

Postadres: Postbus 5514, 2000 GM Haarlem

Gemeente Beverwijk  
De heer [REDACTED]  
Postbus 450  
1940 AL Beverwijk

Verzenddatum 20 december 2022  
Ons kenmerk 20164044  
Contactpersoon [REDACTED]  
E-mailadres VRK-OLO@vrk.nl  
Telefoonnummer 023-5674002  
Volgnummer brief 20207012/ES  
Bijlage(n) Geen  
Onderwerp Brandveiligheidsadvies omgevingsvergunning  
Kennemerduin (16 appartementen en 22 zorgwoningen)  
Verlengde Voorstraat  
Wijk aan Zee

Geachte [REDACTED],

Op uw verzoek heb ik een brandveiligheidsadvies opgesteld ten behoeve van de aanvraag omgevingsvergunning, onderdeel bouwen.

De aanvraag betreft bouwen van 16 appartementen met stallingsgarage en 28 zorgwoningen met een voorzieningsruimte. Deze is door mij getoetst op het niveau van nieuwbouw.

Op deze aanvraag is eerder geadviseerd. De aanvrager heeft aanvullende gegevens ingediend naar aanleiding van de opmerkingen in de voorgaande adviezen.

Uit de aanvraag blijkt (vooralnog) onvoldoende dat er aan de brandveiligheidsvoorschriften wordt voldaan. Ik adviseer u de vergunning op basis van de ingediende stukken af te geven indien kan worden voldaan aan de voorwaarde die ik heb beschreven in mijn rapportage.

Onderstaand vindt u de belangrijkste opmerkingen en voorwaarde:

De aanvrager heeft een beroep op de gelijkwaardigheidsbepaling (artikel 1.3) gedaan. Dit staat omschreven in het masterplan brandveiligheid van RBG. Hierover heb ik nog één opmerking.

- De gemeenschappelijke vluchtroute op de begane grond (samenvallende vluchtroute) moet worden voorzien van ten minste 1 rookmelder. Deze rookmelder stuurt net als de rookmelders in de woning ook de vrijloopdragers aan om te voorkomen dat door sabotage van de rookmelder in de woning de vrijloopdranger niet aangestuurd wordt. De rookmelder geeft geen signaal op de in de woningen aanwezige rookmelders maar is alleen een back-up als sturing voor de vrijloopdrangers. De rookmelder is een niet-ioniserende rookmelder die is aangesloten op een voorziening voor elektriciteit en die voldoet aan de primaire inrichtingseisen en de primaire producteisen volgens NEN 2555.

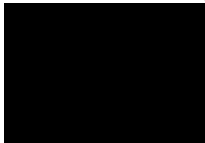


Verzenddatum: 20 december 2022  
Volgnummer brief: 20207012  
Pagina: Pagina 2 van 2

Ik wil u vragen de aanvrager hierover te informeren. Aangepaste stukken kunt u ter beoordeling sturen naar Brandweer Kennemerland.

Voor vragen c.q. opmerkingen kunt u contact opnemen met [REDACTED].

Hoogachtend,  
Het Dagelijks Bestuur van de Veiligheidsregio Kennemerland  
Namens deze,



Teammanager Brandveiligheid