

2025 02 19

commissie ruimtelijke kwaliteit



Gelders Genootschap

Adviseur Ruimtelijke Kwaliteit

ir. R.M.C. (Ralph) Janssen - architect/ adviseur ruimtelijke kwaliteit

Gelders Genootschap

Adviseur Cultuurhistorie
(Monumenten)

ir. H.M.C.G. (Heidy) Bos - architect/ adviseur erfgoed

toetsingskaders gemeente berg & dal

ODRN

Secretaris

ir. W. Brandwijk

nota ruimtelijke kwaliteit gemeente groesbeek/ berg en dal
2015

Zaaknummer	Tijd	Locatie	Omschrijving	Herhaling	Code	Deelgebied	Toetsniveau	Monument
AB24.02450		Hoflaan 13 in Groesbeek	het uitbreiden van de woning aan de achterzijde over twee bouwlagen	ja, vooroverleg, stemt overeen	AV	Woongebied met samenhang	Keuze	
AB24.02599		Kerkplein 7 in Leuth	het vervangen van de oude overkapping	ja, aanvraag is aangepast aan opmerkingen	AV	Historisch dorpsgebied	Respect	gemeentelijk monument
AB24.02606.	13:30	Zevenheuvelenweg 44 in Berg en Dal	het restaureren, verduurzamen en verbouwen van het koetshuis	nee	AV	Natuurgebieden	Behoud	gemeentelijk monument
AB24.02106	14:10	Zeelandsestraat 70 c in Millingen aan de Rijn	het bouwen van een vrijstaande woning	nee	AV	Polderlint	Respect	
VO25.00025	14:30	St Jansberg ong. in Groesbeek	het bouwen van een vrijstaande woning	nee	VO	Agrarisch gebied	Keuze	
AB24.02288	14:50	Burgemeester Ottenhoffstraat 20 a in Groesbeek	het realiseren van 11 appartementen en een gezondheidscentrum	ja, plan is eerder aangehouden	AV	Historisch dorpsgebied	Respect	
VO24.00401		Hulsbroek ong. in Groesbeek	het bouwen van een bedrijfsverzamelgebouw	nee	VO	Industrieterrein	Keuze	
AB25.00075		Wilsonstraat 32 in Millingen aan de Rijn	het uitbreiden van de opbouw op de berging	ja, vooroverleg, wijkt af	AV	Woongebied met samenhang	Keuze	
VO24.00420		Blekershof 24 in Beek	plaatsen dakkapel en verbouwen van de berging/garage	ja, vooroverleg, wijkt af	VO	Woongebied met samenhang	Keuze	
AB24.02305		Weverstraat 44 in Kekerdom	het vervangen van een bestaand gebouw aan de achterzijde van het perceel	ja, vooroverleg, stemt overeen	AV	Historisch dorpsgebied	Respect	
AB24.01635		Rijksstraatweg 16 in Ubbergen	het plaatsen van een tweede keerwand	ja, andere aanvraag, wijkt af	AV	Historisch dorpsgebied	Respect	
AB24.02276		Kwakkenbergweg 145 in Berg en Dal	het bouwen van een schuur en overkapping	nee	AV			
		Heerbaan 14 in Millingen aan de Rijn	het vervangen van de overheaddeur door een kozijn met glas	nee	VO	Historisch dorpsgebied	Respect	