssel	Utrecht	Zeeland	Zuid-Holland	Ministerie N&S (art. 4.31 Or)
Zoogdieren														
Aardmuis	<i>Microtus agrestis</i>	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Bosmuis**	<i>Apodemus sylvaticus</i>	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Bunzing	<i>Mustela putorius</i>						X						X	X
Dwergmuis	<i>Micromys minutus</i>	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Dwergspitsmuis	<i>Sorex minutus</i>	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Egel	<i>Erinaceus europaeus</i>	X	X	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
Eekhoorn	<i>Sciurus vulgaris</i>						X ¹							
Gewone bosspitsmuis	<i>Sorex araneus</i>	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Haas	<i>Lepus europeus</i>	X	X	X	X		X	X	X	X			X	X
Hermelijn	<i>Mustela erminea</i>						X						X	X
Huisspitsmuis**	<i>Crocidura russula</i>	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Konijn	<i>Oryctolagus cuniculus</i>	X	X	X	X	X	X	X	X	X			X	X
Molmuis	<i>Arvicola scherman</i>						X							
Ondergrondse woelmuis	<i>Pitymys subterraneus</i>	X	X		X	X	X	X	X		X	X		X
Ree	<i>Capreolus capreolus</i>	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Rosse woelmuis	<i>Clethrionomys glareolus</i>	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Steenmarter	<i>Martes foina</i>			X			X ²							
Tweekleurige bosspitsmuis	<i>Sorex coronatus</i>	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		X
Veldmuis**	<i>Microtus arvalis</i>	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Vos	<i>Vulpes vulpes</i>	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Wezel	<i>Mustela nivalis</i>					X	X						X	X
Wild zwijn	<i>Sus scrofa</i>							X						
Woelrat	<i>Arvicola terrestris</i>	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X	X
Amfibieën en reptielen														
Bruine kikker	<i>Rana temporaria</i>	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Gewone pad	<i>Bufo bufo</i>	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Hazelworm	<i>Anguis fragilis</i>						X ³							
Kleine watersalamander	<i>Lissotriton vulgaris</i>	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Levendbarende hagedis	<i>Zootoca vivipara</i>						X ⁴							
Meerkikker	<i>Pelophylax ridibundus</i>	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Middelste groene kikker / Bastaardkikker	<i>Pelophylax klepton esculentus</i>	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Wettelijke belangen														
8.74l, lid 1, b, 6°	i.h.k.v. RO en gebruik van gebieden	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
8.74l, lid 1, b, 9°	voorkomen onnodig lijden										X			
8.74l, lid 1, b, 10°	i.h.k.v. bestendig beheer of onderhoud landbouw of bosbouw	X	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X
8.74l, lid 1, b, 11°	i.h.k.v. bestendig beheer of onderhoud overig	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

8.74l, lid 1, b, 12°	i.h.k.v. bestendig beheer of onderhoud landsch kwaliteiten bepaald gebied	X	X	X		X	X		X	X	X	X		
(geldt alleen voor vrijgestelde amfibieën)	i.h.k.v. bescherming wilde flora, fauna & habitats, en onderzoek & onderwijs								X					

schadelijke handelingen

art. 11.54, lid 1, onder a Bal	doden	X ⁵		X ⁵		X ⁵					X ⁵	X	X	X
art. 11.54, lid 1, onder a Bal	vangen	X ⁵	X	X ⁵	X ⁵	X ⁵	X ⁵	X	X	X ⁵	X	X	X	X
art. 11.54, lid 1, onder b Bal	beschadigen of vernielen vaste voortplantings- of rustplaatsen	X	X	X ⁵	X	X	X	X	X	X ⁵	X	X	X	X

* Gebaseerd op de lijst samengesteld door (Hunink, 2024)

** voor deze soorten daarnaast uitzondering in/op gebouwen en bijbehorende erven art. 11.54, lid 2, onder a Bal

X Soort is vrijgesteld

1 de vrijstelling geldt in de periode maart- april en juli tot en met november

2 de vrijstelling geldt in de periode 15 augustus tot en met februari

3 de vrijstelling geldt in de periode juli, augustus en september

4 de vrijstelling geldt in de periode 15 augustus tot en met 15 oktober

5 de vrijstelling is verleend onder specifieke voorwaarden. Doden is niet altijd voor iedere soort toegestaan. Vangen mag vaak alleen met toegestane middelen. Ga naar de betreffende verordening of regeling voor meer informatie. Opmerking bij Friesland: Er gelden allerlei aanvullende voorschriften aan de vrijstelling m.b.t. doden, vangen, vrijlaten en beschadigen of vernielen van verblijfplaatsen