



Verslag bijeenkomst Omwonendenoverleg opvanglocatie AMV's Hengelo

Datum: 07 mei 2025

Plaats: Gemeentehuis Bronckhorst

Duur: 19.00 uur –20.15 uur

Aanwezig: 12 omwonenden, 1 omwonende via Teams, 1 medewerker COA, 3 medewerkers gemeente Bronckhorst, 1 onafhankelijk notulist

1. Welkom, voorstelrondje en agenda

De agenda is als volgt:

•**Welkom**

De projectleider heet de aanwezigen welkom. Tijdens het afgelopen overleg waren burgemeester en wethouder aanwezig. De projectleider heeft de wethouder gevraagd vanavond opnieuw aanwezig te zijn. Hij is er deze keer ook bij.

•**Danielle Robbertsen (Juridisch beleidsadviseur), Toelichting procedure**

Daarnaast heeft de projectleider een medewerker van juridische zaken gevraagd aanwezig te zijn, zij zal toelichten wat een juridische procedure inhoudt, hoe er eventueel gereclameerd kan worden.

•**Uitleg tekening COA**

Een medewerker van het COA zal de herziene tekening van de opvanglocatie toelichten.

2. Procedure en mogelijkheden bezwaar/zienswijze

De tijdslijnen voor de opvanglocatie zijn in grote lijnen in onderstaand schema vastgelegd. De planning voor de procedure is in onderstaand schema inzichtelijk gemaakt. Het COA wil voor 1 juni de BOPA aanvraag indienen. De projectleider licht het schema toe.

BOPA aanvraag	1 juni 2025
Collegevergadering	15 juli 2025
Raadsvergadering i.v.m. Bindend adviesrecht	18 september 2025
Ontwerp besluit publiceren	25 september 2025
Zienswijzentermijn (6 wkn)	26 september 2025 t/m 7 november 2025
Collegevergadering (indien zienswijze geen aanleiding geven voor aanpassing besluit)	25 november 2025
Beroepstermijn (6 wkn)	26 november 2025 t/m 7 januari 2026

Start voorbereiding bouw	Vanaf beroepstermijn mogelijk
Verwachte oplevering	Tweede kwartaal 2026
Eerste keer naar school	Na de zomervakantie 2026

Alle data zijn indicatief

Toelichting door juridisch beleidsadviseur

De notulist zal het overzicht opnemen in het verslag:

De BOPA procedure (buitenplanse omgevingsplanactiviteit) en de mogelijkheden voor bezwaar/zienswijze worden toegelicht. Deze procedure is nodig omdat de aanvraag niet past binnen het bestemmingsplan. In de presentatie wordt kort geschetst wat de stappen zijn die genomen moeten worden.

COA gaat de aanvraag doen, die [naar verwachting](#) 1 juni 2025 zal binnenkomen. Vervolgens neemt het college daarover naar alle verwachting een besluit op 15 juni [2025](#). De Raadsvergadering (de Raad heeft een bindend adviesrecht in deze) zal plaatsvinden op 18 september [2025](#). De lange tijd die hiertussen zit, heeft met het zomerreces te maken. Daarnaast vindt de gemeente het niet prettig als de zienswijze procedure [volledig](#) in de zomervakantie plaatsvindt.

De eerste raadsvergadering vindt plaats op 18 september [2025](#). Er staat op de agenda ook bij dat dit een concept is, dat betekent indicatief. De gemeente houdt rekening met deze datum en tijdslijn, maar weet niet of het COA op tijd gaat aanleveren, of het College gaat instemmen of dat er hiaten zijn. Nu is het nog niet bekend welke wijzigingen er kunnen komen.

Het ontwerp besluit zal worden gepubliceerd op 25 september [2025](#), één week nadat de Raad heeft besloten.

Op dat moment heeft men zes weken de tijd om een zienswijze in te dienen. Dat is een soort bezwaar. ~~Daarvoor~~ [Bij een bezwaar](#) wordt de indiener persoonlijk benaderd, gehoord, etc. Bij een zienswijzeprocedure stuurt u uw bezwaar (zienswijze) in en dat wordt in een rapport verwerkt, een [reactienota](#) ~~zienswijzenota~~. De reactienota wordt helemaal uitgeschreven, de samenvatting van uw zienswijze, de reactie van het College daarop en of er wel of niet een aanpassing plaats gaat vinden van het plan. De reactienota wordt weer voorgelegd aan het College, om een definitief besluit te kunnen nemen.

Als de zienswijze geen aanleiding geeft voor aanpassingen van het besluit, en met name op de ruimtelijke kwaliteit, want daar heeft de Raad iets over te vinden, als daar geen aanleiding toe is, zal [er](#) geen nieuw advies van de Raad nodig zijn. Dan gaat het College een definitief besluit nemen. Dat [definitieve besluit van het college](#) wordt [een week later](#) gepubliceerd, ~~ook weer een week later~~, waarna vervolgens zes weken tijd is ~~voor om~~ [in te dienen](#). Dat betekent dat op 7 januari 2026 op z'n vroegst duidelijk is of er beroep is ingediend, of [dat](#) er door ~~u als~~ omwonenden een voorlopige voorziening is aangevraagd. Dan weet ook het College of ze wel of niet aan de slag kunnen gaan.

In het tijdslijnoverzicht is wel opgenomen Start voorbereiding bouw, die [voorbereiding](#) gaat de gemeente wel in de beroepsperiode opstarten. Dat betekent: stel dat u het er niet mee eens bent, u op dat moment een voorlopige voorziening aan moet vragen om de situatie te schorsen. Als u alleen beroep indient, wordt de situatie niet geschorst. Dat kan alleen met een voorlopige voorziening.

Op het moment dat een voorlopige voorziening is aangevraagd, zal de ~~Raad / de~~ rechtbank tegen de gemeente zeggen: U mag wachten tot de zitting in de rechtbank plaatsvindt over de voorlopige voorziening. [De rechtbank zal de schorsing wel of niet toewijzen in een uitspraak. Tijdens de zitting.](#) ~~Op dat moment~~ gaat het College aan de rechtbank uitleg geven en hopen we dat op dat moment voor zowel ~~u als~~ omwonenden als voor de gemeente alles duidelijk wordt.

De verwachte oplevering is in het tweede kwartaal 2026. Voor sommigen is het belangrijk [om te weten](#) wanneer de jongeren die daar gaan wonen, naar school gaan. Dat zal na de zomervakantie 2026 zijn.

De projectleider stuurt de presentatie morgen aan omwonenden toe.

Vragen van de omwonenden:

- [Zijn er ook milieueisen waarmee rekening gehouden moet worden?](#) Is er een stappenplan? [Wanneer wordt de bestuursovereenkomst getekend?](#)

Juridisch beleidsadviseur: Het is de wens om de bestuursovereenkomst te tekenen voordat de collegevergadering plaatsvindt, dus voor 15 juli 2025. Het is voor beide partijen fijn om te weten waar je aan toe bent.

COA: Met name vanuit COA bezien moet COA de volgende stap zetten in het ontwerpproces en om de architect een vervolgopdracht te geven. Deze opdracht heeft een behoorlijke financiële impact. Voor COA zijn bindende afspraken heel essentieel.

- Wordt de procedure zoals nu is uitgelegd, volledig genotuleerd?

Juridisch beleidsadviseur: ik weet niet hoe de notulist dit gaat beschrijven of dat er wordt verwezen naar het stappenplan uit de presentatie.

Voor de omwonenden is het belangrijk te onthouden de zienswijzetermijn en de beroepstermijn. Dat zijn momenten waarop u als omwonenden iets kunt doen. Daarnaast kunt u, als u de [Raad-gemeenteraad](#) vragen wilt stellen, zorgen dat dit voor de raadsvergadering gebeurt.

- Zijn dat de voorlopige voorzieningen?

Juridisch beleidsadviseur: Dat is bij de beroepstermijn. Die informatie wordt ook gegeven bij de publicatie. Zodra het college een besluit heeft genomen, wordt het ontwerp gepubliceerd (Contact en het gemeenteblad, overheid.nl) en daar staat precies vermeld wat men moet doen. De wethouder merkt op dat er proactief naar de omwonenden kenbaar zal worden gemaakt dat de publicatie komt.

- Wat houden de voorbereidingen tijdens de beroepstermijn in?

Juridisch beleidsadviseur: Zodra de beroepstermijn gaat lopen, moeten er voorbereidende werkzaamheden worden getroffen, zoals [bijvoorbeeld](#) het plaatsen van [hekken, aanleggen van een werkpad](#) en de voorbereidingen voor de leidingen.

De projectleider merkt op dat dit een juridisch steekspel is dat we met elkaar uitvoeren, [en zoals we nu met elkaar in gesprek zijn doen we dat met begrip voor elkaars situatie. maar hij is ervan overtuigd dat door de gemeente alles volgens de regels zal worden gedaan](#) [Waarbij de gemeente ten doel heeft om het te realiseren binnen de daarvoor gestelde wet en regelgeving, maar zij moet worden gecontroleerd en andere juist willen toetsen of dit het geval is.](#) Mochten er nog veranderingen zijn [waarover door de omwonenden vragen zijn, of](#) als er data zijn gewijzigd dan kunnen de omwonenden hun vragen tijdens de volgende bijeenkomst aan de projectleider voorleggen.

- Ten aanzien van de BOPA aanvraag lijkt het omwonende zinvol dat COA een seintje zal geven aan de gemeente wanneer zij de vergunning gaan aanvragen.

COA: ja, dat zal gebeuren. Aan de hand van de huidige data kan bezien worden of er op koers wordt gelopen of dat er wijzigingen zijn. De wethouder voegt toe dat het belangrijk is dat de omwonenden tijdig en compleet worden geïnformeerd over het proces en wat de mogelijkheden zijn. Indien gewenst kan de juridisch beleidsadviseur een volgende bijeenkomst nogmaals aanwezig zijn om vragen van omwonenden toe te lichten.

De projectleider benadrukt dat de gemeente iedereen met open vizier tegemoet wil treden.

Met opmerkingen [DR1]: Deze vraag kan ik mij niet herinneren. Wel dat er gevraagd werd of er een bestuursovereenkomst is/ getekend wordt? En wanneer?

Met opmerkingen [DR2]: Dit deel van de zin begrijp ik niet.

Met opmerkingen [DR3]: Dit deel van de zin loopt niet goed.