

College van Burgemeester en Wethouders
van de Gemeente Bergeijk
Postbus 10.000
5570 GA Bergeijk

Someren, 29-8-2024, gewijzigd 19-9-2024

Ons kenmerk: FA/11059.EA026

Betreft: Gewijzigd verzoek intrekking omgevingsvergunningen
Locatie: Fressevenweg 7, 5571TP Bergeijk

Geachte college,

Hierbij verzoeken wij u, namens Verhoeven Varkens BV, gevestigd aan de Fressevenweg 7 te Bergeijk, de door u op 28 april 2020 verleende omgevingsvergunning milieubelastende activiteit (verder: MBA) voor het houden van dieren op de genoemde locatie in te trekken. Tevens wordt verzocht om de verleende omgevingsvergunning voor bouw van twee, niet gerealiseerde, stallen in te trekken en een ingediende aanvraag om omgevingsvergunning niet verder in behandeling te nemen.

Deze intrekkingen vinden plaats in het kader van de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties. De intrekking door de vergunninghouder kan geschieden op basis van artikel 5.40, lid 2, sub c van de Omgevingswet. Hierin is opgenomen dat een omgevingsvergunning ingetrokken kan worden op verzoek van de vergunninghouder.

Voor de locatie van Verhoeven Varkens BV aan de Fressevenweg 7 te Bergeijk is op 28 april 2020 een omgevingsvergunning MBA verleend voor de exploitatie van een veehouderij (MBA-veehouderij). In deze vergunning zijn twee opties opgenomen. In optie 1 mogen 228 melk- en kalfkoeien, 182 stuks vrouwelijk jongvee, 7472 vleesvarkens en 2400 gespeende biggen gehouden worden. In optie 2 is er geen melkvee, maar worden in deze stallen 1000 vleeskalveren gehouden. De dieraantallen in deze optie zijn: 1000 vleeskalveren tot 8 maanden, 7472 vleesvarkens en 2400 gespeende biggen gehouden worden. De stalemissies conform deze vergunning bedragen in totaal:

- ammoniak: 5.495,2 kg/j of 6598,4 kg/j;
- geur: 133.499,2 OUE/s of 169099,2 OUE/s;
- fijnstof (PM₁₀): 422,5 kg/j of 414,9 kg/j;

Het houden van dieren is als vergunningsplichtig aangemerkt op grond van artikel 3.201 van het Bal.

Naast de MBA-veehouderij vinden nog enkele andere milieubelastende activiteiten plaats. Dit zijn de MBA-en:

- Energiegebruik bij gebouwen (energieverbruik) (art 3.3a Bal);
- Opslaan van gassen in tank (propaantank) (art 3.21 Bal);
- Opslaan van vloeistoffen in tank (dieseltank) (art 3.24 Bal);
- Telen van gewassen in openlucht (telen landbouwproducten) (art 3.208 Bal);

Voor deze activiteiten geldt op grond van het Besluit activiteiten leefomgeving geen vergunningsplicht op deze bedrijfslocatie. Bij bovenstaande MBA-en zijn de volgende algemene regels van toepassing:

- Par 4.91: Opslaan van propaan in opslagtank (bij MBA opslag van gassen);
- Par 4.94: Opslaan van diesel in bovengrondse tank (bij MBA opslag vloeistoffen in tank);

- Par 4.39: Kleinschalig tanken (bij MBA veehouderij en MBA telen van gewassen);
- Par 4.82: Dierenverblijven (bij MBA veehouderij);
- Par 4.84: Opslaan van kuilvoer of vaste bijvoedermiddelen (bij MBA veehouderij en MBA telen van gewassen);
- Par 4.86: Opslaan van drijfmest (bij MBA veehouderij en MBA telen van gewassen);
- Par 4.90: Reinigen voertuigen of werktuigen voor agrarische activiteiten (bij MBA veehouderij en MBA telen van gewassen);

Naast bovenstaande is ook sprake van een vergunning voor de omgevingsplanactiviteit milieu vanwege de opslag van dierlijke meststoffen conform artikel 22.267 van het omgevingsplan. Dit omdat deze activiteit (opslaan van drijfmest) niet als vergunningsplichtige activiteit is opgenomen in hoofdstuk 3 van het Bal.

Deze activiteiten zijn van rechtswege toegestaan op basis van de verleende omgevingsvergunning van 28 april 2020, waarbij de vergunning van rechtswege als een melding is aan te merken wanneer er nu een meldingsplicht van toepassing is en van rechtswege een omgevingsplanactiviteit milieu is voor de opslag van dierlijke meststoffen. Deze activiteiten blijven aanwezig op de locatie na beëindiging van de veehouderij. Enkel de MBA 'energiegebruik' kan mogelijk komen te vervallen als het energieverbruik minder dan 50.000 kWh en/of 25.000 m³ aardgasequivalenten bedraagt. Omdat het energieverbruik in de beoogde situatie nog niet bekend is, kan hier momenteel geen zekerheid over worden gegeven. Voor deze activiteit geldt echter geen vergunning- of meldingsplicht.

Middels dit schrijven wordt verzocht om de omgevingsvergunning MBA-veehouderij in te trekken vanwege beëindiging van de veehouderij. Het bedrijf doet mee aan de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties. Het bedrijf gaat na beëindiging van de veehouderij verder als akkerbouwbedrijf, met bovenstaande activiteiten. Wanneer er wijzigingen optreden bij de verschillende activiteiten zal hiervoor een nieuwe milieutoestemming worden aangevraagd.

De omgevingsvergunning bouw (bestaande uit een omgevingsplanactiviteit bouw en bouwactiviteit), die verleend is op 2 mei 2012 met kenmerk BER-2012-0319, heeft betrekking op de realisatie van twee varkensstallen. Deze varkensstallen zijn niet gerealiseerd en zullen, met deelname aan de beëindigingsregeling ook niet meer worden gerealiseerd. Om deze reden verzoeken wij u om deze vergunning eveneens in te trekken.

Tevens is op 30 augustus 2023 een aanvraag om omgevingsvergunning milieu (Wabo) ingediend bij uw gemeente (aanvraagnummer 7920365). Deze aanvraag is ingediend onder de werkingssfeer van de Wabo, via het toenmalige Omgevingsloket-Online. Omdat deze aanvraag ziet op wijziging van de veehouderij en de veehouderij niet meer zal worden voortgezet, willen wij hierbij deze aanvraag om vergunning intrekken. Het is immers niet mogelijk om deze aanvraag zelfstandig in te trekken omdat het Omgevingsloket-Online niet meer beschikbaar is.

Graag ontvangen wij een concept danwel een kopie van het besluit tot intrekking. Vertrouwende op een positieve medewerking uwerzijds, verblijven wij namens Verhoeven Varkens BV.

Met vriendelijke groet,
Van Dun Advies BV