

ONZE WONINGBOUWAMBITIES TOT 2040

Wat gaan we doen?

De gemeente Bladel zet ambitieus in op woningbouw op de lange termijn. Dit is nodig om voldoende betaalbare woningen in onze gemeente te realiseren. We houden rekening met onder andere vergrijzing, behoefte aan woningen voor kleinere huishoudens en natuurlijk de verduurzaming. In deze infographic vind je in één oogopslag de belangrijkste ontwikkelingen en actiepunten.

We willen tot en met 2040 2.900 woningen bouwen. Waarvan we er nu al circa 1.750 hebben gepland. Dit moet zorgen voor een toekomstbestendig woningaanbod dat bijdraagt aan de leefbaarheid in alle dorpen in de gemeente Bladel.

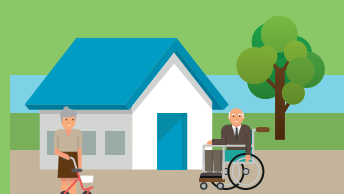
Wat vinden we belangrijk?



Versnellen van de woningbouwproductie mét behoud van de groene en dorpse omgeving.



Meer betaalbare woningen bouwen: koop én huur.



Woningen aanpassen zodat mensen er langer zelfstandig kunnen blijven wonen.

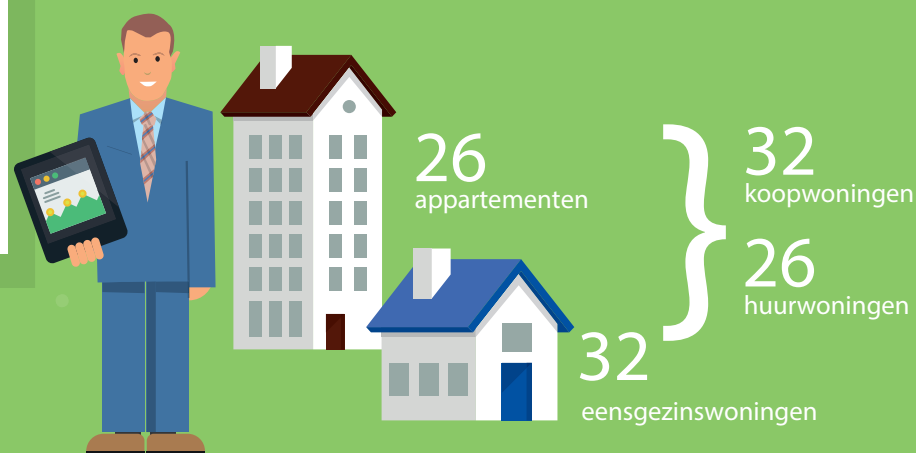


Woningen verduurzamen: energieneutraal en van het gas af.

TERUGBLIK 2024

De afgelopen jaren zijn er in alle kernen van de gemeente een fors aantal nieuwe woningen gebouwd: de afgelopen vijf jaar zelfs gemiddeld bijna 100 woningen per jaar, waarvan 61% eengezinswoningen en 39 % appartementen.

Wat hebben we in 2024 in onze gemeente gebouwd?



BLIK OP 2040

We bouwen aan een divers woningaanbod voor iedereen in alle kernen.

Zo zetten we in gemeente Bladel met name in op betaalbaar bouwen voor starters en senioren in huur en koop, maar hebben we ook oog voor doorstromers die weer nieuwe verhuisbewegingen op gang kunnen brengen.

VIJF UITGELICHTE PROJECTEN

HOOGELOON



Tussen de Dycken

- 85 Eengezinswoningen en appartementen
- In planvorming

HAPERT



Voormalig Den Tref

- 30 Appartementen en gezondheidscentrum
- 2026 - start bouw

NETERSEL



C. Simplexplein 3

- 10 Eengezinswoningen en appartementen
- 2025 - start bouw

BLADEL



Kempenland

- 12 Levensloopbest. bungalows
- In aanbouw

CASTEREN



Wagenbroeken

- 53 Eengezinswoningen
- In planvorming

Ambitie komende tien jaar periode 2025 – 2034

Totaal

	Totaal	Type		
				
Bladel	843	370	473	368
Hapert	661	169	492	245
Hoogeloon	144	14	130	52
Casteren	81	0	81	26
Netersel	45	8	37	3

