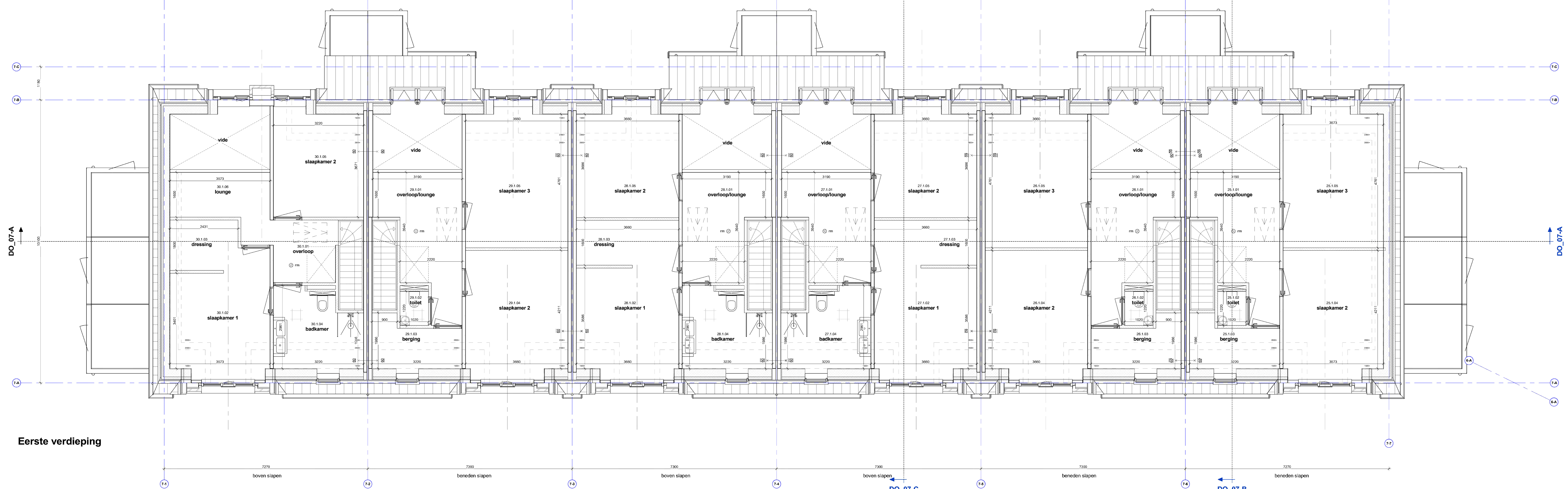


Begane grond



Eerste verdieping

- RENVOOI ALGEMEEN**
- nabestelling vooraf in het werk te controleren
 - alle maten in millimeters
 - alle hout-, staal- en betonconstructies volgens tekening en berekening constructeur
 - glasbalk volgens constructie, lapvast steekverbinding
 - bouwwerk uitvoeren volgens de eisen opgesteld in het bouwbesluit
 - alle schuiven en ledigingsvelden vóór 100mm
 - massa begangdeuren minimaal 20kg/m² en deuren naar verrijfgebieden 20kg/m², verrijfgebieden met aangepaste open trap: 25kg/m² (deur met akoestische vulking en kierdichting)
 - Glasbalking volgens NEN5077
 - deuren van badkamer, wc, kast en meterkast 20 mm vrij houden van onderdorpel op vloer
 - algemene warmwatervoorziening / warmtepomp installatie volgens NEN 7120
 - elektrische voorzieningen volgens NEN 1010
 - afsluiter en voormeter volgens NEN 1006
 - begazing volgens NEN 3069
 - de meterkast moet voldoen aan NEN 2708
 - alle leidingen op 100mm - Indolox en halverken 1000mm - vloerwaaier
 - t.v.v. naar (bouw)kast onderdorpel < 80 mm doorvoering in bouwbesluit
 - geen opstaloppervlakken tussen 200 mm en 700 mm
 - trappen opbreng max. 180 mm aantrede op trap: min. 220 mm
 - afwerkingen sanitair ruimten:
 - vloer tegelwerk, gladhard gebakken, waterdicht afgewerkt
 - wanden: tegelwerk / glad stukwerk, afgewerkt met waterdichte coating
 - plafond: stukwerk
 - elke ruimte die wordt gepasseerd vanaf de uitgang van een verrijfstruimte tot de uitgang van de woning, een bouwreus als bedoeld in NEN 2708 bepalen
 - kozijnen, hang- en sluitwerk volgens PROVI Inbouwreusklasse 2 (skg*)
 - het scharnier van raambanden volgens afp 3.10 Bouwbesluit
 - Luchtwering volgens NEN 1027
 - verdichtingsfactor op te geven door installateur
 - de scheidingsconstructie van een verrijfgebied bevat, volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke geluidswering met een minimum van 20 dB (Bouwbesluit)
 - de woning heeft bescherming tegen geluid van bestaande, met een minimum van 30 dB
 - de uiterste scheidingsconstructie van een verrijfgebied, een toelate-urte of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht
 - de constructie die de scheidings vormt tussen een verrijfgebied, een toelate-urte of een badruimte, en een indruimte, met uitzondering van de op die constructie aansluitende delen van andere constructies, voor zover de delen van invloed zijn op het kunnen bereiken van vóór in het verrijfgebied, de toelate-urte of de badruimte, is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht
 - de inwendige scheidingsconstructie van een verrijfgebied, een toelate-urte of een badruimte, voor zover die scheidingsconstructie niet grenst aan een ander verrijfgebied, een andere toelate-urte of een andere badruimte, is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht
 - de constructie die de scheidings vormt tussen een verrijfgebied, een toelate-urte of een badruimte, en een indruimte, met uitzondering van de op die constructie aansluitende delen van andere constructies, voor zover die delen van invloed zijn op de specifieke luchtvolumestroom naar het verrijfgebied, de toelate-urte of de badruimte, heeft een volgens NEN 2690 bepaalde, specifieke luchtvolumestroom van ten hoogste 20 l/s (afhankelijk van de)
 - een scheidingsconstructie waarvoor een warmtebestand, heeft aan de zijde die grenst aan een verrijfgebied een volgens NEN 2778 een factor 0,65 van de temperatuur van de binnenoppervlakte. Getit met voor ramen, deuren, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen.
 - materialisering van het buitenoppervlak volgens NEN-EN 1301-1, bouwbesluit A1 2.68 tabel 2.66

RENVOOI

	Metalwerk
	Isolatie
	Deurkozijn
	Werkkozijn
	Deurkozijn (hout) met houten met geïsoleerde voordeur
	Buitenkozijn, -ramen en -deuren
	• hardout - RAL 9004
	Bergingkozijn (kozijn)
	• hardout - RAL 9004
	Dagmaat deuren min 800x200mm
	Wandopbouw Bx-Bu: R ₀ ≥ 4.7 m ² KW
	• kalkzandsteen
	• isolatie (de BENG berekening)
	• baksteen
	Vloeropbouw (B ₀): R ₀ ≥ 5.0 m ² KW:
	• (afwerking 15mm doorbeweerde)
	• dekplaat
	• geïsoleerde betonvloer
	• bodemplaat
	Vloeropbouw (vd):
	• (afwerking 15mm doorbeweerde) / legelwerk
	• afwerkplaat
	• broedplaatvloer
	Dakopbouw R ₀ ≥ 7.0 m ² KW:
	• dakpan
	• keramisch
	• Prefab dakplaat (RockZero)
	Dakopbouw Bx-Bu: R ₀ ≥ 6.3 m ² KW
	• dakbedekking
	• isolatie
	• dampremmende folie
	• broedplaatvloer

- Hofwoningen**
- Elke woning heeft 2 indelingsvarianten:
- beneden slaapen (programma slaapkamer met badkamer op BG)
 - boven slaapen (programma slaapkamer en badkamer op VD, op de BG is er extra ruimte in de vorm van een study)
- Weergave**
- | | |
|------------------------------|------------------------------|
| 15 - H bs - boven slaapen | 23 - H bs - boven slaapen |
| 16 - T os - beneden slaapen | 24 - TH os - beneden slaapen |
| 17 - T os - boven slaapen | 25 - TH os - beneden slaapen |
| 18 - TH os - beneden slaapen | 26 - T os - beneden slaapen |
| 19 - TH os - beneden slaapen | 27 - T os - beneden slaapen |
| 20 - T bs - beneden slaapen | 28 - T bs - beneden slaapen |
| 21 - T os - beneden slaapen | 29 - T os - beneden slaapen |
| 22 - H os - beneden slaapen | 30 - H bs - beneden slaapen |

Onderwerp: **Plattegronden BG - VD 25-30**

Bouwer: **Dakhal Ontwerp - Aanneming en projectmanagement**

Opdrachtgever: **Symphony Estates - Parkaan 54A | 1913BH Endhoven**

Projectiechtheid: **Omni Architecten**

Schaal: **1:50**

Formaat: **A0+**

Datum: **09-10-2023**

Gevegd: **29-11-2023**

Omni ARCHITECTEN

Bundelstraat 107, 5461 KC SCHINDEL, Endhoven

E-mail: info@omniarchitecten.nl

www.omniarchitecten.nl