

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 11 oktober 2022 16:35
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: contact over omgevingsvergunningsaanvraag Verlengde Voorstraat 8 Wijk aan Zee

Beste [REDACTED],
Wij communiceren de laatste stand van zaken met de aanvrager dan wel gemachtigde en niet met derde belanghebbenden.
Zo houden wij het proces overzichtelijk.
Mocht u informatie willen hebben dan kunt u zich wenden tot gemachtigde van aanvrager.
Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Jurist vergunningen
Team Leefomgeving, gemeente Beverwijk
Postbus 450
1940 AL Beverwijk
www.beverwijk.nl
tel. 0251-256 256
Aanwezig: ma, di, do, vrij

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@brink.nl>
Verzonden: dinsdag 11 oktober 2022 14:44
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@beverwijk.nl>
Onderwerp: RE: contact over omgevingsvergunningsaanvraag Verlengde Voorstraat 8 Wijk aan Zee

Beste [REDACTED]
Dank voor je reactie. We zijn een weekje verder. Ik was benieuwd of je al iets kon zeggen over de ontvankelijkheid van de aanvraag omgevingsvergunning? Is de aanvraag volledig en op de juiste wijze ingediend? Ik begrijp uit je reactie dat er gelijktijdig ook een inhoudelijke beoordeling plaatsvindt, maar ik neem aan dat de conclusie óf er sprake is van een ontvankelijke aanvraag eerder getrokken kan worden? Daar hangt voor ons namelijk veel van af.
Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Senior Manager Projecten

T +31 10 237 00 29

M +31 [REDACTED]

brink.nl



Van: [REDACTED] <[REDACTED]@beverwijk.nl>
Verzonden: dinsdag 4 oktober 2022 11:01
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@brink.nl>
Onderwerp: RE: contact over omgevingsvergunningsaanvraag Verlengde Voorstraat 8 Wijk aan Zee

Beste [REDACTED]
Zie onderstaand mijn reactie.
Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Jurist vergunningen
Team Leefomgeving, gemeente Beverwijk
Postbus 450

1940 AL Beverwijk

www.beverwijk.nl

tel. 0251-256 256

Aanwezig: ma, di, do, vrij

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@brink.nl>

Verzonden: maandag 3 oktober 2022 08:38

Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@beverwijk.nl>

Onderwerp: RE: contact over omgevingsvergunningsaanvraag Verlengde Voorstraat 8 Wijk aan Zee

Beste [REDACTED]

Je spreekt over een beoordeling van enkele weken: heb je het dan puur over de beoordeling of er sprake is van een ontvankelijke aanvraag? Of gaat dat ook al over de inhoudelijke beoordeling van de aanvraag zelf? **De aanvraag zal zowel op volledigheid als inhoudelijk worden beoordeeld.**

Begrijp ik het verder goed dat tot voor kort het plan nog niet voldeed aan de geldende parkeernorm, jullie daarin een voorstel hebben gedaan, maar dat dat nog verder moet worden uitgewerkt? **Ja, dit klopt.** Hoe gaan jullie daarmee om in de behandeling van de omgevingsvergunning? **Door de gemeente zal een ontwerp voor de openbare ruimte worden gemaakt en dit ontwerp zal onderdeel uitmaken van een anterieure overeenkomst die tussen de gemeente en ontwikkelaar nog zal worden afgesloten.**

Ik begrijp overigens van [REDACTED] dat ze de aanvraag afgelopen vrijdag hebben ingediend. Ik hoor graag jullie reactie! **Wij hebben de stukken in goede orde ontvangen.**

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Senior Manager Projecten

T +31 10 237 00 29

M +31 [REDACTED]

brink.nl



Van: [REDACTED] <[REDACTED]@beverwijk.nl>

Verzonden: vrijdag 30 september 2022 16:50

Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@brink.nl>

Onderwerp: RE: contact over omgevingsvergunningsaanvraag Verlengde Voorstraat 8 Wijk aan Zee

Beste [REDACTED]

Deze beoordeling duurt voor een dergelijk project van deze omvang normaal gesproken enkele weken. De aanvraag zullen wij na ontvangst voor advies uitzetten bij diverse interne en externe adviseurs (denk aan de brandweer en Omgevingsdienst IJmond). Die zullen dan input leveren welke stukken zij nog nodig hebben voor de beoordeling van deze aanvraag.

Omdat het bouwplan eerder niet voldeed aan de geldende parkeernormen hebben wij met initiatiefnemer meegedacht en een voorstel gedaan om extra parkeerplaatsen in de openbare ruimte te realiseren. Dit voorstel zal nog verder worden uitgewerkt. Hiermee hopen wij het proces te bespoedigen.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Jurist vergunningen

Team Leefomgeving, gemeente Beverwijk

Postbus 450

1940 AL Beverwijk

www.beverwijk.nl

tel. 0251-256 256

Aanwezig: ma, di, do, vrij

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@brink.nl>

Verzonden: dinsdag 27 september 2022 20:53

Aan: [redacted] <[redacted]@beverwijk.nl>

Onderwerp: RE: contact over omgevingsvergunningaanvraag Verlengde Voorstraat 8 Wijk aan Zee

Beste [redacted]

Dank voor je snelle reactie, fijn! Kun je aangeven hoe lang het normaal gesproken duurt om te beoordelen of de aanvraag ontvankelijk is? Ik begreep van [redacted] dat er in de afgelopen periode intensief contact is geweest met jullie. Versnelt dat het proces wellicht?

Alvast dank voor je reactie.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Senior Manager Projecten

T +31 10 237 00 29

M +31 [redacted]

brink.nl



Van: [redacted] <[redacted]@beverwijk.nl>

Verzonden: dinsdag 27 september 2022 17:21

Aan: [redacted] <[redacted]@brink.nl>

Onderwerp: RE: contact over omgevingsvergunningaanvraag Verlengde Voorstraat 8 Wijk aan Zee

Beste [redacted]

Ik heb uw bericht in goede orde ontvangen. Als het goed is ontvangen wij deze week de stukken. Zodra wij de stukken ontvangen hebben kunnen wij beoordelen of de aanvraag ontvankelijk is.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Jurist vergunningen

Team Leefomgeving, gemeente Beverwijk

Postbus 450

1940 AL Beverwijk

www.beverwijk.nl

tel. 0251-256 256

Aanwezig: ma, di, do, vrij

Van: [redacted] <[redacted]@brink.nl>

Verzonden: dinsdag 27 september 2022 16:26

Aan: [redacted] <[redacted]@beverwijk.nl>

Onderwerp: contact over omgevingsvergunningaanvraag Verlengde Voorstraat 8 Wijk aan Zee

Beste [redacted]

Mijn naam is [redacted] en ik vertegenwoordig Heliomare (als [redacted] van [redacted]) inzake de voorgenomen verkoop van het pand aan de Verlengde Voorstraat 8 te Wijk aan Zee. Ik heb begrepen dat jij namens de gemeente Beverwijk betrokken bent bij de omgevingsvergunningaanvraag c.q. behandeling.

In het verleden heeft Heliomare een koopovereenkomst met AmstelConcepts gesloten, maar het vergunningstraject duurt helaas veel langer dan verwacht. Daarom heeft Heliomare eerder dit jaar een sommatie aan AmstelConcepts gestuurd en daarin medegedeeld dat Amstel Concepts uiterlijk 3 oktober een ontvankelijke aanvraag omgevingsvergunning moet hebben ingediend bij de gemeente. Ik heb ook aan AmstelConcepts gevraagd om mij daarover t.z.t. een bevestiging te sturen. Via deze weg wil ik ook graag in contact met jou komen om - indien nodig - de situatie omtrent de aanvraag omgevingsvergunning te kunnen bespreken vanuit het perspectief van de gemeente.

Kun je mij een reactie sturen om aan te geven of je het bericht in goede orde hebt ontvangen? En met je contactgegevens zodat ik je indien nodig kan bellen voor een update? Alvast bedankt!

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Senior Manager Projecten

T +31 10 237 00 29

M +31 [REDACTED]

brink.nl

