

13 mei 2026

commissie omgevingskwaliteit



Gelders Genootschap  
Gelders Genootschap  
ODGM

Adviseur Ruimtelijke Kwaliteit

ir. R.M.C. Janssen

Adviseur Erfgoed

ir. H.M.C.G. Bos

Secretaris

ing. W. Brandwijk

toetsingskaders gemeente berg &amp; dal

nota ruimtelijke kwaliteit gemeente groesbeek/ berg en dal  
2015

Zaaknummer	Tijd	#	Locatie	Omschrijving	Herhaling	Code	Deelgebied	Toetsniveau	Monument
Z26AB.0326		1	Korenbloemstraat 9 tm 19, 23 tm 29, 14 tm 20, Bremstraat 54 tm 58 te Groesbeek	het verduurzamen van de woningen	nee	AV	Woongebied met samenhang	Keuze	
Z26AB.0339		2	Stappershoefstraat 5 te Ooij	het wijzigen van de garagedeur naar een kozijn met loopdeur	nee	AV	Woongebied met samenhang	Keuze	
Z26AB.0310		3	Oude Kleefsebaan 417 a te Berg en Dal	het verbouwen van het bestaande bedrijfspand	nee	AV	Gebied met bijzondere functie	Keuze	
Z26AB.0314	14.00	4	Frieselaan 2 a te Groesbeek	het uitbreiden en verbouwen van het appartement	nee	AV	Historisch dorpsgebied	Respect	
Z26VO.0108	14.20	5	Molenstraat 2 te Millingen aan de Rijn	het oprichten van een woning	nee	VO	Agrarisch gebied	Keuze	
Z26AB.0368	14.40	6	Margrietstraat 5 te Groesbeek	het wijzigen van de voorgevel	nee	AV	Woongebied met samenhang	Keuze	
Z26AB.0334		7	Zevenheuvelenweg 17 te Groesbeek	het realiseren van een aanbouw en een kelder onder de bestaande woning	ja, vooroverleg	AV	Woongebied met diversiteit	Keuze	
Z26AB.0370		8	Cranenburgsestraat (nabij 31c) te Groesbeek	het realiseren van een vrijstaande woning en aanleggen van een uitrit	ja, vooroverleg	AV	Bebouwingslint	Keuze	
Z26AB.0361		9	Nijerf 8a te Groesbeek	het plaatsen van een dakkapel	nee	AV	Woongebied met diversiteit	Keuze	