

Concept

Omwonendenoverleg COA

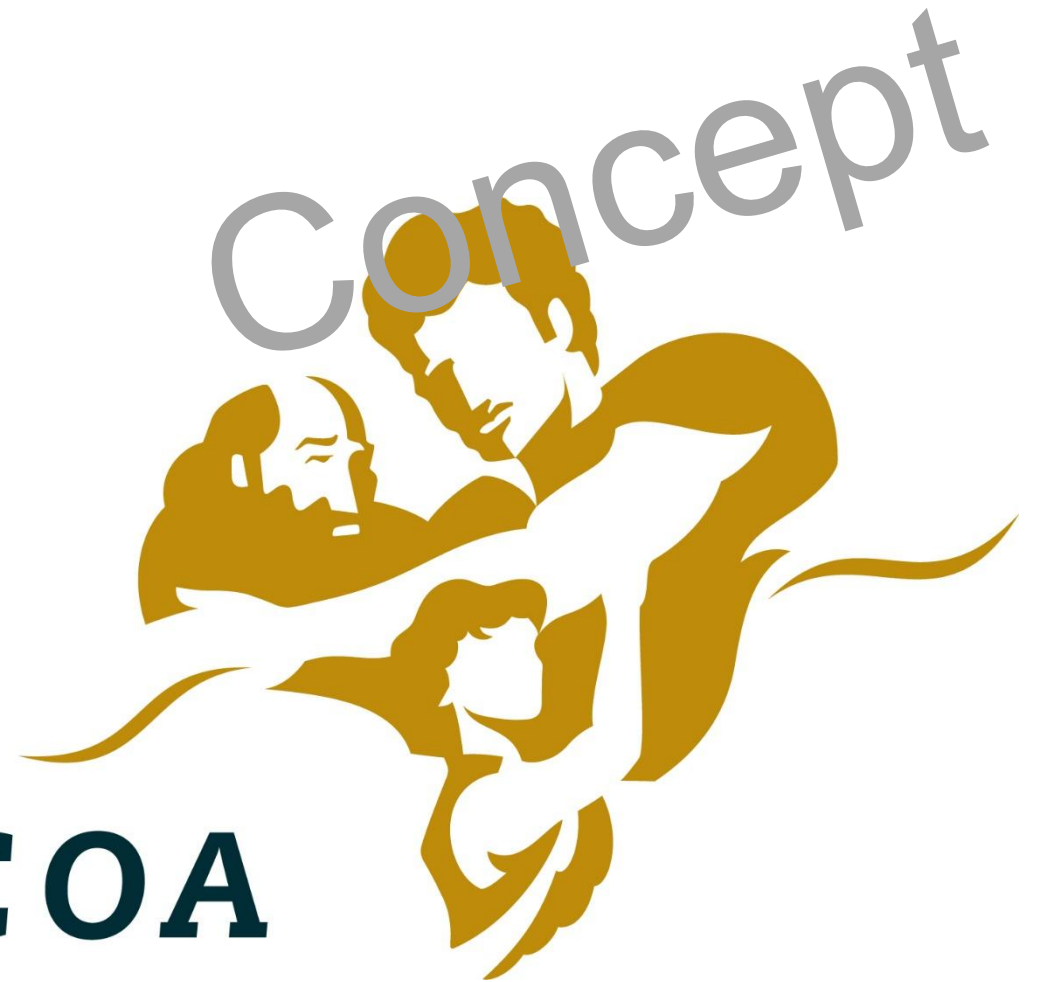
Opvanglocatie Hengelo voor Alleenstaande Minderjarige Vluchtelingen (AMV)

AMV locatie Hengelo

Agenda

1. Randvoorwaarden
2. Positie AMV
3. Impressies
4. Look and Feel

COA



Klankbordgroep

Planontwikkeling

Voorgaande fase:

- ❖ Klankbordgroepsessies
- ❖ Belangen ingebracht door omwonenden
- ❖ Randvoorwaarden vanuit de gemeente
- ❖ Uitgangspunten COA
- ❖ Samenbrengen belangen



AMV locatie Hengelo

Analyse locatie en programma

Randvoorwaarden

1. Stedenbouw
2. Geluid
3. Ontsluiting
4. Flora en Fauna
5. Waterhuishouding



Locatie Hengelo

Planontwikkeling n.a.v. overleg klankbordgroep

Wensen en belangen omwonenden (O):

1. Stedenbouw

- ❖ AMV locatie zo veel mogelijk uit het zicht.

2. Geluid

- ❖ Terrein inrichten om zo min mogelijk geluidsbelasting toe te voegen.

3. Ontsluiting

- ❖ Toegangsweg langs het gemeentehuis creëren aan de kant van het water.



AMV locatie Hengelo

Analyse locatie en programma

Randvoorwaarden gemeente (G):

1. Stedenbouw

- ❖ Positionering AMV in het landschap

2. Waterhuishouding

- ❖ Functie naastgelegen sloot behouden.
- ❖ Bergende functies wadi's behouden

3. Flora & fauna

- ❖ Rekening houden met aanwezige natuurwaarde.
- ❖ Ruimtelijke en natuurlijke kwaliteit i.r.t. omgeving borgen.
- ❖ Zo veel mogelijk bomen behouden.

4. Geluid

- ❖ Terrein inrichten om zo min mogelijk geluidsbelasting toe te voegen.

5. Ontsluiting

- ❖ Zoeken naar veilige ontsluiting.





AMV locatie Hengelo

Eigenschappen en randvoorwaarden

1. Inventarisatie beschikbare gegevens

- ❖ Bodemonderzoek:
Het bodemonderzoek voldoet aan de gestelde kwaliteitseisen.
- ❖ Flora & Fauna onderzoek:
Onderzoek loopt

2. 3D combineren beschikbare gegevens

- ❖ Landschap en bomen

3. Optimaal respecteren randvoorwaarden vanuit omwonenden (O) en gemeente (G)



Positie AMV

Vorm en plekbepaling

1. Stedenbouw

- ✓ (O) AMV locatie zo veel mogelijk uit het zicht.
- ✓ (G) Positionering AMV

2. Waterhuishouding

- ❖ (G) Functie naastgelegen sloot behouden.
- ❖ (G) Bergende functies wadi's behouden

3. Flora & fauna

- ✓ (G) Ruimtelijke en natuurlijke kwaliteit i.r.t. omgeving borgen.
- ✓ (G) Zo veel mogelijk bomen behouden

4. Geluid

- ❖ (O&G) Terrein inrichten om zo min mogelijk geluidsbelasting toe te voegen.



Ontsluiting AMV locatie Hengelo

Vorm en plekbepaling

5. Ontsluiting

- ❖ Positionering AMV gebouw
- ✓ **(O)** Wens om een voetpad langs het gemeentehuis te creëren aan de kant van het water
- ✓ **(G)** Zoeken naar overzichtelijke ontsluiting.



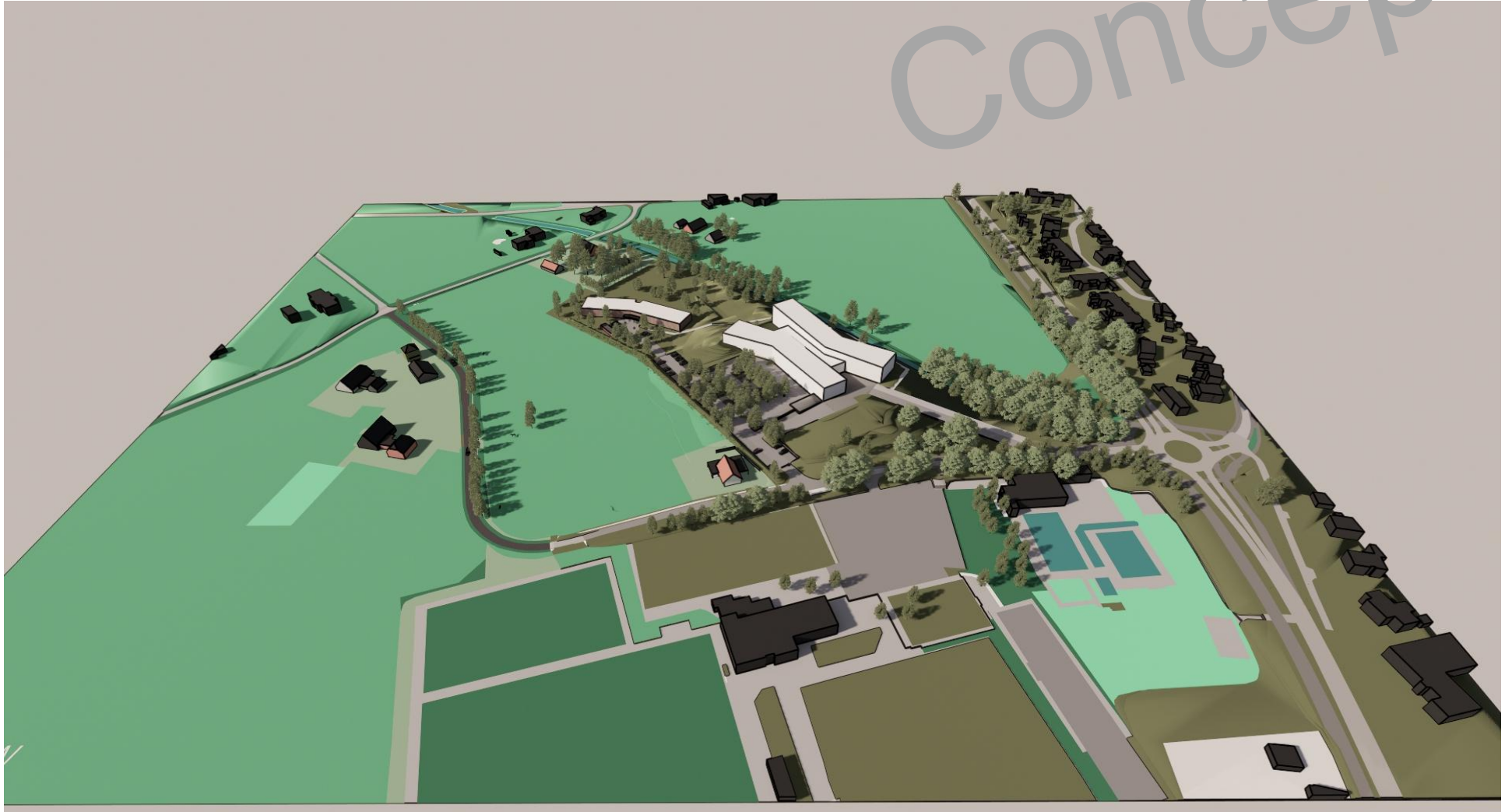
Positie AMV

Impressies



Positie AMV

Impressies



Positie AMV

Impressies



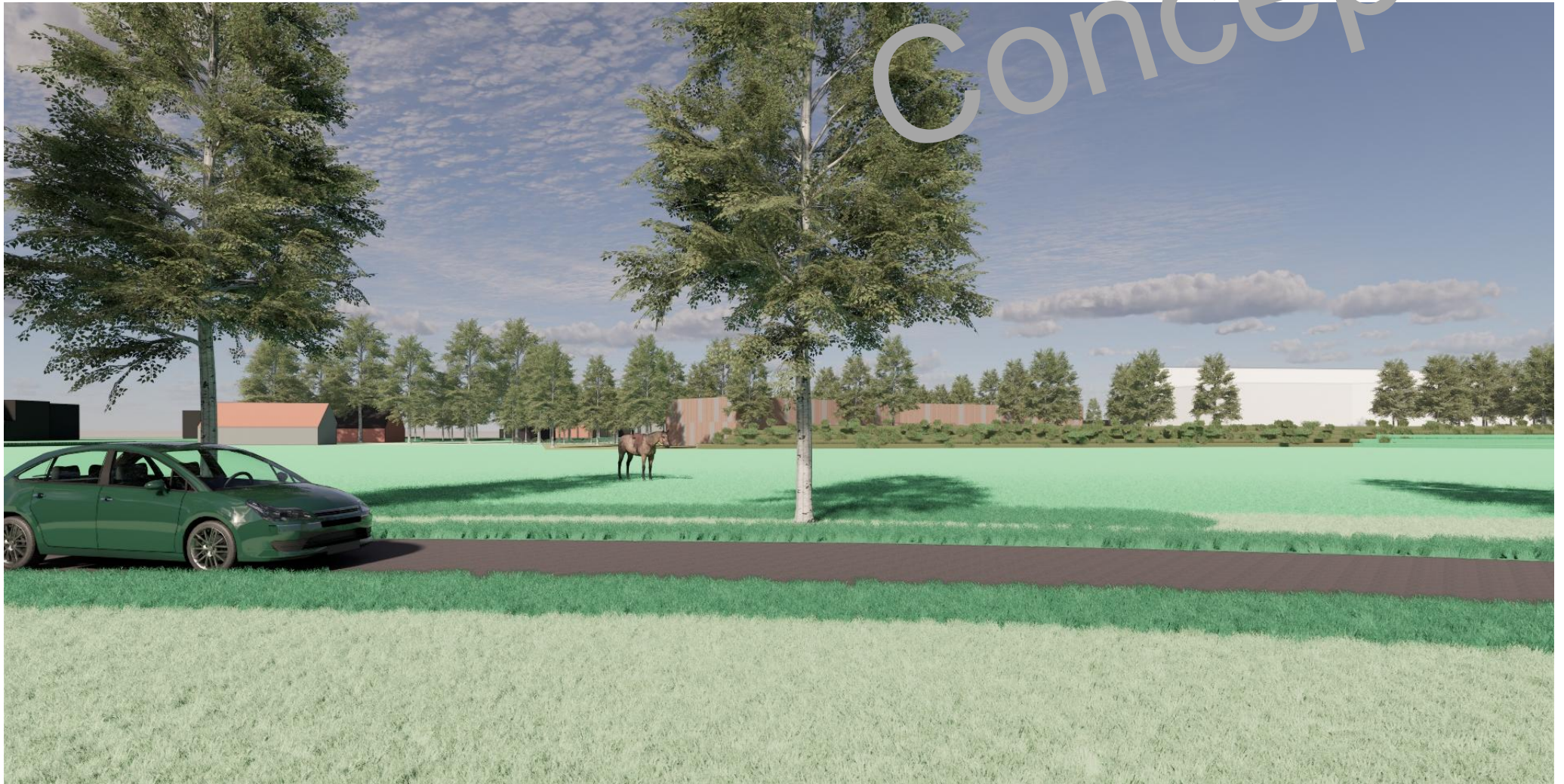
Positie AMV Elderinkweg

Impressies



Positie AMV Elderinkweg

Impressies



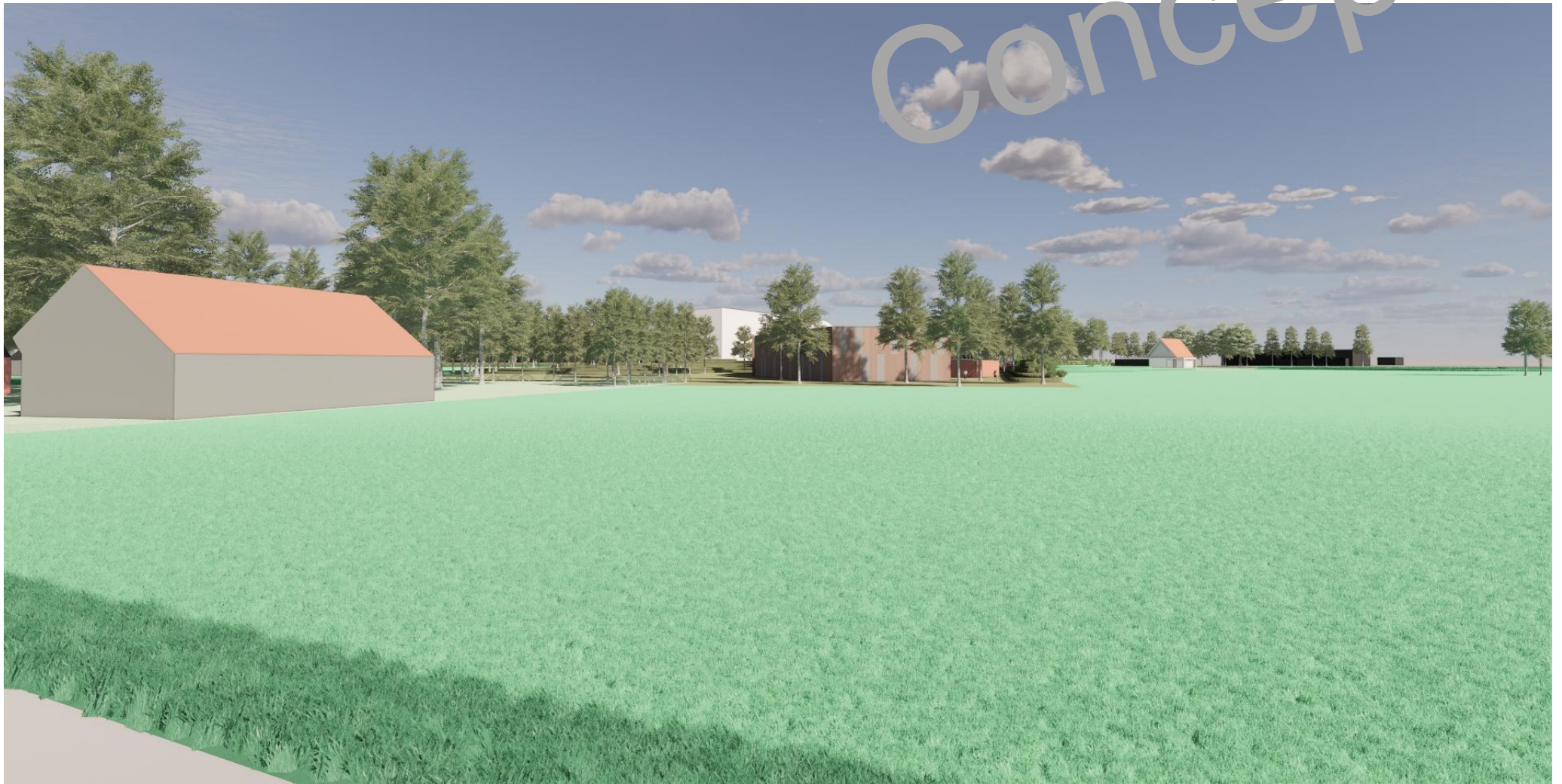
Positie AMV Berendschotstraat

Impressies



Positie AMV Berendschotstraat

Impressies



Positie AMV N316

Impressies



Positie AMV vanuit het gemeentehuis

Impressies



Positie AMV terras Elderinkweg 4

Impressies



Positie AMV

Impressies



Positie AMV Parkeerplaats

Impressies



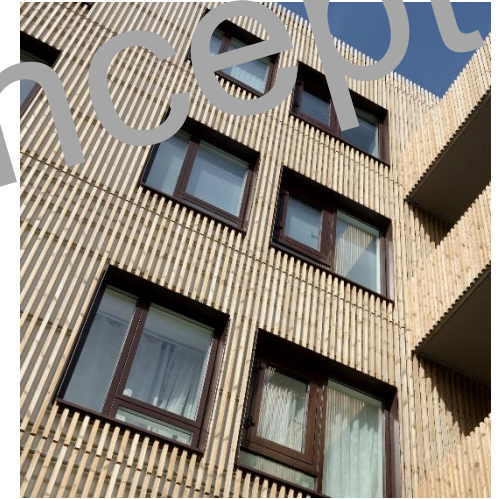
Positie AMV Plein

Impressies



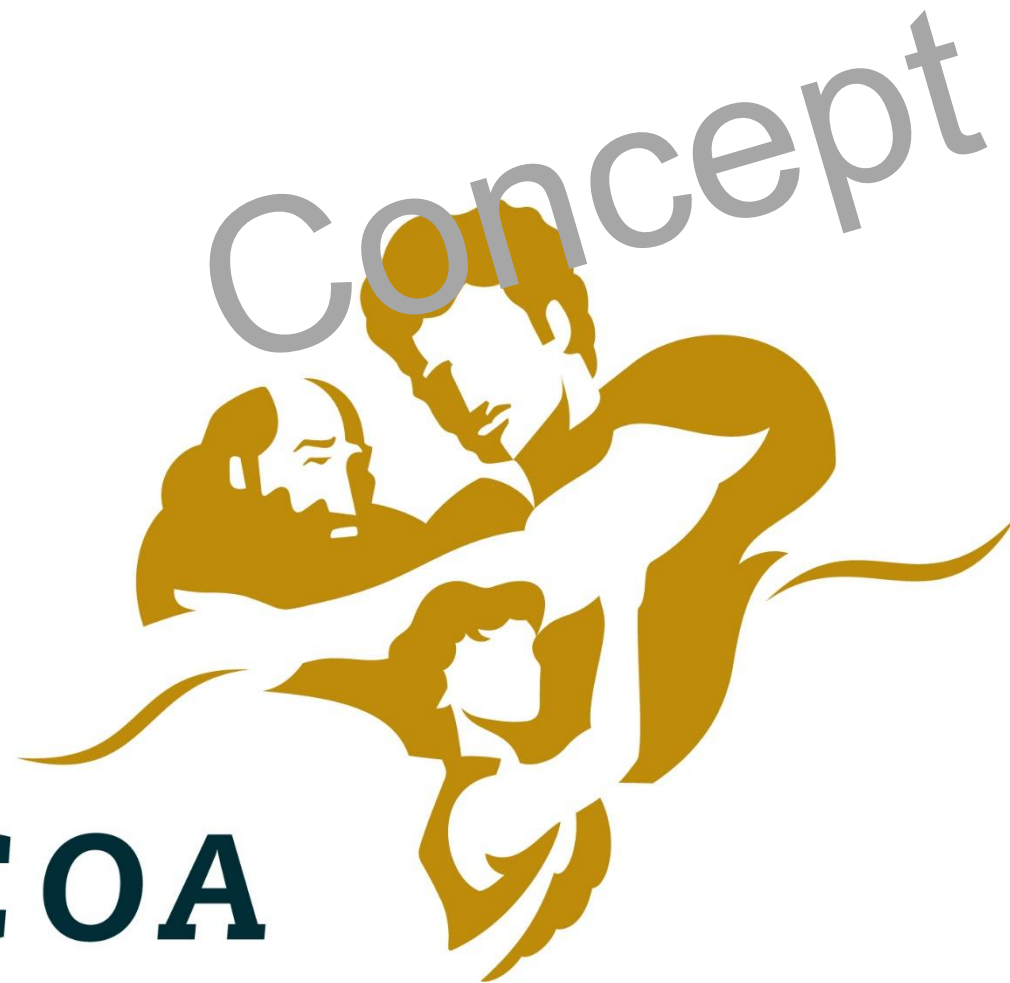
Look & feel

Denkrichtingen



Vragen?

COA



AMV locatie Hengelo

Beelden locatie

Concept



AMV locatie Hengelo

Beelden locatie

Concept



AMV locatie Hengelo

Beelden locatie

Concept



AMV locatie Hengelo

Beelden locatie

Concept



AMV locatie Hengelo

Beelden locatie

Concept



AMV locatie Hengelo

Beelden locatie



AMV locatie Hengelo

Beelden locatie

Concept



AMV locatie Hengelo

Beelden locatie



AMV locatie Hengelo

Beelden locatie

Concept



AMV locatie Hengelo

Beelden locatie

Concept



Concept

Wie in Nederland
asiel aanvraagt,
heeft recht op opvang.
Het COA biedt die opvang.

