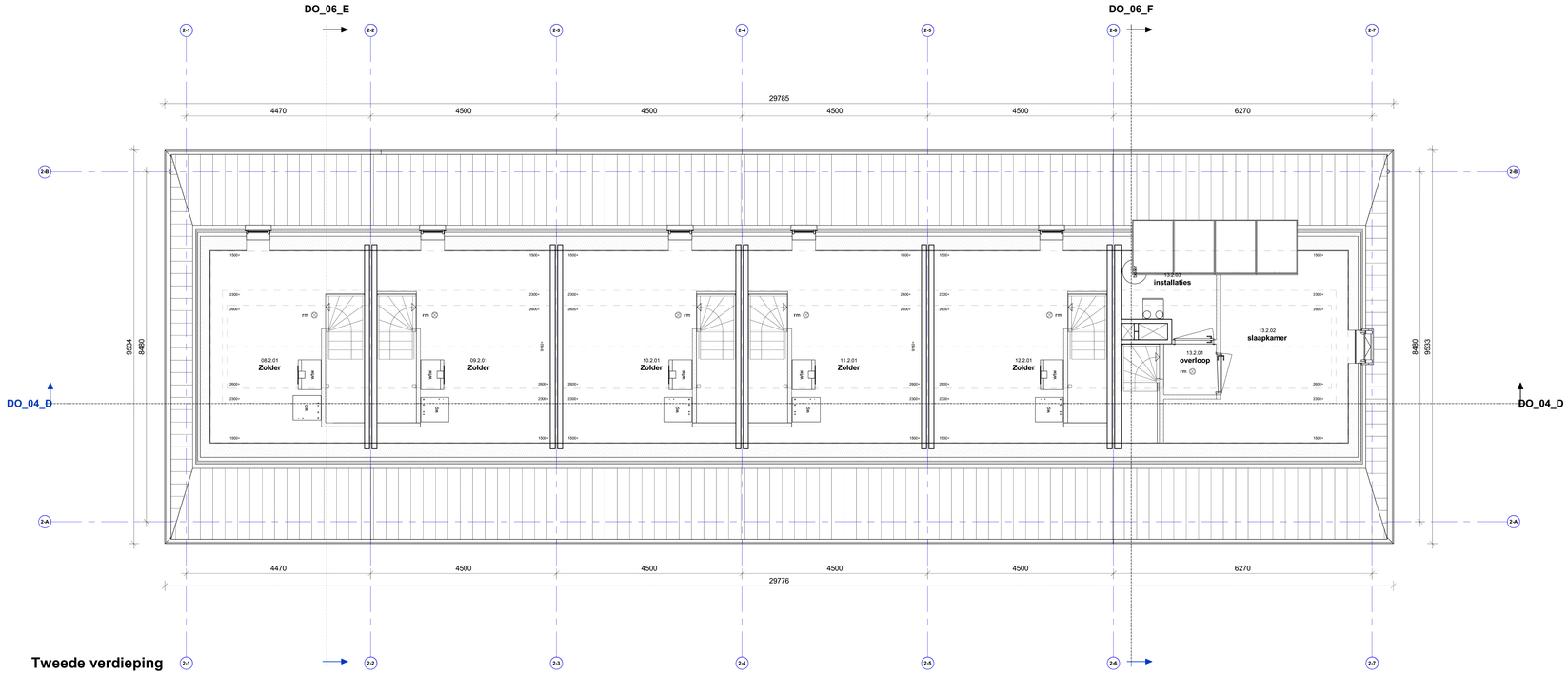
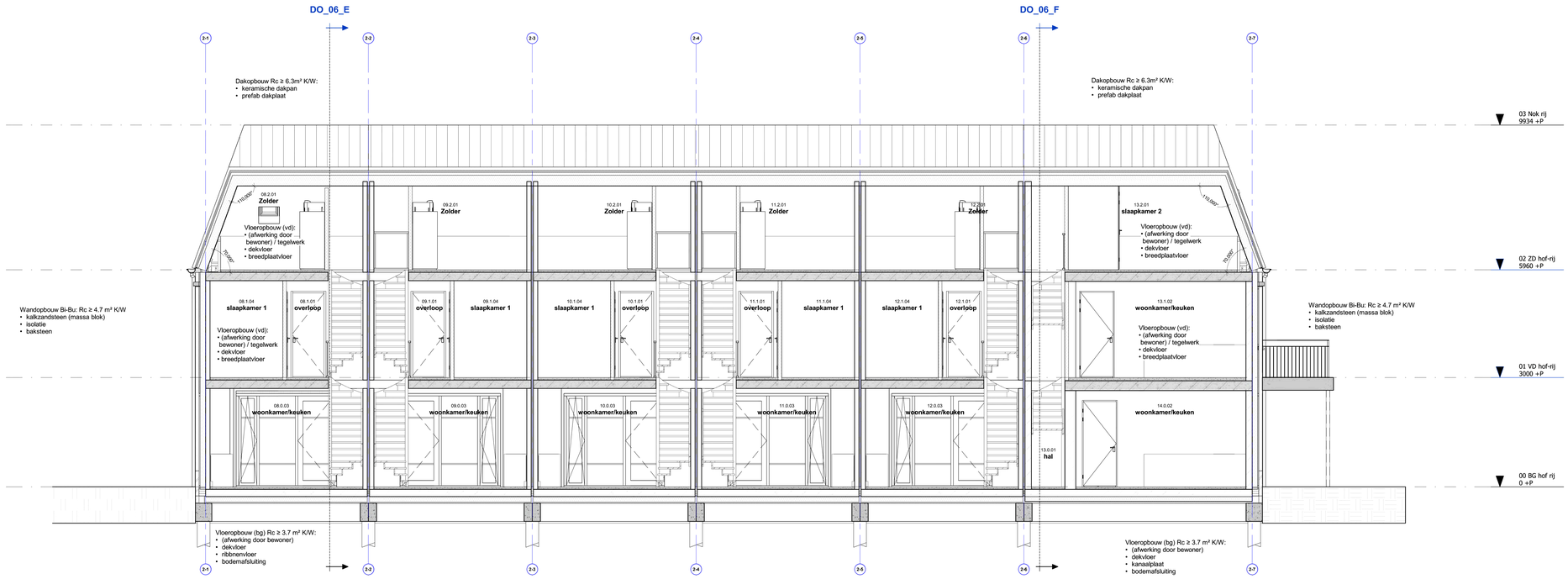


Tweede verdieping



DO_04_D

RENVOOI ALGEMEEN

- maatvoering vooraf in het werk te controleren
- alle maten in millimeters
- alle hout-, staal- en betonconstructies volgens tekening en berekening constructeur
- dilataties volgens constructeur, fabrikant steenleverancier
- bouwwerk uitvoeren volgens de eisen opgesteld in het bouwbeslult
- alle schachten en leidingkokers wbdbo van 60min
- massa toegangsdeuren tenminste 25kg/m2 en deuren naar verblijfsgebieden 20kg/m2, verblijfsgebieden met aangrenzende open trap: 25kg/m2 (deur met akoestische vulling en kierdichting)
- Geluidwering volgens NEN5077
- deuren van badkamer, wc, kast en meterkast 20 mm vrij houden van onderdorpel cq. vloer
- algemene warmwatervoorziening / warmtepomp installatie volgens NEN 7120
- elektra voorzieningen volgens NEN 1010
- drinkwater en warmwater volgens NEN 1006
- beglazing volgens NEN 3569
- de meterkast moet voldoen aan NEN 2768
- alle leuningen op 900mm + tredevlak en hekwerken 1000mm+ vloerniveau
- t.p.v. raam (bovenkant onderdorpel) < 850 mm doorvalbeveiliging toepassen
- geen opstapmogelijkheden tussen 200 mm en 700 mm.
- trappen: optrede max. 188 mm aantrede op looplijn min. 220 mm
- afwerkingen sanitaire ruimten:
  - vloer: tegelwerk, dubbelhard gebakken, waterdicht afgewerkt
  - wanden: tegelwerk/ glad stucwerk, afgewerkt met waterdichte coating
  - plafond: spuitwerk
- elke ruimte die wordt gepasseerd vanaf de uitgang van een verblijfsruimte tot de uitgang van de woning, een rookmelder als bedoeld in NEN 2555 toepassen.
- kozijnen, hang- en sluitwerk volgens PKVW inbraakwerendheids klasse 2 (skg**)
- het weren van ratten/muizen volgens afd 3.10 Bouwbeslult
- luchtverversing volgens NEN 1087
- verdunningsfactor op te geven door installateur.
- de scheidingsconstructie van een verblijfsgebied bevat, volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke geluidwering met een minimum van 20 dB (Bouwbeslult).
- de woning biedt bescherming tegen geluid van installaties, met een minimum van 30 dB.
- de uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied, een toiletruimte of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
- de constructie die de scheiding vormt tussen een verblijfsgebied, een toiletruimte of een badruimte, en een kruipruimte, met inbegrip van de op die constructie aansluitende delen van andere constructies, voor zover die delen van invloed zijn op het kunnen binnendringen van vocht in het verblijfsgebied, de toiletruimte of de badruimte, is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
- de inwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied, een toiletruimte of een badruimte, voor zover die scheidingsconstructie niet grenst aan een ander verblijfsgebied, een andere toiletruimte of een andere badruimte, is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
- de constructie die de scheiding vormt tussen een verblijfsgebied, een toiletruimte of een badruimte, een kruipruimte, met inbegrip van de op die constructie aansluitende delen van andere constructies, voor zover die delen van invloed zijn op de specifieke luchtvolumestroom naar het verblijfsgebied, de toiletruimte of de badruimte, heeft een volgens NEN 2690 bepaalde, specifieke luchtvolumestroom van ten hoogste 20.10-6m3/(m².s).
- een scheidingsconstructie waarvoor een warmteweerstand, heeft aan de zijde die grenst aan een verblijfsgebied een volgens NEN 2778 een factor 0.65 van de temperatuur van de binnenoppervlakte. Geldt niet voor ramen, deuren, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen.
- materialisering van het buitenoppervlak volgens NEN-EN 13501-1, bouwbeslult Art 2.68 tabel 2.66

RENVOOI

NEGGE:
metselwerk 70mm

Isolatie

Metselwerk

Gevels
- wit: waalformaat handvorm
  van der [illegible]
  voeg wit: Beamix 333-9070

Pilrd
- donkerbruin: donkerbruin waalformaat handvorm
  van der Sanden Saumur
  voeg donkergrijs: Beamix 332-2774

Voegwerk
- platvoeg / terugliggend

Kalkzandsteen

Gipsblokken

Betonwand

rm — Rookmelder vlgs NEN 2555

WM — Opstelplaats wasmachine / droger / warmtepomp

Toilet met inbouwreservoir

Wastafel

Opstelplaats keuken/kooktoestel

optrede app: 176,5 / 188 mm
aantrede app: min. 220 mm

optrede rij: 176,5 mm
aantrede rij: min. 220 mm

KOZIJNEN

Binnendeurkozijnen
- Staal met opdekdeur

Voordeurkozijn Kunststof met houten met geisoleerde voordeur (Kegro 9168 - RAL 1011)

Buitenkozijnen, -ramen en -deuren
- kunststof (ntb) - RAL 9004

Dagmaat deuren
- min. 850x2300mm

Wandopbouw Bi-Bu: Rc ≥ 4,7 m² K/W
- kalkzandsteen (massa blok)
- isolatie
- baksteen

Wandopbouw Bi-Bu: Rc ≥ 4.7 m² K/W
- kalkzandsteen
- isolatie
- houten gevelbekleding (verticaal)

Wandopbouw Bi-Bu: Rc ≥ 4.7 m² K/W
- kalkzandsteen
- isolatie
- houten gevelbekleding (verticaal)

Vloeropbouw (bg) Rc ≥ 3.7 m² K/W:
- (afwerking door bewoner)
- dekvloer
- ribbenvloer
- bodemafsluiting

Vloeropbouw (bg) Rc ≥ 3.7 m² K/W:
- (afwerking door bewoner)
- dekvloer
- kanaalplaat
- bodemafsluiting

Vloeropbouw (vd):
- (afwerking 20mm door bewoner) / tegelwerk
- dekvloer
- breedplaatvloer

Dakopbouw Rc ≥ 6.3m² K/W:
- keramische dakpan
- prefab dakplaat

Omni ARCHITECTEN
Burdenstraat 107, 5481 KC SCHUNDEL
Telefoon [illegible]
E-mail [illegible]@omniarchitecten.nl
www.omniarchitecten.nl

Onderwerp:	Plattegronden ZD - Doorsnede A 8-14 Definitief Ontwerp- Aanvraag omgevingsvergunning		
Bouwwerk:	Park Looburgh Weebosserweg te Bergeijk	Bladnr.:	02 # DO-03
Opdrachtgever:	Symphony Estates Parklaan 54A | 5613BH Eindhoven	Werkn.:	2213_SYM
Projectarchitect:	[illegible]	Getekend:	MG
Schaal: 1:50	Formaat: A0	Datum:	29-11-2023
	Gewijzigd:		29-11-2023