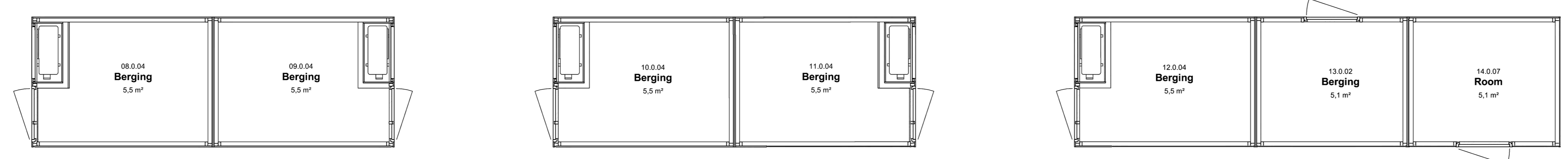
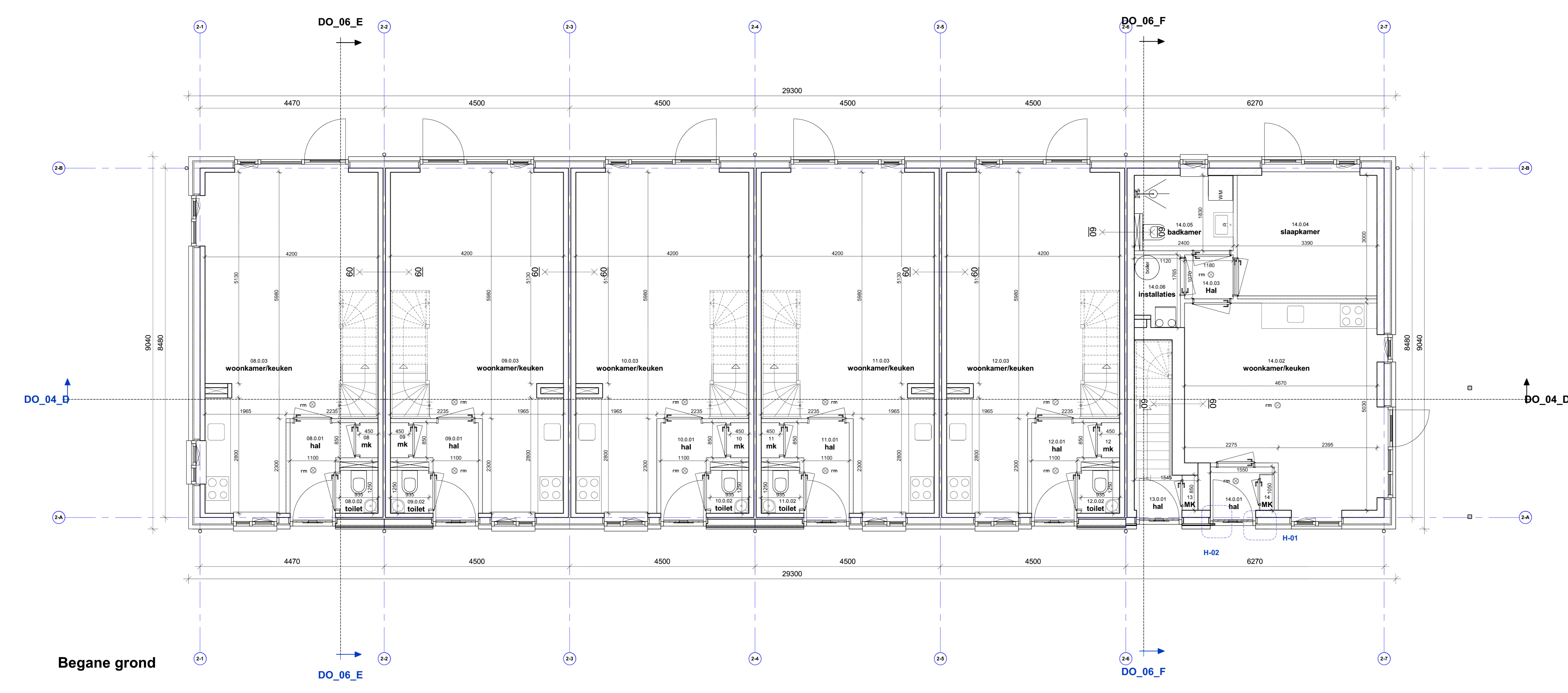


Eerste verdieping



- ### RENVOOI ALGEMEEN
- maatvoering vooraf in het werk te controleren
 - alle maten in millimeters
 - alle hout-, staal- en betonconstructies volgens tekening en berekening constructeur
 - dilatatie volgens constructeur, fabrieksteenveranker
 - bouwwerk uitvoeren volgens de eisen opgesteld in het bouwbesluit
 - alle schachten en leidingskokers vdbbo van 50mm
 - massa toegangsdeuren tenminste 25kg/m² en deuren naar verblijfsgebieden 20kg/m², verblijfsgebieden met aangrenzende open trap: 25kg/m² (deur met akoestische vulling en kierdichting)
 - Geluidwering volgens NEN5077
 - deuren van badkamer, wc, kast en meterkast 20 mm vrij houden van onderterp cq. vloer
 - algemene warmtevoorziening / warmtepomp installatie volgens NEN 7120
 - elektra voorzieningen volgens NEN 1010
 - drinkwater en warmwater volgens NEN 1006
 - beglazing volgens NEN 3569
 - de meterkast moet voldoen aan NEN 2768
 - alle leuningen op 900mm + tredelak en hekwerken 1000mm + vloer niveau
 - t.p.v. raam (bovenkant onderterp) < 850 mm doorveelgeving toepassen
 - geen opslagmogelijkheden tussen 200 mm en 700 mm.
 - trappen: optrede max. 188 mm aantrede op looplijn min. 220 mm
 - afwerkingen sanitaire ruimten:
 - vloer: tegelwerk, dubbelhard gebakken, waterdicht afgewerkt
 - wanden: tegelwerk/ glad stucwerk, afgewerkt met waterdichte coating
 - plafond: spuitwerk
 - elke ruimte die wordt gepasseerd vanaf de uitgang van een verblijfsruimte tot de uitgang van de woning, een rookmelder als bedoeld in NEN 2555 toepassen.
 - kozijnen, hang- en sluitwerk volgens PKVW inzaakverordening klasse 2 (skg**)
 - het weren van ratten/muizen volgens afd 3.10 Bouwbesluit
 - luchtverversing volgens NEN 1087
 - ventilatiefactor op te geven door installateur.
 - de scheidingen van een verblijfsgebied bevat, volgens NEN 5077 bepaalde akoestische geluidwering met een minimum van 20 dB (Bouwbesluit).
 - de woning biedt bescherming tegen geluid van installaties, met een minimum van 30 dB.
 - de uitwendige scheidingen van een verblijfsgebied, een toilettruimte of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
 - de constructie die de scheiding vormt tussen een verblijfsgebied, een toilettruimte of een badruimte, en een kruipruimte, met inbegrip van de op die constructie aansluitende delen van andere constructies, voor zover die delen van invloed zijn op het kunnen binnendringen van vocht in het verblijfsgebied, de toilettruimte of de badruimte, is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
 - de inwendige scheidingen van een verblijfsgebied, een toilettruimte of een badruimte, voor zover die scheidingen niet grenzen aan een ander verblijfsgebied, een andere toilettruimte of een andere badruimte, is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
 - de constructie die de scheiding vormt tussen een verblijfsgebied, een toilettruimte of een badruimte, en een kruipruimte, met inbegrip van de op die constructie aansluitende delen van andere constructies, voor zover die delen van invloed zijn op de specifieke luchtvolumestroom naar het verblijfsgebied, de toilettruimte of de badruimte, heeft een volgens NEN 2890 bepaalde, specifieke luchtvolumestroom van ten hoogste 20,10-6m³(m²s).
 - een scheidingenconstructie waarvoor een warmteverstand, heeft aan de zijde die grenst aan een verblijfsgebied een volgens NEN 2778 een factor 0.65 van de temperatuur van de binnenspan-dikte. Geldt niet voor ramen, deuren, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen.
 - materialisering van het buitenoppervlak volgens NEN-EN 13501-1, bouwbesluit Art 2.68 tabel 2.66

- ### RENVOOI
- NEEGE: 75mm
- Gevel: weerschuifrand horizontaal van der bouwverordening v.o.g. nr. Beemst 333-9070
- Plaf: opzetbeugel doorlaten waarnaar horizontaal van der Samen Samen v.o.g. dnr 332-2774
- Vloer: plint / stuipgegend
- Kalkzandsteen
 - Gipsblokken
 - Betonwand
 - Rookmelder vlgv NEN 2555
 - Opstelplaats wasmachine / droger / warmtepomp
 - Toilet met inbouwreservoir
 - Wastafel
 - Opstelplaats keuken/kooktoestel
- optrede app: 176,5 / 188 mm aantrede app: min. 220 mm
- optrede rij: 176,5 mm aantrede rij: min. 220 mm
- #### KOZIJNEN
- Binnendeurzijnen
- Staal met opdekdeur
- Voordeurkozijn Kunststof met houten met geleerde voordeur (Kiezo 9165 - RAL 1011)
- Buitendeurzijnen, -ramen en -deuren
- kunststof (rtb) - RAL 9004
- Dagmaat deuren
- min. 850x2300mm
- Wandopbouw Bi-Bu: Rc ≥ 4.7 m² KW:
 - kalkzandsteen (massa blok)
 - isolatie
 - baksteen
 - Wandopbouw Bi-Bu: Rc ≥ 4.7 m² KW:
 - kalkzandsteen
 - isolatie
 - houten gevelbekleding (verticaal)
 - Wandopbouw Bi-Bu: Rc ≥ 4.7 m² KW:
 - kalkzandsteen
 - isolatie
 - houten gevelbekleding (verticaal)
 - Vloeropbouw (bg) Rc ≥ 3.7 m² KW:
 - (afwerking door bewoner)
 - dekplaat
 - ribbenvloer
 - bodemafsluiting
 - Vloeropbouw (bg) Rc ≥ 3.7 m² KW:
 - (afwerking door bewoner)
 - dekplaat
 - kanaalplaat
 - bodemafsluiting
 - Vloeropbouw (vd):
 - (afwerking 20mm door bewoner) / tegelwerk
 - dekplaat
 - breedplaatvloer
 - Dakopbouw Rc ≥ 6.3m² KW:
 - keramische dakpan
 - onafsluitend



Begane grond

Onderwerp: Plattegronden BG - VD 8-14		
Definitief Ontwerp- Aanvraag omgevingsvergunning		
Bouwwerk: Park Looburgh Weebossweg te Bergeijk	Bladnr.: 02 # DO-02	
Opdrachtgever: Symphony Estates Parkaan 5AA 1801BH Eindhoven	Weknr: 2213_SYM	
Projectarchitect:	Getekend: MG	
Schaal: 1:50	Formaat: A0	Datum: 29-11-2023
Gewijzigd: 29-11-2023		

Bunderstraat 107, 5481 KC SCHUNDEL
Telefoon
E-mail: info@omniarchitecten.nl
www.omniarchitecten.nl