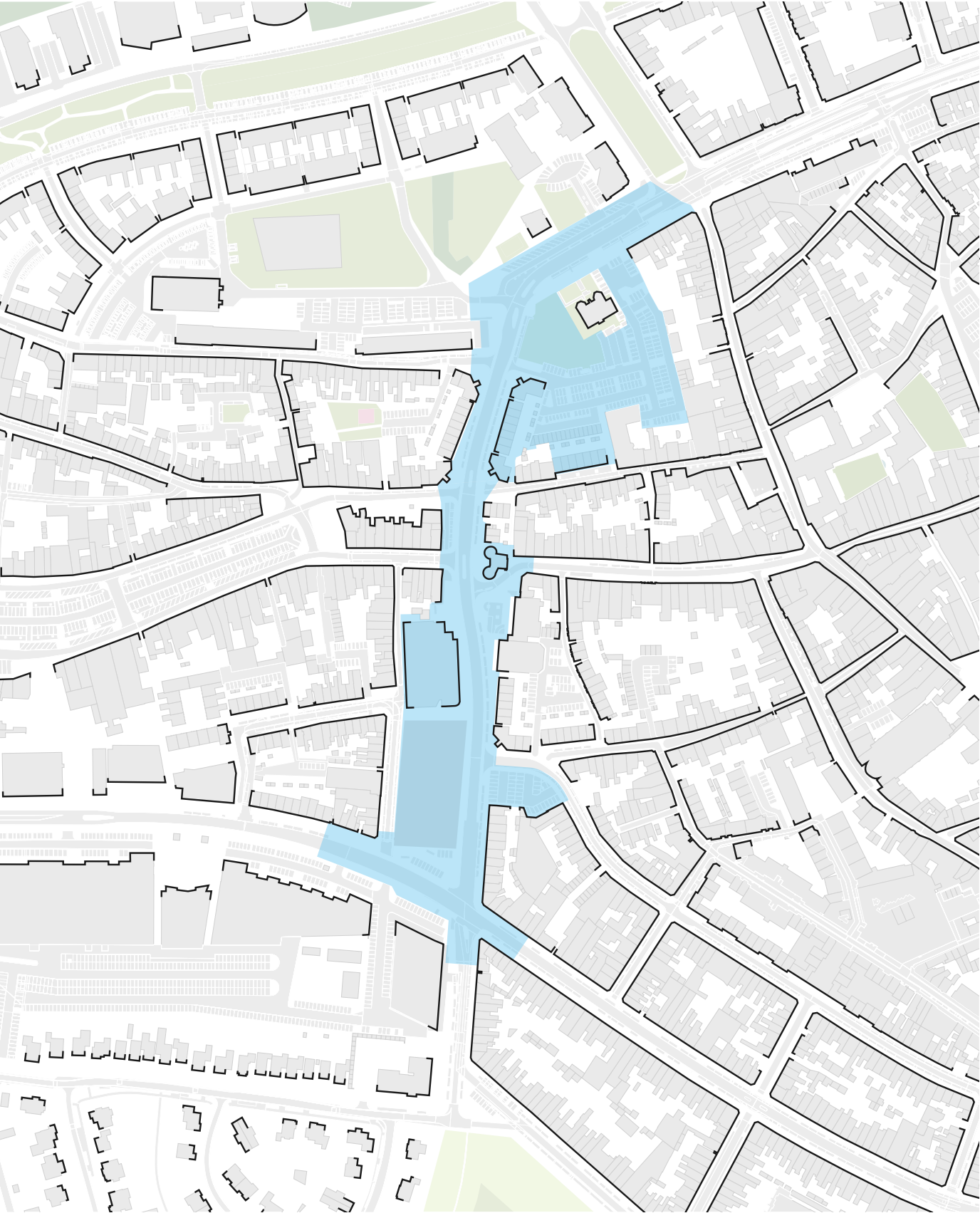
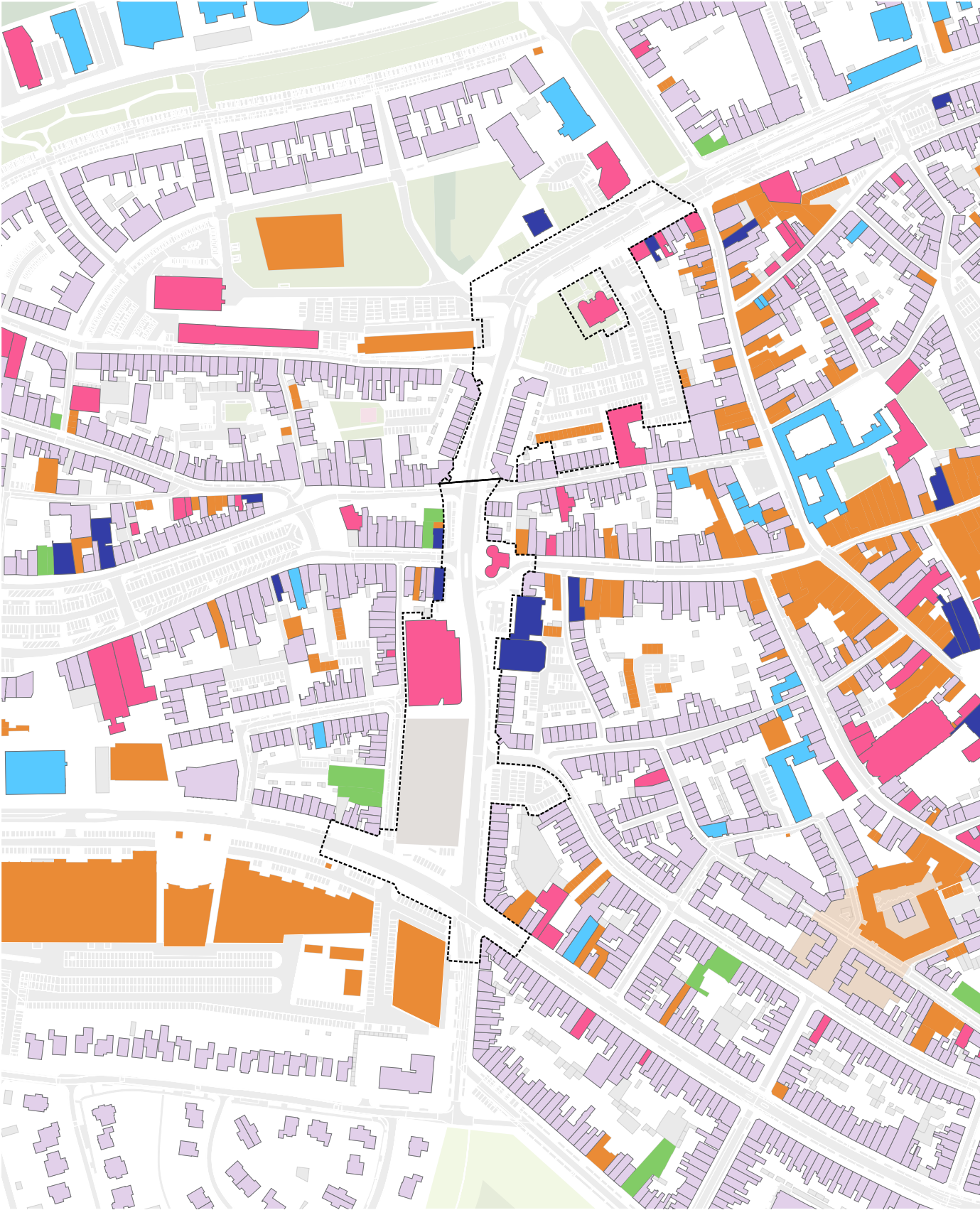


Morfologie



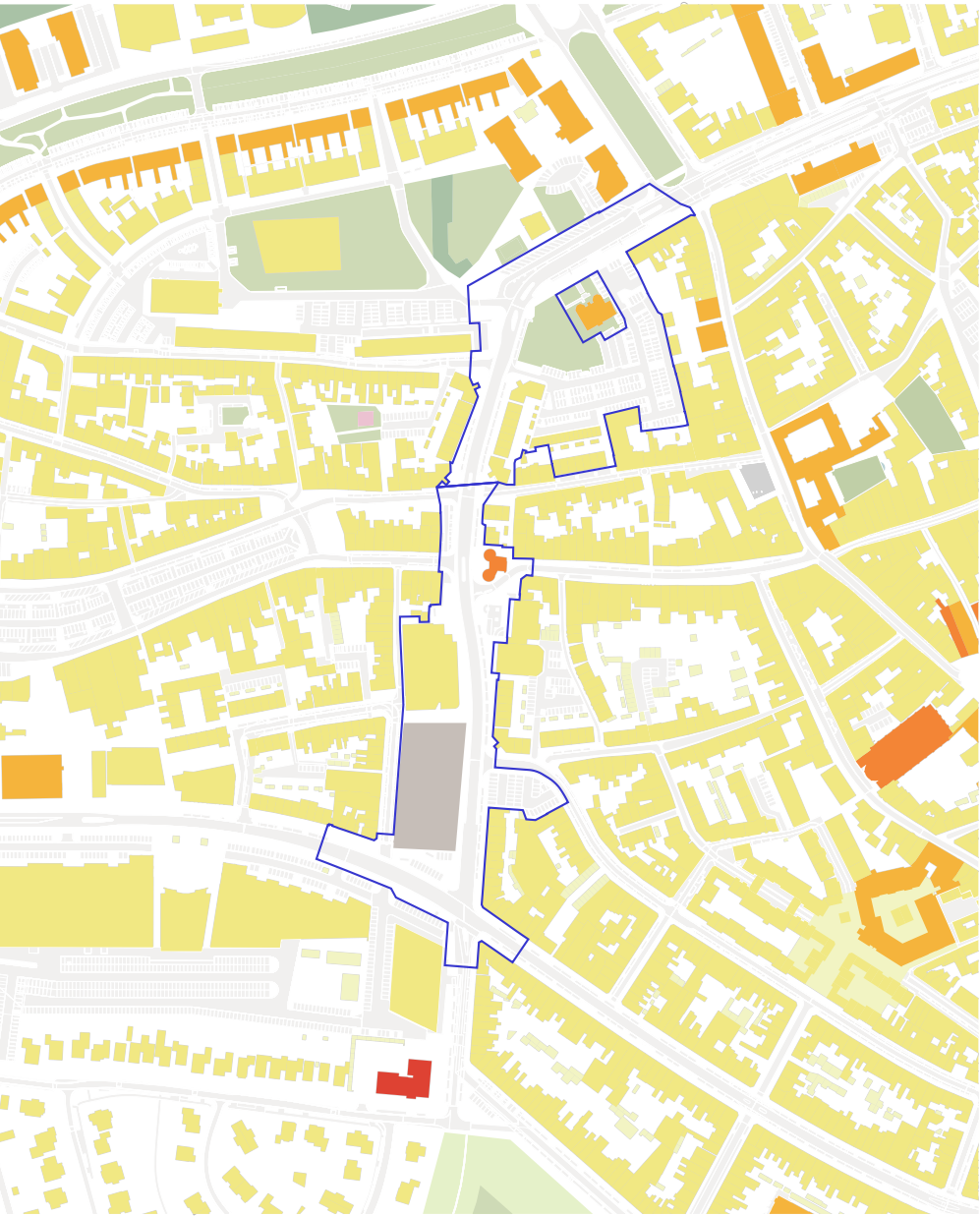
Plangebied - Plangebied en 2

Functiekaart



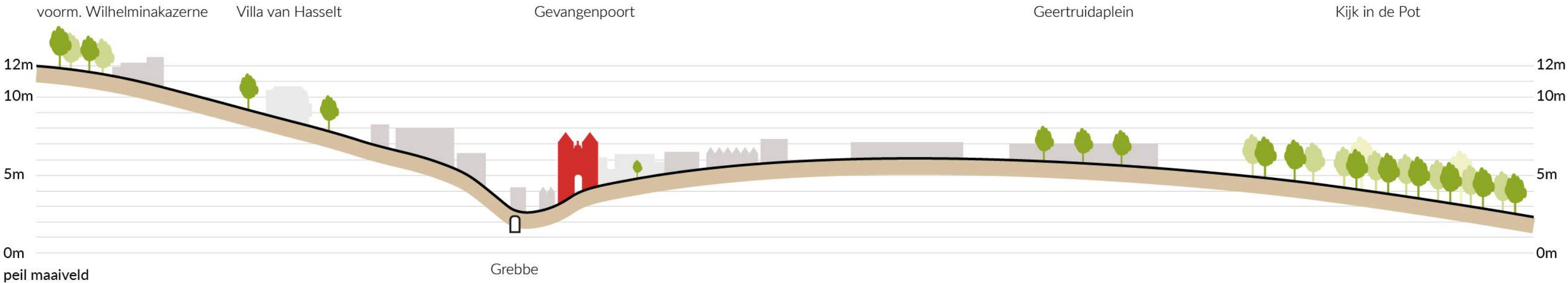
- | | | |
|---------------|--------------------|-----------------|
| Bedrijf | Wonen | Horeca |
| Detail handel | (Gezondheids) zorg | Maatschappelijk |

Bouwhoogtekaart plangebied



- | | | |
|------------------|------------------|--------------------|
| 1 verdieping | 4-5 verdiepingen | 8-9 verdiepingen |
| 2-3 verdiepingen | 6-7 verdiepingen | 10-11 verdiepingen |

Gedramatiseerde doorsnede van de Westersingel*



Bron : Stadsreparatie Westersingel - Voortbouwen op de historische stad als duurzame constante

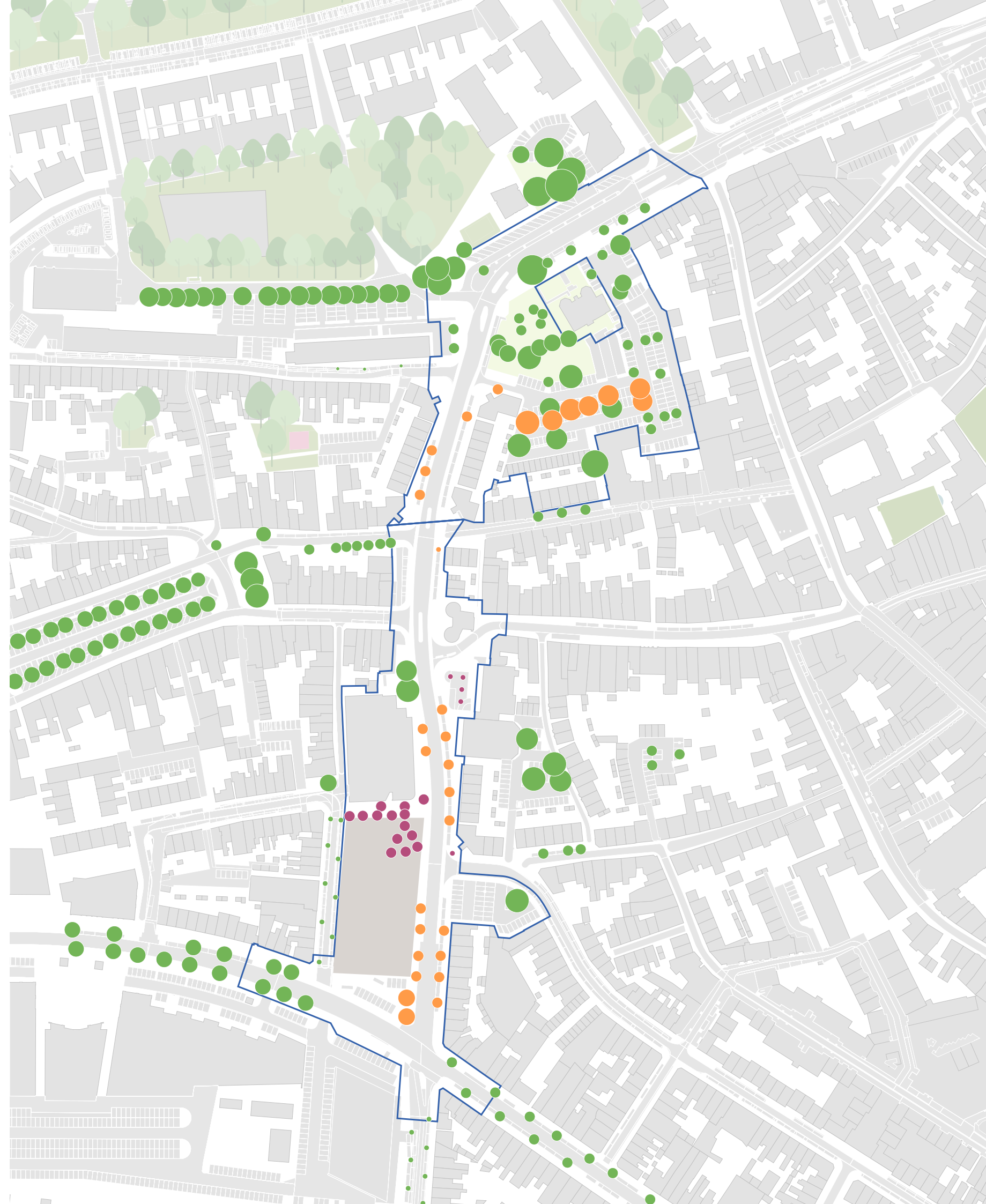
Groenstructuur

- Bergen op Zoom heeft diverse groene plekken en linten, maar mist een samenhangende groenstructuur.
- In de binnenstad zijn weinig bomen door smalle profielen en verkeersfuncties. Alleen bij bredere profielen staan incidenteel bomen.
- Langs de Westersingel is de bomenaanplant versnipperd en onsaamenhangend.
- De ambitie is om de Westersingel te ontwikkelen tot een groene verbinding. Hiervoor worden te behouden en te rooien bomen geïnventariseerd.



Bomen

- Behouden
- Indien mogelijk behouden
- Verwijderen



Kwaliteit van de bomen

Plangebied - 1e gedeelte



Kruispunt:
2 grote eiken



Kruispunt:
4 linden



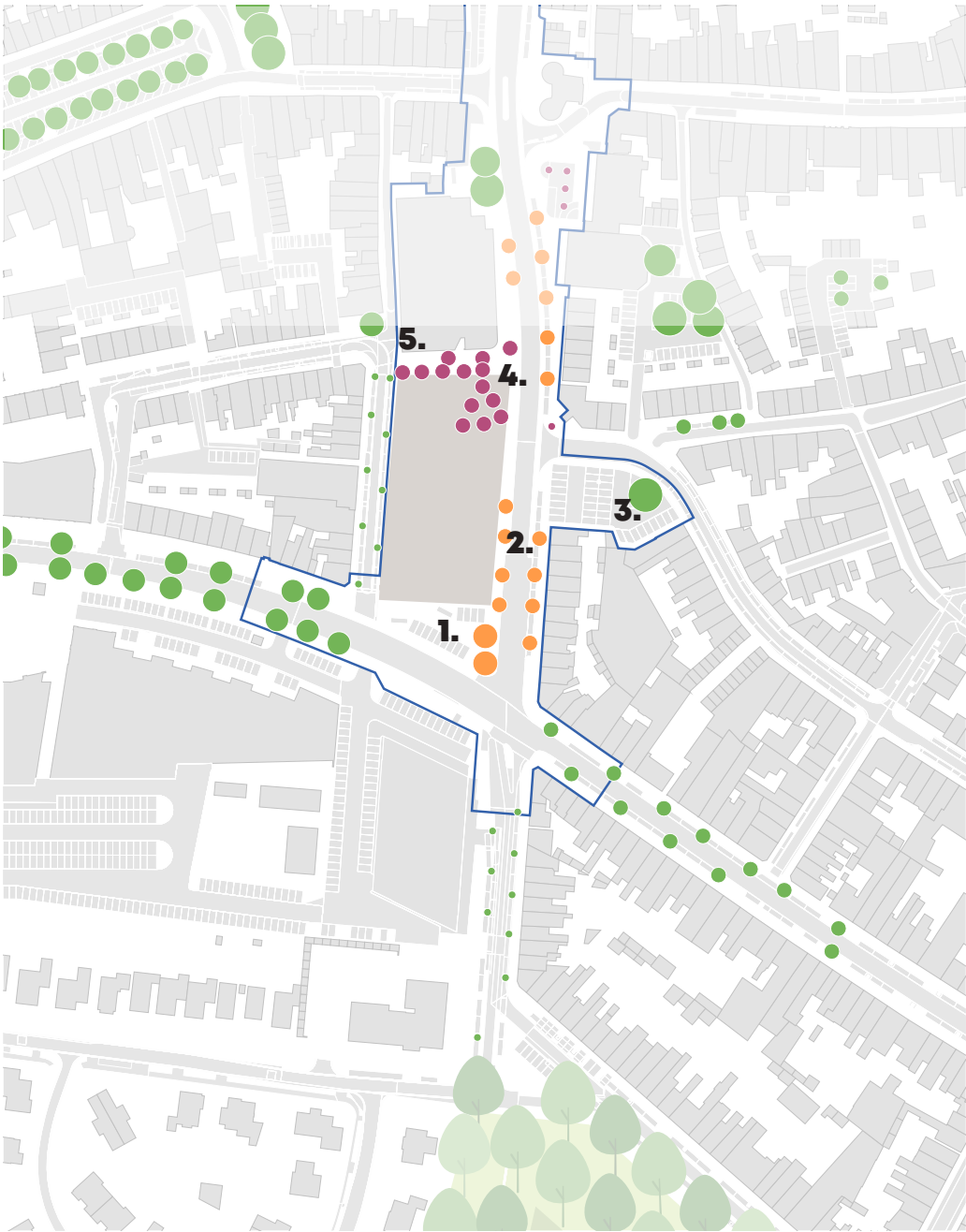
Koepelplaats:
grote robinia



Stoelemat-brandweer:
esdoorns slecht



Stoelemat-brandweer:
esdoorns matig



-  Beeldbepalend en/of goede kwaliteit: altijd behouden
-  Goede kwaliteit: behouden indien inpasbaar
-  Slechte kwaliteit of niet passend: altijd rooien

Kwaliteit van de bomen

Plangebied - 2e gedeelte



Fabriekstraat:
rode kers



t.o. Stoelemat
5 carpinussen



Lievevrouwestraat:
5 bolacacia's



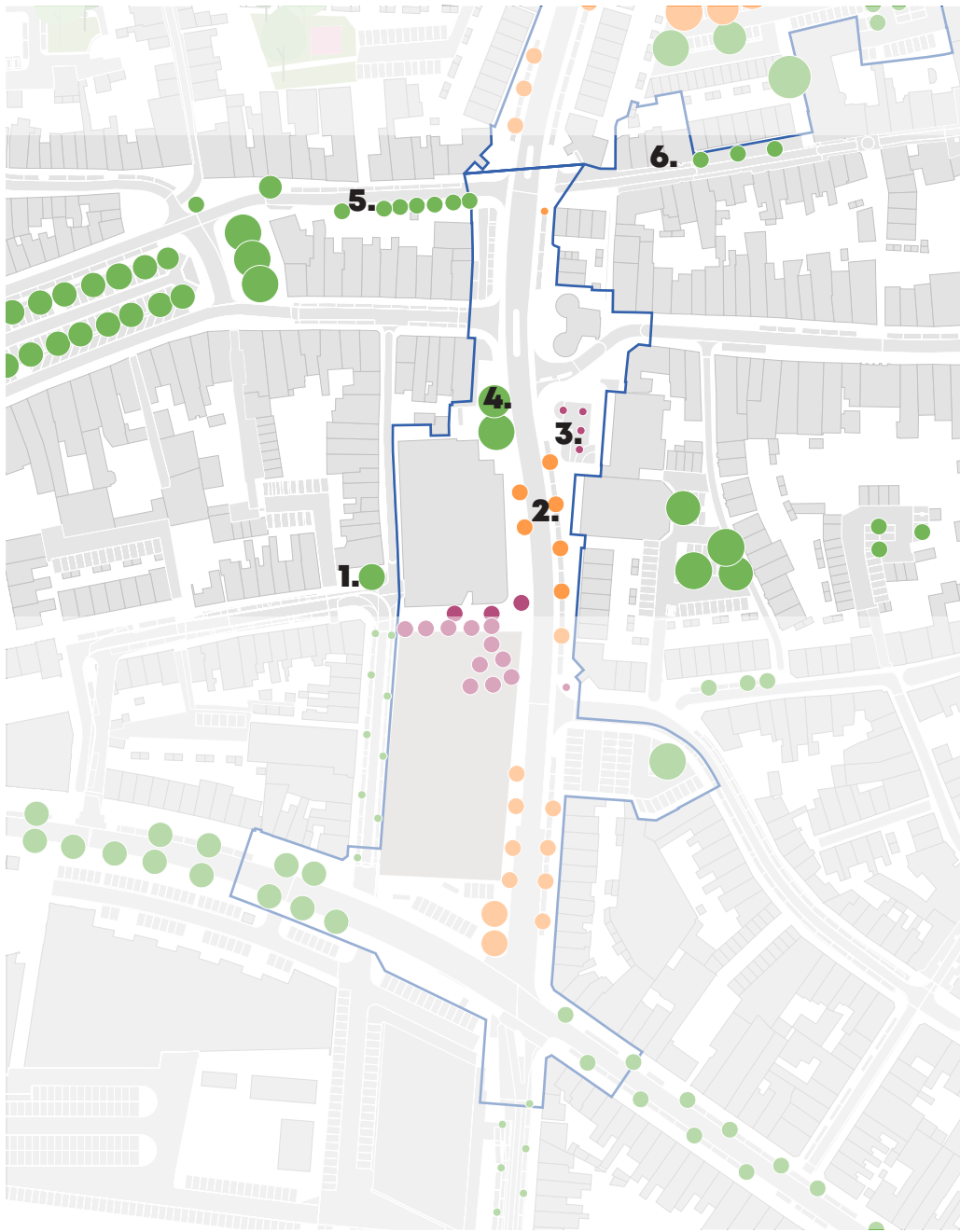
Stoelemat:
2 robinia's



Moeregrebstraat west:
sfeerbepalende linden

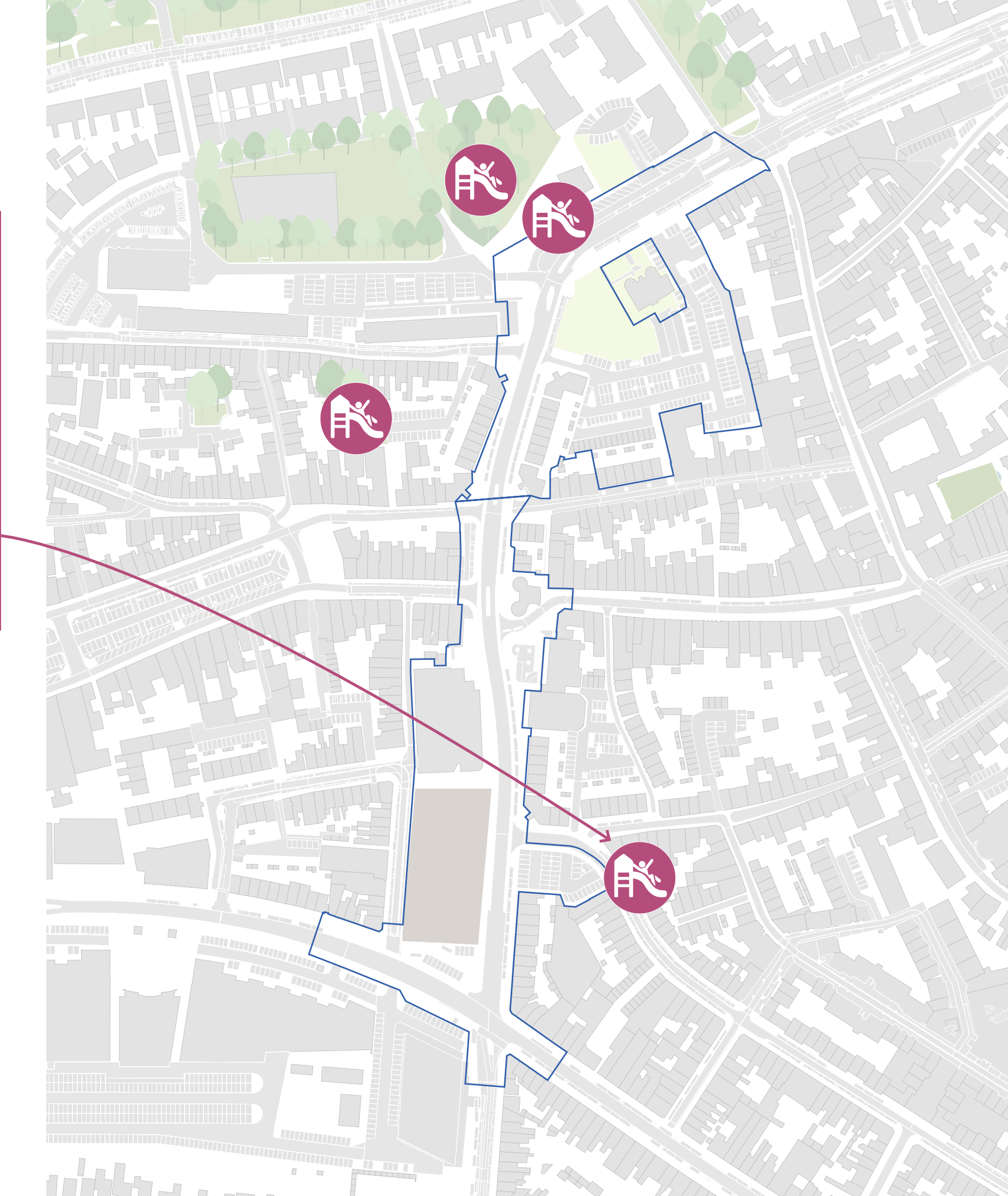


Moeregrebstraat oost:
karakteristieke haagbeuk



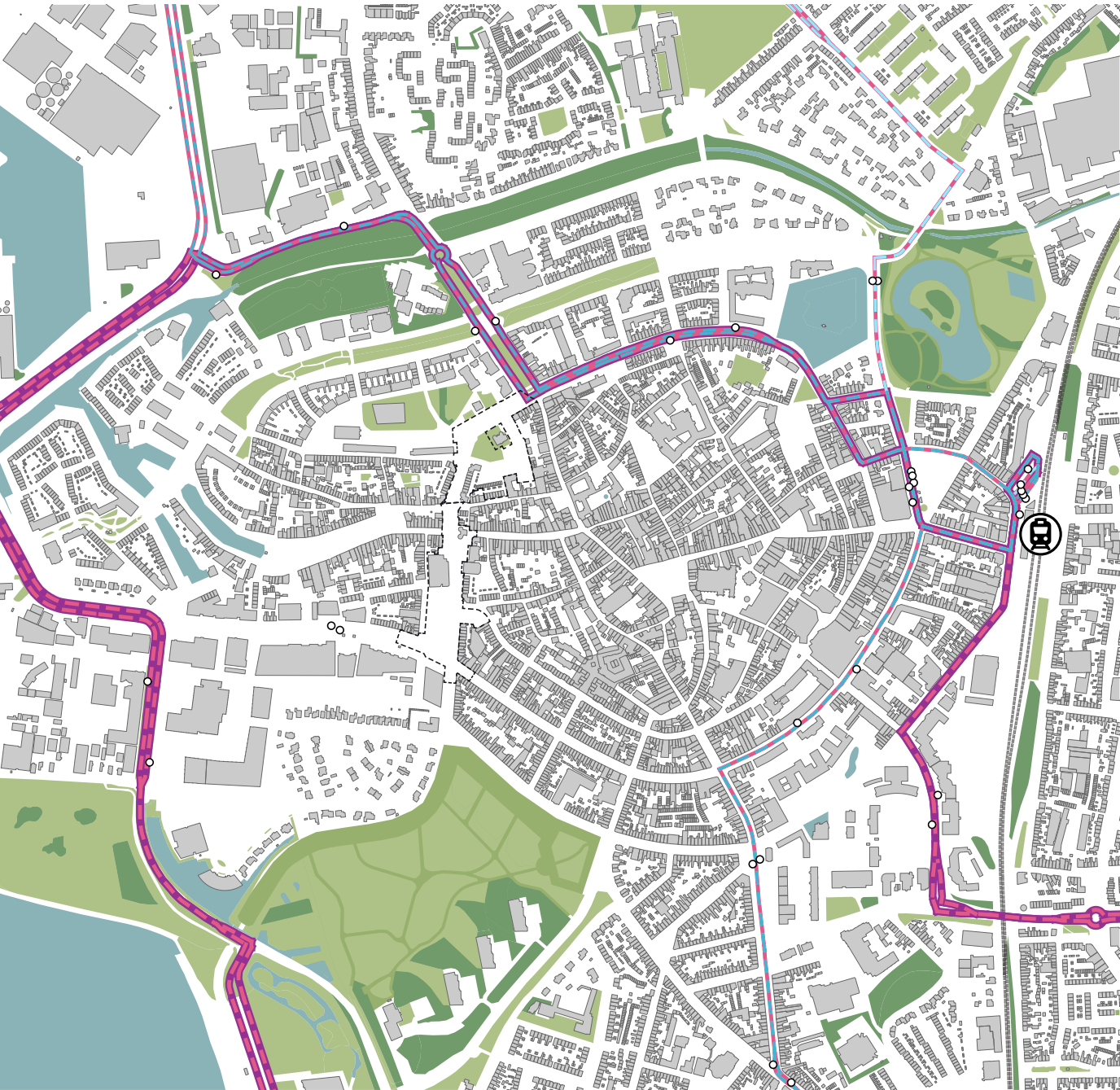
- Beeldbepalend en/of goede kwaliteit: altijd behouden
- Goede kwaliteit: behouden indien inpasbaar
- Slechte kwaliteit of niet passend: altijd rooien

Speeltuinen



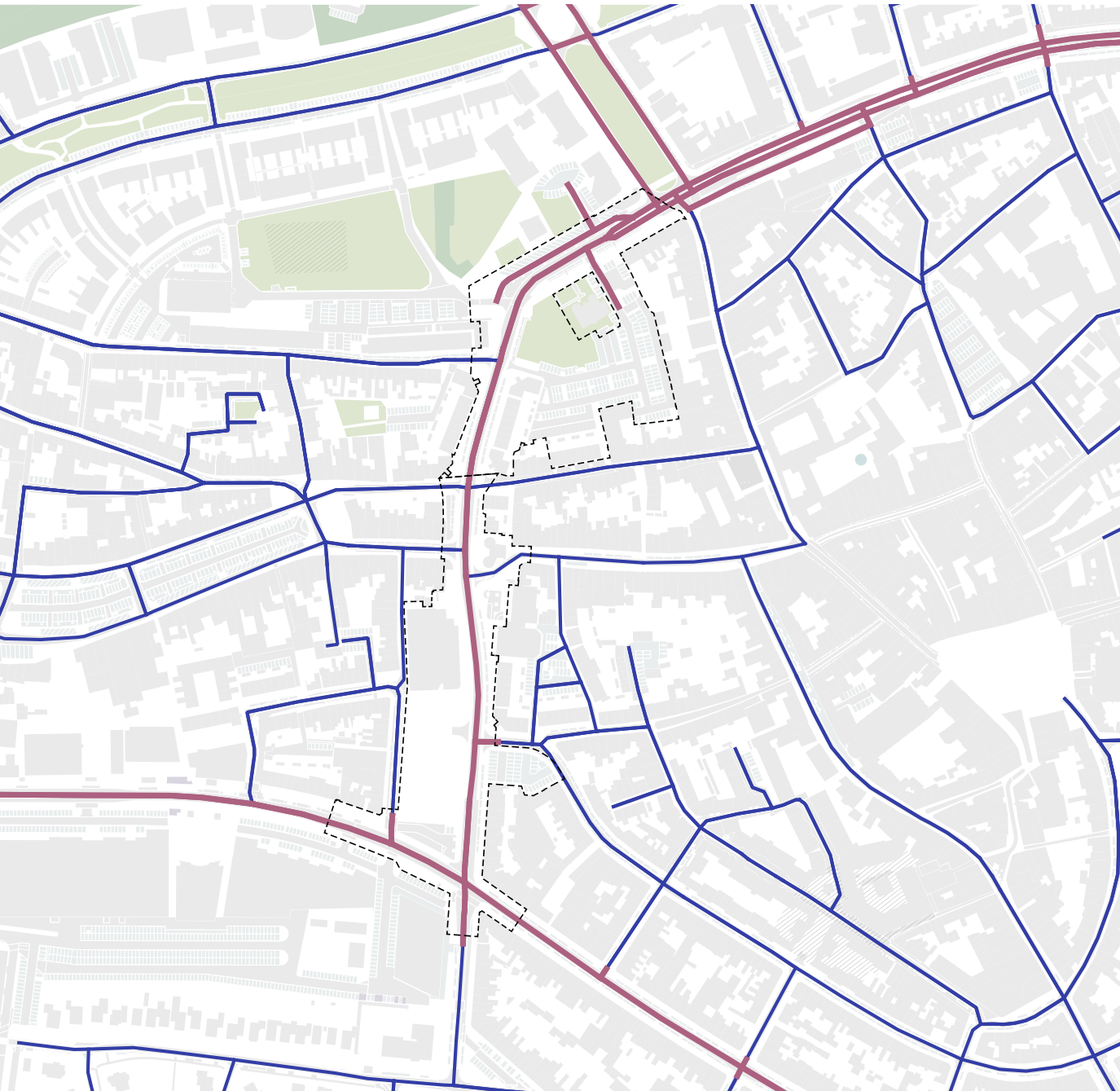
Speeltuin

Openbaar vervoer



- Buslijn 102
- Buslijn 161
- Buslijn 361
- Buslijn 360
- Bushalte
- Spoorlijn
- Station

Mobiliteit nu - Maximumsnelheid



- 70
- 50
- 30
- 15
- Plangebied