



Hulpgids afkoppelbeleid





Hulpgids afkoppelbeleid

Voor u ligt de hulpgids afkoppelbeleid van waterschap Brabantse Delta. De hulpgids is het resultaat van een onderzoeksadvies om meer duidelijkheid te scheppen ten aanzien van afkoppelbeleid en retentie-eisen. De hulpgids leidt u naar de juiste documenten en passages om invulling te kunnen geven aan het afkoppelbeleid. De “hulpgids afkoppelbeleid” is bedoeld voor de kwantitatieve aspecten van afkoppelen bestaand verhard oppervlak, groene daken en toename verhard oppervlak. De kwalitatieve aspecten zijn op nationaal niveau geregeld via Algemene Regels.

Het afkoppelen of niet aankoppelen van hemelwater kan een belangrijk middel zijn om problemen in de waterketen weg te nemen. Het voorkomt of beperkt o.a. het risico

op wateroverlast, kan lokaal verdroging tegengaan, bespaart transport- en zuiveringskosten, voorkomt of beperkt uitbreiding van zuiveringsinstallaties en kan een positieve bijdrage leveren aan de leefomgeving. Het afgekoppelde of niet aangesloten hemelwater kan echter ook tot nieuwe problemen in het watersysteem (grond- en oppervlaktewater) leiden. Om een goede balans te houden tussen afkoppelen, toename verhard oppervlak en het op orde houden van het watersysteem heeft waterschap Brabantse Delta afkoppelbeleid ontwikkeld en onlangs geactualiseerd. **Het meest recente beleid** is beschreven in [de keur, beleidsregels en algemene regels \(brabantkeur.nl\)](https://www.bradantkeur.nl/de-keur-beleidsregels-en-algemene-regels).

Voor de digitale versie van de hulpgids ga naar www.bradantsedelta.nl en kijk onder beleid bij hemelwaterbeleid.



Begrippen (Algemene regels van de Brabant Keur, artikel 15.2)

Onder *verhard oppervlak* verstaan we al het oppervlak dat er voor zorgt dat hemelwater sneller tot afvoer komt naar een oppervlaktewater dan in de huidige situatie zonder verharding.

Onder *afkoppelen* verstaan we het onderbreken van de afvoer van op bestaand verhard oppervlak vallend hemelwater via gemengde of verbeterd gescheiden riolering naar een afvalwaterzuiveringsinstallatie.

In plaats daarvan wordt het hemelwater via infiltratie in de bodem of via afstroming of via hemelwaterriolering naar het oppervlaktewater afgevoerd.

Onder *toename verhard oppervlak* verstaan we een wijziging van onverhard naar verhard oppervlak. Vervangende nieuwbouw wordt niet beschouwd als toename verhard oppervlak.



Relevante documenten

Er zijn diverse manieren om hemelwater te lozen.

Afhankelijk van de lozingsroute die u kiest spelen andere partijen en wettelijke bepalingen een rol.

In het [Handboek Water](#) is dit op overzichtelijke wijze weergegeven. Voor een (in)directe lozing van hemelwater op oppervlaktewater moet u met betrekking tot de kwaliteitsaspecten voldoen aan [Algemene Regels](#).

Als u daarvan afwijkt kan waterschap Brabantse Delta een maatwerkvoorschrift opleggen.

Ook op bestuurlijk niveau zijn afspraken gemaakt tussen het waterschap en de gemeenten over de omgang met hemelwater zoals bijvoorbeeld afkoppelen van

verhard oppervlak. Deze afspraken zijn vastgelegd in (geactualiseerde) Afvalwaterakkoorden. Bij de ontwikkeling van beleid, nieuwe ambities of plannen heeft het waterschap een adviesrol. Een met gemeenten gedeelde visie over afvalwaterketenbeleid binnen het werkgebied van het waterschap is opgenomen in het afvalwaterketenbeleidsplan van het Samenwerkingsverband Water Midden- en West-Brabant (SWWB). Dit is geen gezamenlijk vastgesteld beleid en biedt daarom ruimte voor maatwerk.



Ruimtelijke ontwikkelingen

Met betrekking tot ruimtelijke ontwikkelingen is in de [Keurregels van de Brabant Keur](#) in **artikel 3.6** ('Verbod afvoer door verhard oppervlak') het verbod opgenomen zonder watervergunning neerslag door toename van verhard oppervlak of door afkoppelen van bestaand oppervlak, versneld tot afvoer naar het oppervlaktewater te laten komen.

In de [Algemene regels van de Brabant Keur](#) wordt onder **hoofdstuk 15** ('Afvoer hemelwater door toename en afkoppelen van verhard oppervlak') vrijstelling van deze vergunningplicht verleend voor zover:

- Het afkoppelen van verhard oppervlak maximaal 10.000 m² is, of;
- De toename van verhard oppervlak maximaal 2.000 m² is, of;

- De toename van verhard oppervlak bestaat uit een groen dak;
- De toename van verhard oppervlak tussen 2.000 m² en 10.000 m² is en compenserende maatregelen zijn getroffen om versnelde afvoer van hemelwater tegen te gaan.

Voor de benodigde compensatie is onder hoofdstuk 15 een **rekenregel** opgenomen en staat beschreven dat de voorziening aan bepaalde voorwaarden moet voldoen. Een **toelichting op de rekenregel** is opgenomen in de [hydrologische uitgangspunten bij de Keurregels voor afvoeren van hemelwater, Brabantse waterschappen \(hoofdstuk 3\)](#). Het is wenselijk om contact op te nemen met het waterschap bij toepassing van de rekenregel.

Ruimtelijke ontwikkelingen

Als **niet** aan de regels in hoofdstuk 15 wordt voldaan gelden de [Beleidsregels van de Brabant Keur](#).

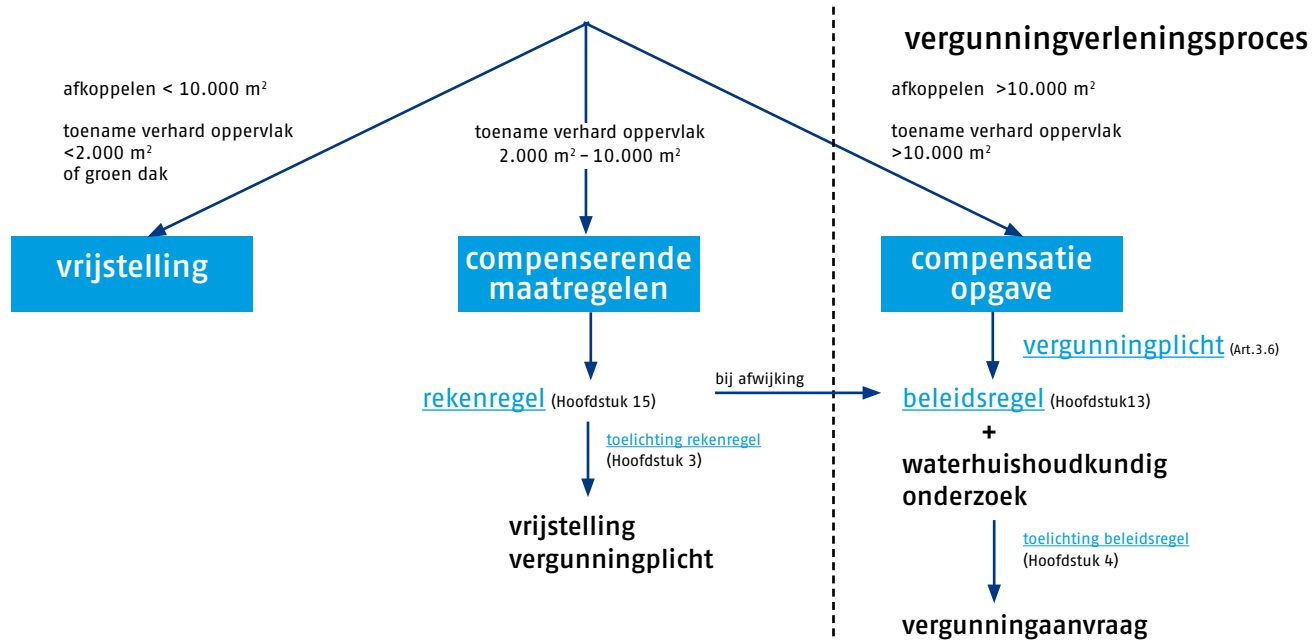
In **hoofdstuk 13** ('Versnelde afvoer door toename en afkoppelen van verhard oppervlak') zijn de gidsprincipes ('niet afwentelen', 'stroomgebiedbenadering', 'trits vasthouden-bergen-afvoeren') opgenomen. Tevens is de compensatieopgave benoemd en worden voorwaarden gesteld aan de afvoer en overloopconstructie.

Ter onderbouwing van de compensatieopgave dient door de aanvrager/initiatiefnemer een waterhuishoudkundig

onderzoek te worden uitgevoerd. In een vooroverleg met het waterschap worden afspraken gemaakt over de scope van het onderzoek.

Een **toelichting op de beleidsregel** is opgenomen in de [hydrologische uitgangspunten bij de Keurregels voor afvoeren van hemelwater, Brabantse waterschappen](#) (hoofdstuk 4).

Ruimtelijke ontwikkelingen



Waterschap Brabantse Delta

Waterschap Brabantse Delta zorgt voor veilige dijken en kades, zuivert rioolwater en regelt de hoogte van het water in West- en Midden-Brabant. Bij de uitvoering van deze taken werken wij samen met inwoners, agrariërs, bedrijven, overheden, onderwijsinstellingen of andere organisaties. Hierbij houden we rekening met de belangen van de buitenwereld en bereiden ons voor op toekomstige ontwikkelingen.

Waterschap Brabantse Delta
Postbus 5520, 4801 DZ Breda
T 076 564 10 00
info@brabantsedelta.nl
www.brabantsedelta.nl

www.facebook.com/brabantsedelta
www.twitter.com/brabantsedelta
www.linkedin.com/company/waterschap-brabantse-delta

Aan de inhoud van deze folder kunnen geen rechten worden ontleend.