

Notitie: Melding/kennisgeving akkerbouw en nevenactiviteit recreatie Hondsbosserdijk 14 Luuyksgestel

Reek, 25-04-2025, gewijzigd 16-06-2025 en 07-08-2025

Kenmerk: BJ/FH/07255.EA030

Het bedrijf aan de Hondsbosserdijk 14, 5575 XE te Luuyksgestel is een rundveehouderij. Aanvrager is voornemens deel te nemen aan de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijen (LBV-regeling). Er wordt dan gestopt met de melkveehouderij en gewijzigd naar een akkerbouwbedrijf met enkele hobbypaarden en als nevenactiviteit van het bedrijf een kleinschalig recreatieterrein. Namens de aanvrager wordt hierbij een melding gedaan in verband met het doorvoeren van de wijzigingen. **Deze toelichting en meldingen/informatieplichten dient tevens beschouwd te worden als een intrekkingverzoek van de onderliggende omgevingsvergunning voor de melkveehouderij, voor zowel de activiteit milieubelastende activiteiten (milieu) en Natura2000 activiteiten (VVGB-natuur). Wij verzoeken u op de intrekking pas te besluiten zodra de nieuwe natuurtoestemming door de ODBN namens de provincie positief is afgerond. Dit zoals eerder ook met u afgestemd.**

Situatie conform vigerende milieutoestemming

Zoals eerder beschreven is er in de bestaande situatie een rundveehouderij aanwezig op de locatie met 229 melk- en kalfkoeien en 143 stuks vrouwelijk jongvee. Op de locatie zijn een bedrijfswoning, vier stallen, één mestsilos, twee sleufsilos en een kuilplaat vergund. De rundveehouderij wordt ingetrokken, de andere aanwezige activiteiten blijven aanwezig.

Voor het bedrijf is op 13-03-2017 een milieutoestemming verleend. In onderstaande tabel zijn de dieraantallen weergegeven van de vigerende milieutoestemming.

Tabel 1: dieraantallen milieutoestemming 13-03-2017

Stal nr.	Diercategorie	Omschrijving	Code bijlage 5	Code bijlage 6	Nr bijlage V	Nr bijlage VI	Aantal	Ammoniak		Geur		Fijnstof PM ₁₀	
								EF (kg/j)	totaal (kg/j)	EF (OU _E)	totaal (OU _E)	EF (g/j)	totaal (g/j)
1	vrouwelijk jongvee jonger dan 2 jaar	Overige huisvestingssystemen	HA2.100				45	4,4	198,0			38,00	1,71
1	melk- en kalfkoeien van 2 jaar en ouder (inclusief kalveren jonger dan 14 dagen)	Overige huisvestingssystemen	HA1.100				14	13,0	182,0			148,00	2,07
2	vrouwelijk jongvee jonger dan 2 jaar	Overige huisvestingssystemen	HA2.100				63	4,4	277,2			38,00	2,39
3	vrouwelijk jongvee jonger dan 2 jaar	Overige huisvestingssystemen	HA2.100				35	4,4	154,0			38,00	1,33
4	melk- en kalfkoeien van 2 jaar en ouder (inclusief kalveren jonger dan 14 dagen)	Overige huisvestingssystemen	HA1.100				9	13,0	117,0			148,00	1,33
4	melk- en kalfkoeien van 2 jaar en ouder (inclusief kalveren jonger dan 14 dagen)	Proefstal					206	6,7	1.380,2			148,00	30,49

*Voor stal 4 is op 20-09-2011 een proefstalstatus verleend. Voor dit huisvestingssysteem is een emissiefactor vastgesteld van 6,7 kg. Bij een proefstalstatus blijft de toegekende emissiefactor ongewijzigd.

Hieronder volgen de milieubelastende activiteiten (MBA's) die aanwezig zijn conform de laatste melding:

- Veehouderij; (art. 3.200);
- Opslaan van vloeistoffen in tank (art. 3.24);
- Telen van gewassen in de openlucht (art. 3.208).

Beoogde situatie

Conform artikel 5 lid 1 onder f uit de LBV-regeling kunnen subsidieontvangers na de beëindiging van hun veehouderijactiviteiten op de locatie andere dan veehouderijactiviteiten (gaan) verrichten. Die mogelijkheid is van belang om betrokkenen voldoende perspectief te bieden. Tegelijkertijd moet ook voor die situatie worden geborgd dat die activiteiten niet wezenlijke stikstofemissie en -depositie op overbelaste Natura-2000 gebieden veroorzaken. Dit besluit strekt er niet alleen toe te borgen dat de emissie door de vervolgactiviteiten beperkt blijft, maar ook om betrokkenen zekerheid te verschaffen dat zij na de sluiting andere dan veehouderijactiviteiten op de locatie kunnen (gaan) verrichten.

Aanvrager is voornemens een akkerbouwbedrijf te exploiteren met de nevenactiviteit kleinschalig kamperen. Ook worden er 4 paarden hobbymatig gehouden. Op de locatie zijn dan een bedrijfswoning met garage, één mestsilos, twee sleufsilos ten behoeve van opslag voer en akkerbouwproducten en twee bedrijfsgebouwen aanwezig. Gebouw 1 dient als werktuigenberging, huisvesting voor de paarden en opslag hooi en stro. Gebouw 2 dient als werktuigenberging en opslag hooi, stro en akkerbouwproducten. Ten behoeve van de nevenactiviteit kleinschalig kamperen zijn drie chalets aanwezig.

In onderstaande tabel zijn de beoogde dieren aantallen weergegeven na de intrekking.

Tabel 2: dieren aantallen beoogde situatie

Stal nr.	Diercategorie	Omschrijving	Code bijlage 5	Code bijlage 6	Nr bijlage V	Nr bijlage VI	Aantal	Ammoniak		Geur		Fijnstof PM ₁₀	
								Totale emissies	20,0	kg/j	OU _E	OU _E	kg/j
								EF (kg/j)	totaal (kg/j)	EF (OU _E)	totaal (OU _E)	EF (g/j)	totaal (g/j)
1	paarden van 3 jaar en ouder	Overige huisvestingssystemen	HL1.100				4	5,0	20,0				

Als gevolg van de beëindiging van de veehouderij wordt de vergunning voor de MBA veehouderij ingetrokken. Met deze aanvraag wordt de nieuwe bedrijfssituatie gemeld. Deze bestaat uit de volgende MBA's en meldingen:

- Telen van gewassen in de openlucht

Akkerbouw wordt de hoofdtek van het bedrijf. Op basis van artikel 3.210 geldt er voor deze activiteit een informatieplicht. Bij deze MBA zijn wel algemene regels van toepassing wat betreft kleinschalig tanken en de opslag van mest (drijfmest). Kleinschalig tanken is meldingsplichtig op basis van artikel 4.492 en de opslag van drijfmest (1.040 m³) is meldingsplichtig op basis van artikel 4.856.

- Opslagtank vloeistoffen

Op het bedrijf is een dieseltank van 5.000 liter aanwezig, deze wordt verplaatst van buiten naar de werkplaats in gebouw 2. Deze activiteit is niet vergunningsplichtig, maar er zijn wel algemene regels van toepassing. Op basis van artikel 4.927 geldt er voor deze activiteit een meldingsplicht.

- Geur door andere agrarische activiteiten, paragraaf 22.3.6.4

In de beoogde situatie is er sprake van een mestsilo met een oppervlakte van 200 m² en een inhoud van 1.040 m³. Het dichtstbijzijnde geurgevoelig object is de woning op Hondsbosserdijk 9 welke zich bevindt op ruim 110 meter. Op basis van artikel 22.117 en tabel 22.3.20 dient de afstand minimaal 25 meter te bedragen tot het dichtstbijzijnde geurgevoelig object, er wordt dus ruim voldaan aan deze afstand.

- Opslaan van kuilvoer of vaste bijvoedermiddelen, paragraaf 22.3.24

In de beoogde situatie is er sprake van een opslag van hooi, stro en ander voer van meer dan 3 m³. De opslag van hooi en stro vindt in pandig plaats en de opslag van voer vindt plaats in de sleufsilos achter de mestsilos. Op basis van artikel 22.247 geldt er voor deze activiteit een informatieplicht.

- Het fokken, houden of trainen van landbouwhuisdieren, andere zoogdieren of vogels, paragraaf 22.3.25

In de beoogde situatie is er sprake van het houden van minder dan 5 zoogdieren (4 paarden), deze worden gehuisvest in gebouw 1. Op basis van artikel 22.253 geldt er voor deze activiteit géén informatieplicht, aangezien het minder dan 5 stuks zoogdieren zijn.

Bijgevoegd aan de melding/kennisgeving is een plattegrondtekening van de beoogde situatie.

Samenvatting

Het bedrijf aan de Hondsbosserdijk 14 te Luyksgestel neemt deel aan de LBV-regeling en schakelt om van rundveehouderij met akkerbouw naar akkerbouwbedrijf met enkele paarden en een kleinschalig kampeerterrein. Voor de beoogde situatie moeten er enkele meldingen en kennisgevingen gedaan worden:

- Kennisgeving akkerbouw
- Melding dieseltank
- Melding kleinschalig tanken
- Melding opslaan van mest (drijfmest)
- Kennisgeving opslaan van kuilvoer of vaste bijvoedermiddelen

Deze toelichting en meldingen/informatieplichten dienen tevens gezien te worden als verzoek tot intrekking van de op dit moment geldende omgevingsvergunning voor de milieutoestemming en natuurtoestemming, waarbij we verzoek het besluit op de intrekking pas te nemen nadat de ODBN namens de provincie een positief besluit heeft genomen op de natuuraanvraag.