

# Algemene voorwaarden voor inschrijving en toewijzing vrije kavels voor particulieren Rengerswetering-eiland 6

## Artikel 1: Wijze van inschrijven

1. Inschrijving kan alleen door gebruik te maken van het inschrijfformulier op de website [www.bunschoten.nl/vrije-kavels](http://www.bunschoten.nl/vrije-kavels) . Het inschrijfformulier dient volledig ingevuld te zijn.
2. Inschrijvers die van plan zijn samen een huishouding te voeren, zien we als één inschrijver. Zij kunnen zich niet los van elkaar inschrijven. Voldoet een inschrijving hieraan niet dan verklaren wij de inschrijving als niet geldig.
3. De gekozen tenaamstelling op het inschrijfformulier wordt bij de aankoop ook de tenaamstelling in de koopovereenkomst. Alleen inschrijvingen ingediend door een natuurlijk persoon komen in aanmerking voor de woningtoewijzing.
4. Uitsluitend inschrijfformulieren die zijn ingevuld **via de website** worden in behandeling genomen. Mocht dit voor u onverhoopt tot problemen leiden, dan kunt u contact opnemen met de gemeente Bunschoten;
5. De inschrijfformulieren kunnen **vanaf 13 april tot en met 1 mei (17.00 uur)**, op de website [www.bunschoten.nl/vrije-kavels](http://www.bunschoten.nl/vrije-kavels) worden ingevuld.
6. Alle inschrijvingen dienen onvoorwaardelijk te zijn.

## Artikel 2: Aansprakelijkheid inschrijver

1. Met het doen van een inschrijving onderwerpt de inschrijver zich aan alle bepalingen gesteld in deze Algemene Voorwaarden voor de inschrijving en toewijzing van de kavels.
2. Personen die gezamenlijk inschrijven op een kavel zijn ieder voor het geheel hoofdelijk aansprakelijk.

## Artikel 3: Toewijzing

1. De toewijzing gebeurt met een loting. Een notaris bepaalt met een loting wie een kavel krijgt toegewezen en bepaalt de volgorde van de reservelijst. De gemeente neemt telefonisch contact op met de inschrijver die een kavel krijgt toegewezen.
2. De inschrijver die geen kavel krijgt toegewezen, wordt op de reservelijst geplaatst. Zie artikel 4.
3. De inschrijver aan wie telefonisch is meegedeeld dat hij de kavel toegewezen heeft gekregen, volgens lid 1 van dit artikel, wordt uitgenodigd voor een intakegesprek.
4. De inschrijver die een kavel toegewezen krijgt moet binnen twee weken na het intakegesprek aan de gemeente laten weten wel/niet over te gaan tot het tekenen van een koopovereenkomst.
5. Indien een inschrijver de toewijzing van een kavel niet accepteert, dan vervalt zijn/haar inschrijving voor de kavel en kan daarna geen aanspraak meer maken op een kavel.

## Artikel 4: Reservelijst

1. Inschrijvers die géén kavel toegewezen krijgen ontvangen hiervan per e-mail bericht. Zij worden op de reservelijst geplaatst. Een loting die wordt uitgevoerd door een notaris, bepaalt de volgorde van deze lijst.
2. Op het moment dat een kavel vrij komt, wordt op basis van de volgorde van de reservelijst zoals genoemd in lid 1 van dit artikel contact gezocht met de inschrijvers van de reservelijst voor een intakegesprek.