

# AGENDA COMMISSIE RUIMTELIJKE KWALITEIT & ERFGOED ONDERDEEL RUIMTELIJKE KWALITEIT

7 juli 2026 vanaf 09:00 - Gemeentehuis, zaal Kruis

09:00 Inloop en voorbereiding

## DE VOLGENDE PLANNEN WORDEN BESPROKEN (MAXIMAAL 2 BEZOEKERS)

09:00 Inloop en voorbereiding

| Tijd  | Plaats           | Locatie                                                              | Onderwerp                                                      |
|-------|------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| 09:30 | Drempt<br>Vorden | Zomerweg (28 woningen) en<br>Kerkstraat 57 – 61 en<br>Hengelosweg 16 | Stedenbouwkundige wil graag een toelichting geven op 3 plannen |
| 11:00 | Zelhem           | Waterputweg                                                          | bouwen van een woning (kavel 12)                               |

## DE VOLGENDE PLANNEN WORDEN BEHANDELD ZONDER AANWEZIGHEID INITIATIEFNEMER

Vooroverleg

| No. | Plaats     | Locatie                 | Onderwerp                                         |
|-----|------------|-------------------------|---------------------------------------------------|
| 1   | Steenderen | Landlustweg 40          | bouwen van een bijgebouw                          |
| 2   | Drempt     | Zomerweg                | toelichting door Stedenbouwkundige                |
| 3   | Zelhem     | Waterputweg             | bouwen van een woning (kavel 12)<br>(toelichting) |
| 4   | Vorden     | Willem Alexanderlaan 10 | plaatsen van een dakkapel aan de achterzijde      |
| 5   | Toldijk    | Hoogstraat 11A          | het verbouwen van een woning                      |

## DE VOLGENDE PLANNEN WORDEN BEHANDELD ZONDER AANWEZIGHEID INITIATIEFNEMER

Aanvraag

| No. | Plaats | Locatie                | Onderwerp                                                         |
|-----|--------|------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 1   | Zelhem | Paalkuilweg, 't Loo    | bouwen van een woning (kavel 1)                                   |
| 2   | Drempt | Zomerweg               | bouwen van een woning (kavel 14)<br>(herhaling)                   |
| 3   | Zelhem | Troelstrastraat 19     | plaatsen van een dakkapel aan de achterzijde                      |
| 4   | Baak   | Helmichstraat 20 en 22 | het vergroten van 2 woningen                                      |
| 5   | Zelhem | Frans Halsstraat 1     | vergroten van een woning en legaliseren van<br>een erfafscheiding |
| 6   | Zelhem | Wolfersveenweg 29      | Bouwen van een clubgebouw (herhaling)                             |

Plannen die in de vergadering nog vragen oproepen worden in de grote welstandscommissie om de vier weken behandeld.

De datum van de volgende welstandsvergadering is op 21 juli 2026.

**Hengelo, 2 juli 2026**

Renske Faber - secretaris

