

Waterparken

Tijdelijke oplossingen voor braakliggende terreinen

Voorbeeldenboek

Voorbeeldenboek

2

Overal in Nederland kom je ze tegen, op het platteland, in bedrijventerreinen of midden in het stedelijk gebied: braakliggende terreinen. Meestal met een hekwerk afgesloten van de omgeving en daarbij een troosteloze indruk achterlatend. Ook West-Brabant kent verschillende van deze gebieden. Waterschap Brabantse Delta ziet daarbij kansen om op braakliggende terreinen tijdelijke waterwerken te ontwikkelen. In dit boekje worden verschillende van dit soort mogelijkheden in beeld gebracht. Deze tijdelijke waterwerken krijgen extra meerwaarde voor de omgeving door deze te combineren met andere

doelen, bijvoorbeeld sociale verrijking van de wijk of duurzame energie.

Tijdelijk

Tijdelijk is een erg rekbaar begrip. Het kan een periode van een paar weken tot tientallen jaren betekenen. In dit onderzoek wordt 'tijdelijk' gezien als een periode van maximaal tien jaar.

Leeswijzer

Vanaf de volgende pagina worden de verschillende tijdelijke invullingen een voor een behandeld. Hierbij staat telkens een schematisch 3D-model met de daarbij horende uitwerking. Door

middel van de volgende icoontjes worden de belangrijkste doelen van de tijdelijke invullingen beschreven:



Groenvoorziening



Sociale verrijking



Energie



Economisch



Huisvesting



Parkeerplaats



Waterkwantiteit



Waterkwaliteit



Waterzuivering



Imago verbetering

Sociale verrijking

Invullingen die mensen bij elkaar brengen waardoor de sociale cohesie binnen de omgeving verbeterd

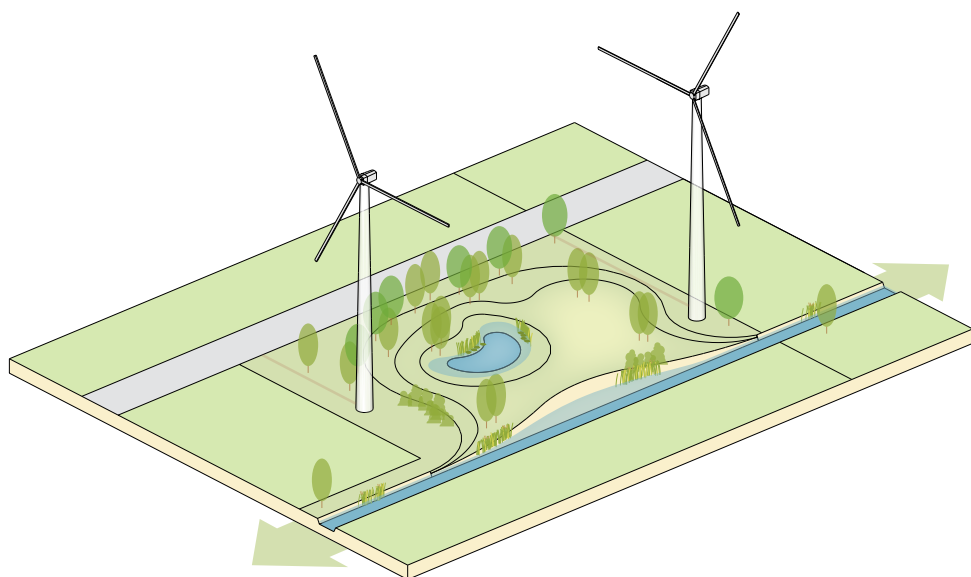
Imago verbetering

Verbeteren van het beeld wat het waterschap uitstraalt naar de bewoners toe en er een beter beeld ontstaat van waar het waterschap mee bezig is.



Braakliggend terrein

Natuurpark

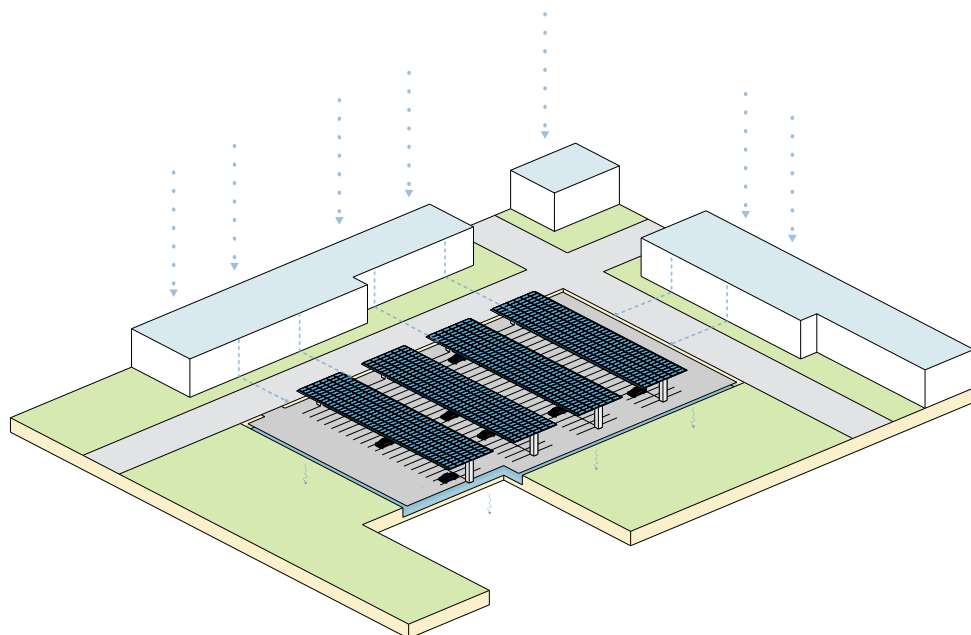


Op de pagina hiernaast is een ecologische stapsteen te zien. Deze ecologische stapsteen vergroot het leef- en voortplantingsgebied van de flora en fauna van de omgeving. Naast de functie natuur heeft deze stapsteen ook de functie park en energieopwekking. Het natuurpark is een plek waar mensen met behulp van

verschillende informatieborden de natuur beleven. Hierdoor weten ze ook wat er zich op de plek afspeelt. De natuur ondervindt geen hinder van de windmolens; de natuur bevindt zich voornamelijk op de grond en de windmolens hoog boven de grond. De windmolens ondervinden dan ook geen hinder van de natuurontwikkeling.



Waterparkeerplaats

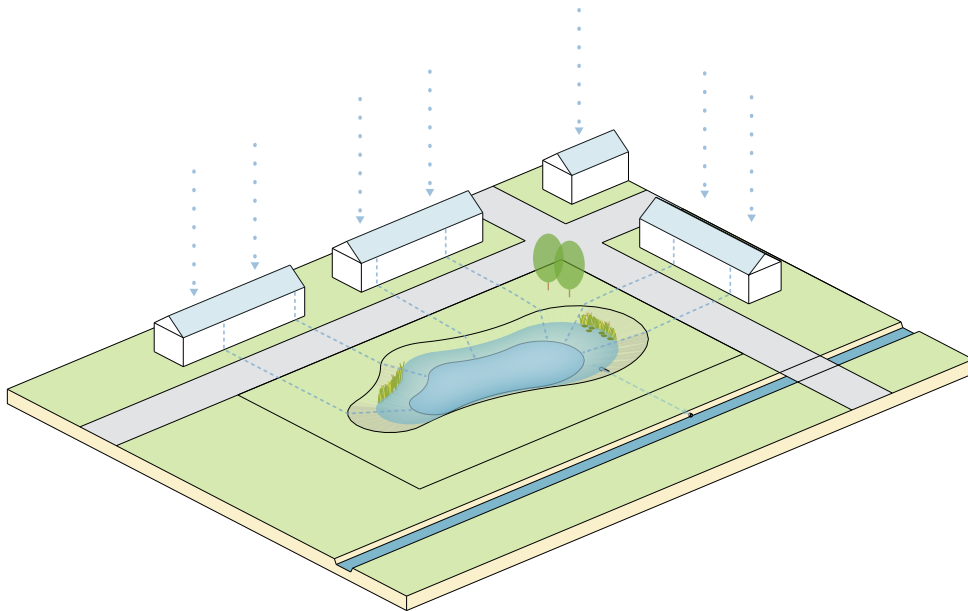


Op de pagina hiernaast is een braakliggend terrein ingericht als een parkeerplaats weergegeven. Deze parkeerplaats heeft naast de functie parkeren ook de functie wateropvang. Het water wordt onder de parkeerplekken tijdelijk opgevangen. Dit gebeurt door speciale boxen onder de parkeerplaatsen aan te

leggen. Het water stroomt door de parkeerplaatsen deze boxen in, waarna het rustig in de grond kan trekken. De parkeerplaatsen zijn overdekt door zonnepanelen. Hierdoor wordt er groene energie opgewekt en staan de auto's beschermd.



Retentie

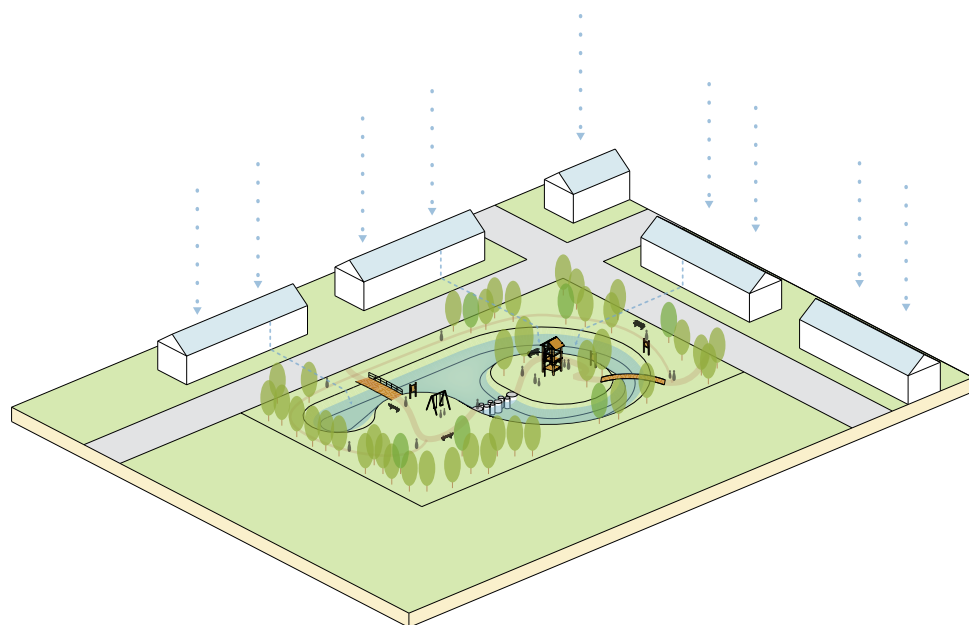


Het terrein hiernaast is ingericht met een hemelwateropvang. Deze hemelwateropvang zorgt ervoor dat het hemelwater van de wijk minder snel in het watersysteem terecht komt. Tegelijkertijd zorgt de hemelwateropvang voor een extra kwaliteit in de wijk die kan functioneren als ontmoetingsplek. De hemelwateropvang kan ook

worden gebruikt om een afgekoppelde wijk goed te laten functioneren.



Waterspeelpark

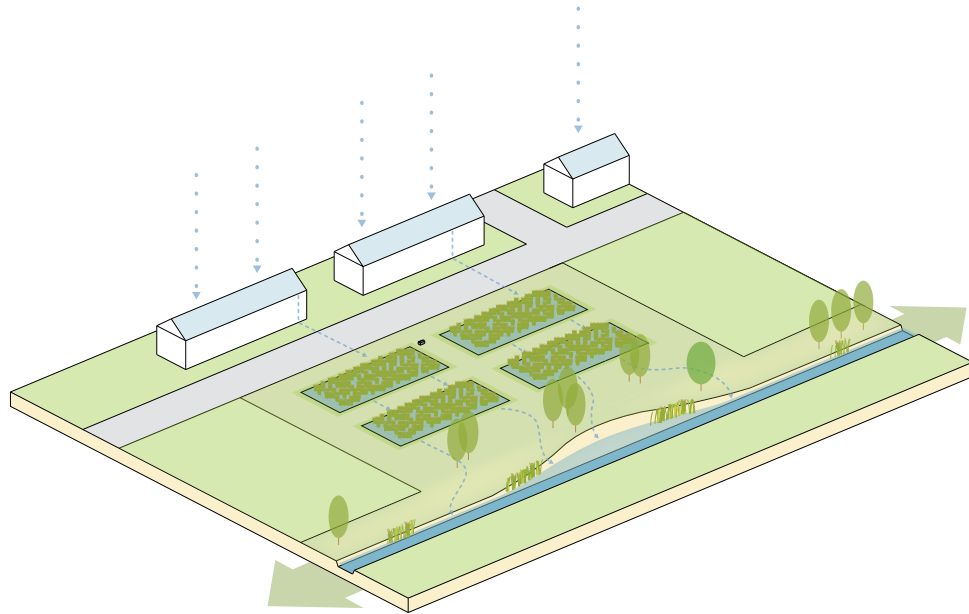


Het braakliggende terrein hiernaast is ingericht met een hemelwateropvang als retentievoorziening. Het water kent door de functie als retentie veel verschillende waterstanden. Door bruggetjes en stapstenen zijn deze waterstanden ook goed zichtbaar voor de bezoekers van het park. Door op verschillende manieren

informatie aan de bezoekers te geven, ontstaat er meer kennis over de bezigheden van het waterschap. Deze informatie kan bijvoorbeeld door borden aan de mensen worden getoond.



Waterzuiveringspark

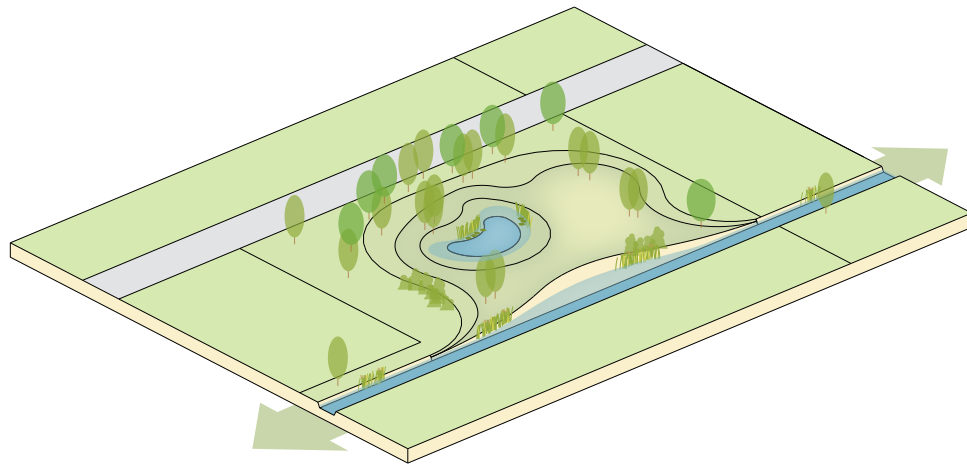


Hiernaast is een braakliggend terrein ingericht als een rietwaterzuivering te zien. Deze rietwaterzuivering zuivert het water, zodat het water schoner de ecologische verbindingszone in kan stromen. Schoon water is beter voor de ontwikkeling van de natuur op die plek. Daarnaast kunnen mensen ontdekken en beleven hoe

een rietwaterzuivering werkt. Hierbij komen zij meer te weten over het belang van schoon water in de waterlopen en zo ook over het belang van het waterschap.



Ecologische stapsteen

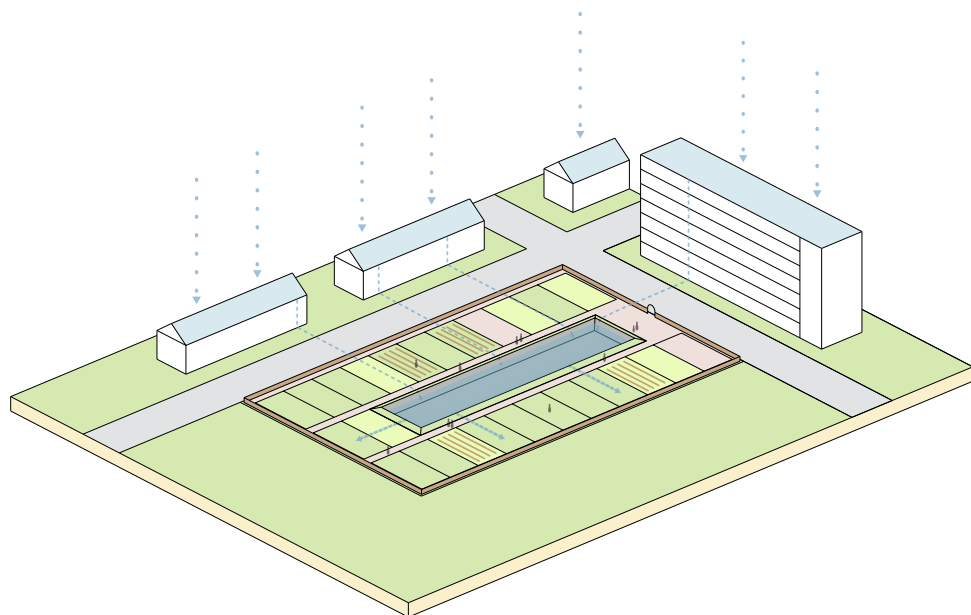


Het braakliggende terrein hiernaast is getransformeerd tot ecologische stapsteen. Deze stapsteen verbetert en vergroot het leef- en voorplantingsgebied van de flora en fauna van het omliggende gebied. Het terrein zal voor de wijk vooral functioneren als kijkgroen, waarbij het groene karakter van de wijk verbeterd wordt.

Daarnaast dragen de verschillende diersoorten die zich vestigen in de ecologische stapsteen bij aan de vriendelijke sfeer van de wijk.



Volkstuinen

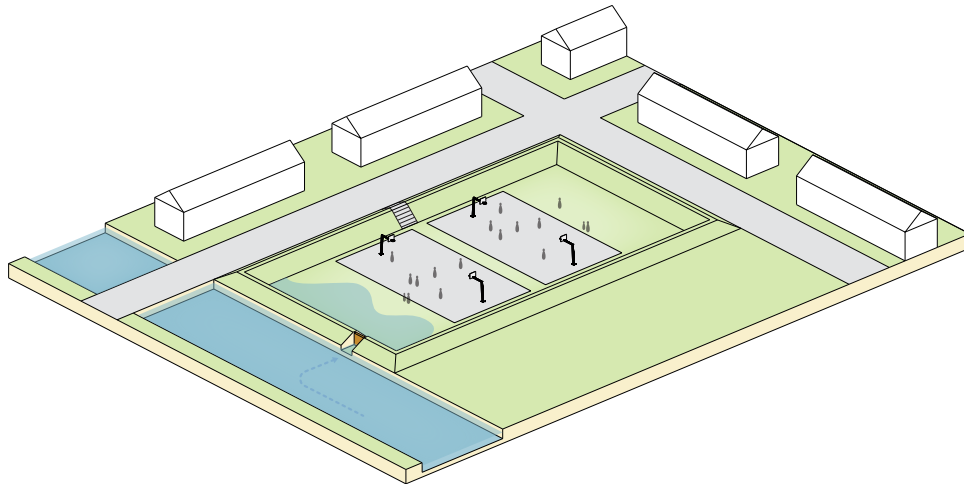


Hiernaast is een braakliggend terrein te zien die ingericht is met een waterbassin. Dit waterbassin wordt gevuld met het hemelwater van de omliggende buurt. Op het moment dat het waterbassin gevuld is kunnen de volkstuinten worden besproeid met dit water. De eigenaren van de volkstuinten zullen hierbij kennis opdoen hoe en waarom het

water daar komt, en daardoor beter bewust worden van de taken van het waterschap. Dit geldt hetzelfde voor de mensen die werken met stadslandbouw.



Watersportpark

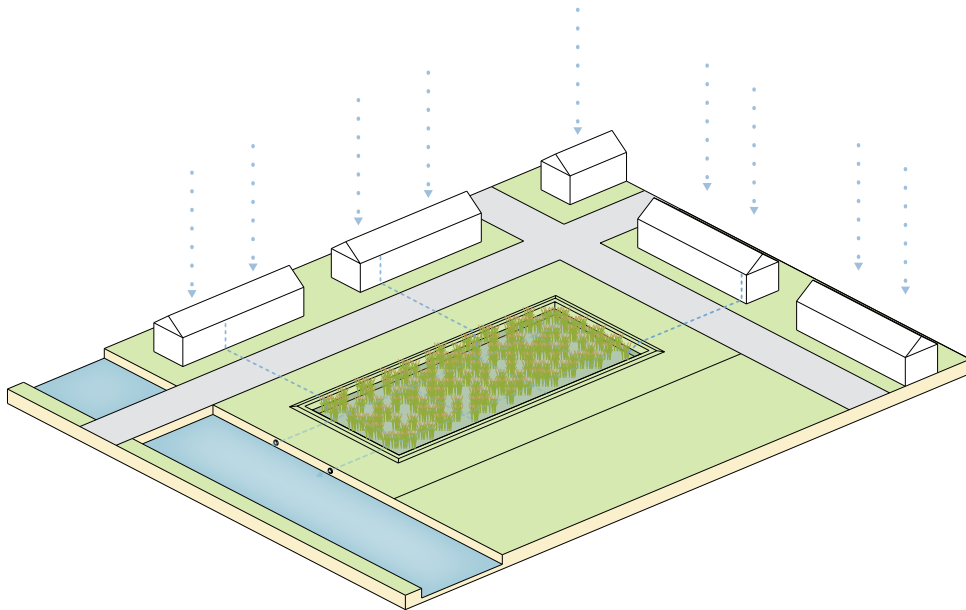


Het braakliggende terrein hiernaast is getransformeerd tot waterberging. Door deze waterberging is er in het omliggende gebied minder kans tot wateroverlast. In de waterberging zijn verschillende sportvelden aangebracht. Omdat deze sportvelden af en toe onder water worden gezet, is het voor de gebruikers duidelijk dat de locatie naast de sporten ook een andere

functie heeft. Door duidelijk te maken wat deze andere functie is en waarom deze er is, wordt de kennis over het waterschap verbeterd. Op de afbeeldingen zijn basketbalveldjes te zien. In een waterberging kunnen natuurlijk ook andere sportveldjes worden aangelegd, zolang de gebruikte materialen maar bestand zijn tegen water.



Rietwaterzuivering



Hiernaast is een rietwaterzuivering op een braakliggend terrein te zien. De rietwaterzuivering zal zorgen voor een verbetering van de waterkwaliteit in het watersysteem van de omliggende wijk. Daarnaast kan de waterzuivering door de bijzondere uitstraling een herkenbare plek worden in de wijk. Het terrein kan

hierdoor werken als een ontmoetingsplaats.



Afsluiting

22

Braakliggende terreinen kunnen op verschillende manieren ingericht worden met tijdelijke waterwerken. Hierbij worden verschillende doelstellingen van het waterschap ondersteund, zoals waterkwantiteit, waterkwaliteit en waterveiligheid. De braakliggende terreinen kunnen behalve met waterwerken ook ingericht worden met functies die voor

positieve ontwikkelingen in de omliggende wijk zorgen. Deze maatschappelijke functies dragen bij aan het verbeteren van de sociale cohesie, het opwekken van energie of het plaatsen van tijdelijke voorzieningen. Door de tijdelijke waterwerken en de maatschappelijke functies te combineren wordt er een win-win situatie gecreëerd. Door functies te combineren

wordt ook de connectie tussen het waterschap en de burger verbeterd.

Hoe nu verder?
Dit project betreft een ontwerp van nog niet bestaande ideeën die wel realiseerbaar zijn. Door de visuele invalshoek en duidelijke uitleg dienen deze stedenbouwkundige concepten daarom als een werkbare basis voor

allerlei instanties en andere geïnteresseerden. De mogelijkheden zijn haast onbeperkt. Ze wachten alleen nog op initiatiefnemers om ermee aan de slag te gaan!





Martijn Pouw
Patrick de Rooij
John van Tilburg
Waterschap Brabantse Delta
april 2015

Zaaknr. : 15.ZK03409

Kenmerk : 15IT008890

Barcode : 