



Tweede verdieping

- ### RENVOOI ALGEMEEN
- maatvoering vanaf in het werk te controleren
 - alle maten in millimeters
 - alle hout-, staal- en betonconstructies volgens tekening en berekening constructeur
 - dilatatie volgens constructeur, fabrikant steerveenancier
 - bouwwerk uitvoeren volgens de eisen opgesteld in het bouwbesluit
 - alle schachten en leidingokers wdbd van 60mm
 - massa toegangsdeuren tenminste 25kg/m² en deuren naar verblijfsgebieden 20kg/m², verblijfsgebieden met aangrenzende open trap: 25kg/m² (deur met akoestische vulling en kierdichting)
 - Geluidwering volgens NEN5077
 - Deuren van badkamer, wc, kast en meterkast 20 mm vrij houden van onderdorpel cq vloer
 - algemene warmtevoorziening / warmtepomp installatie volgens NEN 7120
 - elektra voorzieningen volgens NEN 1010
 - drinkwater en warmwater volgens NEN 1006
 - beglazing volgens NEN 3669
 - de metaalkast moet voldoen aan NEN 2768
 - alle leuningen op 900mm + trededek en hekwerken 1000mm+ vloer niveau
 - l.p.v. raam (bovenkant onderdorpel) < 850 mm doorvalbeveiliging toepassen
 - geen opstapmogelijkheden tussen 200 mm en 700 mm
 - trappen: optrede max. 188 mm aantrede op looplijn min. 220 mm
 - afwerkingen sanitaire ruimten
 - vloer: tegelwerk, gladstucwerk, afgewerkt met waterdichte coating
 - wanden: tegelwerk/ gladstucwerk, afgewerkt met waterdichte coating
 - plafond: spuitwerk
 - elke ruimte die wordt gepasseerd vanaf de uitgang van een verblijfsruimte tot de uitgang van de woning, een rookmelder als bedoeld in NEN 2555 toepassen.
 - kozijnen, hang- en sluitwerk volgens PKW/ extraeisenreclassificatie klasse 2 (skg*)
 - het weren van rattenmuizen volgens afd 3.10 Bouwbesluit
 - luchtverversing volgens NEN 1087
 - ventilatiefactor op te geven door installateur.
 - de scheidingen van een verblijfsgebied bevat, volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke geluidwering met een minimum van 20 db (Bouwbesluit).
 - de woning biedt bescherming tegen geluid van installaties, met een minimum van 30 db.
 - de uitwendige scheidingen van een verblijfsgebied, een toiletruimte of een badruimte, is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
 - de constructie die de scheiding vormt tussen een verblijfsgebied, een toiletruimte of een badruimte, en een knipruimte, met inbegrip van de op de constructie aansluitende delen van andere constructies, voor zover die delen van invloed zijn op het huren binnenvallen van vocht in het verblijfsgebied, de toiletruimte of de badruimte, is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
 - de inwendige scheidingen van een verblijfsgebied, een toiletruimte of een badruimte, voor zover die scheidingen constructie met grenst aan een ander verblijfsgebied, een andere toiletruimte of een andere badruimte, is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
 - de constructie die de scheiding vormt tussen een verblijfsgebied, een toiletruimte of een badruimte, en een knipruimte, met inbegrip van de op de constructie aansluitende delen van andere constructies, voor zover die delen van invloed zijn op de specifieke luchtvolumestroom naar het verblijfsgebied, de toiletruimte of de badruimte, heeft een volgens NEN 2690 bepaalde, specifieke luchtvolumestroom van ten hoogste 20.10-lm³/m².s.
 - een scheidingenconstructie waarvoor een warmteverstand, heeft aan de zijde die grenst aan een verblijfsgebied een volgens NEN 2778 een factor 0.65 van de temperatuur van de binnenoppervlakte. Gelukt niet voor ramen, deuren, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen.
 - materialisering van het buitenoppervlak volgens NEN-EN 13501-1, bouwbesluit Art 2.68 tabel 2.66

RENVOOI

<p>NEIGING: metselwerk 70 mm</p> <p>Isolatie</p> <p>Metselwerk</p> <p>Gebels</p> <ul style="list-style-type: none"> • Metselwerk W1 • Vloerbeton: klasse C30/37 • Vloeg: af. klasse C30/37 • 3 mm losliggend <p>Plafond</p> <ul style="list-style-type: none"> • Metselwerk Dorsierman • Vloerbeton: klasse C30/37 • Vloeg: donkergr. Beton 302-2714 • 3 mm losliggend 	<p>Kalkzandsteen</p> <p>Gipsblokken / Cellerbeton</p> <p>Rockmelder vgs NEN 2555</p> <p>Opstelplaats wasmachine / droger / warmtepomp</p> <p>Toilet met inbouwreservoir</p> <p>Doucheruimte</p> <p>Wastafel</p> <p>Opstelplaats keuken/cocktoestel</p> <p>optrede: 82.5 mm aantrede: min. 220 mm</p>	<p>Binnenkozijnen</p> <ul style="list-style-type: none"> • metselkozijn (hout) met stompde deur <p>Voorendkozijn (hout) met houten met geïsoleerde voordeur.</p> <p>Buitenkozijnen, -ramen en -deuren</p> <ul style="list-style-type: none"> • hardhout - RAL 9004 <p>Bergingsdeur (-kozijn)</p> <ul style="list-style-type: none"> • hardhout - RAL 9004 <p>Dagmaat deuren min. 850x2300mm</p> <p>Wandopbouw Bi-Bu: Rc ≥ 4.7 m² KW</p> <ul style="list-style-type: none"> • kalkzandsteen • isolatie (zie BENG berekening) • baksteen <p>Vloeropbouw (bg) Rc ≥ 5.0 m² KW:</p> <ul style="list-style-type: none"> • (afwerking 15mm door bewoner) • dakvloer • geïsoleerde betonvloer • bodemplaatvloer <p>Vloeropbouw (vd):</p> <ul style="list-style-type: none"> • (afwerking 15mm door bewoner) / tegelwerk • afwerkfolie • breedplaatvloer <p>Dakopbouw Rc ≥ 7.0 m² KW:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Dakpan • keramisch • Prefab dakplaat (RockZero) <p>Dakopbouw Bi-Bu: Rc ≥ 6.3 m² KW</p> <ul style="list-style-type: none"> • dakbedekking • isolatie • dampremmende folie • breedplaatvloer
--	--	--

Bunderstraat 107, 5481 KC SCHINDEL
Tél: 06-51111111
www.omniarchitecten.nl

Onderwerp: **Plattegronden VD2**
Definitief Ontwerp - Aanvraag omgevingsvergunning

Bouwwerk: Park Looburgh Weebosserweg te Bergeijk

Opdrachtgever: Symphony Estates Parklaan 5A1 | 5013BH Eindhoven

Projectarchitect: **AV**

Schaal: 1:50 Formaat: A0 Datum: 02-11-2023

Gewijzigd: **29-11-2023**

Bladnr.: 05# DO-05

Werknr.: 2213-SYM

Getekend: AV