

Zwembadgebruiker

Onze gegevens

Documentnummer: UIT-24-104793

Zaaknummer: Z-23-105988

Behandeld door: Stefan Rasing

Verzonden op: 31 januari 2024

Onderwerp: Einde levensduur zwembad De Lubert in zicht

Beste zwembadgebruiker,

U maakt gebruik van zwembad De Lubert. Het zwembad is inmiddels bijna 50 jaar oud en nadert het einde van zijn levensduur. Omdat u een regelmatige gebruiker van het zwembad bent, brengen we u rechtstreeks op de hoogte brengen van dit ingrijpende nieuws. Op korte termijn gaan we een bijeenkomst voor u organiseren, waar u met uw vragen en opmerkingen terecht kunt.

In deze brief gaan we dieper in op de situatie, de mogelijke gevolgen en de verdere stappen.

Wat is er aan de hand?

Gedurende de afgelopen 17 jaar zijn er regelmatig uitgebreide bouwkundige onderzoeken gedaan naar de onderhoudsstaat en de betonconstructie van zwembad De Lubert. Sindsdien hebben we met enige regelmaat tijdelijke maatregelen getroffen om het bad veilig open te houden. In 2023 bleek dat de technische staat van het zwembad het noodzakelijk maakt dat we de toekomst van het zwembad versneld moeten bepalen. Hoewel uit alle onderzoeken blijkt dat het zwembad veilig is, kosten de tijdelijke maatregelen veel aandacht en geld. De Omgevingsdienst Regio Nijmegen (ODRN) geeft daarom aan dat het zwembad na 1 januari 2026 niet meer gebruikt kan worden. Er is dan geen ruimte meer voor tijdelijke maatregelen. Er moet een structurele oplossing komen.

Wat gaat er met het zwembad gebeuren?

Vooralsnog verandert er op korte termijn niets aan onze dienstverlening aan u. Alle activiteiten gaan onveranderd door. Het zwembad blijft gewoon open.

Tegelijkertijd gaan we vier scenario's onderzoeken en nog voor de zomer aan de gemeenteraad voorleggen. Daarbij kijken we ook naar de huidige en toekomstige gebruikers van het zwembad en doen we een onderzoek naar uw/hun behoeften/wensen.

De vier scenario's zijn:

1. Zwembad De Lubert, renoveren/deels verbouwen en verduurzamen.
2. Nieuwbouw van een zwembad, slopen huidig zwembad.
3. Nieuwbouw van een multifunctioneel centrum met onder andere een zwemaccommodatie gekoppeld aan een andere mogelijke accommodatie(s). Slopen van het huidig zwembad.
4. Sluiten en slopen van het zwembad

De gemeenteraad kan voor één van deze scenario's kiezen of misschien voor een variant.

Wat betekent dit voor u als gebruiker (en voor medewerkers) van het zwembad?

Op de korte termijn verandert er niks. Voor de langere termijn zijn de gevolgen afhankelijk van het scenario dat de gemeenteraad kiest. Maar de kans is groot dat u (en wij) in ieder geval tijdelijk geen zwembad tot onze beschikking hebben. Momenteel staan we nog aan het begin van alle ontwikkelingen en weten we nog niet welke gevolgen er voor u zijn en daarmee ook niet welke oplossingen we kunnen bieden. De medewerkers zijn inmiddels ook op de hoogte. Ook hen betrekken we heel nauw bij alle ontwikkelingen.

Hoe gaat het proces nu verder?

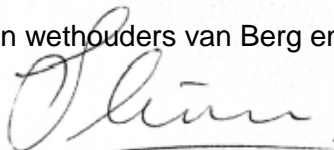
Zoals aangegeven betrekken we ook u zoveel mogelijk bij alle ontwikkelingen. Dat gaan we doen met 1 of meerdere bijeenkomsten en via e-mail/brieven. Op www.bergendal.nl/toekomstzwembad houden we de informatie over De Lubert zo actueel mogelijk. En als u ondanks de e-mails/brieven, website en bijeenkomsten toch nog vragen heeft, kunt u deze mailen naar toekomstzwembad@bergendal.nl. Of contact opnemen met Stefan Rasing via telefoonnummer 14024.

Hoogachtend,

Namens het college van burgemeester en wethouders van Berg en Dal,



E.W.J. van der Velde
Secretaris



Mr. M. Slinkman
Burgemeester