

2024 07 10

commissie ruimtelijke kwaliteit



Gelders Genootschap

Adviseur Ruimtelijke Kwaliteit

ir. R.M.C. (Ralph) Janssen - architect/ adviseur ruimtelijke kwaliteit

Gelders Genootschap
ODRNAdviseur Cultuurhistorie
(Monumenten)
Secretaris

ir. H.M.C.G. (Heidy) Bos - architect/ adviseur erfgoed

ir. R. Bolmers

toetsingskaders gemeente berg & dal

nota ruimtelijke kwaliteit gemeente groesbeek/ berg en dal 2015

afspraken							
dossiernr.	Tijd	bouwllocatie	omschrijving	herhaling	code	Welstandsgebied	Welstandscriteria
AB24.00884	14:00 uur	ubbergen, rijksstraatweg 4	uitbouwen van de eerste etage en vervangen van een kozijn	nee	AV	Historisch dorpsgebied	Stuwwal en beschermd dorpsgezicht
AB24.00262	14:20 uur	beek, de ravenberg 1	het verbouwen en verduurzamen van de woning	nee	AV	Historisch dorpsgebied	Gemeentelijk Monument
AB24.00763	14:40 uur	beek, bosweg 31	het renoveren en verduurzamen van het pand	ja	AV	Historisch dorpsgebied	Gemeentelijk Monument
VO24.00108	15:00 uur	groesbeek, bredeweg 30	verbouwen bestaande café naar een appartementen gebouw	nee	VO	Historisch dorpsgebied	Respect
dossiernr.		bouwllocatie	omschrijving	herhaling	code		
AB24.00811		landstichting, mgr suyslaan 8	het wijzigen van de pui	ja	AV	Gebied met bijzondere functie	Rijksmonument
AB24.00588	13:30 uur	millingen, sint antoniusplein 1	renoveren van de vloer en brandwerend afwerken stookruimte	nee	AV	Historisch dorpsgebied	Rijksmonument
AB24.00427		ooij, ooijse bandijk 16	het herstellen van de voorgevel van de woning	nee	AV	Polderlint	Gemeentelijk Monument
AB24.00711		beek, rijksstraatweg (nabij) 33	plaatsen stuw en vervangen en herstellen vlonderpaden	nee	AV	Historisch dorpsgebied	Rijksbeschermd dorpsgezicht
AB24.00422		millingen, heerbaan 71	vernieuwen/ wijzigen kozijn aan de voorzijde van het pand	ja	HH	Historisch dorpsgebied	Respect
AB24.00257		groesbeek, bredeweg 45	het plaatsen van een aanbouw	nee	AV	Historisch dorpsgebied	Respect
VO24.00179		groesbeek, bruuk (nabij) 8	het bouwen van een vrijstaande woning	nee	VO	Woongebied met diversiteit	Keuze
AB24.00590		ubbergen, rijksstraatweg 16	het verduurzamen van de woning	nee	AV	Historisch dorpsgebied	Behoud
AB24.00564		ooij, rietlanden 3	verplaatsen/ bijplaatsen van in totaal 8 lichtmasten	nee	AV	Gebied met bijzondere functie	Keuze
AB24.00908		berg & dal, bosweg 25	het verdiepen van de vloer van de kelder	nee	AV	Woongebied met diversiteit	Keuze
CB24.01126		groesbeek, gooiseweg 38	legaliseringstoets nav klacht over geplaatste schutting	nee	HH	Historisch dorpsgebied	Respect
VO24.00106		groesbeek, albert schweitzerstraat 16	het isoleren van de woning en plaatsen nieuwe kozijnen	nee	VO	Woongebied met diversiteit	Keuze
AB24.00369		landstichting, biesseltsebaan 46	het uitbreiden van het woonhuis	nee	AV	Natuurgebieden	Respect