



Raadsvoorstel

Documentkenmerk : D-152702
Zaakkenmerk : Z-25-194428
Onderwerp : Aagtenpark herstelmaatregelen

Voorgesteld besluit

1. Kennis te nemen van het eindrapport Grootschalig onderzoek Aagtenpark bestaande uit:
 - a. Concept rapportage bevindingen SWECO (D-152777)
 - b. Definitieve rapportage bevindingen SWECO (D-152816)
 - c. Concept rapportage onderzoeksresultaten SWECO (D-152780)
 - d. Definitieve rapportage onderzoeksresultaten SWECO (D-152817)
 - e. Advies GGD op rapportage bevindingen SWECO (D-152776)
 - f. Advies RIVM op rapportage bevindingen SWECO (D-153277)
 - g. Advies Omgevingsdienst IJmond op rapportage SWECO (D-152779)
 - h. Saneringsmogelijkheden memo SWECO (D-153250)
2. Steun uit te spreken ten aanzien van de door het college voorgenomen sanerings- en herstelmaatregelen voor het Aagtenpark, bestaande uit:
 - I. saneringsmaatregel voor de benzeenverontreiniging: de onttrekking van het grondwater inclusief monitoring met Flexibel Emissie Beheer-systeem
 - II. herstelmaatregelen voor het Aagtenpark:
 - a. Aanbrengen drain langs de Aagtendijk tot aan percolaatsloot;
 - b. Afrastering van de percolaatsloot;
 - c. Herstel deklaag;
 - d. Verlagen waterstand percolaatsloot (aanpassing inlaat);
 - e. Vervangen duiker in de percolaatsloot.
3. € 2.600.000 aan de algemene reserve te onttrekken en toe te voegen aan de bestemmingsreserve "Sanering Aagtenpark"
4. In te stemmen met de onttrekking uit de bestemmingsreserve "Sanering Aagtenpark" € 4.600.000 in 2026
5. De als gevolg van beslispunten 3 en 4 benodigde begrotingswijziging te verwerken in de voorjaarsnota 2026
6. Vanaf 2027 structureel € 150.000 beschikbaar te stellen voor jaarlijks terugkerende kosten

Aanleiding

Het Grootschalig onderzoek Aagtenpark is afgerond. SWECO heeft het eindrapport opgesteld en de GGD en de Omgevingsdienst IJmond hebben advies gegeven. Het RIVM is ook om advies gevraagd, alleen is dit advies is op dit moment nog niet ontvangen.*

** Het college heeft het advies nog niet tot zich kunnen nemen, mocht dit nog leiden tot andere inzichten dan worden deze nog door het college meegenomen in de verdere uitwerking van de sanerings- en herstelmaatregelen. De verwachting is dat het RIVM advies wel voor de behandeling in de raadscommissie wordt ontvangen. Zodra het RIVM advies is ontvangen wordt dat met de raad gedeeld.*

Op basis van het rapport kunnen de sanerings- en herstelmaatregelen verder worden uitgewerkt.

Wettelijke bevoegdheidsbasis voor het nemen van het besluit

Het college is op grond van artikel 160 lid 1 onder a. en b. van de Gemeentewet bevoegd het dagelijks bestuur van de gemeente te voeren en om besluiten van de raad voor te bereiden en uit te voeren.

Op grond van artikel 189 lid 1 van de Gemeentewet heeft de raad het budgetrecht.

Wettelijk en/of beleidskader

Gemeentewet

Algemene wet Bestuursrecht

Eerder(e) besluit(en)

Raadsbesluit Aagtenpark onderzoeksvraag D-132180 d.d. 5 december 2024

Raadsbesluit motie vreemd M:18-2 d.d. 26 september 2024 (ID 234)

Raadsbesluit motie vreemd M: 10-01 d.d. 15 mei 2025 (ID 253)

Raadsbesluit motie vreemd M: 05-01 d.d. 9 juli 2025 (ID 256)

Raadsbesluit amendement A:12-01 d.d. 12 december 204 (ID 176)

Raadsbesluit amendement A:04-01 d.d. 09 juli 2025 (ID 210)

Relatie met raads-/collegeprogramma

Er is geen relatie met het raads-/collegeprogramma.

Motivering voorgesteld besluit

Inleiding

In het voorjaar van 2024 is twijfel gerezen over de juiste toepassing van de staalslakken in het Aagtenpark. Op 13 september 2024 heeft het college in raadsmemo D-129869 aangegeven een uitgebreid onderzoek te laten uitvoeren naar de staalslakken en de benzeenverontreiniging. Tijdens de raadsvergadering van 26 september 2024 is motie M: 18-2 aangenomen. Daarin verzoekt de gemeenteraad het college om kaders voor te stellen voor een diepgaand onderzoek.

Naar aanleiding van de motie zijn onderzoeksvragen opgesteld in het Plan van Aanpak Grootschalig onderzoek Aagtenpark (D-136510) en vastgesteld tijdens de raadsvergadering van 12 december.

In het diepgaand onderzoek gaan de onderzoeksvragen over de risico's voor de volksgezondheid en de flora en fauna in en rondom het Aagtenpark, de Broekpolder en de Bazaar. De drie hoofdvragen zijn:

1. Hoe veilig is en blijft het Aagtenpark, de Broekpolder en de Bazaar ten aanzien van de volksgezondheid en flora en fauna als gevolg van de aanwezigheid van staalslakken, de blackbox en de benzeenverontreiniging?
2. Hoe wordt in de toekomst omgegaan met afwijkende situaties?
3. Wat is benodigd om de raad, het college van B&W en de omgeving in de toekomst transparant en actueel geïnformeerd te houden?

In dit raadsbesluit wordt ingegaan op vraag 1.

Aan SWECO is als onderdeel van het Plan van Aanpak Grootschalig onderzoek Aagtenpark (D-136510) onderstaande vraag gesteld:

“Hoe veilig is en blijft het Aagtenpark, de Broekpolder en de Bazaar ten aanzien van de volksgezondheid en flora en fauna als gevolg van de aanwezigheid van staalslakken, de blackbox en de benzeenverontreiniging”

Deze vraag is onderverdeelt in vijf onderdelen:

1. De leeflaag
2. De staalslakken
3. De benzeenverontreiniging
4. De blackbox
5. De percolaatsloot

De literatuurstudie en de uitslag van het onderzoek zijn aan het RIVM en de GGD voorgelegd voor onafhankelijk advies.

Opgeleverde documenten

SWECO heeft 3 rapportages en 1 memo opgeleverd:

1.Literatuurstudie

Voorafgaand aan het veld- en laboratoriumonderzoek is door SWECO een literatuurstudie uitgevoerd. In dit onderzoek is ook een opzet gemaakt voor het veld- en laboratorium onderzoek. Het RIVM heeft op basis van de literatuurstudie aangegeven om onderzoek te laten te doen naar stortgas en zij hadden zorgen over de situatie in zijn algemeen en heeft geadviseerd om meer de nadruk te leggen op de mogelijke herstel- en saneringsmaatregelen (D-145001).

2.Rapport met onderzoeksresultaten

In juni zijn de onderzoeksresultaten (D-152817) gedeeld met de raad en met de bewoners. Hierin staan alle meetgegevens die in het onderzoek zijn onderzocht en antwoord moeten geven op de 50 vragen.

3.Rapport bevindingen

De onderzoeksresultaten zijn verwerkt in het rapport 'Bevindingen' (D- 152816). In de bijlage in dit rapport is de beantwoording van de 50 vragen opgenomen.

4.Memo Saneringsmaatregelen

SWECO heeft een memo geschreven over de saneringsmaatregelen voor het verwijderen van de benzeen (D-153250).

Overschrijding interventiewaarde benzeen

Gelijktijdig met het grootschalig onderzoek Aagtenpark worden jaarlijks de monitoringsonderzoeken naar de benzeenverontreiniging in het grondwater door ingenieursbureau Anteagroup uitgevoerd en doet ingenieursbureau TAUW onderzoek naar de leeflaag op het Aagtenpark.

In maart/april 2025 is bij de jaarlijkse monitoring geconstateerd door Anteagroup dat de benzeenconcentratie nabij de woonwijk de interventiewaarde voor benzeen heeft overschreden. Waar 30 µg/l maximaal is toegestaan is 50 µg/l gemeten. De impact van deze overschrijding is voor de bewoners van de woonwijk groot: er is veel ongerustheid over de gezondheid, zijn er veel praktische vragen en is er veel (landelijke) media-aandacht.

Vragen van bewoners en de raad zijn aanvullend aan de al eerder opgestelde onderzoeksvragen meegenomen in het onderzoek.

Uitbreiding onderzoek

Vragen van bewoners en ingediende moties (zie *Eerder(e) besluit(en)*) van de raad zijn toegevoegd aan het onderzoek. Resumé is het onderzoek uitgebreid met onderstaande vragen:

- Open en transparant onderzoek
- Plaatsen van extra peilbuizen
- Actieve communicatie met bewoners
- Betere vindbaarheid informatie op website
- Uitzoeken beheersmaatregelen om verspreiding te beheersen/stoppen
- Nagaan van subsidiemogelijkheden
- Nagaan wie verantwoordelijk is
- Voorbereidingen te starten voor vergunningen
- Voorbereidingen te starten voor aanbesteding
- De gemeenteraad actief te informeren

Tevens zijn door de wethouder onderstaande toezeggingen gedaan:

- Grondwatermetingen in het juiste watervoerend pakket worden gedaan met een inspanningsverplichting om zo diep mogelijk te meten (15 m onder maaiveld)
- Sweco tijdens de expertmeeting van 30 juni hun bevindingen geven over de saneringsmogelijkheden die er zijn.

De uitkomst van het grootschalig onderzoek Aagtenpark is van groot maatschappelijk belang zodat na uitvoering van de maatregelen de zorgen over de risico's voor de volksgezondheid en de flora en fauna in en rondom het Aagtenpark en de woonwijk zijn weggenomen.

Resultaten Grootschalig Onderzoek Aagtenpark

SWECO heeft in het voorjaar van 2025 het onderzoek uitgevoerd.

Op basis van de uitkomsten zijn voor het Aagtenpark herstelmaatregelen (D-152816) en voor de benzeenverontreiniging saneringsmaatregelen (D-153250) voorgesteld. Onderstaand zijn kort de conclusies uit het rapport 'Bevindingen' van SWECO (D-152816) met voorgestelde maatregelen aangegeven.

Herstelmaatregelen Aagtenpark

Leeflaag

De aangebrachte leeflaag is over het algemeen voldoende van kwaliteit (milieuhygiënisch). De dikte van de leeflaag is voldoende.

Sinds de aanleg van de leeflaag is bekend dat deze niet op alle plaatsen aan de gewenste dikte voldoet. Mede op advies van de GGD en de OD IJmond wordt geadviseerd om de leeflaag van voldoende dikte te voorzien.

Staalslakken

De staalslakken zijn opgegraven. De onderzochte laag staalslakken is sterk verkit. Uit de schud- en uitloogproeven blijkt dat de uitloging van de staalslakken binnen de toegestane normen blijft*.

Bij het onderzoek zijn in de peilbuizen nergens afwijkende pH-waarden in het grondwater of het percolaatwater gemeten. Dit lijkt een bevestiging van het beeld dat er geen sprake is van regenwater dat door de staalslakken infiltreert.

**Note: Er is volgens de norm getoetst aan het normenkader BBK voor staalslakken. Deze wordt door nieuwe inzichten mogelijk gewijzigd. ILT twijfelt aan de wettelijk voorgeschreven proeven voor uitloging, en dat deze niet overeenkomen met de praktijk. Wijziging van inzicht door toekomstige nieuwe inzichten behoort tot de mogelijkheden.*

Stortgassen

Dit is op advies van het RIVM toegevoegd aan het onderzoek.
Er is geen sprake van uittredende stortgassen.

Benzeenverontreiniging

Ter plaatse van de woonwijk Broekpolder is geen sprake van benzeenverontreiniging van het grondwater als gevolg van verspreiding vanuit het stort. Uit onderzoek van PFAS en de macroparameters blijkt ook niet dat het grondwater ter plaatse van de woonwijk Broekpolder mogelijk is beïnvloed door andere verontreinigingsparameters als gevolg van verspreiding vanuit de stort.

Doordat ter plaatse van peilbuis 128 het gehalte aan benzeen de interventiewaarde heeft overschreden en dit bij herbemonstering is bevestigd, dienen conform het huidige saneringsplan maatregelen te worden getroffen om verdere verspreiding van de verontreiniging te voorkomen. De saneringsmaatregelen dienen te worden uitgewerkt in een saneringsplan dat moet worden goedgekeurd door het bevoegd gezag.

Geadviseerd wordt om bij de maatregelen uit te gaan van een verwijdering van de gehele benzeenverontreiniging aan de noordzijde van het Aagtenpark zodat ook voor de toekomst rust wordt geboden aan de inwoners van de Broekpolder (D-153250).

Blackbox

Er is een screening uitgevoerd op 270 verschillende verbindingen. Dit geeft geen aanleiding tot vermoeden dat er sprake is van een grootschalige verspreiding van verontreinigingen vanuit de stort. PFAS is aanwezig in het grondwater in het wadzandpakket direct onder het stortmateriaal, maar de gehalten zijn ruim lager dan het saneringscriterium.

Er is mogelijk wel sprake van een geringe verspreiding van verontreiniging (aromaten, cyanide) vanuit de stort op en onder de Aagtendijk door.

Er is sprake van een lichte beïnvloeding van het ondiepe grondwater aan de oostzijde van de stort door verontreinigen met PFAS en cyanide.

Vooralsnog is geen verontreiniging van aromaten (incl. benzeen) aangetroffen in het oppervlaktewater rondom de stort.

Percolaatsloot (ringsloot rondom Aagtenpark)

Tenminste in bepaalde perioden kan er sprake zijn van verspreiding van verontreiniging vanuit de stort op en onder de Aagtendijk door. Op basis van de grondwateranalyses leidt dit niet tot risico's, maar het is onwenselijk dat verontreinigingen zich verspreiden tot buiten stortplaats en eventueel naar het oppervlaktewater.

De aangetroffen situatie wordt veroorzaakt doordat er ter plaatse van de Aagtendijk geen percolaatsloot aanwezig is. Aan de andere zijden van het Aagtenpark wordt het ondiepe grondwater dat uit de stort treedt opgevangen in de percolaatsloot en vervolgens afgevoerd naar de AWZI van Beverwijk, waardoor er geen verspreiding naar de omgeving optreedt van het ondiepe grondwater.

Voor het aanbrengen van een ringsloot tussen de Aagtendijk en het Aagtenpark is geen ruimte. Om toch het uittredende grondwater af te vangen kan een drain worden aangelegd tussen de Aagtendijk en het Aagtenpark. Daarmee wordt de waterdruk verlaagd en kan verspreiding onder de Aagtendijk door worden voorkomen.

Dimensionering van de drain kan plaatsvinden na nader onderzoek naar de geohydrologische situatie langs de Aagtendijk

Voor het verlagen van de waterstand naar de oorspronkelijke hoogte van -1.40 NAP moet de duiker in de percolaatsloot vervangen worden. Het verlagen van de waterstand in de percolaatsloot heeft tot gevolg dat meer percolaatwater wordt afgevoerd naar de RWZI. Ook is het niet wenselijk dat vanuit het park de percolaatsloot vrij toegankelijk is.

Kostenraming herstelmaatregelen Aagtenpark

De eenmalige kosten voor de herstelmaatregelen in en rondom het Aagtenpark worden geschat op € 1.300.000 euro (+/- 30%)

De maatregelen zijn onder te verdelen in:

1. Aanbrengen drain langs de Aagtendijk tot aan percolaatsloot	€ 700.000,-
2. Afrastering percolaatsloot	€ 150.000,-
3. Herstel deklaag	€ 100.000,-
4. Verlagen waterstand percolaatsloot (aanpassing inlaat)	€ 10.000,-
5. Vervangen duiker in de percolaatsloot	€ 250.000,-
6. Vergunningen	€ 90.000,-
Totaal	€ 1.300.000,-

Saneringsmaatregelen benzeenverontreiniging

Nadat in maart/april 2025 door Anteagroup was geconstateerd dat de interventiewaarde voor benzeen in peilbuis 128 was overschreden, heeft binnen 2 maanden een herbemonstering van peilbuis 128 plaatsgevonden. Ook dit grondwatermonster geeft een overschrijving van de interventiewaarde. Op basis van deze bevindingen en op advies van het RIVM op de literatuurstudie, is gekeken welke saneringsmaatregelen het meest efficiënt en effectief zijn.

Tijdens de expertmeeting van 30 juni heeft SWECO een presentatie gegeven over de onderzoeksresultaten en is ingegaan op de saneringsmaatregelen.

In memo D-153250 rapport stelt SWECO dat “onttrekking grondwater inclusief monitoring met FEB-systeem” het meest effectief en efficiënt is.

Deze methode bestaat uit het onttrekken van het verontreinigd grondwater op 2 locaties: aan de rand van de woonwijk nabij het Klaas Grootpad en nabij de Aagtenbelt. Met deze methode wordt de benzeenbel verwijderd en de risico's van verdere verontreiniging weggenomen, waarna een nieuw op te zetten monitoringsprotocol eventuele nieuwe verontreinigingen tijdig moet waarnemen om actie te kunnen ondernemen. Voordeel is dat dit relatief snel kan worden uitgevoerd

Ook moet een nieuw FEB-systeem (Flexibel Emissie Beheer) worden ingericht om tijdig in te kunnen grijpen bij constatering van nieuwe verontreinigingen. Dit zal onderdeel zijn van het op te stellen saneringsplan.

Kostenraming saneringsmaatregelen benzeenverontreiniging

De kosten voor de onttrekking gedurende een periode van 5 jaar worden geraamd op 3 miljoen euro exclusief BTW. Daarin zijn de volgende kosten opgenomen:

- Voorbereiding (onderzoek, saneringsplan opstellen werkplan/bestek);
- Inrichten werkterrein inclusief bouwweg naar zuivering en gestuurde boring tussen zuivering en Florispark;
- Installatie van 12 onttrekkingsbronnen;
- Installatie en beheer zuivering;
- Monitoring peilbuizen en effluent;
- Directievoering en milieukundige begeleiding;
- Overheadkosten aannemer (19%);
- 30% onvoorzien gezien de globaliteit van de raming.

Onafhankelijke advisering

Zoals gesteld in het Plan van Aanpak (D-136510) is onafhankelijk advies onderdeel van het Plan van Aanpak. Aan het RIVM en de GGD is advies gevraagd op het concept rapport Bevindingen van SWECO (D-152777). Ook de milieukundig adviseur van de gemeente, de Omgevingsdienst IJmond, is gevraagd een advies op te stellen (D-152779).

Advisering RIVM

Op 4 augustus is door SWECO bij het RIVM een toelichting gegeven op het concept rapport met bevindingen (D-152777). De terugkoppeling van het RIVM wordt in de week van 8 of 15 september verwacht. Zodra dit advies bekend is, wordt dit advies met de raad en geïnteresseerden gedeeld.

Advisering GGD (D-152776)

Op 12 augustus is door SWECO aan de GGD een toelichting op gegeven op het concept rapport met bevindingen (D-152777). Op basis van de resultaten uit het onderzoek van SWECO verwacht de GGD geen gezondheidsrisico's ten aanzien van de benzeenverontreiniging en de overige onderzochte aspecten voor inwoners van de Broekpolder, gebruikers van het Aagtenpark en omwonenden.

De GGD onderschrijft de conclusies en aanbevelingen die Sweco geeft voor de onderzochte aspecten in haar rapport. De aanbevelingen dragen bij aan het voorkomen van ongewenste verspreiding en daarbij aan het voorkomen van eventuele gezondheidsrisico's in de toekomst. Door saneringsmaatregelen te treffen voor de benzeenverontreiniging, wordt tevens op passende wijze tegemoetgekomen aan de zorgen en behoeften van inwoners

Zij adviseren de gemeente wel om de zorgen van gebruikers en omwonenden te blijven monitoren en ervoor te zorgen dat er een duidelijk klachtenportaal is waar mensen met vragen en zorgen terecht kunnen. Tevens moet zowel de afdeklaag als het grond- en oppervlaktewater gemonitord blijven en gebruikers van het park duidelijk informeren.

Advisering OD IJmond (D-152779)

De Omgevingsdienst IJmond heeft ook het rapport beoordeeld. Zij kunnen zich vinden in de gestelde conclusies van het rapport. Enkel ontbreekt een duidelijk overzicht van de verschillende pH's in het freatisch grondwater dat als onderbouwing kan dienen dat de staalslakken op het Aagtenpark tot op heden geen nadelige invloed op het milieu hebben gehad.

Openstaande onderzoeken

Mede doordat het onderzoek is uitgebreid en daardoor extra onderzoek noodzakelijk was/is, zijn nog niet alle werkzaamheden en/of laboratoriumonderzoeken uitgevoerd ten tijde van het opstellen van het raadsvoorstel. Onderstaande onderzoeken zijn nog in uitvoering:

- **Bramen**
De bramen zijn in het seizoen geplukt en worden op het moment van schrijven onderzocht. Er zijn medio juli waarschuwborden in het Aagtenpark geplaatst om de bramen niet te plukken en niet te eten.
- **Extra peilbuizen**
Nabij de Bazaar en in het Florispark nabij het sportveld aan de rand van de Meerlanden worden nog extra peilbuizen geplaatst op verschillende dieptes. Deze peilbuizen worden 29/8 geplaatst en een week later bemonsterd.

De peilbuizen naast de A22 moeten nog geplaatst worden. Het is vrij complex om deze te plaatsen. Er is nog geen datum bekend wanneer deze geplaatst worden. Deze peilbuizen zijn van belang voor de monitoring als de nieuwe FEB maatregelen van kracht zijn.
- **Grondwatermonsters**
Het grondwater in peilbuis 128 en 201 worden frequent bemonsterd. De volgende monitoring vindt gelijktijdig plaats met de bemonstering van de nieuw geplaatste peilbuizen op 29/8. Op verzoek van een bewoner wordt ook nog een watermonster genomen nabij de onderdoorgang A9 met de Aagtendijk.
- **Het onderzoek aan de oostzijde is recent uitgevoerd.** Zowel SWECO als de OD IJmond geven aan dat nader onderzoek wordt geadviseerd. Het voorstel is om dit advies op te volgen.

Zodra ook deze resultaten bekend zijn worden deze met de raad en geïnteresseerden gedeeld.

Ondanks dat nog niet alle resultaten bekend zijn, is het belang groot om door te gaan met de maatregelen. De nog onbekende informatie is aanvullend aan hetgeen is onderzocht en niet van invloed op de voorgestelde maatregelen.

Samenwerking met de raad

De bevoegdheid tot vaststelling en uitvoering van het Plan van Aanpak (D-136510) ligt volgens artikel 160 lid 1 onder a bij het college. Het college wil en heeft de raad betrokken en zal uw bevindingen naar aanleiding van de behandeling in de raadscommissie en gemeenteraad meewegen bij het opstellen van de verdere uitwerking van de sanerings- en herstelmaatregelen en deze uitwerking aan raad ter informatie toezenden.

Risico's

Indien er geen aanvullende financiële middelen beschikbaar worden gesteld kunnen de saneringsmaatregelen niet volledig worden uitgevoerd. Daardoor blijft de benzeenverontreiniging aanwezig en kunnen herstelmaatregelen in en rondom het Aagtenpark niet voldoende worden uitgevoerd.

Alternatieven

Alternatieve maatregel: Onttrekking grondwater inclusief monitoring met FEB-systeem, inclusief een gedeeltelijke damwand nabij woonwijk

Kostenindicatie: € 5.000.000 (+/- 30%).

Deze methode staat gelijk aan het onttrekken van het grondwater zoals hierboven staat beschreven. Tevens wordt aan de rand van de woonwijk, nabij peilbuis 128 een damwand geplaatst over een lengte van 250 meter. Hierdoor wordt op deze locatie de grondwaterstroming afgedamd. Op advies van het onderzoeksbureau SWECO wordt deze optie niet geadviseerd omdat het grondwater een alternatieve route zal volgen, de noodzaak er niet is omdat de verspreiding van de benzeenverontreiniging langzaam gaat, eventuele verontreiniging achter de damwand niet verwijderd wordt en er volgens de GGD geen direct gevaar voor de volksgezondheid is. Daarnaast geeft het aanbrengen en verwijderen veel overlast voor direct omwonenden.

Geen maatregelen treffen

Kostenindicatie: n.v.t.

Vanuit de beschikking van de provincie is het verplicht om saneringsmaatregelen te treffen bij een overschrijding van de benzeenconcentratie van 30 µg/l. Nadat eind april 2025 een overschrijding van de interventiewaarde van benzeen van 50 µg/l is gemeten en binnen 2 maanden na een herijking een overschrijding van de interventiewaarde van benzeen van 40 µg/l is gemeten, is de gemeente verplicht saneringsmaatregelen te treffen. Het uitstellen of geen maatregelen treffen is daarmee niet aan de orde.

Financiën

De raad heeft tijdens de raadsvergadering van 10 juli 2025 € 2.000.000 ter beschikking gesteld voor de saneringsmaatregelen. Deze middelen zijn niet toereikend voor de totale sanering. Er wordt een aanvullend budget gevraagd van € 2.600.000 om toe te voegen aan de bestemmingsreserve "Sanering Aagtenpark" zodat de maatregelen kunnen worden uitgevoerd. Hiermee komt de totale bestemmingsreserve "Sanering Aagtenpark" op € 4.600.000.

De totaal verwachte incidentele lasten welke worden gedekt uit de bestemmingsreserve "Sanering Aagtenpark" :

1.	Sanering benzeenverontreiniging	€ 3.000.000
2.	Herstelmaatregelen Aagtenpark	€ 1.300.000
3.	De eenmalige projectkosten	€ 300.000
Totaal		€ 4.600.000

Jaarlijkse kosten

De jaarlijkse terugkerende kosten voor het monitoringssysteem, afvoer van percolaatwater naar de rioolwaterzuivering en kleinschalig onderhoud worden ingeschat op € 150.000

1.	Afvoer percolaatwater naar rioolwaterzuivering	€ 120.000
2.	Monitoringskosten	€ 15.000
3.	Onderhoud monitoringssysteem	€ 2.500
4.	Onderhoud drainagesysteem langs Aagtendijk	€ 2.500
5.	Kleinschalig onderhoud (herstel schade hekwerk percolaatsloot, kapotte peilbuizen, etc.)	€ 10.000
Totaal		€ 150.000

Gezien de grote mate van onzekerheid zijn alle genoemde kosten +/- 30%.

Zodra de sanerings- en herstelwerkzaamheden verder zijn gedetailleerd, wordt ook de raming gedetailleerder. De raad wordt periodiek op de hoogte gesteld.

Kosten projectteam

Kostenindicatie: De eenmalige kosten voor de benodigde inzet voor de uitvoering van de maatregelen worden geschat op € 300.000 (+/- 30%)

De benodigde inzet voor de uitvoering van de maatregelen zijn geen onderdeel van de vaste formatie. De kosten voor het projectteam en (externe) adviseurs worden ingeschat op € 300.000

Geheimhouding

Dit besluit is openbaar

Participatie

Nadat grote onrust was ontstaan bij bewoners van de woonwijk, mede door de tv uitzending van Nieuwsuur op 5 mei jl., is op 13 mei een inloopbijeenkomst georganiseerd voor inwoners en geïnteresseerden.

Gelijktijdig is de website gewijzigd. Op de hoofdpagina is een aparte tegel over het Aagtenpark geplaatst en zijn alle documenten, presentaties en Q&A gepubliceerd. Daarnaast worden bewoners regelmatig geïnformeerd via een digitale nieuwsbrief, zijn enkele bewoners thuis bezocht om hun zorgen te bespreken en is overleg geweest met een afvaardiging van inwoners.

Ook zijn op 5 juni de makelaars uit de omgeving bijgepraat over de ontwikkelingen.

Nadat de veld- en laboratoriumonderzoeken gereed waren, zijn deze tijdens een informatiebijeenkomst in de woonwijk op 2 juni gedeeld met ruim 300 aanwezigen.

Communicatie

Afgesproken is volledig open en transparant te zijn over het onderzoek, de opzet en de voortgang. Dat wordt gewaarborgd door de gemeenteraad na iedere fase te informeren, maar ook door de pers steeds te betrekken en bewoners te informeren.

Hiervoor zijn onderstaande contactmomenten georganiseerd:

- 3 september stuk openbaar en toelichting aan de pers en wordt een bewonersbrief rondgestuurd.
- 4 september expertmeeting met de raad en het ingenieursbureau
- 10 september informatiebijeenkomst voor bewoners en geïnteresseerden
- 18 september een commissievergadering

Verdere procedure

Momenteel wordt er gewerkt aan een raamwerk voor de vergunningsaanvraag. Er is overleg geweest met het Hoogheemraadschap en met de Omgevingsdienst IJmond over het vergunningentraject. Zij worden tijdens het proces op de hoogte gehouden en vindt met regelmaat afstemming plaats.

De saneringsmaatregelen en de herstelmaatregelen worden verder uitgewerkt en besproken met instanties zoals het HHNK, Rijkswaterstaat en de Omgevingsdienst IJmond (afdeling Handhaving en Toezicht). Nadat de vergunning is verleend, wordt overgegaan op uitvoering van de saneringsmaatregelen. Verwacht wordt dat in 2026 de sanering in werking is.

De raad zal gedurende de verdere procedures worden geïnformeerd over de voortgang.

Bijlage(n)

- a. Concept rapportage bevindingen SWECO (D-152777)
- b. Definitieve rapportage bevindingen SWECO (D-152816)
- c. Concept rapportage onderzoeksresultaten SWECO (D-152780)
- d. Definitieve rapportage onderzoeksresultaten SWECO (D-152817)
- e. Advies GGD op rapportage bevindingen SWECO (D-152776)
- f. Advies RIVM op rapportage bevindingen SWECO (Volgt)
- g. Advies Omgevingsdienst IJmond op rapportage SWECO (D-152779)
- h. Memo saneringsmaatregelen SWECO (D-153250)
- i. Uitnodiging informatiebijeenkomst Aagtenpark 10/09/25 (D-153294)

Beverwijk,

burgemeester en wethouders van Beverwijk 2 september 2025,

gemeentesecretaris,

de burgemeester,

A. Heiner

drs. M.E. Smit



Raadsbesluit

Documentkenmerk : D-152702
Zaakkenmerk : Z-25-194428
Onderwerp : Aagtenpark herstelmaatregelen

De raad van de gemeente Beverwijk;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 2 september 2025 , documentkenmerk D-152702;

gehoord de raadscommissie;

gelet op artikel;

- gelet op artikel 169 lid 4 van de Gemeentewet;
- gelet op artikel 189 lid 1 van de Gemeentewet.

b e s l u i t :

1. Kennis te nemen van het eindrapport Grootschalig onderzoek Aagtenpark bestaande uit:
 - a. Concept rapportage bevindingen SWECO (D-152777)
 - b. Definitieve rapportage bevindingen SWECO (D-152816)
 - c. Concept rapportage onderzoeksresultaten SWECO (D-152780)
 - d. Definitieve rapportage onderzoeksresultaten SWECO (D-152817)
 - e. Advies GGD op rapportage bevindingen SWECO (D-152776)
 - f. Advies RIVM op rapportage bevindingen SWECO (D-153277)
 - g. Advies Omgevingsdienst IJmond op rapportage SWECO (D-152779)
 - h. Saneringsmogelijkheden memo SWECO (D-153250)
2. Steun uit te spreken ten aanzien van de door het college voorgenomen sanerings- en herstelmaatregelen voor het Aagtenpark, bestaande uit:
 - I. saneringsmaatregel voor de benzeenverontreiniging: de onttrekking van het grondwater inclusief monitoring met Flexibel Emissie Beheer-systeem
 - II. herstelmaatregelen voor het Aagtenpark:
 - a. Aanbrengen drain langs de Aagtendijk tot aan percolaatsloot;
 - b. Afrastering van de percolaatsloot;
 - c. Herstel deklaag;
 - d. Verlagen waterstand percolaatsloot (aanpassing inlaat);
 - e. Vervangen duiker in de percolaatsloot.
3. € 2.600.000 aan de algemene reserve te onttrekken en toe te voegen aan de bestemmingsreserve "Sanering Aagtenpark"
4. In te stemmen met de onttrekking uit de bestemmingsreserve "Sanering Aagtenpark" € 4.600.000 in 2026
5. De als gevolg van beslispunten 3 en 4 benodigde begrotingswijziging te verwerken in de voorjaarsnota 2026
6. Vanaf 2027 structureel € 150.000 beschikbaar te stellen voor jaarlijks terugkerende kosten

Beverwijk,
de raad voornoemd,
de griffier,

de voorzitter,