

## VO Vorden Nieuwsbrief 22 augustus 2023



### Op weg naar een nieuw Kompaan College



**Beste omwonende(n) van de aanstaande nieuwe school op de Almenseweg,**

De voorbereidingen voor de bouw van het nieuwe schoolgebouw in uw buurt vorderen gestaag. In april kwam het definitief ontwerp voor het gebouw en de buitenruimte gereed. In deze nieuwsbrief praten wij u graag bij over de verlening van de omgevingsvergunning, het extra krediet dat nodig is voor de bouw en de stand van zaken rond de woningbouwlocatie aan de Almenseweg.

#### Omgevingsvergunning

Eind mei 2023 is de omgevingsvergunning voor VO Vorden verleend. Er is geen bezwaar gemaakt, waardoor deze vergunning inmiddels definitief is.

#### Aanvullend krediet gevraagd voor de bouw

Met het besluit van de raad in 2020 om de nieuwe school te bouwen, is ook een bouwkrediet beschikbaar gesteld. In eerste instantie waren de kosten voor het nieuwe gebouw voor ca. 400 leerlingen geraamd op € 11,7 miljoen (prijsspeil 2020). Bij de berekening van het krediet was bekend dat de voorbereiding enige jaren zou duren en dat in die tijd de prijzen waarschijnlijk zouden stijgen. In onze begroting 2023 sorteerden we hier ook al op voor. Nadat het definitief ontwerp klaar was, konden we de aanbesteding van het werk doen en bleek dat door de gestegen bouwkosten (door de krapte op de arbeidsmarkt en hogere energie- en materiaalkosten) 1,9 miljoen euro meer nodig is. De stijging valt binnen de huidige normbedragen voor onderwijshuisvesting en met dit extra bedrag is er een beheersbaar kostenplaatje voor de nieuwbouw. De raad beslist eind september over het kredietvoorstel.

Zoals u weet is de school verantwoordelijk voor het bouwproces. Als de gemeenteraad het bedrag beschikbaar stelt, kan de bouw van de school van start. De eerste stap zal het bouwrijp maken van het terrein zijn. De verwachting is dat de nieuwbouw in november van dit jaar start. Verder is de verwachting dat de nieuwe school rond de jaarwisseling 2024-2025 de deuren opent. Het is de bedoeling om in oktober van dit jaar (voorafgaand aan de start bouw) een informatieavond voor de buurt te organiseren over het bouwproces. Hierover hoort u later meer.



#### Woningbouwlocatie Almenseweg

Inmiddels zijn ook de voorbereidingen voor het project woningbouwlocatie Almenseweg Vorden begonnen. Al het bestaande beleid van de gemeente en andere zaken waar bij de uitwerking van de plannen rekening mee moet worden gehouden, staan in een startnotitie die u kunt vinden via [www.bronckhorst.nl/wonen](http://www.bronckhorst.nl/wonen). Het is de bedoeling dat de gemeente op korte termijn gaat starten met een ruimtelijke visie op het gebied. Direct omwonenden van de locatie krijgen in september/oktober een uitnodiging voor een buurtgesprek waarin we het project en de participatiemomenten toelichten. Dan kunt u ook uw vragen stellen over dit project. Ook van dit project is Johan Brands de projectleider.

#### Vragen?

Heeft u nog vragen, dan kunt u terecht bij projectleider VO Vorden, Johan Brands. U kunt hem bereiken via e-mail: [j.brands@bronckhorst.nl](mailto:j.brands@bronckhorst.nl) of tel. (0575) 75 02 50.

Het Kompaan en de gemeente bouwen aan een mooie toekomst voor het onderwijs in Bronckhorst. Met de nieuwbouw willen we het voortgezet onderwijs in de gemeente behouden en een impuls geven. Met het nieuwe onderwijsconcept in de school zoekt Het Kompaan een nauwe samenwerking met verenigingen en ondernemers die bijdraagt aan de ontwikkeling van jongeren en hun duurzame verankering in onze samenleving