

Raadsvergadering : 10 april 2025

Onderwerp : Vestiging van het voorkeursrecht ten behoeve van de ontwikkeling van de woningbouwlocatie Enderakkers te Bergeijk

---

De gemeenteraad van Bergeijk,  
overwegende het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 22 januari 2025,  
overwegende het advies van de commissie GZ d.d. 20 maart 2025,

gelet op art 9.1 van de Omgevingswet,

besluit:

1. Op grond van artikel 9.1 lid 1 sub c Omgevingswet een voorkeursrecht te vestigen op zeven percelen nabij de Enderakkers en Riethovensedijk te Bergeijk zoals vermeld op de bij dit besluit behorende en daarvan onderdeel uitmakende en als zodanig ondertekende kadastrale kaart met kenmerk 0210.25.4069-GPNb van 25 februari 2025 en de lijst van aangewezen gronden vermeldende hun kadastrale aanduiding, hun grootte en de namen van de eigenaren en de rechthebbenden op de daarop rustende beperkte rechten, een en ander volgens de registers van het Kadaster naar de stand per 24 februari 2025.
2. Het College van B&W op te dragen de uitvoering en bekendmaking van dit besluit op de in de Omgevingswet (en het Omgevingsbesluit) voorgeschreven wijze door:
  - a. de voorkeursrechtbeschikking bekend te maken door toezending of uitreiking aan de in het besluit vermelde eigenaren en beperkt gerechtigden; en,
  - b. de voorkeursrechtbeschikking op gebruikelijke wijze ter inzage te leggen in het gemeentehuis en van deze terinzagelegging kennis te geven door publicatie in het elektronische mededelingenblad van de gemeente Bergeijk; en
  - c. de voorkeursrechtbeschikking binnen vier dagen na bekendmaking ter inschrijving aan te bieden bij de openbare registers van het Kadaster.
3. Te concluderen dat er geen zienswijze is ingediend en er geen aanleiding bestaat om het raadsvoorstel en/of -besluit aan te passen

Zoals besloten in de openbare vergadering van de gemeenteraad van Bergeijk van 10 april 2025.

De gemeenteraad,

Y. van Bakel  
Raadsgriffier

W.J.G. Delissen – van Tongerlo  
Voorzitter