

# NIEUWSBRIEF #7

## Herstructurering Industriepark Zelhem

De werkzaamheden op het Industriepark in Zelhem zijn in volle gang. Tijdens de informatieavond van 13 maart jl. toonden we het voorlopig ontwerp. In deze nieuwsbrief vertellen we welke stappen we de komende tijd nemen om te komen tot een modern, groen en duurzaam Industriepark Zelhem.

### Uitvoeringsfase

Als de sloopwerkzaamheden achter de rug zijn, breekt de volgende fase aan, de uitvoeringsfase. Kabels en leidingen moeten worden verlegd en er wordt een deel van de weg aangepast. We werken aan een veilige aansluiting van het fietspad op de kruising en er wordt groen toegevoegd om het gebied een moderne en duurzame uitstraling te geven. We starten met het planten van de bomen wanneer de exacte locatie van de inritten bekend zijn.

### Bouwkavel in de verkoop

Ook is er hard gewerkt aan de verkoopprocedure van het bedrijfskavel. Om zorgvuldig een geschikte koper te vinden, zijn duidelijke spelregels opgesteld. De verwachting is dat voor de bouwvakperiode een koper wordt gevonden.

### Planning

De werkzaamheden voor het verleggen van de kabels en leidingen, de weg en inrichting van de openbare ruimte starten na de bouwvakperiode en worden in fases uitgevoerd om overlast voor aangrenzende bedrijven zoveel mogelijk te beperken. Als alles volgens planning verloopt kunnen we de werkzaamheden in de openbare ruimte (behalve het planten van de bomen) naar verwachting medio december 2025 afronden.

