



Eerste verdieping

- ### RENVOOI ALGEMEEN
- maatvoering vooraf in het werk te controleren
 - alle maten in millimeters
 - alle hout-, staal- en betonconstructies volgens tekening en berekening constructeur
 - dilatatie volgens constructeur, fabrikant steerveerzender
 - bouwwerk uitvoeren volgens de eisen opgesteld in het bouwbesluit
 - alle schachten en leidingkokers wdbto van 60mm
 - massa toegangsdeuren tenminste 25kg/m² en deuren naar verblijfsgebieden 20kg/m², verblijfsgebieden met aangrenzende open trap: 25kg/m² (deur met akoestische vulling en kierdichting)
 - Geluidwering volgens NEN5077
 - Deuren van badkamer, wc, kast en meterkast 20 mm vrij houden van onderdorpel cq. vloer
 - algemene warmtevoorziening / warmtepomp installatie volgens NEN 7120
 - elektra voorzieningen volgens NEN 1010
 - drinkwater en warmwater volgens NEN 1006
 - beglazing volgens NEN 3569
 - de meterkast moet voldoen aan NEN 2768
 - alle leuningen op 900mm + trededek en hekwerken 1000mm+ vloer niveau
 - t.p.v. raam (bovenkant onderdorpel) < 850 mm doorvalbeveiliging toepassen
 - geen opstapmogelijkheden tussen 200 mm en 700 mm
 - trappen: optrede max. 188 mm aantrede op looplijn min. 220 mm
 - afwerkingen sanitaire ruimten
 - vloer: tegelwerk, gladstucwerk, afgewerkt met waterdichte coating
 - wanden: tegelwerk/ gladstucwerk, afgewerkt met waterdichte coating
 - plafond: spuitwerk
 - elke ruimte die wordt gepasseerd vanaf de uitgang van een verblijfsruimte tot de uitgang van de woning, een rookmelder als bedoeld in NEN 2555 toepassen.
 - kozijnen, hang- en sluitwerk volgens PKW/ etraakweerstandklasse 2 (skg*)
 - het weren van rattenmuizen volgens afd 3.10 Bouwbesluit
 - luchtverversing volgens NEN 1087
 - ventilatiefactor op te geven door installateur.
 - de scheidingstructuur van een verblijfsgebied bevat, volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke geluidwering met een minimum van 20 dB (Bouwbesluit).
 - de woning biedt bescherming tegen geluid van installaties, met een minimum van 30 dB.
 - de uitwendige scheidingstructuur van een verblijfsgebied, een toelustruimte of een badruimte, is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
 - de constructie die de scheiding vormt tussen een verblijfsgebied, een toelustruimte of een badruimte, en een knipruimte, met integratie van de op de constructie aansluitende delen van andere constructies, voor zover die delen van invloed zijn op het huren binnengingen van vocht in het verblijfsgebied, de toelustruimte of de badruimte, is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
 - de inwendige scheidingstructuur van een verblijfsgebied, een toelustruimte of een badruimte, voor zover die scheidingstructuur met grenst aan een ander verblijfsgebied, een andere toelustruimte of een andere badruimte, is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht.
 - de constructie die de scheiding vormt tussen een verblijfsgebied, een toelustruimte of een badruimte, en een knipruimte, met integratie van de op de constructie aansluitende delen van andere constructies, voor zover die delen van invloed zijn op de specifieke luchtvolumestroom naar het verblijfsgebied, de toelustruimte of de badruimte, heeft een volgens NEN 2690 bepaalde, specifieke luchtvolumestroom van ten hoogste 20,10-6m³/m².s
 - een scheidingstructuur waarvoor een warmteverstand, heeft aan de zijde die grenst aan een verblijfsgebied een volgens NEN 2778 een factor 0.65 van de temperatuur van de binnenoppervlakte. Gelukt niet voor ramen, deuren, kozijnen en dammen gelijk te stellen constructieonderdelen.
 - materialisering van het buitenoppervlak volgens NEN-EN 13501-1, bouwbesluit Art 2.68 tabel 2.66

RENVOOI

<p>NEIGING: 70 mm</p> <p>Isolatie</p> <p>Metselwerk</p> <p>Groef</p> <p>Metselwerk Wf:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vervulde groef: 100mm • Vervulde groef: 150mm • Vervulde groef: 200mm • Vervulde groef: 250mm • Vervulde groef: 300mm • Vervulde groef: 350mm • Vervulde groef: 400mm • Vervulde groef: 450mm • Vervulde groef: 500mm • Vervulde groef: 550mm • Vervulde groef: 600mm • Vervulde groef: 650mm • Vervulde groef: 700mm • Vervulde groef: 750mm • Vervulde groef: 800mm • Vervulde groef: 850mm • Vervulde groef: 900mm • Vervulde groef: 950mm • Vervulde groef: 1000mm <p>Opstelplaats wasmachine / droger / warmtepomp</p> <p>Toilet met inbouwreservoir</p> <p>Doucheruimte</p> <p>Wastafel</p> <p>Opstelplaats keukenkooktoestel</p> <p>optrede: 82,5 mm aantrede: min. 220 mm</p>	<p>Kalkzandsteen</p> <p>Gipsblokken / Cellerbeton</p> <p>Roekmelder vgs NEN 2555</p> <p>Opstelplaats wasmachine / droger / warmtepomp</p> <p>Toilet met inbouwreservoir</p> <p>Doucheruimte</p> <p>Wastafel</p> <p>Opstelplaats keukenkooktoestel</p>	<p>Binnendeurenkozijnen</p> <ul style="list-style-type: none"> • metselkozijn (hout) met stompde deur <p>Voordeurenkozijnen (hout) met houten met geïsoleerde voordeur.</p> <p>Buitenkozijnen, -ramen en -deuren</p> <ul style="list-style-type: none"> • hardhout - RAL 9004 <p>Bergingsdeur(-kozijn)</p> <ul style="list-style-type: none"> • hardhout - RAL 9004 <p>Dagmaat deuren min. 850x2300mm</p> <p>Wandopbouw Bi-Bu: Rc ≥ 4.7 m² KW</p> <ul style="list-style-type: none"> • kalkzandsteen • isolatie (zie BENG berekening) • baksteen <p>Vloeropbouw (bg) Rc ≥ 5.0 m² KW:</p> <ul style="list-style-type: none"> • (afwerking 15mm door bewoner) • dakvloer • geïsoleerde betonvloer • bodemsafsluiting <p>Vloeropbouw (vd):</p> <ul style="list-style-type: none"> • (afwerking 15mm door bewoner) / tegelwerk • afwerkfolie • breedplaatvloer <p>Dakopbouw Rc ≥ 7.0 m² KW:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Dakpan • keramisch • Prefab dakplaat (RockZero) <p>Dakopbouw Bu-Bi: Rc ≥ 6.3 m² KW</p> <ul style="list-style-type: none"> • dakbedekking • isolatie • dampremmende folie • breedplaatvloer
--	---	---

Bunderstraat 107, 5481 KC SCHINDEL
Tél: 0431 611111
E-mail: info@omniarchitecten.nl
www.omniarchitecten.nl

Onderwerp: Plattegronden VD1		Definitief Ontwerp - Aanvraag omgevingsvergunning	
Bouwwerk: Park Looburgh Weebosserweg te Bergeijk	Bladnr.: 05-DO-04		
Opdrachtgever: Symphony Estates Parklaan 5A1 5613BH Eindhoven	Werknr.: 2213-SYM		
Projectarchitect: Omni Architecten	Getekend: AV		
Schaal: 1:50	Formaat: A0	Datum: 02-11-2023	
Gewijzigd: 29-11-2023			