



Projectietekening onteigeningsplan
De Kronkels-Zuid



Behoort bij de onteigeningsbeschikking van de
raad van de gemeente Bunschoten,
d.d. 12 februari 2026, voor het onteigeningsplan
De Kronkels-Zuid.

Burgerlijke gemeente Bunschoten
Kadastrale gemeente Bunschoten

Behoort bij besluit van de raad
dd. 12-2-26 nr. 1229237
Mij bekend,
De griffier van Bunschoten.

Legenda grondtekening

- 1 Grondplannummer
- Te onteigenen percelen
- Kadastrale perceelsgrens
- Kadastrale sectiegrens

Legenda verbeelding

- Plangebied
- Figuur
 - dwarsprofiel
- Bouwaanduiding
 - specifieke bouwaanduiding - kleine kavels
 - specifieke bouwaanduiding - representatieve zone
- Maatvoering
 - Maximum bouwhoogte 10 meter
 - Maximum bouwhoogte 15 meter
- Bouwvlak
 - bouwvlak
- Gebiedsaanduiding
 - geluidzone - industrie
 - overige zone - ecologie 1
 - overige zone - ecologie 2
 - overige zone - ecologie 3
 - wetgevingzone - afwijkinggebied 3
 - wetgevingzone - wijzigingsgebied
- Functieaanduiding
 - 1 bedrijf tot en met categorie 2
 - 2 bedrijf van categorie 3.2
 - 3 bedrijfswoning
 - 4 ontsluiting uitgesloten
 - 5 specifieke vorm van bedrijventerrein - bedrijfsverzamelgebouw
 - 6 specifieke vorm van groen - lage beplanting
- Dubbelbestemming
 - Leiding - Gas
 - Waarde - Archeologie
 - Waarde - Archeologie 2
 - Waarde - Archeologie 3
 - Waarde - Archeologie 4
 - Waarde - Archeologie 5
- Enkelbestemming
 - Bedrijventerrein
 - Bedrijventerrein - 2 (haarburg-zuid)
 - Groen
 - Verkeer
 - Water

Datum: 7 januari 2026
Papierformaat: A2
Tekeningnummer: TK-OVE30457494-02
Versie: Versie A
Blad: 1 van 1
Schaal: 1:1.500
Identificatie: NL.IMRO.0313.KronkelsZuid2300-0301