



Aan de bewoners van de wijk Warande

**documentnummer**  
D-087643 / Z-18-51158

**team**  
Ingenieursbureau

**Beverwijk**  
21 december 2022

**uw kenmerk/uw brief van**

**behandeld door**  
K. Dekkers

**verzonden**

**onderwerp**

Brief start uitvoering herinrichting wijk Warande fase 1

Beste bewoners en belanghebbenden,

Met deze brief informeren wij u over de start van de rioolwerkzaamheden in de wijk Warande fase 1, zie bijlage. Aansluitend op de rioolwerkzaamheden wordt de straat heringericht. Aannemer Bos Infra uit Beverwijk **start maandag 16 januari** a.s. in de Zonnebloemlaan aan de zijde van de Warande. Tijdens de werkzaamheden is de straat, waar op dat moment gewerkt wordt, afgesloten voor verkeer. Dit is onder andere om veilig te kunnen werken. Om de overlast voor u zoveel mogelijk te beperken wordt fase 1 in drie delen achter elkaar uitgevoerd. U vindt in deze brief een beschrijving hiervan en wat de gevolgen zijn voor de bereikbaarheid. De beplanting in fase 1 wordt aangebracht in het najaar van 2023. De omgeving van de Hyacinthenlaan en Crocuslaan (fase 2) en de omgeving van de Baljuwslaan - Brederodelaan (fase 3) komen pas na de zomer van 2023 aan de beurt.

*Fase 1, deel 1 Zonnebloemlaan en Seringenhof*

De werkzaamheden aan de Zonnebloemlaan en het Seringenhof **starten maandag 16 januari** a.s. Tijdens de werkzaamheden zijn de Zonnebloemlaan, vanaf de Warande, en het Seringenhof afgesloten voor verkeer. Zie bijlage. Wij verzoeken u uw auto tijdelijk elders te parkeren. Het kruispunt Laan van Blois – Seringenhof – Zonnebloemlaan is in deze periode ook afgesloten voor verkeer. De Montessorischool is vanaf de zuidkant bereikbaar via de Laan van Blois tot aan de Brederodelaan. De Montessorischool en de Vijverhoefflat zijn alleen toegankelijk voor bestemmingsverkeer. Wij verzoeken ouders van schoolgaande kinderen en chauffeurs van de BSO tijdelijk te parkeren bij de Brederodelaan.

Vanaf de andere kant (noordzijde) wordt de Laan van Blois tussen Plantage en Zonnebloemlaan tijdelijk 2-richtingsverkeer. Dit is om de omgeving Crocuslaan – Hyacinthenlaan, de hofjes en Kindcentrum De Sparkel bereikbaar te houden. De afsluiting van het kruispunt Laan van Blois – Seringenhof – Zonnebloemlaan duurt ongeveer 3 weken. Fietsers kunnen op het stuk waar gewerkt wordt met de fiets aan

de hand over speciale loopschotten tot bij de Montessorischool komen. Het fietsverkeer naar de Montessorischool kan ook gebruik maken van de omleiding via de Laan van Blois. Aannemer Bos Infra gebruikt een deel van de Zonnebloemlaan – tussen huisnummer 41 en 51 – voor opslag van materialen. De verwachting is dat de werkzaamheden in **deel 1 gereed** zijn omstreeks **1 maart 2023**. De woningen langs de straat waaraan gewerkt wordt en de scholen zijn tijdens de werkzaamheden bereikbaar voor voetgangers, nood- en hulpdiensten.

*Fase 1, deel 2 Laan van Blois, tussen Seringenhof en Brederodelaan*

De werkzaamheden aan de Laan van Blois, vanaf het Seringenhof tot aan de Brederodelaan, **starten maandag 20 februari** a.s. Dit is het deel waar ook de Montessorischool, de Vijverhoefflat en de garages naast de school en onder de Vijverhoefflat aan liggen. Tijdens de werkzaamheden is de straat afgesloten voor verkeer. Zie bijlage. Wij verzoeken u uw auto tijdelijk elders te parkeren. Ouders van schoolgaande kinderen en chauffeurs van de BSO kunnen hun auto tijdelijk parkeren bij de Brederodelaan. Schoolgaande fietsers kunnen in de straat waar gewerkt wordt met de fiets aan de hand over speciale loopschotten bij de Montessorischool komen. De verwachting is dat de werkzaamheden in **deel 2 gereed** zijn omstreeks **1 mei 2023**. De woningen langs de straat waaraan gewerkt wordt en de scholen zijn tijdens de werkzaamheden bereikbaar voor voetgangers, nood- en hulpdiensten.

*Fase 1, deel 3 Laan van Blois, tussen Zonnebloemlaan en Plantage*

De werkzaamheden aan de Laan van Blois, vanaf Zonnebloemlaan tot Plantage, **starten maandag 27 maart** a.s. Dit is het deel waar ook Kindcentrum De Sparkel aan gelegen is. Tijdens deze werkzaamheden wordt ook gewerkt aan het Hazelaarhof, Ligusterhof en Haagdoornhof. Bewoners van deze hofjes krijgen één week van te voren een brief waarin staat wanneer hun hofje aan de beurt is en wordt afgesloten. Dat is nu nog niet bekend. Op het moment dat we starten met deel 3 wordt de Laan van Blois, tussen Zonnebloemlaan en Plantage, afgesloten voor verkeer. Zie bijlage. Wij verzoeken u uw auto tijdelijk elders te parkeren. Vanaf de kant van de Brederodelaan (zuidzijde) is de Laan van Blois richting Zonnebloemlaan en Seringenhof dan weer open voor verkeer. De Crocuslaan en het Chrysantenhof is bereikbaar vanaf de Plantage via de Hyacinthenlaan. Het Geraniumhof is ook bereikbaar maar wordt op de hoek met het Varenhof tijdelijk afgesloten. Schoolgaande fietsers kunnen met de fiets aan de hand over speciale loopschotten De Sparkel bereiken. De verwachting is dat de werkzaamheden in **deel 3 gereed** zijn omstreeks **1 juli 2023**. De woningen langs de straat waaraan gewerkt wordt en Kindcentrum De Sparkel zijn tijdens de werkzaamheden bereikbaar voor voetgangers, nood- en hulpdiensten.

Wij vragen uw begrip voor de hinder en overlast die u kunt ondervinden van de werkzaamheden. Indien u hierover vragen heeft kunt u contact opnemen met de heer J. van de Raapkamp, directievoerder bij de gemeente Beverwijk tel. 0251-256256. Voor nadere informatie over het plan van de herinrichting verwijzen wij naar de website [www.beverwijk.nl/Actueel/Projecten/Herinrichting](http://www.beverwijk.nl/Actueel/Projecten/Herinrichting) wijk Warande.

Hoogachtend,  
burgemeester en wethouders van Beverwijk, namens hen,  
teammanager Ingenieursbureau,

J.J.A. Gozeling

Bijlagen: faseringstekening wijk Warande en plattegronden van fase 1 (deel 1 t/m 3)