

Verslag overleg Vereniging Strandexploitanten Wijk aan Zee

Datum: 28 november 2022
Locatie: Stadhuis, kamer 2.10, 10:00 – 12:00
Deelnemers Vereniging Strand-exploitanten Wijk aan Zee (VSW): 5.1,2E , 5.1,2E , 5.1,2E
Deelnemers Beverwijk: 5.1,2E (projectleider), 5.1,2E (vastgoedjurist), 5.1,2E (openbare ruimte), 5.1,2E (openbare ruimte en dienstverleningsovereenkomst), Teun Jan Tabak (wethouder strand)

Agenda

Met 5.1,2E tot 10:30

1. Overleg alle strandexploitanten

VSW vindt een overleg à la platform strand in Velsen een goed idee. Dat werd voorheen ook gedaan. 5.1,2E meldt dat gemeente ook graag in gesprek wil over wat de strandexploitanten belangrijk vinden. Zij komt hierop terug. **ACTIE**

2. Compensatie Extra kosten aanlevering afval strand Wijk aan Zee ivm Corona-tijd

5.1,2E geeft aan dat we aan het onderzoeken zijn of er financiën zijn om de helft van het gevraagde bedrag, dus 12.750 (van de 25.000) te vergoeden. Omdat de werkzaamheden uit de overeenkomst voortvloeien, gaat de gemeente niet meer dan de helft betalen. 5.1,2E zorgt voor beantwoording van de brief met het verzoek van de VSW. **ACTIE**

3. Motie Blauwe looper

In Zandvoort wordt dit gedaan door 5.1,2E, maar dat is een hele prijzige oplossing. Niet bij de opgang Relweg bij Heliomare, maar wel voor het paviljoen van Sunsea kunnen de betonnen platen die er nu liggen, worden verlengd. Het vraagt wel onderhoud om de betonnen platen vrij te houden. Afgesproken dat 5.1,2E een opzet maakt voor een memo en dat VSW aanvult met een inschatting van de werkzaamheden, mogelijkheden en bijbehorende kosten. **ACTIE**

4. Glasvezel

5.1,2E heeft het volgende hierover gemaaild (van een collega 5.1,2E die over kabels en leidingen gaat):

De gemeente is geen opdrachtgever voor de glasvezel. T-Mobile is de opdrachtgever aan ODF, en deze besteedt de werkzaamheden uit aan Artemis. Als een telecombedrijf er geen brood in ziet om iets aan te sluiten, doen ze het niet uit zichzelf. Als het strand glasvezel wil hebben, kunnen ze dat wel aanvragen bij ODF, maar daar zullen wel kosten aan verbonden zijn.

5.1,2E geeft aan dat er een offerte gemaakt kan worden om toch glasvezel naar het strand te krijgen.

Telefoonnummer van 5.1,2E is doorgegeven aan 5.1,2E.

Met 5.1,2E tot 10:30 - 11:00

5. Taxaties

De gemeente moet marktconform handelen. Daarom laat de gemeente volgens het covenant de marktconformiteit van de huurprijzen door een taxatie onderzoeken. Hiervoor hebben we een grote landelijke partij ingeschakeld: Cushman & Wakefield. 5.1,2E stuurt de opdracht aan Cushman naar de VSW. **ACTIE**

Met 5.1,2E en 5.1,2E : 11:00 – 11:30

6. Stand van zaken nieuwe dienstverleningsovereenkomst en aanbesteding

Omdat meerdere partijen geïnteresseerd zijn in het uitvoeren van de werkzaamheden van het schoonhouden van het strand en zand schuiven (in het seizoen van 1 april – 1 oktober), moeten we aanbesteden. We denken nu aan een meervoudig onderhandse aanbesteding.

VSW wil graag meedenken met de uitvraag, gezien hun ervaring met de werkzaamheden.

ACTIE

Het schoonmaken, zand schuiven en de winterwerkzaamheden kunnen apart worden uitgevraagd.

Ook het onderhouden van de brandputten, paden, opgangen moeten we hierin meenemen.

7. HHR en het onderhoud van de strandopgangen bespreken

Dit is gedaan. Wel goed om de afspraken wie wat daarin doet helder te maken, ook in de nieuwe overeenkomst.

8. Bebouwing bij Strandhuis

Er wordt verzocht om handhaving dat Strandhuis een terras heeft tussen het gebouw en het duin. 5.1,2E gaat uitzoeken wie hierop kan handhaven. **ACTIE**

Met wethouder Tabak kennismaken 11:30 – 12:00

9. Compensatie extra kosten

Verzoek aan de wethouder om het hele bedrag te vergoeden.

10. Motie blauwe looper

Verzoek van de wethouder om te zorgen voor informatie over een blauwe looper, omdat de raad dit al een tijd geleden heeft verzocht.

Actiepunten

Datum besproken	Actie	Wie	Stand van zaken
26-07-2022	Afstemming handhaving bij mooi weer: kampvuren, tentjes, vuil en harde muziek met handhaving	5.1,2E	Nog te bespreken.
28-11-2022	Overleg alle strandexploitanten	5.1,2E	Nog te bespreken.
28-11-2022	Brief met reactie op verzoek compensatie extra schoonmaakkosten Corona.	5.1,2E	Wacht op collegebesluit.
28-11-2022	Memo blauwe looper maken met inschatting van de werkzaamheden, mogelijkheden en bijbehorende kosten	5.1,2E met aanvulling van VSW	Zie bijlage
28-11-2022	5.1,2E stuurt de opdracht aan Cushman & Wakefield naar de VSW	5.1,2E	Zie bijlage. Aangepaste planning is in januari een concept bespreken met VSW.
28-11-2022	Organiseren van meedenken van VSW met uitvraag van de werkzaamheden Dienstverleningsovereenkomst.	5.1,2E	Datum nog af te spreken.
28-11-2022	5.1,2E gaat uitzoeken wie kan handhaven op bebouwing bij Strandhuis aan het duin.	5.1,2E	Vraag is uitgezet. Kom ik op terug bij vergadering.