

22 juli 2026

Commissie omgevingskwaliteit



Gelders Genootschap
Gelders Genootschap
ODGM

Adviseur Ruimtelijke Kwaliteit

ir. R.M.C. Janssen

Adviseur Erfgoed

ir. H.M.C.G. Bos

Secretaris

M. Witjes

toetsingskaders gemeente berg & dal

nota ruimtelijke kwaliteit gemeente groesbeek/ berg en dal
2015

Zaaknummer	Tijd	#	Locatie	Omschrijving	Herhaling	Code	Deelgebied	Toetsniveau	Monument
Z26AB.0557	13:30	1	Plakseweg 3 te Groesbeek	het verwijderen van een muur tussen 2 lokalen	ja, aanvraag is aangepast aan opmerkingen	AV	Historisch dorpsgebied	Respect	gemeentelijk monument
Z26AB.0142	14:00	2	Oude Kleefsebaan 64 te Berg en Dal	het onderhouden en verduurzamen van de woning	ja	AV	Historisch dorpsgebied	Respect	gemeentelijk monument
Z26AB.0228	14:15	3	Oude Kleefsebaan 131 te Berg en Dal	het realiseren van een tuinpaviljoen	ja, vooroverleg	VO	Historisch dorpsgebied	Respect	gemeentelijk monument
Z26AB.0391	14:30	4	Rijksstraatweg 15 te Ubbergen	het uitbreiden en verduurzamen van de woning	ja, vooroverleg	AV	Historisch dorpsgebied	Behoud	Stuwwal en beschermd dorpsgezicht
Z26AB.0232	14:45	5	Cranenburgsestraat te Groesbeek	het plaatsen van 46 flexwoningen en het aanleggen van gebied wat later weer naar de gemeente gaat	ja, vooroverleg	AV	Agrarisch gebied	Keuze	
Z26VO.0134	15:10	6	Pannenstraat 19-25a te Groesbeek	het herontwikkelen van een bestaande supermarktllocatie naar wonen	nee	VO	Historisch dorpsgebied	Respect	
Z26AB.0425		7	De Ringel 20 te Groesbeek	het realiseren van een tuinschuurtje met veranda	nee	AV	Woongebied met samenhang	Keuze	
Z26AB.0449		8	Hoge Horst 73A en 75 te Groesbeek	het renoveren van het dak	ja	AV	Historisch dorpsgebied	Respect	
Z26VO.0225		9	Generaal Gavinstreet 8 te Groesbeek	het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak van de woning	nee	VO	Woongebied met samenhang	Keuze	
Z26AB.0568		10	Duffeltdijk 4 te Leuth	het isoleren van het dak	nee	AV	Dijklint	Respect	

Z26AB.0380		11	Hulsbroek (naast 3) te Groesbeek	het realiseren van een nieuw bedrijfsgebouw	ja, vooroverleg	AV	Industrieterrein	Keuze	
Z26VO.0110		12	Hogewaldseweg 12 te Groesbeek	het herbouwen van een loods i.v.m. herontwikkeling	nee	VO	Agrarisch gebied	Keuze	
Z26VO.0214		13	Boterbloemstraat 5 te Groesbeek	het realiseren van een erker	nee	VO	Woongebied met diversiteit	Keuze	
Z26VO.0180		14	Schoolstraat 48 te Kekerdome	het realiseren van een ecologische waterpartij in de tuin	nee	VO	Woongebied met diversiteit	Keuze	
Z26AB.0409		15	nabij van Heemstraweg 89 te Beuningen Gld	het bouwen van een vrijstaande woning en wijzigen uitweg	nee	VO			