

Lijst maatregelen versie 27 mei 2019

**Lijst maatregelen behorende bij de Verordening Stimuleringsfonds
“Toekomstbestendig Wonen Gelderland” gemeente Berg en Dal 2019.**

Volgens artikel 5 van de Verordening Stimuleringsfonds Toekomstbestendig Wonen Gelderland gemeente Berg en Dal 2019 stelt het college de lijst met maatregelen vast.

Tot de maatregelen worden gerekend:

- Asbestverwijdering;
- Funderingsherstel;
- Toegankelijk maken van de woning;
- Levensloopbestendig maken van de woning;
- Afsluitkosten van de Toekomstbestendig Wonen Lening die hypothecair wordt verstrekt;
- Kosten van financieel advies, energieadvies, funderingsadvies en advies voor het levensloopbestendig;
- Notariskosten;
- Afsluitkosten van de Toekomstbestendig Wonen Verzilverlening;
- Afsluitkosten van de Toekomstbestendig Wonen Maatwerklening.

Tot de energiemaatregelen worden gerekend:

- warmtepomp;
- zonnepanelen;
- zonneboiler;
- microwarmtekrachtsystemen;
- aanbrengen van vloerisolatie met een isolatiewaarde (Rd-waarde) van minimaal 2,5 m²K/W;
- aanbrengen van dakisolatie met een isolatiewaarde (Rd-waarde) van minimaal 2,5 m²K/W, waarbij isolatie van de vloer van niet-verwarmde vliering wordt beschouwd als dakisolatie;
- gevelisolatie door het isoleren van nog niet geïsoleerde muren van de woning:
 - door aanbrengen spouwmuurisolatie in bestaande spouw, of;
 - door het aanbrengen van andere gevelisolatie waarbij de isolatiewaarde minimaal (Rd-waarde) 2,5 m²K/W is;
- het vervangen van (dubbel) glas door HR ++ glas of beter;
- groendak of groengevel;
- collectieve of coöperatieve, kleinschalige, duurzame energieopwekking (postcoderoos-regeling) in de gemeente Berg en Dal.