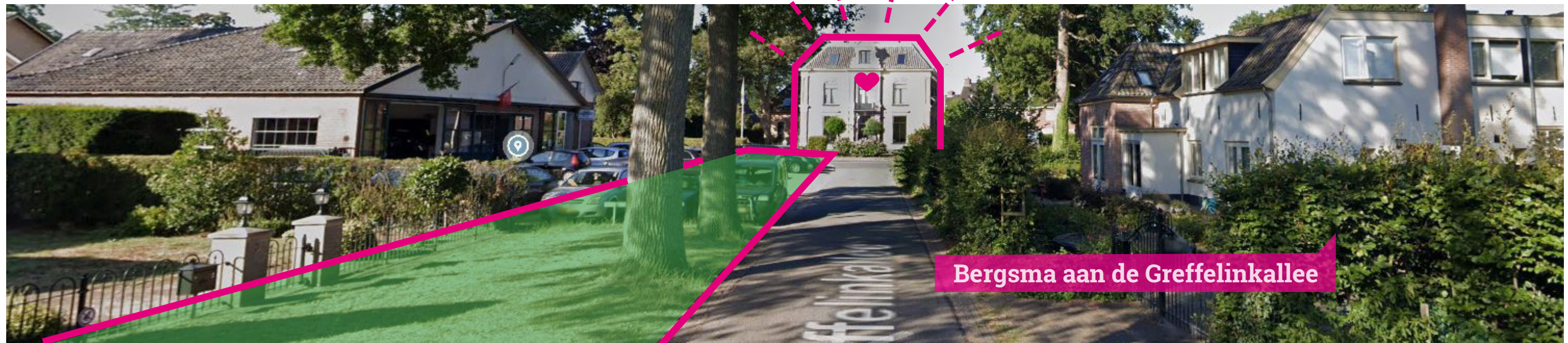




Een project van en voor Hummelo!



uitwerking 2025 - 2026

januari - april 2025:
Terugkoppelmoment
stedenbouwkundig plan

mei - augustus 2025:
Afmaken definitief
Stedenbouwkundige
Plan Stokhorsterpark
en opstellen
Beeldkwaliteitsplan.
Eerste onderzoek
september -
uitvoeren omgevingsplan.

OP KOERS!

Omgevingsplan en
Beeldkwaliteitsplan

Stedenbouwkundig
Plan

Stokhorster
PARK

december 2025:
Voorbereiding
omgevingsplan
(Bestemmingsplan)

voorjaar 2026:
Vaststellen
Omgevingsplan
(Bestemmingsplan)

najaar 2026:
omgevingsvergunning
daarna start bouw
(onder voorbehoud
van geen bezwaar en
beroep)



Er wordt nu nog geboerd

De oogst:

Veel belangstelling voor betaalbaar wonen

Doorstromers willen ook een plek

Aandacht voor directe burens





Bewoners genieten van het uitzicht



Aandacht voor de waterhuishouding



Impact van de Rondweg

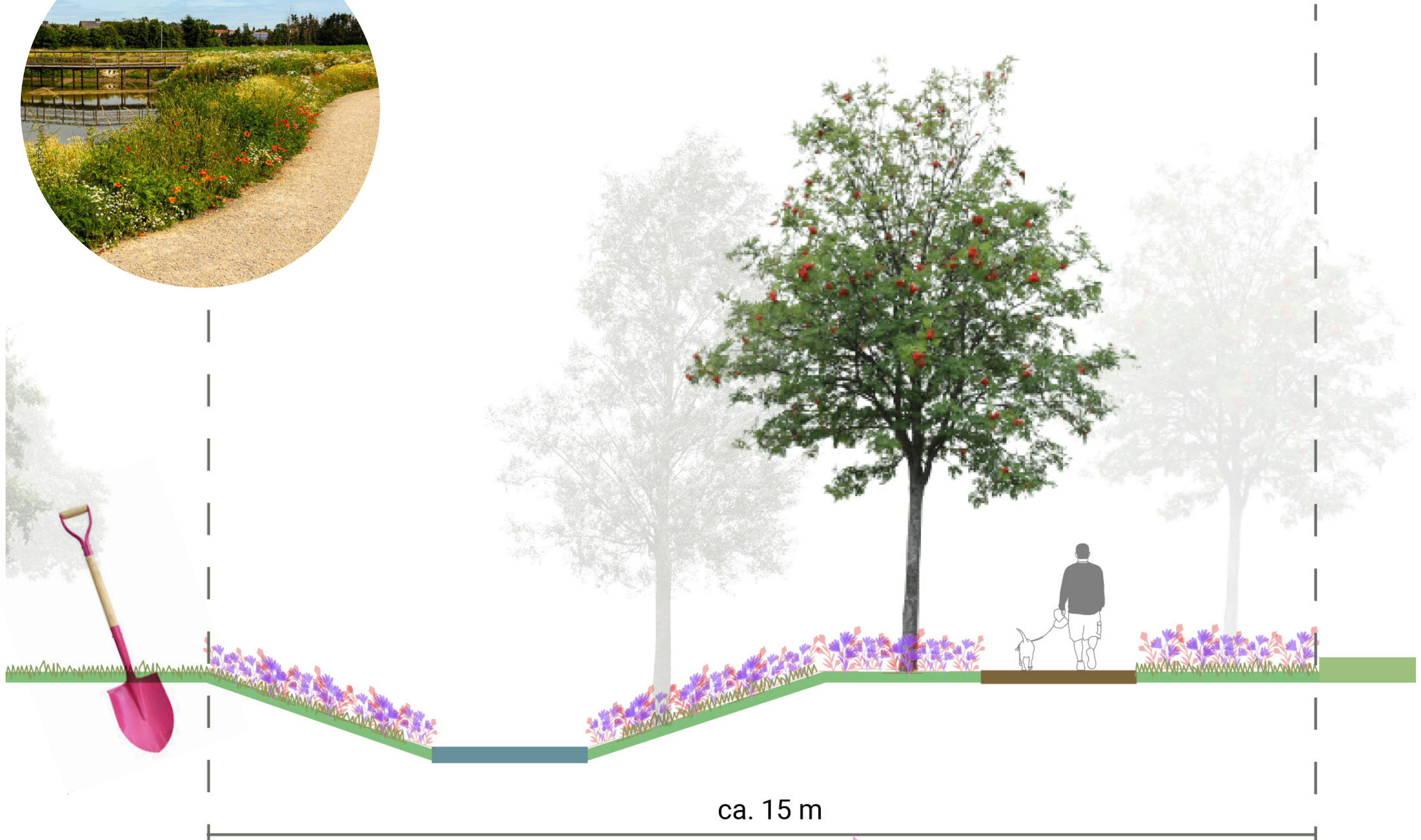


Opknapbeurt noordelijke
deel Dorpsstraat

Opgaves in en rond het plangebied



De woningbouwopgave: ca. 65 woningen

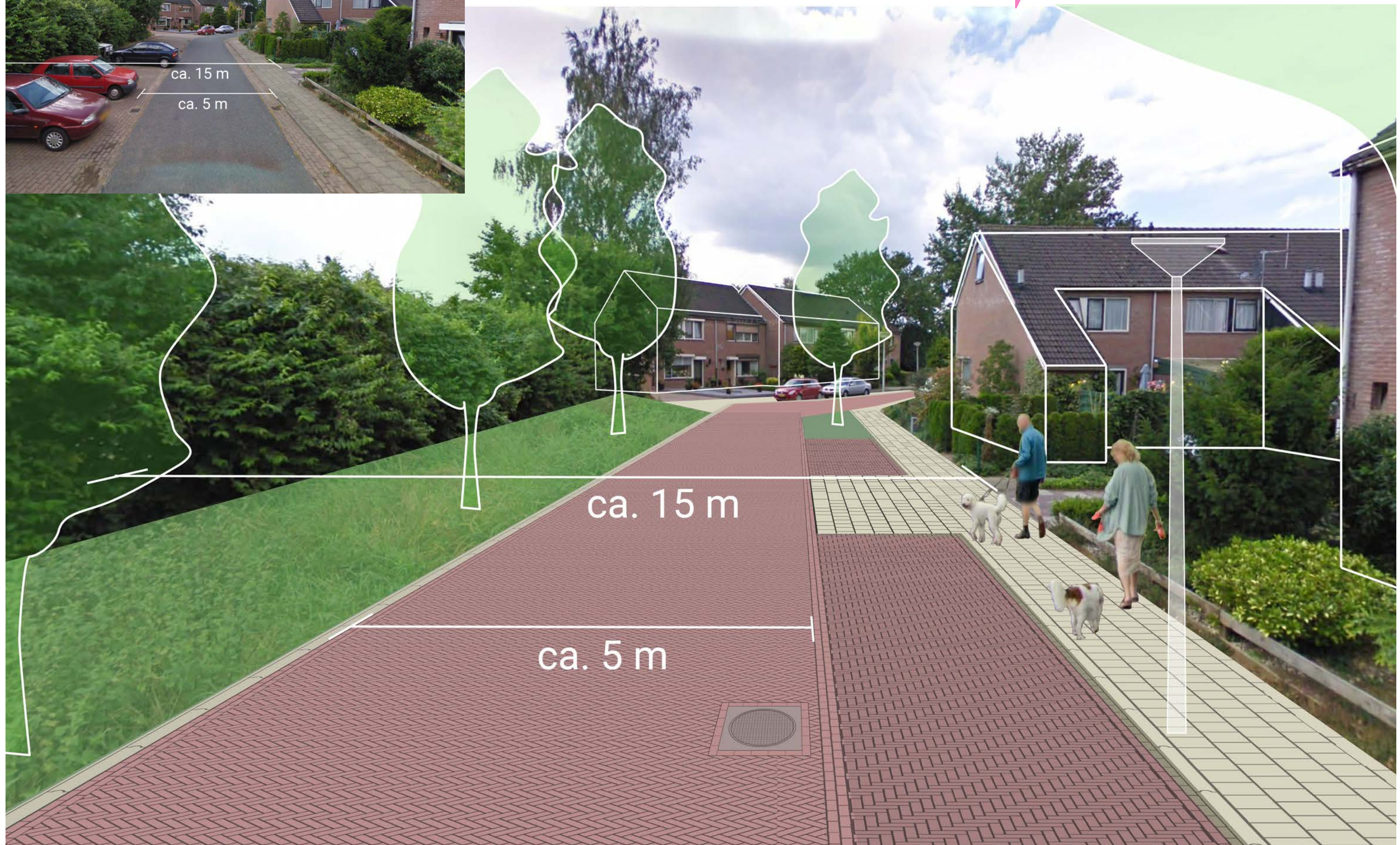


Het verlengde Doesburgse pad

Het verlengde Doesburgse pad is de ruggengraat van het Stokhorsterpark



Veldhof geeft toegang





Mooie noordelijke dorpsentree





Het voedselbos was een idee uit de charrettes

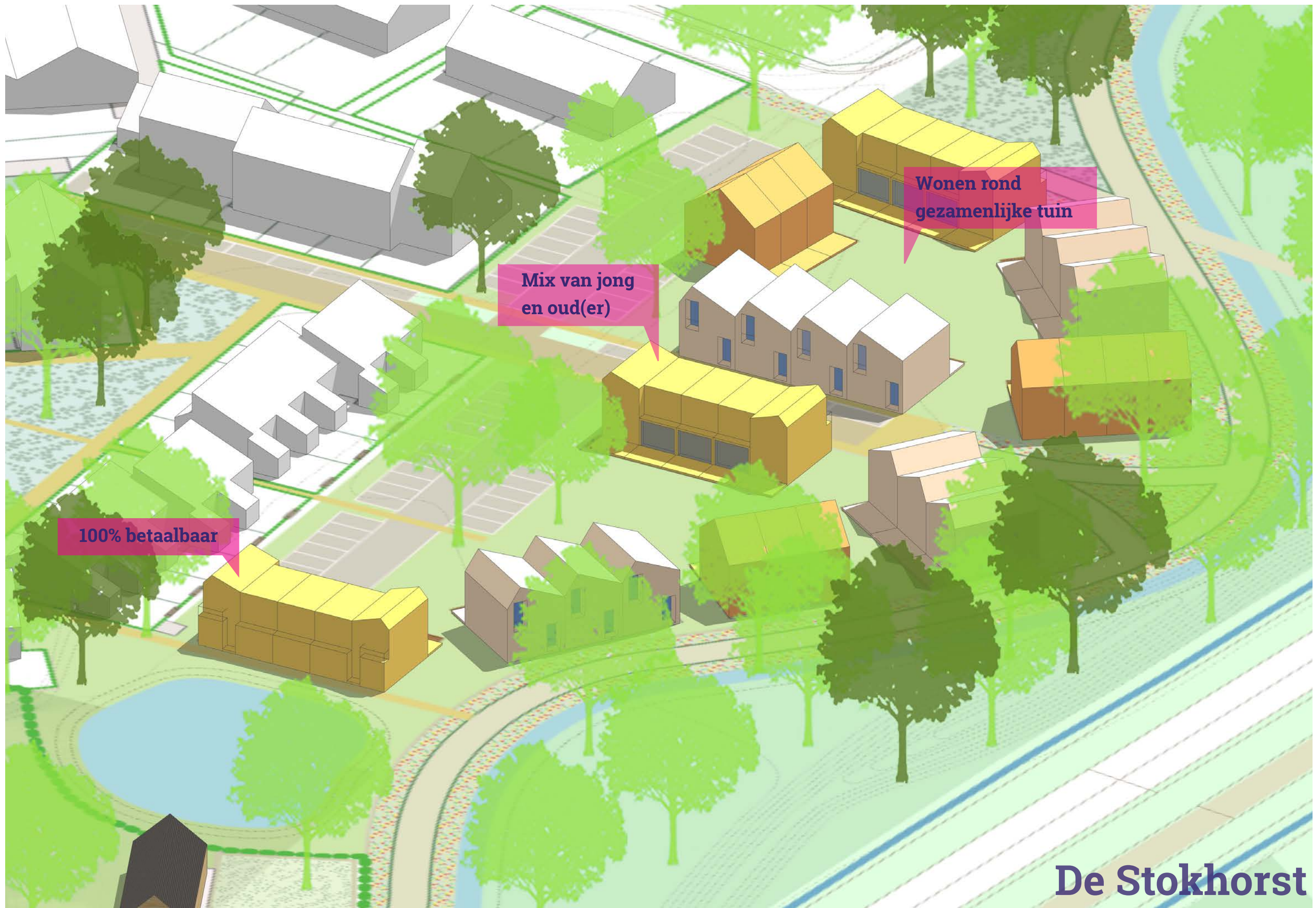


Het voedselbos



Wonen in het
Stokhorsterpark





Wat wordt de sfeer en beeldkwaliteit?





**Materialen en beplanting
geïnspireerd op het landgoed**

hardgebakken dakpan



Zorgvuldig gedetailleerd



Terras met veranda



Mooie voordeur



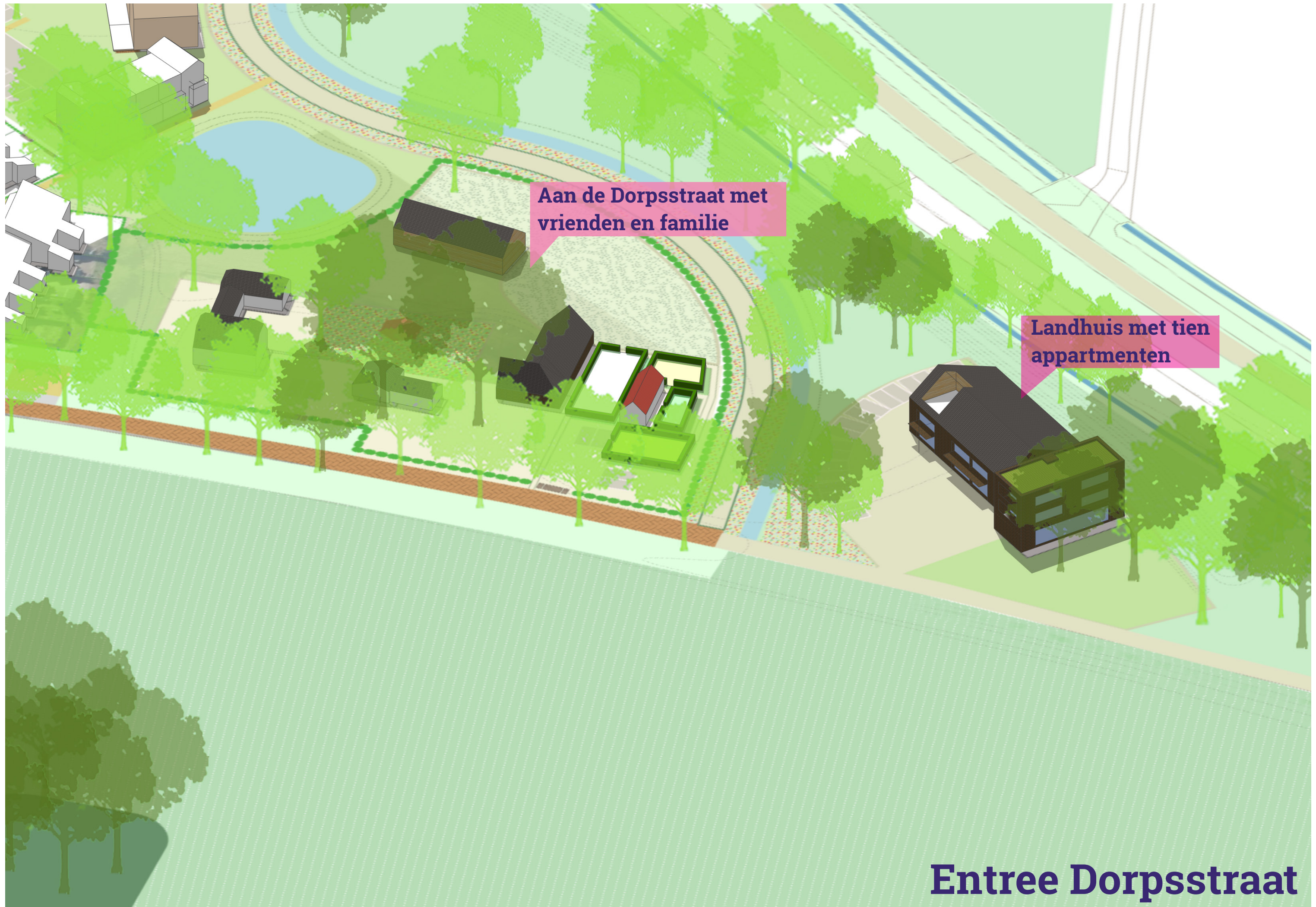
Subtiele verbijzondering



Gemeleerde baksteen

**Uitdaging voor de betaalbare
bouwers**





Aan de Dorpsstraat met vrienden en familie

Landhuis met tien appartementen

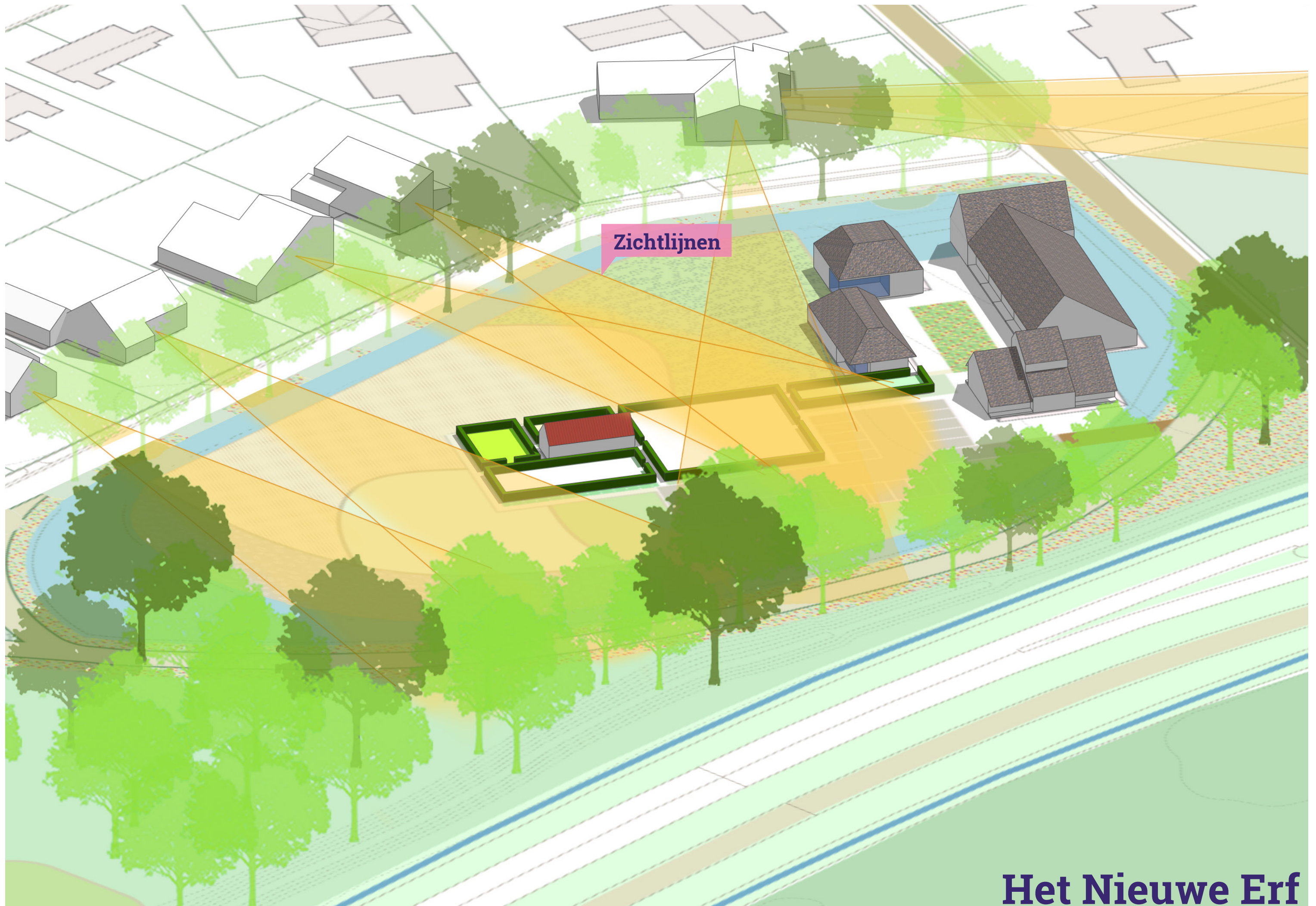
Entree Dorpsstraat

Samen eigenaar, samen handen uit de mouwen



Bekijk ook Erfdelen Nijhof, Doesburg

Het Nieuwe Erf



Het Nieuwe Erf

Parel in het park

Een bijzondere plek voor een bijzonder en open mens



Copyright: Thiago Leal



Een project van en voor Hummelo!

**Dat betekent voor elke gronduitgifte:
De woningen zijn bedoeld voor de huidige
inwoners van het dorp en de gemeente,
terugkeerders en nieuwkomers die hier graag
willen wonen en een bijdrage leveren aan de
gemeenschap.**

