

[REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED]@odijmond.nl>  
**Verzonden:** dinsdag 18 oktober 2022 16:39  
**Aan:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** RE: inleiding bij de art.41 vragen

Hoi [REDACTED]

Ook mijn collega is akkoord met het verhaal. Wel merkt hij op dat DEM te allen tijde zelf verantwoordelijk is voor de naleving van de geluidsnormen, deze normen zijn ook niet veranderd. En uit het akoestisch rapport blijkt dat de norm alleen in de avondperiode overschreden wordt.

Met vriendelijke groet,



Werkdagen: ma-di (9:00-17:00) wo-do (9:00-13:00)

Stationsplein 48b, Beverwijk  
Postbus 325, 1940 AH Beverwijk  
T [REDACTED]  
M [REDACTED]  
E [REDACTED]@odijmond.nl  
I [www.odijmond.nl](http://www.odijmond.nl)

---

**Van:** [REDACTED]@Beverwijk.NL>  
**Verzonden:** dinsdag 18 oktober 2022 13:51  
**Aan:** [REDACTED]@odijmond.nl>  
**Onderwerp:** Re: inleiding bij de art.41 vragen

Fijn [REDACTED], dankjewel!

[Outlook voor Android](#) downloaden

---

**From:** [REDACTED]@odijmond.nl>  
**Sent:** Tuesday, October 18, 2022 1:48:58 PM  
**To:** [REDACTED]@Beverwijk.NL>  
**Subject:** RE: inleiding bij de art.41 vragen

Hoi [REDACTED],

De tekst klopt, mijn inziens. Ik laat nog even een collega van Advisering meelezen. Die reageert vandaag nog en ik zal je dan nog een bevestiging sturen.

Met vriendelijke groet,



Werkdagen: ma-di (9:00-17:00) wo-do (9:00-13:00)

Stationsplein 48b, Beverwijk  
Postbus 325, 1940 AH Beverwijk

T [REDACTED]  
M [REDACTED]  
E [REDACTED]@odijmond.nl  
I [www.odijmond.nl](http://www.odijmond.nl)

---

**Van:** [REDACTED]@Beverwijk.NL>

**Verzonden:** dinsdag 18 oktober 2022 09:24

**Aan:** [REDACTED]@odijmond.nl>

**Onderwerp:** inleiding bij de art.41 vragen

Hallo [REDACTED],

In de tekst hieronder is de inleiding in aanloop naar de beantwoording van de art. 41 vragen weergegeven. Wil je deze beoordelen op juistheid? [REDACTED]

Alvast bedankt,

Groetjes,  
[REDACTED]

Naar aanleiding de vragen ex artikel 41 deel I t/m VI van de fractie Motie Mendes over bovenvermeld onderwerp berichten wij u het volgende.

Gezien de hoeveelheid vragen binnen een kort tijdsbestek heeft het college vanuit efficiencyoverwegingen besloten de beantwoording in een keer plaats te laten vinden.

Alvorens over te gaan tot beantwoording van de vragen willen wij u laten weten dat wij de problematiek ten aanzien van het woongenot voor de bewoners in de Lau Mazirelstraat onderkennen en de urgentie voelen om hier een oplossing voor te vinden. De problematiek bestaat in grote lijnen uit twee bestanddelen, de verhoogde parkeerdruk en de toegenomen geluidsoverlast.

Ten aanzien van parkeerproblematiek is in november 2021 een pilot gestart in verband met de parkeerdruk in de Lau Mazirelstraat. De groenstrook in de Lau Mazirelstraat is niet meer toegankelijk voor parkeren. De afgelopen maanden zijn scenario's uitgewerkt voor vervangende locaties voor de vervallen parkeerplaatsen uit de groenstrook. Na overleg met bewoners en LTC DEM verwacht het college binnenkort een besluit te nemen over de parkeerdruk.

De problematiek ten aanzien van de geluidsoverlast heeft ook de nadrukkelijke aandacht van het college. We moeten nu constateren dat de geluidsoverlast groter is dan voorafgaand en ten tijde van het vergunningentraject (2020-2021) werd voorzien.

Op 29 november 2021 zijn nieuwe richtlijnen vastgesteld door de Nederlandse Stichting Geluidshinder. De vergunningen waren op dat moment al verstrekt. De problematiek staat niet op zichzelf. Ook in andere gemeenten doet dit probleem zich voor. Het college is met LTC DEM in gesprek over de te nemen

maatregelen en heeft er vertrouwen in dat maatregelen genomen worden zodat voldaan kan worden aan de eisen voor een goed woon- en leefklimaat voor de bewoners van de Lau Mazirelstraat.

### **Proces vergunningverlening**

Voor de realisatie en het mogen gebruiken van de padelbanen zijn twee procedures noodzakelijk. Een omgevingsvergunningenprocedure voor het afwijken van het bestemmingsplan en een melding (door de aanvrager, bij de Omgevingsdienst IJmond) op grond van het Activiteitenbesluit Milieubeheer. In het Activiteitenbesluit zijn wettelijke geluidsnormen opgenomen die gelden op geluidgevoelige bestemmingen zoals woningen. Bij de beoordeling van de melding wordt door de Omgevingsdienst beoordeeld of aan de wettelijke geluidsnormen wordt voldaan.

Sinds de realisatie van het Sportpark Adrichem geldt voor een groot deel van de omgeving van de Lau Mazirelstraat de bestemming Sport. De uitbreiding van het tennispark is hier zonder meer toegestaan. Als de uitbreiding in overeenstemming is met het bestemmingsplan heeft het college geen ruimte om hier iets van te vinden in het kader van de omgevingsvergunningenprocedure. De uitbreiding van het tennispark is grotendeels in overeenstemming met het geldende bestemmingsplan.

Voor de benodigde uitbreiding ter plaatse van de sloot met de aanduiding "Water" is beoordeeld of er sprake is van een goede ruimtelijke ordening als hier de functie Sport op wordt uitgeoefend. Hiervoor heeft het college door de Omgevingsdienst laten beoordelen of er sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Dit gaat op basis van een richtafstand op grond van de VNG uitgave Bedrijven en milieuzonering (uitgave 2009). Hierin is echter geen richtafstand opgenomen voor padelbanen. Het is dan te doen gebruikelijk om aansluiting te zoeken bij een passende activiteit die wel beschreven staat. Padel werd met de kennis van toen gelijk gesteld met tennis. Omdat de afstand tussen de padelbanen en de woonwagens gelijk zou blijven is beoordeeld dat geluid daarmee geen belemmering vormt voor de uitbreiding van het tennispark op de bestemming Water.

### **Omgevingsvergunning in 3 fases**

De aanvraag voor de omgevingsvergunningen voor de padelbanen heeft in 3 fases plaatsgevonden.

De eerste fase bestond uit het planologisch mogelijk maken van de uitbreiding van het tennispark. De sloot moest verlegd worden en daarvoor was een wijziging van de bestemming "Water" in de bestemming "Sport" nodig. LTC DEM heeft hiervoor op 24 juli 2020 een aanvraag ingediend. De vergunning is op 5 januari 2021 verleend.

Voor fase 2, het realiseren van 4 meter hoge wanden voor de padelbanen en bijbehorende werkzaamheden heeft LTC DEM op 19 november 2020 een aanvraag ingediend. De vergunning hiervoor is 17 mei 2021 verleend.

Gaande weg ontstond de wens bij LTC DEM om een 3<sup>e</sup> padelbaan te realiseren in plaats van een extra tennisbaan. Hiervoor is een nieuw vergunningtraject gestart. De aanvraag is gedaan op 16 juni 2021. De vergunning is verleend op 20 september 2021.

### **Melding Activiteitenbesluit**

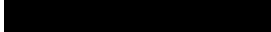

In april 2022 heeft LTC DEM een melding gedaan bij de Omgevingsdienst IJmond voor het in gebruik nemen van de padelbanen. Daarop heeft de Omgevingsdienst verzocht om een akoestisch onderzoek. Uit dit onderzoek bleek dat het geluid het toegestane aantal decibellen volgens de normen van het Activiteitenbesluit overschrijdt. De Omgevingsdienst heeft daarop LTC DEM laten weten dat zij met een oplossing moeten komen zodat weer voldaan wordt aan de milieuwetgeving.

### **Bezwaar bewoner(s)**

De inhoudelijke bezwaren van de bewoner gingen inhoudelijk niet in op de planologische wijziging. De bezwaren waren echter wel dermate serieus dat contact is gezocht met bezwaarmaker om parallel aan het proces van het bezwaar, te onderzoeken wat de gemeente zou kunnen doen om het woongenot van de bewoners te verbeteren. Uit deze gesprekken is de pilot parkeren ontstaan met als doel om de parkeerdruk in de straat te verminderen en de groenbeleving te verbeteren zodat een betere leefomgeving zou ontstaan.

Gaande weg werd duidelijk dat padelbanen meer geluid produceren en vele malen hinderlijker worden ervaren dan tennisbanen. De vergunningen waren op dat moment al verstrekt. Het college heeft er destijds bij LTC DEM op aangedrongen om zo snel mogelijk duidelijkheid te geven over een te realiseren geluidswal. Om te voorkomen dat de geluidswal niet zou voldoen heeft LTC DEM ervoor gekozen te wachten met de geluidswal totdat duidelijk was hoeveel geluid de padelbanen produceren.

Met vriendelijke groet,

  
Gemeente Beverwijk  
Ik werk maandag t/m donderdag  
Telefoon 

---

**DISCLAIMER:**

Dit e-mailbericht is uitsluitend bedoeld voor de geadresseerde(n). Wanneer u dit e-mailbericht ontvangt, terwijl het niet aan u geadresseerd is, neem dan contact op met de verzender. Aan dit e-mailbericht en eventueel aangehechte bijlage(s) kunnen geen rechten worden ontleend. Indien u een elektronisch afschrift van een besluit of toezegging ontvangt, wordt ook altijd per post het officiële document aan u toegezonden. Uitsluitend het officiële document heeft juridische status.

Ga voor meer informatie over Omgevingsdienst IJmond naar <http://www.odijmond.nl>

Een gedachte voor het milieu - is printen van deze mail echt nodig?